

04
12-01-2021



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
 Del Settore V
 Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse-
 Espropriazioni – Servizi Cimiteriali - PRG

n. 158 del 21 GEN. 2021

OGGETTO: Lavori di adeguamento degli edifici scolastici alle norme di prevenzione incendi - Approvazione seconda perizia di variante e assestamento - Impresa "BETEL COSTRUZIONI s.r.l." - CUP: J84H14002470007 - CIG: 6178897B19

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 260 del 30/12/2011 e successiva deliberazione n. 101 del 09/05/2012, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Adeguamento degli edifici scolastici alle norme di prevenzione incendi", redatto dai tecnici liberi professionisti Arch. Giuseppe Sammito e Ing. Giorgio Cappello, per l'importo complessivo di € 1.357.440,00 di cui €977.459,74 per lavori ed € 379.980,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che il progetto risulta finanziato con D.D.S. n. 2173/istr. del 06/06/2012 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;
- che con contratto di appalto N.15941 di rep. del 06/07/2017 registrato a Modica il 06/07/2017 al n. 1840 serie 1", i lavori sono stati appaltati alla Impresa Betel Costruzioni srl, Viale Mercurio n.25 Belpasso (CT) che ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di € 896.462,46 di cui: € 637.025,46 per lavori al netto del ribasso d'asta del 11,2806 %, € 230.113,21 per manodopera ed € 29.323,79 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale con D.D.G. n.3766 del 28/08/2018 ha approvato il quadro economico variato per l'importo totale di € 1.268.343,00;
- che durante l'esecuzione dei lavori, si è reso indispensabile apportare alcune modifiche al progetto approvato con la conseguente previsione di n. 29 nuovi prezzi rispetto a quelli originariamente previsti in contratto, per cui si è reso necessario provvedere alla redazione di una prima perizia di variante e suppletiva;
- che la perizia, dell'importo complessivo di € 1.268.343,00 di cui € 903.412,27 per lavori ed €364.930,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un maggiore importo netto dei lavori di € 6.949,81, è stata approvata in linea tecnica dal sottoscritto responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "b" del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente nella Regione Siciliana, giusto parere n. 02 del 08/06/2020 e dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 132 del 24.06.2020 in linea amministrativa;
- che si è resa necessaria la redazione di una 2.a perizia di variante e assestamento principalmente per assestare le partite contabili finali, senza modificare l'importo del progetto originario e prevedere nuovi prezzi;
- che tale 2.a perizia dell'importo complessivo invariato rispetto al progetto originario di €1.268.343,00 prevedeva il quadro economico riportato nell'allegato 1;
- che l'impresa ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione;
- che con parere n.42/20 del 21.10.2020 è stata approvata la seconda perizia di variante e assestamento ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "b" del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;



Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Vista la L.R. 48/91;

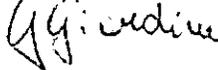
Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1. Di prendere atto della necessità e opportunità della redazione della seconda perizia di variante e assestamento relativa ai lavori "Adeguamento degli edifici scolastici alle norme di prevenzione incendi", redatto dai tecnici liberi professionisti Arch. Giuseppe Sammito e Ing. Giorgio Cappello;
2. Di approvare ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "b" del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente nella Regione Siciliana, la perizia di che trattasi dell'importo complessivo di € 1.268.343,00 di cui € 903.412,27 per lavori ed € 364.903,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un maggiore importo netto dei lavori di € 27,03, composta dai seguenti elaborati:
 - Tav. Relazione tecnica
 - Tav. computo metrico
 - Tav. quadro economico
 - Tav. quadro comparativo
 - Tav. schema atto di sottomissione
 - Tav. stima costi di sicurezza
 - Tav. quadro incidenza manodopera
3. Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi, del vigente PTCP", che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;
4. Di demandare al Responsabile del II Settore l'adozione di tutti gli atti esecutivi del presente provvedimento;
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



IL RESPONSABILE

Ing. Giuseppe Patti



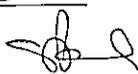
Allegato I

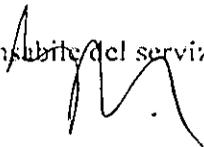
A) LAVORI A MISURA :			
a) Lavori edili		€	979 761,37
A dedurre oneri sicurezza:		€	30 039,92
Costo della manodopera non soggetto a ribasso:		€	273 143,34
Restano i lavori al netto:		€	676 578,11
A dedurre ribasso d'asta dello 11,2806%:		€	-76 322,07
Restano i lavori al netto del ribasso d'asta:		€	600 256,04
A sommare importo sicurezza:		€	30 039,92
Costo della manodopera:		€	273 143,34
	Totale:	€	903 439,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
I.V.A. 10% su totale lavori:	10%	€	<u>90 343,93</u>
Spese tecniche:			
Progettazione:		€	66 852,28
perizia di variante e suppletiva n.1:		€	10 496,82
perizia di variante e assestamento n.2:		€	5 285,62
Direzione Lavori:		€	40 688,86
Misura e Contabilità:		€	16 364,99
Collaudo Statico strutture in c.a. e acciaio:		€	507,02
Collaudo tecnologico impianto antincendio:		€	4 174,13
Studio geologico:		€	<u>1 649,13</u>
1) Totale:		€	146 018,86
Cinpaia 4% di 1	4%	€	5 840,75
I.V.A. (22% di 1+2) su € 43.333,48 di € 151.859,61 :		€	9 533,37
Revisione parcella 1,5% di 1:	1,5%	€	<u>2 190,28</u>
2) Totale:		€	17 564,40
3) totale competenze tecniche		€	<u>163 583,26</u>
Compensi R.U.P. - 25% su 2% importo lavori:			
Spese per pubblicazione bando (compreso I.V.A. 22%)	0,5%	€	4 898,81
spese anac		€	2 283,58
		€	<u>375,00</u>
3) Totale:		€	7 557,39
oneri conferimento a discarica (i.c. al 10%):		€	15 225,77
economic		€	<u>88 193,35</u>
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE			
		€	364 903,70
TOTALE PROGETTO			
		€	1 268 343,00

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa c/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, 15/01/2021


Il Responsabile del servizio finanziario


Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 27 GEN 2021 al 11 FEB 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione