



24681  
- 3 GIU. 2019

# CITTA' DI MODICA



Patrimonio dell'Umanità

Provincia di Ragusa

VII SETTORE - S.U.A.P. E ATTIVITA' PRODUTTIVE

PROVVEDIMENTO N. 20 /SUAP DEL - 3 GIU. 2019

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTA** la domanda presentata in data 08/01/2019 prot. n. 891 allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica dal sig. Di Raimondo Giuseppe nato a Modica (RG) il 23/12/1934 ed ivi residente in Via Palazzelle Scalonazzo n. 2/c, Codice Fiscale: DRM GPP 34T23 F258E, intesa ad ottenere il provvedimento unico per effettuare la ristrutturazione modifica mediante sopraelevazione del fabbricato rurale da adibire ad attività agrituristica, distinto in Catasto Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 16, p.lle 557, sub. 1, sito a Modica in C.da Sant'Angelo - Palazzelle, zona "E1" del P.R.G.;

**CONSIDERATO** che la domanda ha dato luogo in data 08/01/2019 all'avvio del procedimento unico di cui all'art. 7 del D.P.R. 07/09/2010 n. 160;

**VISTO** il progetto dei lavori ed i disegni allegati;

**VISTO** il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;

**VISTO** e condiviso il parere contrario del Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica espresso in data 29/03/2019;

**VISTO** la nota prot. n. 16971 del 01/04/2019, con la quale è stato comunicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii. l'avvio del procedimento di diniego del provvedimento unico richiesto con nota prot. n. 08/01/2019 prot. n. 891;

**VISTA** la nota prot. n. 19720 del 16/04/2019 con la quale il sig. Di Raimondo



8105 2019



Giuseppe trasmette osservazioni e memorie avverso il parere contrario del

Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di

Modica espresso in data 29/03/2019;

**VISTO** la nota prot. 22626 del 07/05/2019 con la quale il Servizio Urbanistica

dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica trasmette il

mancato accoglimento delle osservazioni di cui alla succitata nota prot. n. 19720

del 16/04/2019;

**VISTO** l'art. 10 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Determinazione del Sindaco n. 3393 del 31/12/2018;

**VISTO** il D.Lgs. 112/2008 e il D.P.R. 07/09/2010 n. 160;

**NEGA**

Il provvedimento unico richiesto in quanto l'intervento contrasta con le norme di

P.R.G. vigenti e con la Variante generale al P.R.G. adottata dal Commissario ad

Acta con Deliberazione n.16 dell'08/04/2013 approvato con D.D.G. 22/12/2017,

n. 214 - fascia di rispetto normata dall'art. 67 norme tecniche di attuazione e

con la distanza dal confine stradale prevista dal nuovo codice della strada D.Lgs.

30 aprile 1992 n. 285 e ss.mm.ii. fuori dai centri abitati.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge

n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti

dalla data della consegna del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di

Catania, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Modica li, - 3 GIU. 2019

**Il Responsabile del procedimento**

**Il Responsabile del Settore**

Geom. Corrado Caruso

Geom. Vincenzo Terranova



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi ..... l'originale del

presente provvedimento

Il Dichiarante