



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore X
Manutenzioni

n. 1721 del 10 MAR, 2021

Oggetto: Lavori di cui all'Avviso Pubblico 13194 del 24/06/2020 per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19, relativi ai plessi scolastici appartenenti al "Circolo Didattico Piano Gesù;
Perizia di variante e suppletiva;
Contratto: n° 2433 R.A.P. in data 18/09/2020;
Impresa: Boscarino Rosario via Galeno n° 9 – 97100 Ragusa;
CIG: Z342E09214

Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva e impegno spesa

Il Responsabile P.O. del X settore

Premesso:

Premesso:

che in data 15/06/2020 a mezzo mail è pervenuto l'avviso pubblico emanato dal Ministero dell'Istruzione relativo alla presentazione della candidatura per gli interventi di adeguamento spazi e aule didattiche" in conseguenza dell'emergenza Covid-19;

che in data 25/06/2020 questo ente ha presentato la propria candidatura all'Avviso Pubblico di cui in oggetto, che è risultato utilmente inserito in graduatoria e che con nota di autorizzazione Prot. AOODGEFID/20822 del 13/07/2020 il Ministero dell'Istruzione -Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale- ha comunicato che questo Ente è beneficiario del contributo finanziario di €310.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso;

che nel suddetto avviso e nella nota di autorizzazione è richiesto agli Enti locali la trasmissione di scheda/e progettuale sintetica per gli interventi di adeguamenti e scheda/e progettuale sintetica per forniture ed è data facoltà all'Ente di presentare le suddette schede per ogni edificio scolastico o per gruppi di edifici scolastici.

Considerato che gli edifici scolastici su cui questo comune ha competenza diretta risultano 38, raggruppati in 4 Istituti comprensivi ed un Circolo Didattico, si è ritenuto funzionale prevedere un'unica scheda per tutti gli edifici per quanto riguarda le forniture, mentre per quanto riguarda i lavori si è

reputato conveniente approntare una scheda per ogni Istituto comprensivo o circolo didattico, comprendente il gruppo di edifici scolastici appartenenti allo stesso, in modo di poter disporre di 5 imprese ciascuna delle quali a disposizione di una singola dirigenza scolastica, al fine di velocizzare i lavori visto l'imminenza della data di ripresa delle attività scolastiche evitando sovrapposizione tra le varie richieste di lavori.

Per quanto riguarda il Circolo Didattico Piano Gesù gli edifici interessati ai lavori sono di seguito elencati:

Edificio scolastico	Indirizzo	Codice Snaes-Ares
Piano Gesù;	Via Augustea n°9	0880062763
Parte dell'edificio Edmondo de Amicis;	Via Don Minzoni;	0880062805

Conseguentemente il 06/08/2020 venne redatto il progetto dei "lavori di cui all'Avviso Pubblico 13194 del 24/06/2020 per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19, relativi ai plessi scolastici appartenenti al "Circolo Didattico Piano Gesù";.

Con Provvedimento n° 2043 del 26/08/2020 il Responsabile del X Settore ha approvato il progetto, dei lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 50.600,00, ripartito come nel seguente quadro economico:

A₀)-Importo Lavori Lordo	€. 37.000,00	€. 37.000,00
A ₁) – A detrarre oneri sicurezza (1,700743% di A)	- €. 500,00	
A ₂) – Restano i lavori a Base d'Asta, da ribassare:	€. 36.500,00	
B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B ₁)- Per I.V.A. 22 % di A ₀)	€. 8.140,00	
B ₂)- Incentivo 2% di A ₀)	€. 740,00	
B ₃)- Piano di sicur. e coord. IVA ed altri oneri compresi	€. 3.200,00	
B ₄)- Oneri di Discarica	€. 270,00	
B ₅)- Oneri di pubblicità (max 0.5 del totale)	€. 250,00	
B ₆)- Per forniture a fattura	€. 1.000,00	
Totale somme a disposizione dell'A.C.	€. 13.600,00	€. 13.600,00
Importo complessivo dell'opera		€. 50.600,00

Che con la sopracitata Determina n°2043/2020, i lavori vennero aggiudicati per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del Codice, all'impresa Boscarino Rosario con il ribasso offerto del 12,50% da praticare sui prezzi unitari posti a base di gara.

Col medesimo atto è stato previsto l'introito del finanziamento sopracitato, ed è stata impegnata la somma necessaria alla esecuzione dei lavori in oggetto di € 50.600,00 al cap. 9390/10 dell'esercizio 2020 impegno n°1785/2020.

A seguito del suddetto affidamento il quadro economico si rimodulava come segue:

A ₀)-Importo Lavori Lordo	€ 37.000,00	€ 37.000,00
A ₁) – A detrarre oneri sicurezza (1,700743% di A)	- € 500,00	
A ₂) – Restano i lavori a Base d'Asta, soggetti a ribasso:	€ 36.500,00	
A ₃) – Ribasso d'asta (12,50% di A ₂)		€ - 4.562,50
A) –Imp. lavori al netto (compr. sicurezza)		€ 32.437,50
B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B ₁)- Per I.V.A. 22 % di A)	€ 7.136,25	
B ₂)- Incentivo 2% di A ₀)	€ 740,00	
B ₃)- Piano di secur. e coord. IVA ed altri oneri compresi	€ 3.200,00	
B ₄)- Oneri di discarica	€ 270,00	
B ₅)- Oneri di pubblicità (max 0.5 del totale)	€ 250,00	
B ₆)- Per forniture a fattura	€ 1.000,00	
B ₇)- Risparmio da ribasso	€ 4.562,50	
B ₈)- Risparmio IVA sul ribasso	€ 1.003,75	
Totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 18.162,50	€ 18.162,50
Importo complessivo dell'opera		€ 50.600,00

Che in data 18/09/2020 venne stipulato regolare contratto RAP. N°2433.

La consegna dei lavori è stata effettuata con verbale in data 27/08/2020 e il termine ultimo in esso previsto per dare compiuti i lavori, così come stabilito dal capitolato era fissato entro e non oltre il 31/12/2020.

Durante l'esecuzione dei lavori il personale scolastico ha richiesto ulteriori lavori di sistemazione di alcuni locali limitrofi a quelli originariamente previsti, opere inizialmente non richieste, necessarie a consentire lo svolgimento delle attività didattiche in piena sicurezza.

Considerata la particolare situazione emergenziale dovuta al covid, la necessità e l'urgenza di consentire la riapertura degli edifici scolastici, entro la data fissata per l'inizio dell'anno scolastico 2020/2021 con la maggior sicurezza possibile, il direttore dei lavori ha ritenuto, in accordo col RUP e con l'amministrazione come risulta dalla nota prot. 42973 del 06/10/2020, di procedere con l'esecuzione dei suddetti nuovi lavori e di redigere una perizia di variante e suppletiva, apportando le sopracitate variazioni al progetto principale, che non alterano né l'obiettivo dello stesso, né la natura generale del contratto evidenziato, previa autorizzazione specifica del R.U.P., si è reso necessario redigere perizia di variante e suppletiva, apportando le sopracitate variazioni al progetto principale;

Il nuovo quadro tecnico economico, previsto in perizia, è così di seguito ripartito:

A)-Importo Lavori Lordo	€ 45.923,87	€ 45.923,87
A ₁)- A detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ - 447,07	
A ₂)- resta importo lavori soggetto a ribasso	€ 45.476,80	
A ₃)- ribasso d'asta del 12,50% su A ₂)		€ -5.684,60
A ₄) –Imp. lavori al netto del ribasso (compr. sicurezza)		€ 40.239,27

B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B ₁)- Per I.V.A. 22 % di A ₄)	€ 8.852,64	
B ₂)- Incentivo 2% di A)	€ 918,48	
B ₃)- Piano di secur. e coord. IVA ed altri oneri compresi	€ 3.200,00	
B ₄)- Oneri di scarica	€ 198,64	
Totale somme a disposizione:	€ 13.169,76	€ 13.169,76
Totale complessivo perizia:		€ 53.409,03

che la perizia è formata dai seguenti elaborati:

n.	Codice identificativo	Descrizione Elaborato
1		<i>Relazione Tecnica Descrittiva di Variante</i>
2		<i>Computo Metrico Estimativo</i>
3		<i>Quadro Tecnico Economico</i>
4		<i>Schema Atto di Sottomissione</i>

L'importo complessivo dei lavori, rispetto al progetto originario, varia in aumento, al netto del ribasso d'asta del 12,50% di € 7.801,77 il 24,05% in più rispetto all'importo netto dei lavori appaltati.

Che nella perizia di variante e suppletiva viene elevato l'importo complessivo dei lavori da € 50.600,00 a € 53.409,03 con una maggiorazione rispetto all'importo del progetto principale di € 2.809,03;

Che la stessa risulta approvata in linea tecnica dal RUP con parere n 621 del 18/02/2021 e ricade nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs 18/04/2016 n. 50, e che non altera la natura e la sostanza dei lavori del progetto originario ed è quindi ammissibile ed approvabile;

Che l'importo complessivo della perizia di che trattasi ammonta ad € 53.409,03;

Che considerato che l'impegno originario per finanziare il progetto (imp. 1521/2020 al cat. 10370/11) era pari ad € 50.600,00 è necessario prevedere un nuovo impegno spesa per € 2.809,03 occorrente per finanziare la perizia, (si precisa che la variazione dell'importo, non può essere finanziata con le risorse rese disponibili dall'avviso di cui in oggetto);

Vista la determinazione sindacale n. 3395 del 31/12/2020 di proroga temporanea di incarico funzione P.O. del X settore;

Vista la L.r.. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs 12 Agosto 2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 56 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

Determina

- 1) Di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di cui all'Avviso Pubblico 13194 del 24/06/2020 per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid-19, relativi ai plessi scolastici appartenenti al "Circolo Didattico Piano Gesù", dell'importo di € 2.809,03, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico

➤ Schema Atto di sottomissione

e avente il seguente nuovo quadro economico:

A)-Importo Lavori Lordo	€ 45.923,87	€ 45.923,87
A1)- A detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ - 447,07	
A2)- resta importo lavori soggetto a ribasso	€ 45.476,80	
A3)- ribasso d'asta del 12,50% su A2)		€ -5.684,60
A4) - Imp. lavori al netto del ribasso (compr. sicurezza)		€ 40.239,27
B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1)- Per I.V.A. 22 % di A4)	€ 8.852,64	
B2)- Incentivo 2% di A)	€ 918,48	
B3)- Piano di sicur. e coord. IVA ed altri oneri compresi	€ 3.200,00	
B4)- Oneri di discarica	€ 198,64	
Totale somme a disposizione:	€ 13.169,76	€ 13.169,76
Totale complessivo perizia:		€ 53.409,03

2) Di prendere atto che con il provvedimento n. 1746/2020 è stata impegnata la somma di €50.600,00 imputandola al capitolo 9390/10 impegno 1785/2020;

4M 3) Di impegnare la maggiore somma occorrente di € 2.809,03 iva compresa, imputandola al capitolo n. 10390/10 del bilancio 2021 in corso di formazione,

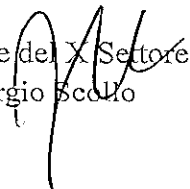
4) Di approvare l'allegato schema dell'atto di sottomissione;

5) Di dare atto che i lavori non alterano in alcun modo la natura e la destinazione dell'opera stessa;

6) Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n.33/14.03.2013 art.23.

J.S.

Il Responsabile del X Settore
Geom. Giorgio Scollo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
592/2021	10/03/2021	€ 2.809,03	10370/11	2021

Modica, 10/03/2021

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15

dal 17 MAR 2021 al 1 APR 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione



Città di Modica

Provincia di Ragusa
Regione Siciliana
-X Settore-



Patrimonio dell'Umanità

Avviso Pubblico 13194 del 24/06/2020 per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza Covid 19. Intervento relativo al Circolo Didattico "Piano Gesu'"

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Elaborato n.:

4

Schema Atto di sottomissione

Importo dei lavori: € 53.409,03

Progettista:

Data:

Scala:

Spazio per pareri e visti

Si approva in riferimento al parere N° _____ del _____ e con le precisazioni in esso contenute ai sensi dell'art. 5 comma 3 della legge regionale n°12 del 12/07/2011.

Modica li _____

L'IMPRESA
BOSCARINO ROSARIO

IL Responsabile unico del procedimento
geom. Giorgio Scollo

CITTA' DI MODICA

LIBERO CONSORZIO DI RAGUSA

RAP. n° del

LAVORI: Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza COVID-19 relativo all'intervento sugli edifici scolastici appartenenti al Circolo Didattico "Piano Gesù" di Modica. CIG: Z342E09214

IMPRESA: Boscarino Rosario via Galeno n° 9 – 97100 RAGUSA.

CONTRATTO: d'appalto del 18/09/2020 R.A.P. n° 2433

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso:

Che in data 26/08/2020 è stato approvato il progetto redatto dall'U.T.C., relativo ai lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza COVI-19 relativo all'intervento sugli edifici scolastici appartenenti al Circolo Didattico "Piano Gesù" di Modica, per l'importo complessivo di € 50.600,00 così distinto:

A₀)-Importo Lavori Lordo € 37.000,00 €37.000,00

A₁) – A detrarre oneri sicurezza (1,700743% di A) - € 500,00

A₂) – Restano i lavori a Base d'Asta, da ribassa- € 36.500,00

re:

B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B₁)- Per I.V.A. 22 % di A₀) € 8.140,00

B₂)- Incentivo 2% di A₀) € 740,00

B₃)- Piano di sicur. e coord. IVA ed altri oneri € 3.200,00

compresi

B ₄)- Oneri di Discarica	€.	270,00	
B ₅)- Oneri di pubblicità (max 0.5 del totale)	€.	250,00	
B ₆)- Per forniture a fattura	€.	1.000,00	
Totale somme a disposizione dell'A.C.	€.	13.600,00	€13.600,00
Importo complessivo dell'opera			€50.600,00

- Con provvedimento n° 2043 del 26/08/2020 è stata impegnata la spesa al capitolo 9390/10, impegno n° 1785/2020;
- Che con lo stesso provvedimento n° 2043 del 26/08/2020 il Responsabile del X Settore ha affidato i lavori, di cui in epigrafe, all'Impresa "BOSCARINO ROSARIO" con sede legale in Ragusa via Galeno n°9, per aver offerto il ribasso d'asta del 12,50% ;
- Che il contratto d'appalto è stato stipulato il 18/09/2020 R.A.P. n° 2433 per l'importo complessivo di € 32.437,50 di cui € 31.937,50 per lavori al netto del ribasso d'asta del 12,50% ed € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Che la consegna dei lavori è stata effettuata in data 27/08/2020;
- Che in sede di esecuzione dei lavori si sono verificati circostanze impreviste ed imprevedibili, ovvero ulteriori richieste del personale scolastico di eseguire lavori inizialmente non previste ma necessarie per assicurare una ripresa delle attività didattiche in piena sicurezza ai fini anticovid.
- che il Direttore dei Lavori, in accordo con il RUP e con l'amministrazione, come risulta dalla nota prot. 42973 del 06/10/2020, ha redatto una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del D.Lgs n. 50/2016, ovvero che la perizia è approvabile:
ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto pre-

visto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti:

2) la modifica non altera la natura generale del contratto:

che il quadro economico in perizia risulta:

A)-Importo Lavori Lordo	€ 45.923,87	€45.923,87
A ₁)- A detrarre sicurez. non soggetta a ribasso	€ - 447,07	
A ₂)- resta importo lavori soggetto a ribasso	€ 45.476,80	
A ₃)- ribasso d'asta del 12,50% su A ₂)		€ -5.684,60
A ₄) -Lav. al netto del rib. (compr. secur.)		€ 40.239,27
B)- Somme a disposizione dell'Amministr.:		
B ₁)- Per I.V.A. 22 % di A ₄)	€ 8.852,64	
B ₂)- Incentivo 2% di A)	€ 918,48	
B ₃)- Piano di secur. IVA ed oneri compresi	€ 3.200,00	
B ₄)- Oneri di scarica	€ 198,64	
Totale somme a disposizione:	€ 13.169,76	€ 13.169,76
Totale complessivo perizia:		€ 53.409,03

(diconsi euro cinquantatrequattrocentonove/03)

Che considerata la particolare situazione emergenziale dovuta al covid, la

necessità e l'urgenza di consentire la riapertura degli edifici scolastici, entro la data fissata per l'inizio dell'anno scolastico 2020/2021 con la maggior sicurezza possibile, la direzione dei lavori ha ritenuto e l'impresa ha accettato di eseguire immediatamente gli ulteriori lavori agli stessi patti e condizioni e col medesimo ribasso d'asta.

Tutto ciò premesso, l'anno Duemilaventi il giorno 28 del mese di Ottobre (28/10/2020), con il presente Schema di Atto di Sottomissione, il signor Boscarino Rosario, che interviene in qualità di Titolare Firmatario dell'Impresa appaltatrice, presa visione della succitata Perizia di Variante e Suppletiva,

DICHIARA E SI OBBLIGA

Art. 1 – L'impresa Boscarino Rosario assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore dei lavori secondo gli elaborati allegati e di cui l'impresa ha preso visione, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto ed agli stessi prezzi in esso allegati, assoggettandoli al ribasso d'asta offerto del 12,50%;

Art. 2 – di accettare che per l'esecuzione dei lavori principali e di quelli della perizia di variante e suppletiva venga redatta una sola contabilità;

Art. 3 - per effetto del presente schema di atto di sottomissione, l'importo contrattuale netto va a rideterminarsi da €. 32.437,50 ad €. 40.239,27 con un aumento rispetto al contratto principale di €. 7.801,77 (pari a 24,05%) per maggiori lavori, soggetti a registrazione con le stesse modalità del contratto principale.

Art. 4 – Ai sensi del Regolamento sui Lavori Pubblici, sulla base dei prezzi elementari del citato contratto principale vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sui quali sarà applicato il ribasso d'asta del 12,50%.

ELENCO NUOVI PREZZI

A.P.12) Prestazione oraria operaio specializzato

- per ogni ora € 32,55

(diconsi euro trentadue/55 centesimi per ora)

A.P.13) Fornitura e collocazione di asciugamani elettrico, in polycarbonato, compreso l'onere del fissaggio alla parete mediante tasselli e viti, il collegamento alla presa di alimentazione e ogni altro onere e magistero per averlo in opera perfettamente funzionante.

- per ognuno € 275,00

(diconsi euro duecentosettantacinque/00 centesimi per cadauno)

A.P.14) Fornitura e collocazione di porta sapone liquido in polycarbonato da LT. 1,00.

- per ognuno € 25,00

(diconsi euro venticinque/00 centesimi per cadauno)

A.P.15) Campanello elettrico di chiamata per disabili, del tipo manuale ad incasso, compreso di tutti gli accessori idonei per l'utilizzo, opere murarie quali apertura e chiusura di traccia, tubazione, conduttori in rame, trasformatore 12 V 20 VA, relè bistabile modulare BA-250V 12V AC-DC, segnalatore esterno visivo, pulsante di azzeramento chiamata e ogni altro onere e magistero per averlo in opera perfettamente funzionante e a regola d'arte.

- per ognuno € 300,00

(diconsi euro trecento/00 centesimi per cadauno)

A.P.16) Fornitura e collocazione di cassette a zaino in pvc da LT. 9,00, per vasi esistenti, compreso la fornitura e collocazione del flessibile per il collegamento al punto idrico, lo smontaggio del vaso e il rimontaggio dello stesso ed ogni altro onere e magistero per averla in opera a regola d'arte..

per ognuna

€ 70,00

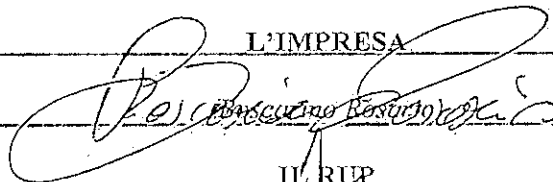
(diconsi euro settanta/00 centesimi per cadauna)

Art. 5 -- Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori rimane invariato;

Art.6 - Sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa tutte le spese relative e conseguenti il presente atto contrattuale aggiuntivo, nessuna eccettuata o esclusa, nonché, di bollo, di copia, di registrazione e dei diritti di segreteria.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante una volta intervenute le approvazioni di legge. Redatto il seguente verbale, previa lettura e conferma viene sottoscritto come in appresso.

L'IMPRESA



IL RUP

(Scollà Giorgio)