



19510  
11 MAG. 2020

# CITTA' DI MODICA



Provincia di Ragusa

VII SETTORE - S.U.A.P. E ATTIVITA' PRODUTTIVE

PROVVEDIMENTO DI DECADENZA

DELL'AUTORIZZAZIONE N. 42/SUAP DEL 12/05/2011.

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE AD INTERIM

**PREMESSO** che al sig. Macauda Alessandro nato a Modica (RG) il 22/03/1976 ed ivi residente in Via Bussello n. 7/b, Codice Fiscale: MCD LSN 76C22 F258C nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta "Edil Gi. Al. s.r.l." con sede legale a Modica in Via Frigintini Gianforma P.M. n. 111, Partita I.V.A.: 01229890882, è stata rilasciata l'Autorizzazione n. 42/SUAP del 12/05/2011 per effettuare la realizzazione di opere di manutenzione e ristrutturazione per il cambio di destinazione d'uso da civile abitazione a dipendenza alberghiera del fabbricato censito in Catasto Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 174, p.la 992, subb 4, 5 e 7, sito a Modica in Via Campailla nn. 49, 51 e 53, Zona "B" del P.R.G.;

**VISTA** la nota prot. n. 45917 del 20/09/2019 con la quale i sigg. Macauda Alessandro, nato a Modica (RG) il 22/03/1976 ed ivi residente in Via Bussello n. 7/b, Codice Fiscale: MCD LSN 76C22 F258C e Macauda Emanuela, nata a Modica il 25/12/1971 ed ivi residente in Via Frigintini Gianforma P.M. n. 171/a, Codice Fiscale: MCD MNL 71T65 F258Z, nella loro qualità di comproprietari del fabbricato sito a Modica in Via Campailla nn. 49, 51 e 53, comunicano di rinunciare alla realizzazione delle opere di cui all'Autorizzazione n. 42/SUAP del 12/05/2011, e nel contempo, chiedono la restituzione dell'importo dell'intera somma pari ad € 3.996,98, (euro tremilanovecentonovantasei/98) a suo tempo

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive





pagata per oneri previsti dalla sopra citata Autorizzazione;

**VISTO** il verbale di sopralluogo effettuato in data 31/10/2019, dal quale si rileva che "non sono state realizzate opere di cui al Provvedimento Unico n. 42/SUAP del 12/05/2011";

**VISTA** la proposta favorevole del Responsabile del Procedimento resa in data 25/02/2020;

**RITENUTO** pertanto di dover dichiarare l'Autorizzazione n. 42/SUAP del 12/05/2011 priva di qualsiasi efficacia in quanto, risulta decaduta per mancata realizzazione delle opere e di conseguenza disporre l'annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali;

**VISTO** il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;  
Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto;

#### **DICHIARA**

per i motivi su esposti, la decadenza dell'Autorizzazione n. 42/SUAP del 12/05/2011, riguardante la realizzazione di opere di manutenzione e ristrutturazione per il cambio di destinazione d'uso da civile abitazione a dipendenza alberghiera del fabbricato censito in Catasto Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 174, p.la 992, subb 4, 5 e 7, sito a Modica in Via Campailla nn. 49, 51 e 53, Zona "B" del P.R.G.;

#### **DISPONE**

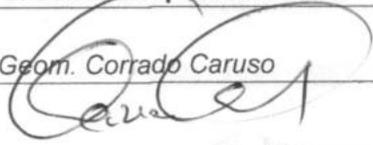
La restituzione dell'importo di €. 3.996,98, (euro tremilanovecentonovantasei/98), quale rimborso delle somme a suo tempo pagate per oneri previsti dalla sopra citata Autorizzazione n. 42/SUAP del 12/05/2011;

L'annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali.

Modica li, 11 MAG, 2020

**Il Responsabile del procedimento**

Geom. Corrado Caruso



**Il Responsabile del Settore**

Geom. Vincenzo Testanova



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi 22 MAG, 2020 l'originale del presente provvedimento.

**Il Dichiarante**

22 MAG, 2020

