



Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
XI SETTORE**

n. 1403 del 06 MAG. 2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO LAVORO DI RESTAURO "LUNETTA DI BERLON" E INCARICO DIREZIONE DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE P.O. XI SETTORE

Premesso:

- che sul lato sinistro della Chiesa di Santa Maria di Betlem, insiste l'opera denominata "Lunetta del Berlon", opera di ignoti scalpellini locali, risalente al XVI secolo e raffigurante un Adorazione dei Pastori";

-che allo stato attuale l'opera versa in uno stato di degrado e onde evitare ulteriori ed irreparabili danni, necessita eseguire un restauro conservativo funzionale ed estetico;

- che occorre, conseguentemente, affidare il predetto incarico a un professionista esterno, dotato di consolidata esperienza nel settore restauro lapideo;

Preso atto della nota prot. n. 13790 del 23-03-2021, con la quale si trasmette il progetto del restauro redatto dalle restauratrici Mallia Valeria e Ascenzo Gaetana con allegato preventivo e relativa autorizzazione della Soprintendenza ai BB.CC. di Ragusa, oltre al curriculum della Sig.ra Valeria Mallia

Preso atto dell'allegato preventivo, per un importo di € 5.100,00 (iva esclusa);

Ritenuto che la dott.ssa Mallia Valeria, restauratrice di comprovata esperienza, è dotata di un curriculum vitae da cui emerge ampia e consolidata capacità professionale per il servizio in argomento, e in possesso della qualifica di restauratore di beni culturali per i settori di competenza;

Preso atto che la Sig.ra Mallia Valeria titolare della Ditta Methodos di Mallia Valeria, è abilitata ad eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'articolo 9 bis del Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Ritenuto, affidare il progetto di restauro alla Ditta Methodos di Mallia Valeria, rappresentata da Mallia Valeria nata a Modica il 28-06-1972, C.F: MLLVLR72H68F258O, per l'importo pari a € 4.950,00 oltre IVA, quale importo ridotto di concerto con l'interessata;

Preso atto della regolarità contributiva così come da documento emesso da INAIL/INPS/CASSA EDILE, con scadenza il 20/05/2021;

Dato Atto che si è adempiuto alle disposizioni previste dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., mediante la richiesta all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del "Codice Identificativo di Gara" ;

Dato atto che come indicato nella nota della Soprintendenza, necessita altresì provvedere all'affidamento della direzione dei lavori;

Che ai sensi dell'articolo 52 del R.D. n. 2537/1925 "le opere di edilizia civile che presentano rilevante carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla L. 20 giugno 1909, n. 364, per l'antichità e le belle arti, sono di spettanza della professione di architetto;

Compulsato, a tal proposito, l'arch. Ragusa Giovanni, professionista di comprovata esperienza, si è dichiarato disponibile ad eseguire la direzione dei lavori per l'importo di € 1030,21 IVA ed ogni onere compreso

Verificata la regolarità contributiva tramite certificato rilasciato da INARCASSA con prot. 0587323.22 del 22/04/2021;

Ritenuto procedere all'affidamento dell'incarico per la direzione dei lavori, all'Arch. Giovanni Ragusa, nato a Modica il 18/02/1967, C.F: RGSGNN67B18F258L – P.IVA 01469270886;

Visto lo schema di disciplinare di incarico professionale allegato A) al presente atto facente parte integrante e sostanziale;

Ritenuto impegnare la spesa di euro 6.039,00 IVA compresa, al cap. 1275/7 in corso di formazione;

Ritenuto altresì di impegnare la somma complessiva di € 1.030,27, occorrente per la prestazione professionale dell'architetto, al cap. 778/99 del bilancio 2021 in corso di formazione;

Dato atto che, l'importo dei servizi di che trattasi sono inferiori ad € 40.000,00 e che pertanto, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 è possibile procedere con affidamento diretto;

Che tale spesa non è soggetta a frazionamento in dodicesimi ai sensi dell'art. 163 comma 3 del TUEL;

Visto il TUEL

Visto il D.Lgs 50/2016

DETERMINA

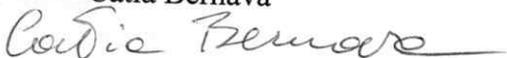
Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. Di affidare ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016:
 - a) l'incarico del restauro dell'opera "Lunetta di Berlon, alla D.ssa Valeria Mallia, rappresentante della ditta Methodos di Mallia Valeria nata a Modica il 28-06-1972 – C.F: MLLVLR72H68F258O, per l'importo pari ad € 6.039,00 IVA C. - CIG: Z4831195A0;
 - b) la direzione dei lavori, così come indicato dalla Soprintendenza ai BB.CC., all'Arch. Ragusa Giovanni, nato a Modica il 18/02/1967, C.F: RGSGNN67B18F258L – P.IVA 01469270886, per l'importo complessivo pari ad € 1030,27 - CIG: Z43316E430;
2. Di imputare la somma di € 6.039,00 I.C. al cap. 1275/7 del bilancio 2021 in corso di formazione e la somma pari ad € 1.030,27 al cap. 778/99 del bilancio 2021 in corso di formazione;
3. Di liquidare la somma di € 6.039,00 I.C. a lavori ultimati, previa relazione finale del direttore dei lavori e acquisizione di regolare fattura elettronica oltre alle verifiche di legge, alla Ditta Methodos di Valeria Mallia;

4. Di liquidare la somma di € 844,48 al netto di IVA e oneri di legge a incarico effettuato e dietro presentazione di regolare fattura, nonchè verifiche di legge, all'Arch. Giovanni Ragusa;
5. Di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato A) al presente atto che sarà stipulato tra le parti con scrittura privata, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'incarico di direzione dei lavori;
6. Di dare atto che la il lavoro di restauro dovrà essere completato entro mesi due dalla data di inizio;
7. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Amministrazione Trasparente del Comune di Modica ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013;
8. Dare atto altresì che per quanto riguarda l'incarico professionale si provvederà alla pubblicazione del presente atto e degli allegati nel sito Amministrazione Trasparente, sezione Consulenti e Collaboratori, sottosezione primo livello: Titolari di incarichi di collaborazione o consulenza ; sottosezione secondo livello: Incarichi conferiti ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e patrocinio legale (Pubbl. Corte dei Conti n. 08/09 Basilicata);
9. Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi, del vigente PTCP" che lo scrivente e il Responsabile del Procedimento, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012.

L'istruttore del Procedimento

Catia Bernava



Il Responsabile P.O. XI Settore
Ing. Francesco Paolino



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1103/2021	06-05-2021	€ 6.039,00	1275/7	2021
1104/2021	" " "	€ 1.030,27	778/99	2021

Modica, 06-05-2021
C. Cimmarolo

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

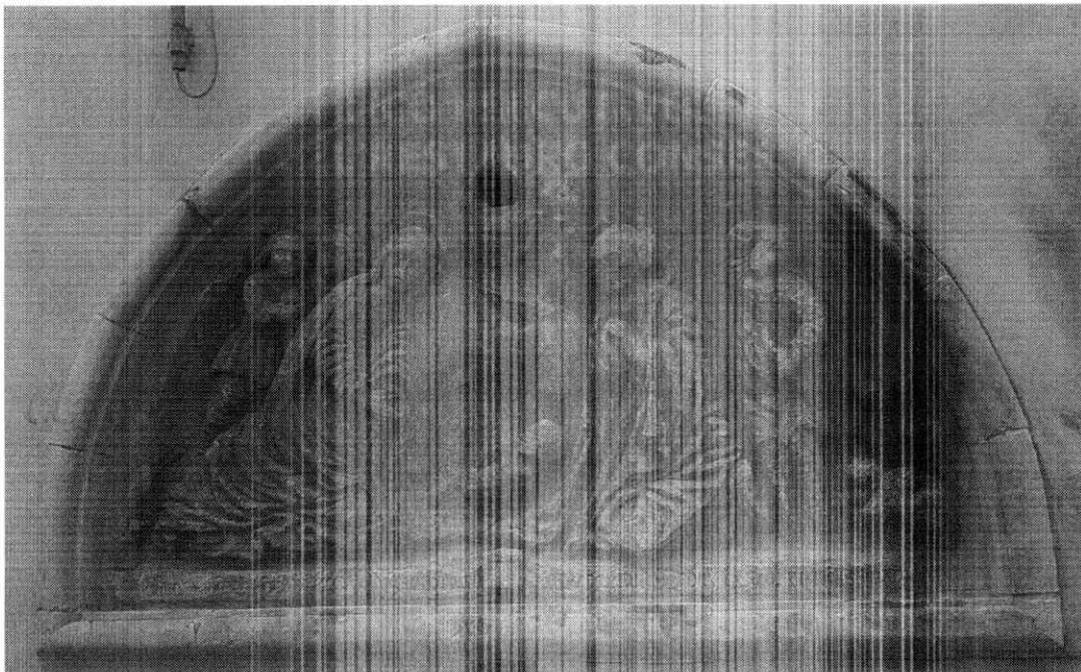
PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 7 MAG 2021 al 22 MAG 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

**COMPUTO METRICO ESECUTIVO E PREVENTIVO DI
SPESA DEL RESTAURO CONSERVATIVO**



LUNETTA DI BERLON

BASSORILIEVO IN PIETRA CALCAREA

CHIESA DI SANTA MARIA

COMPUTO METRICO ESECUTIVO DELLE SUPERFICI LAPIDEE
LAVORI A CORPO

OPERAZIONI PREVENTIVI ALLA PULITURA

Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti in ambienti interni;

Euro 80,00

OPERAZIONI DI PRECONSOLIDAMENTO

Ristabilimento parziale della coesione (preconsolidamento) mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe, pipette, con silicato di etile, propedeutica alle operazioni di pulitura; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi del prodotto consolidante;

Euro 160,00

OPERAZIONI DI DISINFESTAZIONE

Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore tramite nebulizzazione di acqua deionizzata

Euro 595,00

OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO

Ristabilimento della coesione mediante impregnazione ad impacco con silicato di etile, a seguito o durante le fasi della pulitura; inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione degli eccessi del prodotto consolidante, alla eventuale costruzione di elementi di sostegno per l'impacco nel caso di superfici verticali estese;

Euro 680,00

OPERAZIONI DI PULITURA CHIMICA

Rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni, fissativi alterati mediante applicazione di compresse imbevute di soluzioni di sali inorganici, carbonato o bicarbonato di ammonio; inclusi gli oneri relativi ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei e alla successiva rimozione meccanica dei depositi solubilizzati mediante nebulizzazione con acqua demineralizzata con uso di pennellesse, spazzole, bisturi;

Euro 1.9450,00

OPERAZIONI DI PULITURA MECCANICA

Fase finale di rifinitura per l'asportazione di residui di depositi compatti e aderenti con mezzi meccanici manuali e con strumentazioni di precisione (bisturi, apparecchio ad ultrasuoni, microsabbiatrice);

Euro 980,00

OPERAZIONI DI DISTACCO E RIADESIONE DI FRAMMENTI, DI STUCCATURA, MICROSTUCCATURA E PRESENTAZIONE ESTETICA

Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde; operazione eseguibile su tutti --i tipi di pietra situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti:

Euro 450,00

OPERAZIONI DI PROTEZIONE

Protezione superficiale di manufatti e monumenti in pietra per rallentare il degrado

Euro 210,00

3

Euro 5.100,00 (iva esclusa)

Modica, 09 marzo 2021

Valeha Mallo

Giuseppe Arca

✓



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore XI

Disciplinare d'incarico

Progetto dei lavori di Restauro "Lunetta di Berlon"

(ART.24 DEL D.LGS. 18/04/2016 N. 50 E SS.MM.II.)

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ in Modica tra:

- L'Amministrazione Comunale di Modica, PIVA 00175500883, e per essa, in qualità di rappresentante giusta determinazione del Sindaco n. del _____, il Responsabile del XI Settore nonché del Procedimento Ing. Francesco Paolino, con sede a Modica, in Piazza Principe di Napoli, n.17, con recapito telefonico n. 334-1018112, con indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) `sonoreuihiicesimocomune.modica;*/-pcc.jl`, che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente "l'Amministrazione";

Considerato che questa Amministrazione intende provvedere al Restauro dell'opera "Lunetta di Berlon" sita presso la Chiesa di Santa Maria di Betlem;

- Che a tale scopo è stato acquisito il parere della soprintendenza in data 15-03-2022, per il restauro conservativo della Lunetta di Berlon;
- Che la Soprintendenza ha prescritto che il restauro doveva avvenire sotto la sorveglianza di un direttore dei lavori;

Premesso:

- Che non essendoci professionalità all'interno del Comune per la redazione del progetto, si rende necessario provvedere con incarico esterno;
 - a) Dato atto che l'incarico in argomento è inferiore ad € 40.000,00 e pertanto si può procedere all'affidamento diretto a professionisti, o società di comprovata esperienza su progettazioni similari.
 - b) Che si intende affidare, ai sensi del comma 2, lett a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'Arch. Giovanni Ragusa, l'incarico di Direzione dei Lavori per il restauro della Lunetta di Berlon;
 - c) Che lo schema di disciplinare d'incarico che regola la prestazione affidata ai professionisti è stato approvato con determina n. _____ del _____;

Dato atto che le prestazioni richieste sono quelle riassunte nel prospetto riportato all'art.5;

Ritenuto congruo quale effettivo corrispettivo della prestazione l'importo di € 844,48 al netto di IVA e di oneri previdenziali, importo desunto con l'applicazione del 20% della parcella calcolata secondo il decreto parametri pari ad € 1.015,00;

Per quanto premesso, visto e ritenuto si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 (conferimento e oggetto dell'Incarico)

L'Amministrazione, come sopra rappresentato, affida all'arch. Ragusa Giovanni, come sopra generalizzato, l'incarico di direzione dei lavori del restauro "Lunetta di Berlon";

Il presente disciplinare regola altresì le modalità di espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di completamento ad integrazione ed aggiornamento della prestazione già effettuata per l'esecuzione degli interventi eseguiti e finanziati con D.D.G. n. 638/12 del 31.05.2006.

Art. 2 (modalità di svolgimento)

L'incarico è subordinato alle condizioni del presente disciplinare. Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive del RUP. Esso resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme della legge regionale 12/07/2011 n. 12 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo del presente disciplinare sarà chiamata "legge"), del D P R. n. 207 del 05/10/2010 per le arti vigenti (nel prosieguo del presente disciplinare sarà chiamato "Regolamento") e di tutta la normativa in materia di opere pubbliche, vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

L'incarico riguarda l'alta sorveglianza sullo svolgimento dei lavori in oggetto (relazione tecnica e aggiornamento periodico dei lavori accompagnata da documentazione grafica e fotografica).

Art. 3 (corrispettivo)

L'onorario per lo studio, la redazione del progetto, in fase di progettazione viene determinato in funzione delle prestazioni effettuate secondo il seguente prospetto e in particolare in applicazione del Decreto parametri viene assegnata all'opera:

ID Opera = E22

Codici prestazionali affidate: Qcl.01, Qcl.02, Qcl.1 1.

Le parti danno atto che la prestazione effettuata secondo i parametri di cui prima, il cui importo potrà essere suscettibile di variazione a seguito di definizione del progetto, per quanto riguarda l'importo e/o importo opere specialistiche, dovrà essere ridotta del 20%, come da offerta presentata ai fini del conferimento dell'incarico.

Art. 4 (recesso)

Il recesso dell'incarico da parte del professionista, nella fase di progettazione, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per gli eventuali danni provocati.

Art. 5 (garanzie)

Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico del Professionista. Inoltre è a carico del professionista la polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D.lgs 50/2016. La garanzia sarà prestata per un massimale non inferiore al 10% dei lavori progettati. Essa avrà validità a far data dall'approvazione del progetto per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Il professionista inoltre rinuncia espressamente al maggior compenso che dovesse a lui spettare per le eventuali prestazioni di cui al 2° comma dell'art. 17 della tariffa professionale approvata con la legge 2/3/1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Inoltre il Professionista non potrà in alcun modo avvalersi del subappalto.

Art. 6 (diritti sul prodotto della prestazione)

La documentazione resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.

Il professionista si obbliga a depositare in duplice copia, su relativo supporto informatico e con file di formati accessibili, ogni elaborato ed ogni-altro atto connesso o allegato del progetto esecutivo.

Art. 7 (tempi dei pagamenti)

Le somme per onorario e spese per la prestazione di cui alla presente convenzione saranno corrisposte al professionista dopo il suo espletamento.

Art. 8 (modalità dei pagamenti)

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà, in un'unica soluzione, dietro presentazione della relativa fattura.

Art. 9 (tracciabilità)

Il professionista, in ottemperanza alla legge n. 136/2010 " Piano straordinario contro le mafie", come modificata dal D.L. n.187 del 2010 convertito in Legge con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, assume senza condizione alcuna, gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge.

Tutti i pagamenti derivanti dalle prestazioni effettuate secondo il disciplinare d'incarico sottoscritto, avverranno a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del presente contratto.

Il professionista prende atto che il presente contratto sarà risolto di diritto ove risulti che le relative transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane S.p.A. ovvero di strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni. In tale caso, oltre alla risoluzione immediata del contratto, l'Amministrazione procederà a dare comunicazione dell'inadempimento, alla Prefettura U.T.G. di Ragusa.

E' fatto esplicito divieto al professionista di cedere a terzi i crediti derivanti dal presente contratto.

ART. 10 (compatibilità)

Il Professionista incaricato dichiara, sotto la sua personale responsabilità, di avere i requisiti prescritti per l'espletamento dell'incarico e di non trovarsi nelle situazioni di incompatibilità previste dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., si impegna a segnalare tempestivamente l'insorgere di cause di incompatibilità che dovessero sopravvenire.

Il professionista dichiara, altresì, di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi in relazione al presente incarico.

Art. 11 (controversie)

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare, compresa la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, saranno possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il R.U.P. e l'incaricato.

Nel caso di esito negativo dette controversie, deferite nel termine ulteriore di trenta giorni, saranno risolte in sede Giudiziaria. L'Amministrazione ed il Professionista eleggono, quale foro competente quello di Ragusa.

Art. 12 (spese)

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme dovute al professionista ai sensi dell'art. 10 della legge 3 gennaio 1981 n°6, l'I.V.A. professionale e quanto altro dovuto per legge.

Il presente disciplinare di incarico potrà essere registrato a cura della parte che lo ritenesse opportuno e tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione saranno a carico del soggetto che ne intenderà farne uso presso le opportune sedi.

Art. 13 (elezione domicilio)

Ai fini del presente Disciplinare le parti eleggono domicilio:

L'Amministrazione nella persona del R.U.P. Ing. Francesco Paolino e nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Modica.

L'Arch. Giovanni Ragusa, nella qualità di professionista incaricato, presso il Comune di Modica.

Art. 14 (clausole finali)

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento al Decreto Ministeriale 4/4/2001 e per quanto in esso non previsto dalla legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Professionista



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text: "COMUNE DI MODICA", "ARCHITETTO", "G. RAGUSA", "PROFESSIONISTA", "REG. N. 33", "MODICA", "2014".

Il Responsabile del XI Settore
Ing. Francesco Paolino