

## CITTÀ DI MODICA

### X SETTORE

#### **VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI.**

**CIG: 82359508F0 - CPV: 45453100-8 -**

L'anno duemilaventi, il giorno 22 (ventidue) del mese di aprile alle ore 09:25 in Modica, nel Palazzo di Città.

Si premette quanto segue:

- con provvedimento n. 668 del 3 marzo 2020, il Responsabile del X Settore ha approvato, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai lavori in epigrafe indicati, dell'importo complessivo di € 62.000,00 di cui, € 49.500,00 per lavori ed € 12.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo provvedimento n. 668/2020, è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori e concludere con lo stesso un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del predetto D.Lgs.;
- che il criterio di aggiudicazione individuato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 e dell'art. 36, comma 9-bis, del richiamato D.Lgs., mediante ribasso percentuale da praticare sui prezzi unitari progettuali posti a base di gara;
- con il richiamato atto n. 668/2020 sono stati approvati la lettera d'invito, la documentazione complementare e l'elenco degli operatori economici da invitare selezionati, in relazione alla Categoria dei lavori da appaltare, dall'apposito Albo delle imprese di fiducia, approvato con determinazione n. 271 del 4 febbraio 2020;
- che ai sotto elencati operatori economici è stata inviata comunicazione al fine di procedere alla registrazione ed abilitazione sulla Piattaforma telematica e-procurement SINTEL, attiva presso questo Ente, in considerazione che la gara, ai sensi della normativa vigente, si svolge in modalità telematica:

1) LEONE ANTONINO;

Handwritten signature and initials in the right margin, possibly reading 'M. Leon' and '66'.

- 2) LEONE MARCELLO;
- 3) MINARDO MICHELE;
- 4) MUDANO' S.r.l. Semplificata;
- 5) NOVA IMPIANTI di Antonio Nicastro & C. S.n.c.;
- 6) OCCHIPINTI ANGELO S.r.l.;
- 7) OCCHIPINTI PIETRO;

- con il suddetto provvedimento n. 668/2020, inoltre, si è proceduto alla prenotazione della somma di € 62.000,00 IVA compresa, occorrente per finanziare l'appalto, imputandola al Cap. 10370/10 (impegno n. 382/2020) del bilancio 2020 in corso di formazione;

- che in data 6 marzo 2020 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 122556296;

Che la gara, fissata per il giorno 9 aprile 2020, si svolge oggi in considerazione della carenza di personale a causa dell'emergenza in atto.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Scollo Giorgio, Responsabile del X Settore del Comune di Modica, Presidente di gara, alla presenza dei Sigg. Alecci Rosario e Buscema Concetta, dipendenti comunali, inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma SINTEL, nella quale risulta che hanno inviato offerta n. 3 concorrenti di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito dal sistema:

	<b>PROT. INFORM.</b>	<b>NOME PARTECIPANTE</b>	<b>C.F./P. IVA</b>
1	1586335092395	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l.	01350500888
2	1586355558375	LEONE MARCELLO	LNEMCL63R21F258M
3	1586356564246	OCCHIPINTI PIETRO	CCHPTR70C03F258D

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, previa verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, risultata valida per tutti i partecipanti, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa" e, dopo il controllo e la verifica dei files in essa contenuti, si prosegue con l'esame della documentazione amministrativa che, risultata regolare per tutti i concorrenti, gli stessi sono ammessi alla fase successiva della gara.

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il Presidente da lettura dei ribassi proposti dai concorrenti che risultano come segue:

<b>NUM. PROT. INFORMATICO</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>PERCENTUALE DI SCONTO</b>
1586335092395	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l.	34,99330%
1586355558375	LEONE MARCELLO	35,88800%
1586356564246	OCCHIPINTI PIETRO	39,47000%

Il Presidente di gara, considerato che le offerte ammesse sono inferiori a cinque, non procede alla determinazione della soglia di anomalia, così come previsto dal comma 3/bis dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, e prende atto che l'offerta con il maggior ribasso e quindi con il minor prezzo è quella dell'impresa "OCCHIPINTI PIETRO".

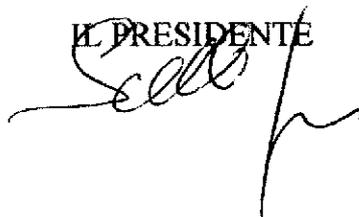
Si prende atto, altresì, che la predetta impresa ha indicato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo di € 347,00 quali costi relativi alla sicurezza e l'importo di € 18.000,00 quali costi della manodopera.

A questo punto il Presidente di gara propone l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore dell'Impresa "OCCHIPINTI PIETRO" con sede in Ragusa, Via Pezza n. 44, con il ribasso d'asta offerto del 39,47000% da applicare sui prezzi unitari progettuali.

Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni 3 (tre), naturali e consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI

