



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 7 del 14 GEN 2021

OGGETTO: Programma operativo Nazionale "Legalità" 2014/2020. Asse 7 – Azione 7.1.1 "Io Gioco Legale" - CUP F28B18000020006 – "Lavori di costruzione dell'impianto polivalente Giovanni Falcone" in Modica tra la via Rocciola Scrofani e la via Sulsenti. Approvazione I Perizia di Variante.

L'anno duemilaventuno il giorno QUATTORCI del mese di Gennaio alle ore 17,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Aiello Anna Maria	Assessore		X
Linguanti Giorgio	Assessore		X
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 1214 del 12.01.2021, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

➤ del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica

➤ del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

➤ L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;



Città di Modica

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
SETTORE V

Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse-
Espropriazioni – Servizi Cimiteriali - PRG

Prot. n. 1214 del 12 GEN 2021

Oggetto: Programma Operativo Nazionale “Legalità” 2014-2020. Asse 7 – Azione 7.1.1. “Io Gioco Legale” – CUP F28B18000020006 – “Lavori di costruzione dell’impianto polivalente Giovanni Falcone” in Modica tra la via Rocciola Scrofani e la via Sulsentì. Approvazione I Perizia di Variante.

Il Responsabile del Settore V

Premesso:

- che il progetto esecutivo dei “Lavori di realizzazione di un impianto polivalente intitolato a Giovanni Falcone”, redatto dal tecnico libero professionista ing. Massimo Lasagna, è stato verificato e validato con parere n. 06/16 del 02/08/2016 reso dal R.U.P., mentre in linea amministrativa è stato approvato con Determina del Responsabile del V Settore n. 2140 del 22/09/2017, per l’importo complessivo di € 509.000,00 di cui € 422.905,92 per lavori a base d’asta ed € 86.094,08 per somme a disposizioni dell’Amministrazione;
- che con contratto di appalto N. 15979 di rep. del 27/09/2018 e successiva rettifica e integrazione N.15990 del 07/05/2019, i lavori sono stati appaltati all’ Impresa Arcas Costruzioni di Peritore Roberta, con sede a Licata (AG), che ha assunto i lavori di cui trattasi per l’importo di € 269.421,25, di cui € 257.198,62 per lavori al netto del ribasso d’asta del 37,373 %, ed € 12.222,63 quali oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che durante l’esecuzione dei lavori si è reso indispensabile apportare modifiche e migliorie al progetto approvato e prevedere la esecuzione di nuove e diverse lavorazioni con la conseguente previsione di n.28 nuovi prezzi rispetto a quelli originariamente previsti in contratto;
- che con nota prot. n.24187 del 09/06/2020 la D.L. comunicava la necessità di redigere una perizia di variante e con successiva nota prot n.38792 del 16/09/2020 trasmetteva il verbale di sospensione lavori;
- che dopo varie comunicazioni intercorse tra la D.L., il RUP e gli organi di Assistenza Tecnica del Ministero dell’Interno, aventi ad oggetto le possibilità di redigere una perizia di variante alla luce delle indicazioni contenute nella Linee Guida per l’attuazione, con nota prot n. 44397 del 13/10/2020 il Ministero precisava che le eventuali opere aggiuntive scaturenti da una modifica contrattuale avrebbero potuto essere eseguite a carico esclusivo dell’Ente appaltante, fatta salva la necessità di curare “...la corretta separazione, sia sul piano contrattuale, sia sul piano finanziario, fra la quota delle lavorazioni a carico del “PON “Legalità” e quelle a carico di codesto Ente; ciò per consentire di identificare in maniera netta le opere ascrivibili ai diversi finanziamenti ed

evitare rilievi di irregolarità (es. doppio finanziamento) da parte degli organismi di controllo”;

- che il sottoscritto, nella qualità di RUP, valutate le motivazioni contenute nella richiesta della Direzione dei lavori ed accertato che la proposta Perizia di Variante rientra fra i casi previsti dall'art. 132, comma 1, lettera "b", del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia, ed è motivata da necessità derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto, con nota prot. n.47922 del 30/10/2020 ha dato indicazioni alla D.L. sulle modalità di redazione della perizia di variante;
- che la D.L. ha completato la trasmissione dei relativi elaborati con la nota prot n.51963 del 23/11/2020;
- che al fine di ottemperare alle indicazioni della Assistenza Tecnica contenute nella citata nota prot n. 44397 del 13/10/2020, ed in particolare per tener conto che le singole lavorazioni non possono superare le quantità del contratto originario e non devono essere introdotti nuovi prezzi, per la Perizia è stato predisposto un atto di sottomissione, corredato da elaborati specifici, con il quale verrà contrattualizzata l'esecuzione dei lavori variati quantitativamente rispetto al contratto originario nonché l'esecuzione dei lavori per i quali sono stati concordati n. 28 nuovi prezzi da NP.01 a NP.28 (da NP.01 ad NP.16 per lavori e da NP 17 a NP. 28 per oneri di sicurezza COVID-19);
- che i nuovi prezzi sono stati desunti in parte dal Prezziario Regionale per l'anno 2013 ed in parte ricavati da apposite analisi utilizzando i prezzi elementari e di mano d'opera, materiali, noli e trasporti correnti alla data di formulazione dell'offerta da parte dell'impresa appaltatrice;
- che il maggior importo del progetto, per la concorrenza delle voci specificate nel quadro economico allegato, risulta pari ad € 82.000,00 da porre a carico del bilancio comunale;
- che l'impresa appaltatrice Arcas Costruzioni di Peritore Roberta ha sottoscritto per accettazione lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla Perizia;
- che appare opportuno, per consentire l'esecuzione dei lavori previsti nella Perizia di Variante, aumentare il tempo utile per dare ultimati i lavori di ulteriori giorni 30 (trenta), come meglio specificato all'Art. 3 dello schema di atto di sottomissione;
- che il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di Lavori Pubblici, approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.
- che l'art. 132, comma 1, lettera "b", del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia.
- che la perizia è ammissibile ricorrendo i casi di cui all'art. 132, comma 1, lettera "b", del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia ed i presupposti di cui al comma 12 dell'art.161 del citato D.Lgs. 163/2006 in quanto le variazioni non superano 1/5 (20%) del valore dell'appalto;
- che è stato reso dalla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, prot. n. 416 U.O. 03 del 26/02/2019 acquisito agli atti del Comune in data 11/03/2019 con il prot. n. 12624, relativo alla rotazione planimetrica dell'impianto nell'ambito dell'area di pertinenza;
- che è stato acquisito il successivo parere reso dalla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, prot. n. 9491 U.O. 03 del 04/12/2020, agli atti del Comune in data 07/12/2020 con il prot. n. 54162, relativo alla Perizia di Variante;

- che è stata acquisita l'autorizzazione del Genio Civile di Ragusa, pratica L.64/74 n.401/EP1 VAR, prot. n.0011360 U.O.5 del 16/01/2019, agli atti del Comune in data 17/01/2019 con il prot. n. 2669;
- che con parere n.40 del 16.12.2020 il sottoscritto RUP ha approvato la perizia in argomento ai sensi dell'art.132, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 nel testo vigente in Sicilia;
- che ai sensi dell'art. 6, par. "Conflitto di interessi, del vigente PTCP," lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012

Preso atto con determinazione sindacale n. 3395 del 31.12.2020 è stata confermata, al sottoscritto, la nomina di Responsabile P.O. del V Settore;

Visto l'O.R.E.L.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L. R. n. 48/91;

PROPONE

1. Di prendere atto della necessità e opportunità della redazione di una perizia di variante relativa ai "Lavori di costruzione dell'impianto polivalente Giovanni Falcone" in Modica tra la via Rocciola Scrofanì e la via Sulsenti;
2. Di approvare ai sensi dell'art. 132 comma 1, lettera "b" del D.Lgs 12/04/2006 n. 163 nel testo vigente nella Regione Siciliana, la perizia di che trattasi, dell'importo complessivo di € 82.000,00 specificato nel quadro economico riportato nell'allegato n.1 insieme all'elenco degli elaborati dando atto ricorrono i presupposti di cui al comma 12 dell'art.161 del citato D.Lgs. 163/2006 in quanto le variazioni non superano 1/5 (20%) del valore dell'appalto;
3. Di approvare, ai sensi del 3° comma dell'art. 163 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010, i 28 nuovi prezzi concordati relativi ai suddetti lavori;
4. Di dare atto che i nuovi lavori previsti nella perizia di che trattasi non alterano in alcun modo la natura e la destinazione dell'opera stessa;
5. Di dare atto che all'impresa Arcas Costruzioni di Peritore Roberta, viene concessa una proroga di giorni 30 (trenta) per l'ultimazione dei lavori;
6. Di dare atto che la perizia comporta una maggiore spesa rispetto al progetto originario di €82.000,00 e di prenotare tale importo ponendolo a carico del bilancio comunale;
7. Di dare atto che gli elaborati citati sono depositati presso gli uffici del V Settore.

Il Responsabile del Settore

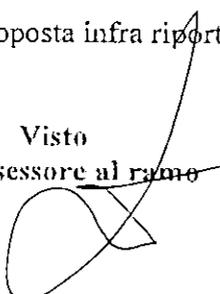
Ing. Giuseppe Patti

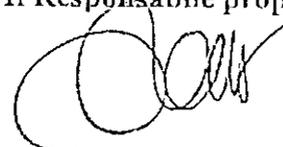


Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

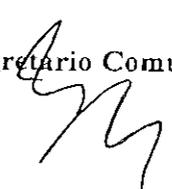
Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole Modica, li	Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li	Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <u>12590PP</u> del Bilancio <u>(2015)</u> <u>197.42</u> € <u>82.000,00</u> Modica, li <u>14/01/2021</u>	Il Responsabile del Settore Finanziario 

La proposta infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto
L'Assessore al ramo


Il Responsabile proponente


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 7 del 14 GEN 2021

Il Segretario Comunale


A) IMPORTO LAVORI FINANZIATI DAL MINISTERO			
A0 -sommano i lavori finanziati dal Ministero			€ 384 052,52
A1 -importo dei lavori soggetti a ribasso			€ 372 993,96
A2 -oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€	7 051,00	
A3 -oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€	4 007,56	
A3.1 -totale oneri di sicurezza	€	11 058,56	
A4 -ribasso d'asta del 37,373 % su euro 372.993,96			€ 139 399,03
A5 -importo dei lavori a base d'asta al netto del ribasso			€ 233 594,93
	totale lavori		€ 244 653,49
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B1 - iva 10% sui lavori (10% di A)	€	24 465,35	
B2 - accantonamenti	€	1 562,22	
B3 - competenze tecniche esterne comprensive di IVA (22%) e CNAPIA (4%)	€	29 184,58	
B4 - spese pubblicazione bando	€	1 000,00	
B5 - spese per certificato di regolare esecuzione comprensive di IVA (22%) e CNAPIA (4%)	€	2 658,54	
B6 - competenze tecniche UTC	€	2 098,14	
B7- spese per allaccio alla rete elettrica, alla rete fognaria e alla rete gas metano	€	5 800,00	
B8 - spese per manifestazione inaugurale	€	1 000,00	
B9 - targa celebrativa in bronzo	€	500,00	
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE	€	68 268,83	€ 68 268,83
C) ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA RISPETTO AL PROGETTO ESECUTIVO:			
C1 - ribasso d'asta	€	153 484,67	
C2 - IVA 10% sul ribasso d'asta (10% di C1)	€	15 348,47	
D) ECONOMIE DA PERIZIA DI VARIANTE RISPETTO AL PROGETTO ESECUTIVO:			
D1 -- discostamenti lavori	€	24 767,76	
D2 - IVA 10% (10% di D1)	€	2 476,78	
	totale economie	€ 196 077,68	€ 196 077,68
TOTALE PROGETTO			€ 509 000,00

A) IMPORTO LAVORI FINANZIATI DAL COMUNE			
A0 -sommano i lavori finanziati dal Comune			€ 83 968,21
A1 -importo dei lavori soggetti a ribasso			€ 80 582,58
A2 -oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€	1 514,28	
A3 -oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€	1 871,35	
A3.1 -totale oneri di sicurezza	€	3 385,63	
A4 -ribasso d'asta del 37,373 % su euro 80.582,58			€ 30 116,13
A5 -importo dei lavori a base d'asta al netto del ribasso			€ 50 466,45
	totale lavori		€ 53 852,08
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B1 - iva 10% sui lavori (10% di A)	€	5 385,21	
B2 - oneri speciali di sicurezza per gestione rischio COVID-19 iva compresa	€	2 134,84	
B3 - scavi archeologici iva compresa	€	5 313,61	
B4 - competenze tecniche esterne comprensive di IVA (22%) e CNAPIA (4%)	€	6 017,53	
B5 - spese per certificato di regolare esecuzione comprensive di IVA (22%) e CNAPIA (4%)	€	364,66	
B6 - competenze tecniche UTC	€	436,62	
B7- spese Anac	€	225,00	
B8 - spese E-Distribuzione per spostamento sostegni	€	6 220,67	
B9 - imprevisti	€	2 049,78	
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE	€	28 147,92	€ 28 147,92
TOTALE PROGETTO			€ 82 000,00

Lavori in variante

blocco spogliatoi:

- *Trattamento con zincatura a caldo della struttura portante in elevazione in acciaio;*
- *Realizzazione di controsoffitto per mascheramento dell'intradosso del solaio;*
- *Rete di illuminazione esterna;*
- *Installazione di scossalina perimetrale in lamiera zincata nella copertura del tetto;*
- *Installazione di un serbatoio idrico interrato per l'accumulo delle acque piovane;*
- *Fornitura e posa di sanitari ergonomici;*
- *Formazione di architravi per le aperture;*
- *Maggiore quantità per scavi, riempimento delle fondazioni, tramezzature, intonaci ed infissi;*

campo polivalente:

- *Realizzazione dell'impianto di illuminazione a led al fine di garantire il massimo risparmio energetico;*
- *Realizzazione di un massetto per la posa della pavimentazione autobloccante;*
- *Maggiore quantità per scavi, movimenti terra, tappetino in pvc, pavimentazione autobloccante e rete elettrosaldata;*

Elenco elaborati

- RV.01 relazione tecnica
- RV.02 elenco nuovi prezzi
- RV.03 analisi nuovi prezzi
- RV.04 computo metrico
- RV.05 quadro comparativo
- RV.05.1 quadro comparativo per singole lavorazioni
- RV.06 calcolo incidenza manodopera ed oneri diretti della sicurezza
- RV.07 quadro economico
- RV.08 relazione competenze tecniche
- RV.09 schema contratto aggiuntivo
- RV.10 piano di manutenzione
- RV.11.1 piano di sicurezza e coordinamento: relazione tecnica
- RV.11.2 piano di sicurezza e coordinamento: schede di sicurezza
- RV.11.3 piano di sicurezza e coordinamento: fascicolo dell'opera
- RV.11.4 piano di sicurezza e coordinamento: cronoprogramma
- RV.11.5 integrazione al PSC per gestione rischio COVID
- RV.11.6 costi della sicurezza per gestione rischio covid-19 – elenco prezzi
- RV.11.7 costi della sicurezza per gestione rischio covid-19 – analisi prezzi
- RV.11.8 costi della sicurezza per gestione rischio covid-19 – computo metrico
- V.01 planimetria generale
- V.02 planimetria impianto elettrico e illuminotecnico campo polivalente
- V.03 pianta e prospetti spogliatoi
- V.04 pianta spogliatoi con schema impianto idrico, igienico-sanitario e impianto di scarico reflui
- D.11 planimetria di cantiere

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 15 GEN 2021 al 30 GEN 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale