



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore VII

Suap e Attività produttive

n. 3385 del 31 DIC, 2020

OGGETTO: Fitto box mercato ortofrutticolo di V.le delle Medaglie d'Oro
-accertamento in entrata corrispettivo canoni di locazione annualità 2020-

Il Responsabile del Settore

Premesso:

- Che il D.Lgs n°267 del 18/08/2000 all'art.179 dispone le modalità di gestione delle procedure connesse alle entrate dell'Ente;
- Che sulla base del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lgs n°118 del 23/06/2011 e successive modificazioni, per tali entrate e per ognuna di esse, si deve provvedere formalmente al loro accertamento con apposito atto, individuandone, fra l'altro, il titolo, il debitore ed il relativo ammontare;
- Che in conseguenza di ciò, relativamente ai locali box esistenti all'interno del mercato ortofrutticolo di Viale delle Medaglie d'Oro e ceduti in locazione agli operatori del settore, si rende necessario provvedere all'accertamento dell'entrata conseguente ai canoni di locazione da questi dovuti all'Ente;
- Che i predetti box in atto condotti in locazione risultano essere in numero di 8 (otto), per un corrispondente corrispettivo contrattuale dovuto pari ad € 120,00 mensili per ognuno di essi;
- Che in ragione di ciò, in atto viene a determinarsi un ammontare in entrata per l'Ente su base annuale riferita all'anno 2020 pari ad € 11.520,00;

Visti e richiamati:

- il D.Lgs. n°267/2000;
- il D.Lgs. n°118/2011;
- la L.R. n°48/1991
- l'O.R.E.L.
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità

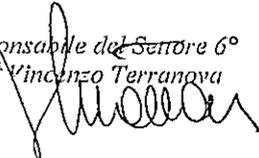
Rilevate le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs n°267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente;

Ritenuto doversi provvedere in merito

DETERMINA

- 1) di richiamare ed approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto del rapporto locativo intrattenuto con i seguenti operatori del mercato ortofrutticolo di Viale delle Medaglie d'Oro per l'utilizzo dei box ivi insistenti:
 - Bellarea Marcello p.iva 01450760887;
 - Bellarea Giorgio p.iva 01315590883;
 - F.lli Vindigni p.iva 01321600882;
 - Coming group srls di Sigona Pierluca p.iva 01674920887;
- 3) di dare atto che in relazione a tale rapporto ed al numero dei box oggetto di conduzione in locazione, i conduttori devono corrispondere la somma complessiva di € 11.520,00 quale corrispettivo annuo di locazione, e ciò sulla base del rapporto consolidatosi nel corso degli anni pregressi;
- 4) di accertare in entrata, pertanto, per l'annualità 2020 la somma complessiva di € 11.520,00 dovuta in ragione di quanto al precedente punto;
- 5) di imputare, in conseguenza di ciò, la predetta somma di € 11.520,00 al cap.1700/99 del Bilancio comunale 2020;
- 6) di demandare al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente ogni altro provvedimento di competenza conseguente al predetto accertamento, in ottemperanza al vigente regolamento comunale di contabilità, nonché di quanto previsto dal D.Lgs n°267/2000 e del D.Lgs. n°118/2011 e successive modificazioni;
- 7) di disporre al Servizio Segreteria generale la pubblicazione del presente provvedimento in adempimenti agli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

*Il Responsabile del Settore 6°
Geom. Vincenzo Terranova*



*Il Responsabile del Settore 6°
Geom. Giuseppe Autòli*



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
Acc. 5540	30-12-2020	€ 11.520,00	CAP. 1200/99	2020

Modica, 30-12-2020

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 5,7 GEN 2021 al 12,2 GEN 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione