



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore X

Manutenzioni

n. 3537 del 19 NOV. 2021

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento, mediante Accordo Quadro con unico operatore, per l'esecuzione di lavori urgenti di manutenzione di impianti di climatizzazione negli edifici di competenza comunale.

Il Responsabile P.O. del X settore

Premesso:

Che per garantire efficienza e celerità negli interventi urgenti di manutenzione straordinaria accertati di volta in volta negli immobili di competenza comunale si rende indispensabile poter disporre prontamente di adeguata e specifica operatività;

Che, per quanto sopra, il X Settore ha redatto il Progetto esecutivo relativo ai "Lavori urgenti di manutenzione di Impianti di climatizzazione negli edifici di competenza comunale, mediante Accordo Quadro con unico operatore, corredato dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione;
- 2) Capitolato d'Oneri;
- 3) Quadro Economico;
- 4) Schema Contratto;

Che il superiore Progetto risulta munito del visto tecnico, reso dal Responsabile del Procedimento giusto parere n.684 del 14 ottobre 2021 e che lo stesso risulta validato, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del codice, giusto verbale di pari data;

Preso atto che l'importo complessivo del citato Progetto ammonta ad € 30.000,00 di cui € 23.500,00 per lavori posti a base d'asta, oltre ad € 6.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:

- € 5.170,00 per IVA al 22% sui lavori;
- € 700,00 per pagamenti a fattura e/o anticipazioni;
- € 470,00 per competenze tecniche;
- € 160,00 per oneri in discarica;

Preso atto, altresì, che l'art. 54, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 consente alle Stazioni Appaltanti di concludere degli Accordi Quadro con un solo operatore e che al riguardo è apparso opportuno di avvalersi di tale istituto, per cui è stata predisposta la perizia di spesa, oggetto della presente determinazione, calcolata secondo lo schema sopra riportato;

- Valutata l'opportunità, al fine di rendere più flessibile l'attività contrattuale dell'Ente, di avvalersi del predetto istituto e di indire una gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n.50/2016 allo scopo di individuare il soggetto economico con il quale concludere l'Accordo;

- Rilevato che la scelta della suddetta procedura garantisce alla Stazione Appaltante i principi di economicità, efficacia, tempestività e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- Richiamate, altresì, le Linee Guida n.4 A.N.AC., aggiornate alla Legge 55/2019, le quali prevedono che le Stazioni Appaltanti possono individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti, a seguito di avviso pubblico;

- Preso atto che con determinazione n.738 del 11 marzo 2021 è stato aggiornato l'Albo delle imprese di fiducia per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63 e 36 del D. Lgs. 50/2016;

- Che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. N. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. N.267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto che:

- a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello di intervenire con lavori urgenti di manutenzione di impianti di climatizzazione negli edifici di competenza comunale;
- b) l'oggetto del contratto riguarda i "Lavori urgenti di manutenzione di impianti di climatizzazione, mediante Accordo Quadro con unico operatore, negli edifici di competenza comunale";
- c) il valore economico dell'appalto è pari ad € 23.500,00 oltre IVA e oneri;
- d) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- e) le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato facente parte integrante del Progetto;
- f) che le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. n.50/2016, individuando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 e dell'art.36, comma 9-bis, del predetto D.lgs. n.50/2016;

Preso atto, infine, che presso questo Ente sono attive le piattaforme di e-procurement MEPA e SINTEL che, pertanto, la procedura di gara in oggetto, ai sensi della normativa vigente, si svolgerà esclusivamente in modalità telematica attraverso l'utilizzo di una delle stesse;

Vista la determinazione sindacale n.3395 del 31/12/2020 di modifica e conferma del conferimento dell'incarico di P.O. del X Settore;

Vista la L.r. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs 12 Agosto 2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n.207/2010 limitatamente alle norme in vigore;

Visto l'O.R.E.L.;

Determina

- 1) Di considerare la premessa parte sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono integralmente richiamate;
- 2) Di approvare, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai Lavori urgenti di manutenzione di impianti di climatizzazione, mediante Accordo Quadro con unico operatore, negli edifici di competenza comunale dell'importo complessivo di € 30.000,00 di cui €23.500,00 per lavori posti a base d'asta oltre ad € 6.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinte:
 - € 5.170,00 per IVA al 22% sui lavori;
 - € 700,00 per pagamenti a fattura e/o anticipazioni;
 - € 470,00 per competenze tecniche;
 - € 160,00 per oneri in discarica;
- 3) Di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016, allo scopo di individuare l'operatore economico con il quale concludere un Accordo Quadro, ai sensi dell'art.54, comma 3, del medesimo D. Lgs.;
- 4) Di precisare che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 e dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n.50/2016 e che all'individuazione della "soglia di aggiudicazione", se applicabile, si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del citato D.Lgs.;
- 5) Di dare atto che l'Accordo Quadro oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 54 comma 3, del D. Lgs n.50/2016, verrà concluso con un solo operatore economico individuato sulla base dell'offerta economica (secondo il ribasso percentuale);
- 6) Di approvare l'Elenco degli Operatori Economici da invitare selezionati, in relazione alla Categoria dei lavori da appaltare, dall'apposito Albo delle imprese di fiducia, di cui alla determinazione n.738 del 11 marzo 2021, citata in premessa;
- 7) Di approvare la somma complessiva di € 30.000,00 IVA compresa, necessaria per finanziare l'appalto del presente provvedimento;
- 8) Di prenotare, ai sensi del 3° comma dell'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000, la somma di € 30.000,00 imputandola al Capitolo 12910 | 20 del Bilancio 2022;
- 9) Di dare atto che con successivo provvedimento, in applicazione dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. N. 50/2016, si procederà all'approvazione del verbale di gara ed all'aggiudicazione dei lavori;
- 10) Di dare atto, altresì, che con un ulteriore provvedimento, da adottare a conclusione con esito

positivo della verifica del possesso dei requisiti dell'operatore economico affidatario, l'aggiudicazione dei lavori, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del D. Lgs n.50/2016, sarà dichiarata efficace e, contestualmente, si procederà ad impegnare la somma necessaria per finanziare l'appalto;

11) Di stipulare con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto "a misura" ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

12) di dare atto che l'esecuzione dei lavori in argomento è regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali e nello schema di contratto come innanzi approvati;

13) Di dare atto, altresì, che gli elaborati progettuali, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso il X Settore;

14) Di dare atto, inoltre, che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo;

15) Di dare atto, infine, che per le opere descritte ricorrono le condizioni di cui all'art. 163 del TUEL in materia di gestione provvisoria;

Il Resp.le 1^a Sezione
Geom. Carmelo Amore

Il Responsabile P.O. del X Settore
Geom. Giorgio Scollo

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2924/2022	01/01/2022	€ 30.000,00	12010/30	2022

Modica, 19-11-2021

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 25 NOV, 2021 al 10 DIC, 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione