

CITTA' DI MODICA

X SETTORE

V VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA COMUNALE RICADENTI NELLA I CIRCOSCRIZIONE "MODICA ALTA-FRIGINTINI" - CIG: 801685238E - CPV: 45453100-8.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 2 (due) del mese di ottobre alle ore 09:30 in Modica, nel Palazzo di Città.

Sono presenti il Geom. Scollo Giorgio, Responsabile del X Settore, Presidente di gara ed i Signori Paradiso Carmelo e Lamari Maria Sabrina, dipendenti in servizio presso l'Ufficio Contratti.

Facendo seguito alla precedente seduta di gara, di cui al verbale del 1° ottobre 2019, il Presidente, prosegue le operazioni redigendo il prospetto dal quale risulta il nominativo dei 44 concorrenti ammessi, il numero di protocollo informatico assegnato dal sistema e, in ordine crescente, il valore economico proposto. Tale prospetto si allega al presente verbale con la lettera "B".

A questo punto, il Presidente prende atto che con comunicazione del 5 settembre 2019, la società "ARIA S.p.A." che gestisce il sistema sulla piattaforma SINTEL, ha reso disponibile un file xls, denominato "*soglia anomalia sblocca cantieri v.11*", al fine di procedere al calcolo della soglia di anomalia, in quanto il sistema non è stato ancora aggiornato con le modifiche introdotte dalla Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019.

Pertanto, essendo il numero delle offerte superiori a 15, si procede ai sensi del comma 2 dell'art. 97. I risultati del superiore calcolo sono riportati nell'Allegato "C", parte integrante del presente verbale.

Considerato che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia, espressa come valore economico, risulta essere quella prodotta dall'Impresa "EDILIZIA 2G S.r.l." con sede in Modica (RG) Via Mercé n. 48, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione in

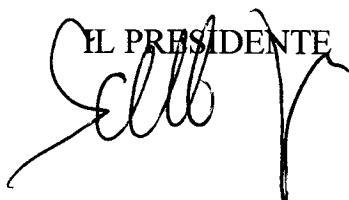
favore della stessa. A seguito riparametrazione del valore economico proposto dalla suddetta concorrente, pari ad € 58.740,08 corrisponde un valore percentuale del 24,69221%.

Si prende atto, altresì, che l'impresa "EDILIZIA 2G S.r.l.", ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice ha indicato l'importo di € 400,61 quali costi per la sicurezza generale dell'Impresa e l'importo di € 39.000,00 quali costi della manodopera.

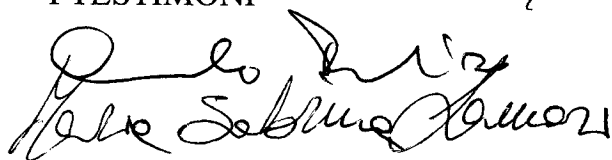
Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale, unitamente ai precedenti, sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni 3 (tre), naturali e consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



Allegato "B"

NUMERO PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	VALORE ECONOMICO OFFERTO
1568640274012	Impresa Edile GRECO Antonio GRCNTN67R22B202V	56.705,92200 EUR
1568653707691	FALCO PIETRO FLCPTR71T12F258R	57.936,76000 EUR
1568656455676	COSTRUZIONI MURAGLIE S.r.l. 01434920888	57.990,42000 EUR
1568648595485	BOSCARINO ROSARIO BSCRSR72E12F258H	58.022,41000 EUR
1568658199773	F.LLI CANTO S.r.l. 01398230886	58.041,59000 EUR
1568670458748	CSI GROUP S.r.l. 02764400848	58.308,43000 EUR
1568655163121	PINTO VRACA S.r.l. 02944570833	58.386,35000 EUR
1568645034519	CERRUTO COSTRUZIONI S.r.l. 01292550884	58.500,07800 EUR
1568392543751	EDILCARF S.r.l. 01412700880	58.570,59000 EUR
1568626750587	DRAGO GIOVANNI DRGNN58S02F258U	58.609,98000 EUR
1568367927367	OCCHIPINTI PIETRO CCHPTR70C03F258D	58.631,04000 EUR
1568387319050	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l. 01350500888	58.662,16000 EUR
1568652855143	GIO.SA. S.r.l. 01505240885	58.687,20000 EUR
1568625550818	EDILIZIA 2G S.r.l. UNIPERSONALE 01406850881	58.740,08000 EUR
1568393971900	GISAM EDILE DI SAMMITO GIORGIO SMMGRG67L27F258L	58.749,91000 EUR
1568649796219	SI.VEG. s.a.s. DI BATTAGLIA GIUSEPPA 01318830880	58.757,40000 EUR
1568626799920	S.I.E.TEC. COSTRUZ. DI IMBERGAMO A. MBRNL83A22A089W	58.786,03000 EUR
1568630271636	SCIFO GIORGIO SCFGRG64S20F258L	58.837,90000 EUR
1568700685698	AGOSTA COSTRUZIONI S.r.l. 01220430886	58.837,72000 EUR
1568458239004	Impresa CAPOBIANCO Giuseppe CPBGPP79H02A089S	58.846,71000 EUR
1568365311806	GR Costruzioni Società Cooperativa 01828380855	58.892,03000 EUR
1568018974096	SPADARO GIORGIO S.r.l. 01514740883	58.912,39000 EUR

1568627569862	BAGLIERI GIOVANNI & ANTONIO s.n.c. 01569740887	58.933,37000 EUR
1568627439226	PAVONE S.r.l.s. 01938250857	58.952,40000 EUR
1568628416442	SPADARO CONSTRUCTIONS SPDSVT81C29H163T	58.970,34000 EUR
1568665082962	Rizzotti Costruzioni S.r.l.c.r. 05031450876	59.027,90000 EUR
1568672453478	PITRONE GEOM. FABIO PTRFBA89C04A089D	59.128,92000 EUR
1568702466594	GIAMMARCO S.r.l. 01264430883	59.176,88000 EUR
1568654943718	ZOCCO CARMELO ZCCCML62B05F258V	59.208,79000 EUR
1568654400608	ROCCASALVA PIETRO RCCPTR78R08F258R	59.226,18000 EUR
1568285825925	GUASTELLA PAOLO GSTPLA68R29H163K	59.241,00000 EUR
1568660504196	SPAMPINATO GROUP S.r.l. 04726470877	59.279,77000 EUR
1568357812171	COEDIL S.r.l. 02764920845	59.366,65000 EUR
1568703125641	S.B.S. COSTRUZIONI S.r.l. 03981790870	59.374,46000 EUR
1568626244890	ZOCCO GIORGIO ZCCGRG87L22F258R	59.475,00000 EUR
1568702007412	MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. 01302850886	59.566,88000 EUR
1568641711826	LEONE Marcello LNEMCL63R21F258M	59.622,42000 EUR
1568657563862	SAMMITO Costruzioni S.r.l. 01322180884	59.810,40000 EUR
1568649951186	METALWOOD S.r.l. 01955310857	59.895,42000 EUR
1568528247884	ORLANDO ANTONIO ALESSIO RLNNNL82P11H792Q	59.973,34000 EUR
1568653765910	LEONE Vincenzo LNEVCN61M03F258K	60.393,29000 EUR
1568649441113	GIELLE COSTRUZIONI DI LUCIFORA G. 01241400884	61.494,49800 EUR
1568649974467	NOVA S.r.l. 05457020872	62.970,56000 EUR
1568387469635	GRAFALO S.r.l. 02611210812	64.637,12000 EUR

CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA

OFFERTE AMMESSE	CONCORRENTI	PREZZO DECRESCENTE	RIBASSI in Euro	SCARTI SOPRA MEDIA
44	GRAFALO S.r.l.	64637,12000	13362,88000	ALI
43	NOVA S.r.l.	62970,56000	15329,44000	
42	GIELLE Costruzioni	61494,49800	16505,50200	
41	LEONE Vincenzo	60393,29000	17606,71000	
40	ORLANDO Antonio	59973,34000	18026,66000	
39	METALWOOD S.r.l.	59895,42000	18104,58000	0
38	SAMMITO Costr. S.r.l.	59810,40000	18189,60000	0
37	LEONE Marcello	59622,42000	18377,58000	0
36	MURIANA Costr. S.r.l.	59566,88000	18433,12000	0
35	ZOCCO Giorgio	59475,00000	18525,00000	0
34	S.B.S. Costr. S.r.l.	59374,46000	18625,54000	0
33	COEDIL S.r.l.	59366,65000	18633,35000	0
32	SPAMPINATO Group	59279,77000	18720,23000	0
31	GUASTELLA Paolo	59241,00000	18759,00000	0
30	ROCCASALVA Pietro	59226,18000	18773,82000	0
29	ZOCCO Carmelo	59208,79000	18791,21000	0
28	GIAMMARCO S.r.l.	59176,88000	18823,12000	0
27	PITRONE Fabio	59128,92000	18871,08000	0
26	RIZZOTTI Costr. S.r.l.	59027,90000	18972,10000	0
25	SPADARO Constructions	58971,34000	19029,66000	0,03700%
24	PAVONE S.r.l.s.	58952,40000	19047,60000	0,06000%
23	BAGLIERI G. & A. s.n.c.	58933,37000	19066,63000	0,08440%
22	SPADARO Giorgio	58912,39000	19087,61000	0,11129%
21	GR Costr. Soc. Coop.	58892,03000	19107,97000	0,13740%
20	CAPOBIANCO Giuseppe	58846,71000	19153,29000	0,19550%
19	AGOSTA Costr. S.r.l.	58837,90000	19162,28000	0,20702%
18	SCIFO Giorgio	58837,72000	19162,10000	0,20679%
17	S.I.E.TEC.	58786,03000	19213,97000	0,27329%
16	SI.VEG. s.a.s	58757,40000	19242,60000	0,31000%
15	GISAM Edile	58749,91000	19250,09000	0,31960%
14	EDILIZIA 2G S.r.l.	58740,08000	19259,92000	0,33220%
13	GIO.SA. S.r.l.	58687,20000	19312,80000	0,40000%
12	OCCHIPINTI Angelo S.r.l	58662,16000	19337,84000	0,43210%
11	OCCHIPINTI Pietro	58631,04000	19368,96000	0,47200%
10	DRAGO Giovanni	58609,98000	19390,02000	0,49900%
9	EDILCARF S.r.l.	58570,59000	19429,41000	0,54950%
8	CERRUTO Costr. S.r.l.	58500,07800	19499,92200	0,63990%
7	PINTO VRACA S.r.l.	58386,35000	19613,65000	0,78570%
6	CSI Group S.r.l.	58308,43000	19691,57000	0,88560%
5	F.lli CANTO S.r.l.	58041,59000	19958,41000	ALI
4	BOSCARINO Rosario	58022,41000	19977,59000	
3	Costr. MURAGLIE S.r.l.	57990,42000	20009,58000	
2	FALCO Pietro	57936,76000	20063,24000	
1	GRECO Antonio	56705,92200	21294,07800	





Valore economico Procedura	Numero offerte considerate
78000,00000	44
	10% delle offerte
	4,40
	Numero offerte da accantonare
	5
	N° offerte accantonate ala sup.
	5
	N° offerte accantonate ala inf.
	5
	Estremo Ala superiore
	23,11110%
	Estremo Ala inferiore
	25,58771%
	Numero offerte intermedie
	34

Criterio A
Art. 97, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016
(15 o più offerte)
MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE INTERMEDIE
24,35996%
SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA
0,34689%
SOMMA RIBASSI
828,23875%
SOGLIA INTERMEDIA
24,70685%
1° decimale SOMMA RIBASSI
2
2° decimale SOMMA RIBASSI
3
PRODOTTO DECIMALI 1° E 2°
6
RIDUZIONE PERCENTUALE
0,02081
SOGLIA DI ANOMALIA (espressa come importo in €):
58744,88880