Prot. del Settore N° 31
Del 07/06/2021 allegati n°

Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VII

n. 1873 del 17 GIU 2021

Oggetto: Utilizzo temporaneo area a parcheggio ubicata in località Marina di Modica in Via Alvise Da Mosto, di proprietà delle Soc. "*Edil4 s.r.l.*" e "*Mac Holding s.r.l.*".
- Impegno spesa prolungamento contratto -.

****

premesso:

- che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco, da parte del Comando della Polizia Locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate a parcheggi temporanei e per le quali si è registrata la condivisione dell'Amministrazione, la quale con Delibera della G. C. n° 165 del 03.07.2019 ne ha disposto la definizione dei procedimenti finalizzata all'utilizzo;

- che in adempimento a quanto sopra, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di dette aree e concordati tempi e modalità per la determinazione del corrispettivo, si è provveduto alla formalizzazione dei relativi rapporti contrattuali con gli stessi;

- che per quanto riguarda l'area individuata a Marina di Modica in Via Alvise Da Mosto, di proprietà delle Soc. "*Edil4 s.r.l.*" e "*Mac Holding s.r.l.*", si è provveduto alla sottoscrizione del relativo contratto annotato, al n. 2418 di R.A.P. dell'8/07/2020, con il quale, fra l'altro, si è provveduto a fissare il corrispettivo annuo dovuto in ragione dell'uso, in complessivi € 3.000,00 (euro tremila/00) iva compresa;

- che il predetto contratto, all'art. 3, prevede espressamente che alla scadenza naturale dell'atto, prevista per il 07/07/2021, lo stesso si intenderà tacitamente rinnovato per ulteriori anni 1 alle medesime condizioni pattuite;

preso atto:

- che la predetta area ubicata in Via Alvise Da Mosto è stata effettivamente resa disponibile da parte della Ditta proprietaria fin dal momento dell'accertata disponibilità ed è stata effettivamente utilizzata a libera fruizione per parcheggio e tale stato permane attualmente, senza che sia intervenuta alcuna comunicazione di disdetta al riguardo;

- che proprietarie di detta area risultano le Società: "*Edil4 s.r.l.*", con sede a Modica in Via Sacro Cuore n. 114 (P.I. 01444810889), il cui *legale rappresentante* è il Sig. Roccasalva Christian (C.F. RCCCRS75L19F258V), nato a Modica il 19/07/1975 e "*Mac Holding s.r.l.*", con sede a Modica in Cava Gucciardo Pirato n. 2 (P.I. 01530320884), la cui *legale rappresentante* è la Sig.ra Migliore Agnese (C.F. MGLGNN89P60H163A), nata a Ragusa il 20/09/1989;

- che per quanto sopra, essendo intenzione dell'Amministrazione continuare a fruire di tale area, attesa la carenza di idonei spazi da destinare al parcheggio per i fruitori della spiaggia libera di Marina di Modica, occorre provvedere per la preliminare formalizzazione dell'impegno spesa, pari ad € 3.000,00, corrispondente al periodo di validità del predetto accordo contrattuale;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Visti e richiamati:

L'OREL;

la L. R. n. 48/1991 e ss.mm.ii.;

lo *Statuto Comunale*;

la Delibera della G. C. n. 165 del 03.07.2019;

il *Contratto* R.a.p. n° 2418 dell'8/07/2020;

Rilevate, in riferimento alla Determina Sindacale di nomina di Responsabile di P. O. n. 2505 del 16/10/2020 e la successiva Determina Sindacale di conferma dell'incarico, n. 3395 del 31.12.2021, le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli organi dell'*Ente*;

DETERMINA

1) di prendere atto di tutto quanto sopra espresso e che per *relationem* si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;

2) di prendere atto, conseguentemente, della volontà di continuare ad usufruire, in virtù del contratto d'uso del 08 luglio 2020 - R.a.p. n. 2418, dell'area da destinare a parcheggio temporaneo nella località di Marina di Modica, in Via Alvise Da Mosto, di proprietà delle Soc. "*Edil4 s.r.l.*" e "*Mac Holding s.r.l.*" come sopra identificate;

3) di prendere atto che, in base a quanto stabilito all'art. 4 del predetto contratto d'uso, il corrispettivo annuo dovuto per l'utilizzo di tale area ammonta ad € 3.000,00 da corrispondere in due distinte rate di uguale importo (€ 1.500,00);

4) di impegnare, pertanto, la somma di € 3.000,00 (euro tremila/00) quale corrispettivo per l'utilizzo della summenzionata area di proprietà delle Soc. "*Edil4 s.r.l.*" e "*Mac Holding s.r.l.*", di cui al contratto R.a.p. n° 2418/2020, al Cap. 780/10 del Bilancio comunale;

5) di dare mandato, al riguardo, al Responsabile del Settore finanziario dell'*Ente*, per la formalizzazione ed annotazione del predetto impegno di spesa;

6) di dare atto che si provvederà, con successiva Determinazione e sulla base dell'effettivo utilizzo della predetta area, alla liquidazione del corrispettivo pattuito alla Ditta proprietaria, secondo le previsioni del superiore contratto;

7) di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "*conflitto d'interesse*" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse, diretto e/o indiretto, di cui all'art. 6 bis della L. R. n. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine all'adozione del presente atto;

8) di dare mandato al Servizio di *Segreteria Generale* per la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'*Ente*, alla sezione "*Amministrazione trasparente*", in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P. A.

Il Responsabile del Settore VII
Geom. Giuseppe Gintoli

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1171/2021	17-06-2021	€ 3.000,00	780/10	2021
MISSIONE 1	PROGRAMMA 6	TITOLO 1	MACROAGGREG. 103	

Modica, 17-06-2021

C. Mirardo

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 21 GIU 2021 *al* 6 LUG 2021 *, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n.* _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione