



498
08 GEN. 2021

COMUNE DI MODICA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

SETTORE VI - URBANISTICA, TUTELA DEL TERRITORIO, CENTRO STORICO, UNESCO



PERMESSO DI COSTRUIRE N. 0117 DEL 08 GEN. 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la domanda per il rilascio del permesso di costruire,

presentata da: BASILE CARMELO

Pratica edilizia prot/data.: N. 00009383 DEL 04/03/2014

Numero urbix: N. 55/2014

INTEGRAZIONE IN DATA 03/02/2020 PROT. 6154/2020

NELLA QUALITA' DI PROPRIETARIO

con la quale viene chiesto il permesso di costruire per l'esecuzione del seguente intervento: **MODIFICA DI UN FABBRICATO ESISTENTE, IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL DPR 380/2001, nell'immobile distinto in catasto come segue: foglio 101, particella 1053 sub 16-17**

sito in : VIA ROCCIOLA SCROFANI N.76/q/ cooperativa Amicizia

zona di PRG: zona ex CP - edilizia residenziale pubblica

VISTI

il progetto presentato, a firma del tecnico ARMENIA ARCH. GIUSEPPE

il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;

La deliberazione del CC. N. 93 del 10/12/2019

le vigenti normative in materia urbanistico-edilizia,

i seguenti pareri/nulla osta /autorizzazioni /attestazioni /autocertificazioni: GENIO CIVILE - nota PROT. 0111688 DEL 28/07/2020 relativa alla tettoia,

- visto l'ammontare degli oneri di costruzione come di seguito riportato
 - per oneri commisurati alle opere di urbanizzazione = Euro 223,41
 - per oneri commisurati al costo di costruzione = Euro: 1.301,46
 - In totale Euro: 1.524,87, che viene raddoppiata a titolo di oblazione, pertanto la somma complessiva da corrispondere ammonta ad Euro 3.049,75

- Vista la ricevuta del pagamento di Euro: **3.050,00**

effettuata mediante: **bonifico bancario UNICREDIT del 21/12/2020, CRO/TRN 1201203540036959**

relativo alla pagamento degli oneri di costruzione e della relativa sanzione a titolo di oblazione

- vista la ricevuta di pagamento della somma dovuta per struttura precaria, di Euro **586,50**

effettuata mediante: **bonifico bancario UNICREDIT del 21/12/2020, CRO/TRN 1201203540037335**

relativo alla pagamento somma per struttura precaria (art. 20 L.R. 4/2003).

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

alla ditta:

BASILE CARMELO codice fiscale: **BSLCML64E05F258Y**

per la regolarizzazione degli interventi richiesti, secondo gli elaborati allegati che debbono intendersi tutti parte integrante del presente atto, nell'unità edilizia indicata in catasto come segue:

foglio 101, particella 1053 sub 16-17, le cui aree pertinenziali sono interamente vincolate alle opere oggetto del presente atto, alle seguenti condizioni:

A - PRESCRIZIONI DI CARATTERE GENERALE

1-L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alle seguenti prescrizioni e condizioni:

- a) L'unità edilizia (edificio e aree asservite) è vincolata alla destinazione d'uso assentita come specificato nel progetto allegato, parte integrante del presente provvedimento.
- b) Le particelle interessate dal presente permesso non possono essere asservite ad altre unità edilizie, in quanto le stesse sono vincolate all'unità edilizia in oggetto, per la destinazione prevista come specificato nel progetto,
- c) Sono fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

2-La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, ai committenti ed all'impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo.

3-Il ritiro del permesso comporta per i richiedenti, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme contenute nel Piano Regolatore Generale e nel Regolamento Edilizio Vigenti.

B - TRASCRIZIONE

L'intervento non comporta modifiche né all'entità dell'area asservita né alla destinazione urbanistica dei fabbricati, per cui il permesso non va trascritto alla conservatoria dei Registri Immobiliari.

C - ALLEGATI:

sono allegati al presente provvedimento per farne parte integrante i seguenti elaborati/documenti:

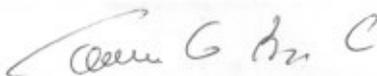
- a-TAV. 1: RELAZIONE TECNICA
- b-TAV. 2: INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- c-TAV. 3: PIANTE, PROSPETTI E SEZIONE
- d-TAV. 4: PIANTE PROG. APPROVATO
- e-TAV. 5: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Modica Li 03 GEN. 2021

Il responsabile del settore
geom. Vincenzo Terranova

IL/La sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi 12 GEN. 2021 l'originale del presente provvedimento con n° 10 allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute e cui il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante



COMUNE DI MODICA

SETTORE VI - URBANISTICA, TUTELA DEL TERRITORIO, CENTRO STORICO, UNESCO

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalla
P. Corallo la cui identità è stata da me accertata in
base al documento _____

12 GEN. 2021

Modica LI

Il Funzionario incaricato

IMPIEGATA INCARICATA
DAL SINDACO
Rita Misurere

