



# Città di Modica

1638

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Settore I

Politiche Sociali e Servizi Scolastici

n. 1929 del 31 LUG. 2019

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola Media Giovanni XXIII di proprietà della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. - Fattura n°2 del 27/03/2019.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n°1426 del 12/06/2019 è stata approvata e prenotata per il periodo Gennaio/Giugno 2019 la somma complessiva di € 104.493,91 necessaria per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C.& G. sito in Via Sorda Sampieri n°16 adibito a sede della scuola media Giovanni XXIII;

Visto l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

Vista l'allegata fatt. n°2 del 27/03/2019 per un importo complessivo di € 21.350,00 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, prot.n°16313 del 28/03/2019, relativa al canone di locazione del I trimestre 2019;

Vista la L.R. n. 48/91;

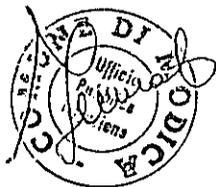
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

1. di liquidare alla ditta GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G. l'importo complessivo di € 17.500,00, per il canone di locazione del I trimestre 2019 relativo all'immobile sito in Via Sorda Sampieri n°16 ed adibito a scuola Media Giovanni XXIII, prelevando la somma dall'impegno n° 1192/2019 al Cap.2840/10 - det. 1426 del 12/06/2019 del Bilancio 2019;

2. di liquidare all'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 3.850,00, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n° 1192/2019 al Cap.2840/10 - det.1426 del 12/06/2019 del Bilancio 2019;
3. di emettere mandato di pagamento per l'importo di € 17.500,00 a mezzo bonifico bancario presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa, intestato alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G.. - cod.IBAN: IT74M0503684482CC0191174111 come riportato nella succitata fattura n. 2 del 27/03/2019.
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.



IL RESPONSABILE P.O. DEL I SETTORE  
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

# FATTURA ELETTRONICA

Identificativo del trasmittente: IT10209790152 Progressivo di invio: 24 Formato Trasmissione: FPA12 (Verso Pubbliche Amministrazioni) Codice destinatario: QV521M

MITTENTE	DESTINATARIO
<b>GENSAL SNC DI GENNUSO C. E G.</b> Nominativo: Partita IVA: IT01254140880 Codice fiscale: 01254140880 Regime fiscale: RF01 (ordinario) VIA SORDA SAMPIERI 97015 Modica (RG) IT Recapiti Telefono: 0932903326 E-mail: gensalcucine@virgilio.it	COMUNE DI MODICA Partita IVA: IT00175500883 Codice Fiscale: 00175500883 PIAZZA PRINCIPE DI NAPOLI 97015 Modica (RG) IT

Tipologia: TD01 (fattura)	Numero: 2	Data: 27-03-2019	Valuta: EUR	Importo: 21350.00
Causale: CANONE LOCAZIONE IMMOBILE DA ADIBIRE SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII I TRIM 2019				

Dati del contratto	Identificativo contratto: RAP
	Data contratto: 09-12-2016

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	Scd (%/€)	Totale	Iva (%)	Natura
1	CANONE LOCAZIONE I TRIM 2019		1,00	17500,00		17500,00	22,00	
2	SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII		1,00	0,00		0,00	22,00	
3	CONTRATTO N 1079RAP DEL 9/12/2016		1,00	0,00		0,00	22,00	

Alliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22,00		17500,00	3850,00			S (scissione dei pagamenti)
22,00		0,00	0,00			
<b>TOTALE</b>						<b>21350,00</b>

Pagamento			
Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 17500.00	Scadenza: 27-03-2019	Istituto finanziario: Banca Agricola Popolare di Ragusa S.C.R.L. Codice IBAN: IT74M0503684482CC0191174111	

Allegati			
Nome dell'allegato	Compressione	Formato	Descrizione
Fattura_2019-2.pdf		PDF	Fattura_2019-2.pdf

Prot. 1922 del 14-06-2019

## SERVIZIO FINANZIARIO

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1192/2019	10-06-2019	€ 21.350,00	2840/010	2019

Modica, ~~03-07-2019~~ 

24 LUG 2019

Il Responsabile del servizio finanziario 

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 24 LUG 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario 

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 2 AGO. 2019 al 16 AGO. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione