

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO - NOTO**  
**ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO - PORTOPALO**

Stazione Appaltante: Comune di Pozzallo

**VERBALE N. 1**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI  
LAVORI DI “RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA VILLA  
COMUNALE DI POZZALLO - CUP C19H19000380002 - CIG 81197337A3**

L’anno duemilaventi il giorno 15 del mese di gennaio alle ore 10:00, presso il Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n. 17.

Sono presenti:

- Il Dirigente - Ing. Dimartino Giancarlo, Presidente;
  - Il Responsabile del servizio Edilizia privata geom. Di Martino Gianfranco, Componente;
  - Il Responsabile dell’Ufficio Unico di Committenza, Sig. Paradiso Carmelo, componente
- E’ altresì presente la Responsabile del Servizio Contratti del Comune di Pozzallo, Sig.ra Noce Maria, che svolge le funzioni di segretaria verbalizzante.

**SI PREMETTE**

- che, a seguito indagine di mercato, di cui alla determinazione n. 1672 del 09/11/2019, relativa ai lavori di cui in oggetto, sono risultati candidati n. 14 operatori economici e, pertanto, così come previsto nell’avviso pubblico, non si è reso necessario procedere al sorteggio;
- che con nota PEC prot. n. 27609 del 26/11/2019 i 14 operatori economici candidati sono stati invitati a registrarsi sulla piattaforma SINTEL e ad abilitarsi per l’Ente “Comune di Modica” quale Comune Capofila della Centrale di Committenza: Modica, Scicli, Ispica, Pozzallo, Noto, Rosolini, Augusta, Pachino e Portopalo, al fine di poter essere invitati alla successiva procedura negoziata da espletare in forma telematica su portale SINTEL;

- che con determinazione a contrarre n. 1844 del 05/12/2019 è stata approvata la lettera d'invito/disciplinare, contenente i requisiti e le modalità di partecipazione e la relativa modulistica;

- che l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 419.014,83 IVA esclusa, di cui € 410.139,95, quale importo per l'esecuzione dei lavori soggetto a ribasso ed € 8.874,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che in data 03/01/2020 la lettera d'invito, prot. n. 29869 del 18/12/2019 e la modulistica contenente i requisiti di partecipazione, sono state caricate sulla piattaforma SINTEL che ha attribuito alla procedura l'identificativo: 120099874;

- che sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 14 gennaio 2020, le imprese di seguito elencate:

1. JONICA 2001 Societa Cooperativa - GIARRE (CT);
2. CHISARI Gaetano S.r.l. - ISOLA DI CAPO RIZZUTO (CR);
3. CMCI S.C. a r.l. CONSORZIO STABILE - GENOVA;
4. FRESTA ROSARIO ANTONIO - SANTA VENERINA (CT);
5. I.G. GROUP S.r.l. - FIUMICINO (RM);
6. LO MONACO COSTRUZIONI - CASTELDACCIA (PA);
7. RESEARCH Consorzio Stabile - NAPOLI;
8. VALORI S.c.a r.l. - Consorzio Stabile - ROMA;
9. C. G. COSTRUZIONI S.r.l. - CHIARAMONTE GULFI (RG);
10. CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C. a r.l. - GIOIOSA MAREA (ME);
11. CONSORZIO STABILE AGORAA S.r.l. - ACIREALE (CT);
12. CONPAT S.C. a r.l. ROMA (RM);
13. TECNOLOGIE EDILI S.r.l. - POZZALLO (RG);
14. PALUMBO Costruzioni S.r.l. - FAVARA (AG).

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

La Commissione di gara, come sopra costituita, effettua l'accesso alla piattaforma telematica

di SINTEL e, dichiarando aperta la seduta, prende atto che hanno presentato offerta gli operatori economici di seguito elencati:

NUM. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1579001401691	CONPAT S.c. a r.l. 06044391214	Forma singola
1579003262388	JONICA 2001 Societa Cooperativa 03706500877	Forma singola
1578669641995	RESEARCH Consorzio Stabile 05041951210	Forma singola
1578941507774	TECNOLOGIE EDILI S.r.l. 01401680887	Forma singola
1578998614807	VALORI S.c. a r.l. Consorzio Stabile 08066951008	Forma singola
1579003260413	CMCI S.c. a r.l. CONSORZIO STABILE 01246700999	Forma singola
1578572369764	LO MONACO COSTRUZIONI 03965660826	R.T.I. Lo Monaco Costruzioni S.r.l./Russo Costruzioni S.r.l.
1579011912031	C. G. COSTRUZIONI S.r.l. 00914410881	Forma singola
1578994669379	I.G. GROUP S.r.l. 08066161004	Forma singola
1578906680858	CHISARI Gaetano S.r.l. 02412350791	Forma singola

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, si procede alla verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, che risulta valida per tutti i concorrenti.

Indi si procede all'apertura delle "Buste Telematiche" secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dal sistema e, a seguito controllo e verifica dei files in esse contenute, si effettua una copia di tutta la documentazione presentata dai concorrenti.

A questo punto, la Commissione prosegue i lavori con l'esame della documentazione prodotta dalle sotto elencate ditte che, risultando regolare, sono ammesse alla fase successiva della gara:

- 1) R.T.I. Lo Monaco Costruzioni S.r.l./Russo Costruzioni S.r.l.;
- 2) RESEARCH Consorzio Stabile;

3) CHISARI Gaetano S.r.l.

Alle ore 13:30 il Presidente, considerato il numero di offerte ancora da esaminare, dichiara chiusa la seduta di gara e ne dispone il prosieguo per il giorno 20 gennaio 2020 alle ore 11:30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Francesco Bionetto, Presidente

[Signature], Componente

[Signature], Componente

Marie Mace, Segretario verbalizzante