

22910/OR

129 MAG. 2020

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 07/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del 10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 07/02/2020 Prot n° 7396 e successive integrazioni presentata dalla sig.ra BLANDINO GIUSEPPA nata a MODICA il 10/03/1942, C.F.: "BLN GPP 42C50 F258H", residente in MODICA nella C.LE S.GIACOMO NOBILE NOTO N° 10, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del tipo "Colletiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 297, tipologia "H", per complessivi n° diciotto posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 634 del 28/09/2016, stipulato tra la sopra generalizzata assegnataria del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep. n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio approvata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data

Ing. Giuseppe Patti



18/02/2020;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di

Modica reso in data 06/05/2020;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la legge Regionale n° 16 del 10/08/2016;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°684 dell'11/05/2020 dell'importo di € 1.240,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla Deliberazione di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 780,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

Ing. Giuseppe Patti

RILASCIA

Il permesso di costruire alla sig.ra BLANDINO GIUSEPPA nata a MODICA il 10/03/1942 C.F. BLN GPP 42C50 F258H residente in MODICA nella C.LE S.GIACOMO NOBILE NOTO N° 10, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 297, una Sepoltura di tipologia "H" classificata "Collettiva" per complessivi n° diciotto posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i

disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

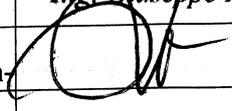
1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso di costruire stesso; il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e documentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Ing. Giuseppe Patti



Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimentato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che la parete di prospetto venga posizionata a cm 30 dal ciglio del viale per un omogeneo allineamento con le altre sepolture prospicienti sullo stesso viale;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7, rilasciato il 06/05/2020;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 28/09/2016 n°634;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 04 pagine.

Ing. Giuseppe Patti



MODICA, li 29. MAG. 2020

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



La sottoscritta dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

La Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalla sig.ra BLANDINO GIUSEPPA nata a MODICA il 10/03/1942 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA