

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO - NOTO
ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO - PORTOPALO

Stazione Appaltante: Comune di Pozzallo

VERBALE N. 3

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI “RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA VILLA
COMUNALE DI POZZALLO” - CUP C19H19000380002 - CIG 81197337A3**

L’anno duemilaventi il giorno 24 del mese di gennaio alle ore 17:30, presso il Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n. 17.

Sono presenti:

- Il Dirigente - Ing. Dimartino Giancarlo, Presidente;
 - Il Responsabile del servizio Edilizia privata geom. Di Martino Gianfranco, Componente;
 - Il Responsabile dell’Ufficio Unico di Committenza, Sig. Paradiso Carmelo, Componente;
- E’ altresì presente la Responsabile del Servizio Contratti del Comune di Pozzallo, Sig.ra Noce Maria, che svolge le funzioni di segretaria verbalizzante.

PREMESSO

- che in data 15 e 20 gennaio 2020 si sono svolte le operazioni di gara per l’affidamento dei lavori in epigrafe indicati, con l’esame della documentazione amministrativa dei concorrenti elencati nel verbale n. 1;
- che nella seduta del 20 gennaio si è proceduto a richiedere documentazione integrativa, ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, alle ditte TECNOLOGIE EDILI S.r.l. e CMCI Soc. Coop. a r.l. Consorzio Stabile, per le motivazioni meglio descritte nel relativo verbale.

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara, come sopra costituita, prende atto che i suindicati operatori economici hanno ottemperato, entro i termini assegnati, a produrre quanto richiesto e, pertanto, sono ammesse alla fase successiva della gara.

Indi, si procede alla chiusura dello step relativo alla valutazione delle “Buste amministrative” e si passa alla fase successiva della gara con l’apertura delle “Buste economiche” dei dieci concorrenti ammessi.

Dopo averne verificato la validità della firma digitale apposta sui files, si dà lettura dei ribassi offerti, con le indicazioni percentuali di seguito riportate:

NUM. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	RIBASSO PROPOSTO
1579001401691	CONPAT S.c. a r.l. 06044391214	29,8169%
1579003262388	JONICA 2001 Societa Cooperativa 03706500877	27,9990%
1578669641995	RESEARCH Consorzio Stabile 05041951210	27,6660%
1578941507774	TECNOLOGIE EDILI S.r.l. 01401680887	25,5260%
1578998614807	VALORI S.c. a r.l. - Consorzio Stabile 08066951008	25,4370%
1579003260413	CMCI S.c. a r.l. CONSORZIO STABILE 01246700999	24,4110%
1578572369764	R.T.I. Lo Monaco Costruz. S.r.l./Russo Costruz. S.r.l. 03965660826	23,6890%
1579011912031	C. G. COSTRUZIONI S.r.l. 00914410881	18,6727%
1578994669379	I.G. GROUP S.r.l. 08066161004	18,4570%
1578906680858	CHISARI Gaetano S.r.l. 02412350791	17,6820%

Si prende atto che tutte le offerte sono regolari e che la soglia di anomalia, calcolata automaticamente dalla piattaforma SINTEL, ai sensi dell’art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, viene determinata in 28,7786%, come da prospetto allegato al presente verbale, contrassegnato con la lettera “A”.

Pertanto l'offerta che più si avvicina per difetto alla predetta soglia risulta essere quella prodotta dall'Impresa "JONICA 2001 Società Cooperativa", con sede Giarre, Via G. Prati n. 8, con il ribasso percentuale offerto del 27,9990%.

La suddetta impresa, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, ha indicato l'importo di € 80.000,00 quali costi della manodopera.

La Commissione di gara propone l'aggiudicazione in favore dell'Impresa "JONICA 2001 Società Cooperativa", ma rileva che i costi della manodopera indicati nell'offerta economica risultano inferiori a quelli stimati dal progettista.

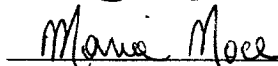
Per quanto sopra la Commissione ritiene opportuno segnalare tale anomalia al RUP, al quale saranno trasmessi i verbali di gara, che dovrà provvedere agli adempimenti consequenziali, così come prescritto al paragrafo 15 della lettera d'invito e ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene chiuso alle ore 19:10 circa e sottoscritto come segue:

 _____, Presidente

 _____, Componente

 _____, Componente

 _____, Segretario verbalizzante