



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 279 del - 5 NOV 2021

OGGETTO: Intervento di recupero dell'ex Foro Boario da destinare alla realizzazione di un'area verde attrezzata protetta per i giochi dei bambini all'aperto. Approvazione Perizia di Variante e suppletiva.

L'anno duemilaventuno il giorno CINQUE del mese di NOVEMBRE alle ore 13,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 53892 del 05.11.2021, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica
- del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

- L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.



Città di Modica

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
SETTORE V
 Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse-
 Espropriazioni – Servizi Cimiteriali -

Prot. n. 53892 del 15 NOV 2021

Oggetto: Intervento di recupero dell'ex Foro Boario da destinare alla realizzazione di un'area verde attrezzata protetta per i giochi dei bambini all'aperto. Approvazione Perizia di Variante e suppletiva

Il Responsabile del Settore V

Premesso:

che il Progetto esecutivo dell' "Intervento di recupero dell'ex foro boario da destinare alla realizzazione di un'area a verde attrezzata protetta per i giochi dei bambini all'aperto" , linea di intervento 6.1.4.4-avviso asse 6 FESR, redatto dall'ufficio tecnico comunale, è stato approvato con Determina del Responsabile del V Settore n. 3118 del 24/12/2013, per l'importo complessivo di € 1.050.000,00 di cui € 907.111,15 per lavori a base d'asta ed € 142.888,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 850.000,00 dall'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, codice identificativo SI 1 8543 decreto D.D./S1 n.458 del 06/03/2014 ed € 200.000,00 con fondi del Bilancio Comunale;

che con propria determinazione n.3922 del 31/12/2014 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Secondo Vittorio Emanuele srl con sede a Vittoria, e successivamente, con nota n.11738 del 25/03/2015, è stato dato l'avvio al procedimento di revoca della determinazione citata per aver accertato violazioni gravi in sede di verifica del possesso dei requisiti ex art.38 del Dlgs 163/2006;

che contro l'aggiudicazione alla impresa seconda nella graduatoria Solo Costruzioni srl, avente sede in via Roma n.123 a Scaletta Zancalea (ME), l'impresa Secondo Vittorio Emanuele srl ha proposto ricorso al TAR di Catania n.1447/2015 e che, con nota prot n.5287 del 12/11/2015 l'Avvocatura comunale, comunicando il contenuto della sentenza n.2420/2015 del TAR di Catania, ha ritenuto dovuta l'aggiudicazione all'impresa Secondo Vittorio Emanuele srl;

che l'impresa SOLO Costruzioni srl ha eseguito lavori certificati al 1° sal per € 140.973,33;

che l'impresa Vittorio Emanuele Secondo srl a fronte di un importo contrattuale di € 562.458,51, ha eseguito lavori certificati al 3° sal per € 299.269,33;

che con sentenza dichiarativa n.14/2018 pubblicata il 05/05/2018 è stato riconosciuto il fallimento dell'impresa appaltatrice Vittorio Emanuele Secondo srl;

che con nota prot n.39849 del 25/11/2019 l'Assessorato Regionale alla Famiglia e delle Politiche Sociali ha comunicato la revoca del finanziamento con decreto D.D.G. n.1614 del 25/09/2019 a cui il Comune si è opposto nelle sedi opportune;

che per il completamento dei lavori, facendo temporaneamente ricorso ai fondi del bilancio comunale, attraverso la procedura di interpello prevista dall'art.140 del Dlgs 163/2006 l'appalto, con il contratto n.16055 di rep. del 19/07/2021 registrato all'Ufficio delle entrate di Modica il 03/08/2021 al n.2333 serie 1T, è stato nuovamente affidato all'impresa SO.LO. Costruzioni srl per un importo contrattuale di € 263.161,69 a fronte di un importo complessivo del progetto pari ad €325.000,00;

che durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrato la necessità, ai sensi dell'art.132 c.1 lett.b) e all'art.161 c.12 del D.lgs n.163/2006, di apportare delle migliorie al progetto originario per ottenere la piena funzionalità dell'opera, la messa in esercizio in sicurezza della stessa nonché per assestare le quantità in più e in meno rispetto al progetto originario;

che il RUP ha accertato che ricorrevano i presupposti e le condizioni per la redazione di una variante, considerato che la proposta Perizia di Variante rientrava nei casi previsti dall'art. 132, comma 1, lettera "b", del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente in Sicilia;

che la variante è motivata da necessità derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto;

che le modifiche e variazioni predisposte principalmente sono:

- Apposizione di tessuto geotessile per pacciamatura e ghiaietto di fiume nelle aree non pavimentate;
- Rimozione della recinzione esistente, fatiscente e apparsa pericolosa a seguito di recenti operazioni di pulizia;
- Realizzazione di nuova recinzione mediante: scavo, plinti in c.a., rete metallica zincata a maglie sul lato cava e all'ingresso dell'area di intervento;
- Messa in opera di ringhiere in ferro e successiva verniciatura nella zona delle gradinate, della rampa curva della pista di pattinaggio e modifica del passamani nelle rampe ingresso
- Riempimento con rilevato assestato e pavimentazione del tipo industriale nella vasca della zona abbeveratoio
- Scavo e realizzazione di basi in cls per percorso fitness e aree giochi per bambini (fornitura a carico di altra ditta appaltatrice)

che la Perizia di Variante prevede, tra l'altro, la approvazione di n. 9 nuovi prezzi da NP.43 a NP.51, desunti in parte dal Prezziario Regionale per l'anno 2009 ed in parte ricavati da apposite analisi utilizzando i prezzi elementari, di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta da parte dell'impresa appaltatrice;

che tutti i prezzi da NP.43 a NP.51 sono da assoggettare al ribasso d'asta del 35,2748%, relativamente alla quota depurata dagli oneri previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso;

che la perizia comporta una maggiore spesa di €40.000,00 per cui il progetto assume un importo complessivo di €365.000,00;

che con parere n. 15/21 del 03.11.2021 la perizia è stata approvata dal sottoscritto nella qualità di R.U.P.;

che gli elaborati della perizia sono elencati nell'allegato 2 e depositati presso l'ufficio tecnico;

che il quadro economico della perizia è riportato nell'allegato 1, facente parte integrale e sostanziale della presente proposta;

che con la determinazione n. 3395 del 31.12.2020 il Sindaco ha confermato al sottoscritto la nomina di Responsabile di Settore;

che ai sensi dell'art. 6, par. "Conflitto di interessi, del vigente PTCP," lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012

Visto l'O.R.E.L.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L. R. n. 48/91;

PROPONE

1. Di prendere atto della necessità e opportunità della redazione di una perizia di variante e suppletiva relativa all' "Intervento di recupero dell'ex Foro Boario da destinare alla realizzazione di un'area verde attrezzata protetta per i giochi dei bambini all'aperto";
2. Di approvare ai sensi dell'art. 132 comma 1, lettera "b" del D.Lgs 12/04/2006 n. 163 nel testo vigente nella Regione Siciliana, la perizia di che trattasi dell'importo complessivo di €365.000,00 secondo quanto specificato nel quadro economico allegato (all.1), dando atto che ricorrono i presupposti di cui al comma 12 dell'art.161 del citato D.Lgs. 163/2006 in quanto le variazioni non superano 1/5 (20%) del valore dell'appalto;
3. Di approvare, ai sensi del 3° comma dell'art. 163 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010, i nuovi prezzi concordati relativi ai suddetti lavori;
4. Di dare atto che gli elaborati progettuali, elencati nell'allegato 2, sono depositati presso gli uffici del V Settore e che i nuovi lavori previsti nella perizia di che trattasi non alterano in alcun modo la natura e la destinazione dell'opera stessa;
5. Di dare atto che all'impresa SO.LO. Costruzioni srl viene concessa una proroga di giorni 30 (trenta) per l'ultimazione dei lavori;
6. Di dare atto che la perizia comporta rispetto al progetto originario una maggiore spesa di €40.000,00 che deve essere prenotata e posta a carico del bilancio comunale;

L'Istruttore amministrativo
Giuseppina Giardina

Il Responsabile del Settore
Ing. Giuseppe Patti



Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li

Il Responsabile del Settore



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 12010/30 del Bilancio 2021.
IMP. N° 2789 DEL 05/11/2021 IMP. € 20.000,00

Modica, li

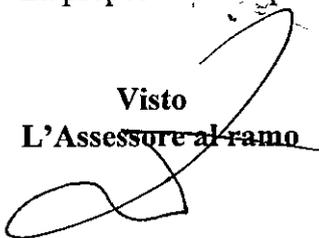
Il Responsabile del Settore Finanziario



La proposta infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto

L'Assessore al ramo



Il Responsabile proponente



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 279 del 5 NOV 2021

Il Segretario Comunale



Quadro economico (all.1)

lavori al lordo	€	430 068,62
lavori al netto dei costi di sicurezza e manodopera	€	323 970,89
a) lavori ed economie al netto del ribasso d'asta del 35,2748%	€	209 690,81
b) Costo oneri di sicurezza non soggetta a ribasso	€	7 010,27
c) Costo della mano d'opera non soggetta a ribasso	€	99 087,46
sommano (a+b+c)	€	315 788,54

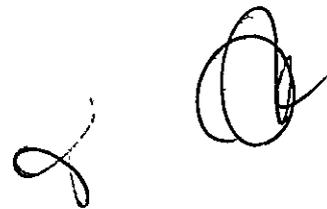
Somme a disposizione dell'Amministrazione

Spese tecniche art.18 l.109/94	€	8 601,37
allacci impianti	€	2 645,00
oneri a discarica	€	500,00
spese anac	€	375,00
IVA 10% sui lavori	€	31 578,85
oneri di sicurezza covid-19	€	3 989,48
iva 10% su covid-19	€	398,95
imprevisti e arrotondamenti	€	1 122,81
Sommano	€	49 211,46

Totale complessivo opera € 365 000,00

importo complessivo progetto
originario € 325 000,00

importo da finanziare € 40 000,00



elaborati della perizia (all. 2)

relazione tecnica

computo metrico

quadro comparativo

analisi prezzi

elenco prezzi

stima incidenza manodopera

schema atto di sottomissione

P.EL 1 – progetto impianto elettrico – illuminazione e forza motrice distribuzione principale

P.EL 2 – progetto impianto elettrico – predisposizione impianto telesorveglianza – impianto elettrico per impianto irrigazione

P.IR 1 - progetto impianto – idrico irrigazione

P.SC 1 – progetto impianto conduttura – scarichi pluviali – impianto idrico

P.PV 1 – planimetria completamento – pavimentazione – opere edili rifacimento intonaco

P.PV 2 – planimetria completamento – opere in ferro – recinzioni

P.PV 3 – planimetria completamento – pacciamatura con ghiaia di fiume e telo geotessile

PSC – relazione

PSC – diagramma di gantt –allegato A

PSC – analisi e valutazione dei rischi – allegato B

PSC – stima dei costi della sicurezza – allegato C

PSC – fascicolo dell'opera



Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 8 NOV, 2021 al 23 NOV, 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale