

557
16-03-2021



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Del Settore V

Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse –
Espropriazioni – Servizi Cimiteriali – PRG

n. 957 del 26 MAR. 2021

OGGETTO: D.D.G. n. 1591 del 30/09/2009 – PIT 4 int. 15;

Cod. Progetto: 1999.IT.16.1.PO.011/5.02/6.1.5/101." Lavori di recupero, restauro, riqualificazione e sistemazione dell'area del Castello della Contea di Modica e realizzazione attrezzature polifunzionali e servizi;" approvazione sesta perizia di variante.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che con contratto di appalto n. 15488 di rep. del 02/02/2009, registrato a Modica il 13/02/2009 al n. 8 serie 1^a il progetto dei "Lavori di recupero, restauro, riqualificazione e sistemazione dell'area del Castello della Contea di Modica e realizzazione attrezzature Polifunzionale e servizi", finanziato dall'Assessorato Regionale Lavori Pubblici con D.D.G. n. 874 del 19/06/2007 e successivo D.D.G. 1591 del 30/09/2009, per l'importo totale di € 1.250.000,00, sono stati appaltati alla Impresa EDILZETA S.r.l., Via Crocevia Cava Ispica Ciancia n.16/a, Modica (RG), che ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di € 751.316,12 al netto del ribasso d'asta del 7.3152%, di cui € 740.303,59 per lavori ed € 11.012,53 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che a seguito dell'appalto il quadro economico è risultato variato secondo quanto riportato nell'allegato 1;
- che nel corso dei lavori, in conseguenza della natura e della specificità delle aree d'intervento e dei manufatti in esse esistenti, caratterizzati da significativa identità archeologica, si sono rese necessarie più perizie di variante per adeguare il progetto, secondo le modalità e nei limiti consentiti dalla normativa vigente e ai fini della funzionalità degli spazi esterni del Castello e della fruizione dei manufatti di interesse archeologico via via rinvenuti;
- che in particolare con la quarta Perizia la spesa complessiva è stata portata ad €1.550.000,00 con un importo maggiore di € 300.000,00 rispetto al progetto originario;
- che a conclusione dei lavori, avvenuta in data _____ il RUP, con le note prot n.55349 del 12/12/2020, prot n. 57676 del 30/12/2020 e prot n.1449 del 13/01/2021, ha invitato la D.L. a predisporre una perizia di assestamento che la Direzione dei Lavori ha depositato con nota prot. 4913 del 03/02/2021;
- che la perizia di assestamento finale, con una spesa complessiva invariata pari ad €1.550.000,00, ha previsto l'introduzione di n. 02 ulteriori nuovi prezzi, da NP.183 a NP.184 ed un importo dei lavori contrattuali inferiore di € 160,38;
- che i due nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso d'asta del 7,3152% relativamente alla quota depurata dagli oneri previsti per la sicurezza, sono stati desunti da apposite

analisi utilizzando i prezzi elementari, di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta e risultano riportati nello schema di atto di sottomissione condiviso dall'impresa;

- che il quadro economico di tale Perizia, per un importo totale invariato di € 1.550.000,00, è riassunto nell'**allegato 2**;
- che con parere tecnico n.06 del 17.02.2021 la predetta perizia è stata ritenuta ammissibile ai sensi dall'art. 132, comma 1, lettera "b", del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente nella Regione Sicilia, ed i nuovi prezzi approvati ai sensi del 3° comma dell'art.163 del D.P.R. n.207 del 5.10.2010;

VISTO il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di Lavori Pubblici, approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

VISTO l'art. 132, comma 1, lettera "b", del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia.

ACCERTATO che la perizia è ammissibile ricorrendo i casi di cui all'art. 132, comma 1, lettera "b" del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. 48/91;

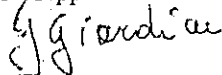
Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1. Di prendere atto della necessità e opportunità della redazione perizia e assestamento finale relativa ai "Lavori di recupero, restauro, riqualificazione e sistemazione dell'area del Castello della Contea di Modica e realizzazione attrezzature polifunzionali e servizi." redatta dai direttori dei lavori arch. Rosanna La Rosa e arch. Salvatore Tringali, costituita dagli elaborati riportati nell'elenco allegato (**all.3**) e depositati presso gli uffici del V Settore;
2. Di approvare ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "b" del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente nella Regione Siciliana, la perizia di che trattasi dell'importo complessivo di € 1.550.000,00;
3. Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi, del vigente PTCP", che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;
4. Di demandare al Responsabile del II Settore l'adozione di tutti gli atti esecutivi del presente provvedimento;
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



IL RESPONSABILE

Ing. Giuseppe Patti



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, _____

24/03/21

[Signature]

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal **2 APR 2021** al **17 APR 2021**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni

al n. _____

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

Allegato 1 (quadro economico post gara)

A) LAVORI A MISURA:

a) Lavori edili	€ 809.745,00	
A dedurre oneri sicurezza:	€ 11.012,53	
Restano i lavori al netto della sicurezza:	€ 798.732,47	
A dedurre ribasso d'asta dello 7,3152%:	€ -58.428,88	
Restano i lavori al netto del ribasso d'asta:	€ 740.303,59	
A sommare importo sicurezza:	€ 11.012,53	
Importo netto lavori:	€ 751.316,12	€ 751.316,12

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Imprevisti:	€ 69.833,65	
2) Responsabile Unico del Procedimento:	€ 16.194,90	
3) Per spese rilievi grafici e fotografici dei reperti:	€ 10.000,00	
4) Competenze tecniche:	€ 150.886,30	
5) Competenze tecniche per collaudo:	€ 3.971,01	
6) Competenze per coordinamento sicurezza:	€ 45.911,01	
7) Oneri accesso a discarica:	€ 3.500,00	
8) Pubblicazione bando gara:	€ 11.000,00	
9) I.V.A. sui lavori 10%:	€ 75.131,61	
10) I.V.A. 20% su competenze:	€ 47.983,63	
11) Economie da minore I.V.A.:	€ 5.842,89	

SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE: € 440.255,00 € 440.255,00

Sommano: € 1.191.571,12

Economie da ribasso d'asta: € -58.428,88

TOTALE PROGETTO: € 1.250.000,00



Allegato 2 (quadro economico finale)

A) LAVORI A MISURA :		
a) Lavori edili	€	1 072 840,19
A dedurre oneri sicurezza:	€	14 590,63
Restano i lavori al netto della sicurezza:	€	1 058 249,56
A dedurre ribasso d'asta dello 7,3152%:	€	-77 413,07
Restano i lavori al netto del ribasso d'asta:	€	980 836,49
A sommare importo sicurezza:	€	14 590,63
Importo netto lavori:	€	995 427,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) Responsabile Unico del Procedimento :	€	7 876,72
2) Competenze tecniche:	€	215 088,80
3) Competenze per coordinamento sicurezza:	€	63 759,42
4) Competenze per geologo e indagini, comp. oneri ed I.V.A.:	€	9 060,40
5) Oneri di accesso a pubblica discarica:	€	1 415,46
6) Pubblicazione bando gara:	€	3 142,80
7) Spese per rilievo grafico e fotografico dei reperti:	€	7 400,00
8) accertamenti e assistenza archeologica agli scavi:	€	900,00
9) indennità occupazione temporanea area privata:	€	6 422,88
10) analisi caratterizzazione mineralogica-petrografica malta:	€	610,00
11) collaudo statico compreso IVA e oneri:	€	1 360,65
12) collaudo amministrativo compreso IVA e oneri:	€	2 686,21
13) I.V.A. sui lavori 10%:	€	99 542,71
14) I.V.A. ed oneri su B.2 e B.3:	€	76 877,95
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE	€	496 144,00
TOTALE PROGETTO:		€ 1 491 571,12
Economie da ribasso d'asta originario:	€	58 428,88
TOTALE PROGETTO		€ 1 550 000,00



Allegato 3 (elenco elaborati di perizia)

Elaborati generali:

- Tav. 1 - Relazione tecnica e quadro economico
- Tav. 2 - Elenco Nuovi Prezzi
- Tav. 3 - Analisi dei nuovi prezzi
- Tav. 4 - Computo metrico estimativo
- Tav. 5 - Quadro comparativo
- Tav. 6 - competenze tecniche
- Tav. 7 - Schema Atto di Sottomissione
- Tav. 8 - Stima incidenza sicurezza

A handwritten signature or mark, possibly initials, consisting of a large 'O' followed by a stylized 'W' or 'V' shape.