



**Città di Modica**

Imp. 2939/2021

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Settore VII**  
SUAP – Attività produttive – Commercio e  
Randagismo

n. 3575 del 22 NOV. 2021

Oggetto: Erogazione somme per la concessione di incentivi economici finalizzati alla promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico di Modica.  
Liquidazione a favore del Sig. Poidomani Giovanni – Cod.Fiscale PDMGNN87R03H163V.

### Il Responsabile del Settore

*premesse:*

Che con Delibera della Giunta Municipale n. 169 del 26/05/2021, l'Amministrazione comunale ha stabilito la concessione di incentivi economici finalizzati alla promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico di Modica, per ciascuna delle annualità del triennio 2021/2023, a sostegno dei costi notarili e di registrazione connessi all'acquisto o all'affitto di immobili ubicati nel Centro Storico della città, così come delimitato nella Zona A del vigente P.R.G., che siano oggetto di contratti di acquisto o locazione stipulati successivamente alla data del 29/07/2021 (data di pubblicazione del Regolamento), nonché di quelli ancora in corso di perfezionamento, comunque ricompresi nell'ambito dell'annualità di riferimento, come previsto e disciplinato dal relativo Regolamento, approvato con Deliberazione del C.C. n. 64 del 29/07/2021;

Che con proprie Determine n. 2730 del 17.09.2021 e n. 2809 del 23/09/2021, si è proceduto all'approvazione dell'*Avviso Pubblico* e della relativa modulistica, all'uopo predisposti;

Che in conseguenza di ciò, sulla base delle istanze pervenute, questo Settore VII ha avviato l'esame istruttorio delle richieste, propedeutico all'erogazione degli incentivi per un massimo di € 3500,00 per ciascuno dei soggetti interessati e fino alla concorrenza della somma disponibile di € 50.000,00, così come approvato con Delibera della G. M. n. 254 del 15/09/2021;

*preso atto:*

Che in relazione alle istanze sin qui pervenute da parte degli interessati a tali incentivi economici, il Sig. Poidomani Giovanni – Cod.Fiscale PDMGNN87R03H163V., ha presentato l'istanza prot. n. 55104 del 11/11/2021;

Che in seguito all'istruttoria espletata dal competente Ufficio, si è disposto l'erogazione del relativo incentivo per un importo pari ad € 2.300,00, come dall'allegata nota riguardante le spese notarili e/o di registrazione inserita nella relativa istanza;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Rilevate, in riferimento alla Determina Sindacale di nomina di Responsabile P.O. del Settore intestato, n. 2505 del 16.10.2020 e successiva Determina di conferma dell'incarico, n.3395 del 31.12.2020, le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri organi dell'Ente;

Visto l'OREL;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Vista la L. R. n.48/1991;

Vista la L. R. n. 44/1991;

Visto il *Regolamento per la concessione di incentivi economici per la promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico*, con le disposizioni in esso contenute, approvato con la Delibera del C. C. n. 64 del 29/07/2021;

Richiamate altresì:

la Delibera della G.M. n.169 del 26/05/2021;

la Delibera di Giunta n. 254 del 15/09/2021;

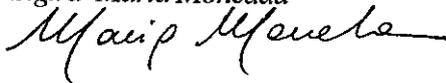
le Determine del Responsabile del Settore VII n. 2730 del 17/09/2021 e n. 2809 del 23/09/2021;

#### DETERMINA

1. Di richiamare tutto quanto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che dall'esame delle istanze pervenute e dall'esito delle verifiche istruttorie conseguenti, la richiesta prot. n. 55104 del 11/11/2021, presentata del Sig. Poidomani Giovanni – Cod.Fiscale PDMGNN87R03H163V, è stata ammessa al contributo di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 169 del 26/05/2021;
3. Di approvare la spesa di € 2.300,00, occorrente per l'erogazione degli incentivi economici finalizzati alla promozione degli insediamenti residenziali e produttivi nel Centro Storico di Modica;
4. Di impegnare la somma di € 2.300,00 al Cap. 7060/10, da destinare all'erogazione degli incentivi di cui al punto 3;
5. Di liquidare, pertanto, al Sig. Poidomani Giovanni – Cod.Fiscale PDMGNN87R03H163V la somma di € 2.300,00, così come documentata nell'allegata nota relativa alle spese notarili prodotta unitamente alla citata richiesta;
6. Di dare mandato al Responsabile del 2° Settore finanziario dell'Ente di disporre il pagamento di quanto dovuto tramite l'emissione di relativo mandato di pagamento al Sig. Poidomani Giovanni – Codice IBAN IT20 G 02008 84481 000105764202, a fronte dell'allegata nota spese/preventivo n.178 del 03/11/2021;
7. Di dichiarare, ai sensi dell'art.6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo " conflitto di interesse" che l'istruttore del presente atto ed Responsabile del Settore sono in assenza di motivi di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 bis della L. R. n. 41/90 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.190/2012 nei confronti degli effetti del presente atto;
8. Di dare mandato al Servizio Segreteria di provvedere alla pubblicazione del presente atto in assolvimento degli obblighi di pubblicità per gli atti della P.A. all'albo informatico dell'Ente alla Sezione "Amministrazione Trasparente – Acquisizione beni e servizi".

La Responsabile dell'Istruttoria

Sig.ra Maria Moncada



Il Responsabile del Settore VII

Geom. Giuseppe Gintoli



# Studio Notarile Campagna Giulia

97015 Modica - Corso Umberto I° n. 460 TEL. 0932/518795  
COD.FISCALE: CMPGLI85R66F258V P.IVA: 01710360882

Fattura n.ro 178 del 03/11/2021

Egr.  
POIDOMANI GIOVANNI  
VIA CASTELLO 9B  
97015 - MODICA (RG)

Codice Fiscale PDMGNN87R03H163U

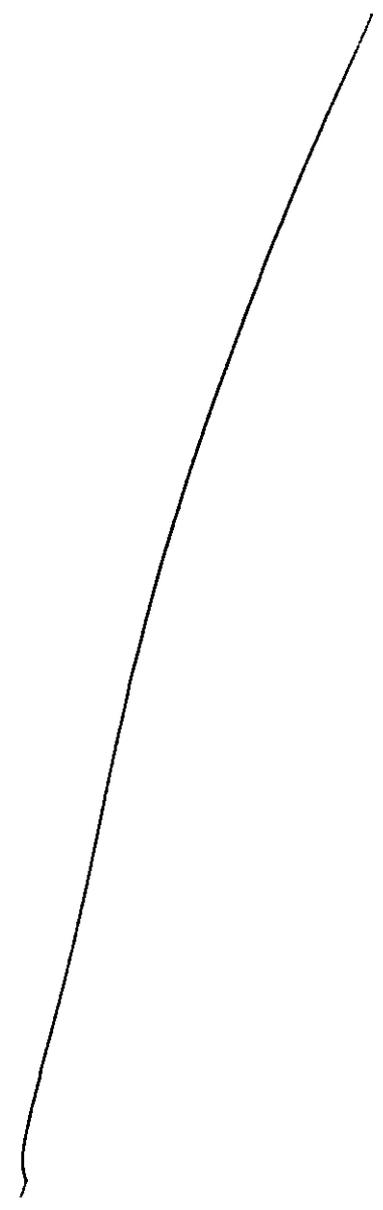
Oggetto: Compravendita  
Repertorio n. 273 del 03/11/2021

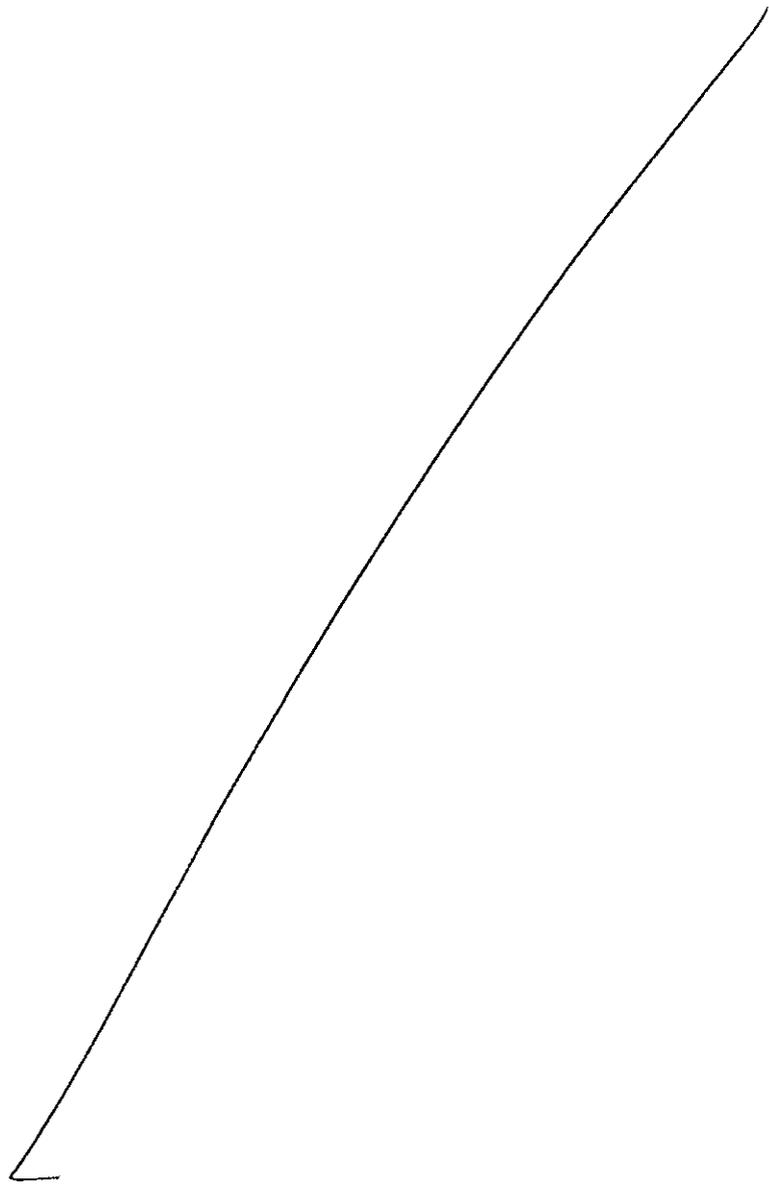
DESCRIZIONE	COMPETENZE E DIRITTI	SPESE ANTICIPATE
Totale Imposte		
Imposta di Registro		1.000,00
Imposta Ipotecaria		50,00
Imposta Catastale		50,00
Tassa Archivio Notarile		22,40
Onorari	807,51	
Cassa Nazionale Notariato	94,08	
Consiglio Notarile	8,96	
Diritti di Repertorio e Tassa Consillare	4,69	
Visure ipo-catastali	50,00	

Totali € 965,24 € 1.122,40

Imponibile soggetto ad IVA	€	965,24
IVA 22 % su € 965,24	€	212,36
Anticipazioni in nome e per conto, escluse da IVA ai sensi dell'art. 15, comma 3 D.P.R. 633/72	€	1.122,40
Totale Lordo	€	2.300,00
<b>IMPORTO PAGATO</b>	€	<b>2.300,00</b>

**PAGATO**





10

20

30

## SERVIZIO FINANZIARIO

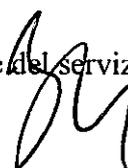
### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2939/2021	19-11-2021	€ 2.300,00	7060/10	2021
MISSIONE 12	PROGRAMMA 5	TITOLO 1	MACROAGGREG. 104	

Modica, 19-11-2021

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario



### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 26 NOV. 2021 al 11 DIC. 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione