

11526
11 MAR 2021



CITTA' DI MODICA



Provincia di Ragusa

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO PROCEDIMENTO UNICO

N. 09 SUAP DEL 11 MAR 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che al Sig. Di Raimondo Daniele nato a Modica il 06/06/1970 ed ivi residente in Modica Via Resistenza Partigiana n. 275/a c.f.: DRM DNL 70P06 F258P nella qualità di rappresentante legale della Ditta "Di Raimondo Daniele & Mariela srl" con sede in Modica nella via Sorda Sampieri n.11 Partita Iva .: 00921690889 è stata rilasciata l'Autorizzazione Suap n.100/Suap del 31-12-2009 per eseguire la realizzazione dell'impianto produttivo da adibire a "struttura commerciale" media struttura di vendita non alimentare" nell'area distinta in catasto terreni del Comune di Modica al F°123 part. 126 e 331 della superficie complessiva di mq. 3.370 sita in c.da Cava Gucciardo; Ex zona E5 del PRG approvato con D.D.AA. n.16 del 01-02-1977 e n.143 del 14-07-1977;

Vista la richiesta prot. 17988 del 05-04-2019 del Signor Di Raimondo Daniele n.q., di rimborso delle somme versate relativamente a quanto dovuto per oneri concessori per un importo di €.29.489,10 previsto dalla legge n.16/2016 per il rilascio del provvedimento;

Accertato che il Sig. Di Raimondo Daniele ha titolo per richiedere la decadenza in qualità di legale rappresentante della Soc. "Di Raimondo Daniele e Mariela Srl.;

- Atto di compravendita del 28-02-2003 repertorio n. 12465;

Visto il verbale di sopralluogo del N.O.P.E. in data 02-10-2020 assunto al prot. 43199 del 07-10-2020 in cui si rileva che non sono stati intrapresi i lavori di cui alla autorizzazione Suap n.100/2009;

Visto la nota del 09-02-2016 prot. 7184 con la quale si comunica alla ditta che non è stata concessa la proroga in quanto l'intervento contrasta con i nuovi strumenti urbanistici, pertanto la stessa rimane priva di effetti;

Ritenuto pertanto di dover dichiarare l'Autorizzazione n.100/2009 del 31/12/2009 priva di qualsiasi efficacia in quanto risulta decaduta per mancata realizzazione delle opere e di conseguenza disporre la annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali in caso di avvenuta trascrizione nei registri immobiliari;

Visto il P.R.G. ed il regolamento Edilio vigente;

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto;

DICHIARA

Per i motivi sopra esposti, *Decaduta* l'Autorizzazione n. 100 Suap del 31-Dicembre-2009;

DISPONE

L'annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali;

Modica li 10 MAR 2021

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Zocco Pietro



Il Responsabile del Settore
Geom. Giuseppe Gintoli

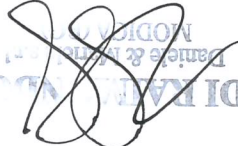
DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Il sottoscritto Dr. RICHARDO MARIELA nato a MODICA il 18.02.1974

c.f.: DRH MRL 74B58 F258W dichiara di aver ritirato oggi 21.04.21 l'originale del

presente provvedimento;

Il Dichiarante



Stampa: **DI RICHARDO MARIELA**
Dottore & Ricercatore
MODICA