



Città di Modica

E.1.

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE  
N. 163 del 1 LUG. 2019

OGGETTO: lavori di riqualificazione ed opere di raccolta e smaltimento delle acque bianche della strada comunale "Catanzarello S. Elena" dall'intersezione con la strada S. Giuliano - S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello - Approvazione perizia di variante - Impresa Occhipinti Pietro - CUP: J87H16001070004 - CIG: 72157197AF..

L'anno duemiladiciannove il giorno UNO del mese di LUGLIO alle ore 18,00 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 23096 del 09.05.2019 presentata dal Responsabile del V Settore, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000:

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

nonché l'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi degli artt. 153 – 183 – 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 31.06.2019 al 18.07.2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale



PROPOSTA di DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE  
SETTORE V

# Città di Modica

Prot. n. 23086 del 08.05.2018

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione ed opere di raccolta e smaltimento delle acque bianche della strada comunale "Catanzarello S. Elena" dall'intersezione con la strada S. Giuliano-S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello – Approvazione perizia di variante - Impresa Occhipinti Pietro - CUP: J87H16001070004 -- CIG: 72157197AF

\*\*\*\*\*

Il Responsabile del V Settore

**Premesso:**

- che il progetto esecutivo relativo ai lavori di allargamento e riconfigurazione della strada comunale "Catanzarello S. Elena" dall'intersezione con la strada S. Giuliano-S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, è stato validato ed approvato tecnicamente dal Responsabile Unico del Procedimento, (validazione n. 10/16 del 08/11/2016 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 come recepito dalla L.R. n. 8/2016), per l'importo complessivo di € 100.000,00, di cui € 79.951,75 per lavori a base d'asta ed € 20.048,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con contratto di appalto del n. 15961 del 08/05/2018 registrato a Modica in data 11/05/2018 al n. 1221, i lavori sono stati appaltati all'impresa Occhipinti Pietro con sede in Ragusa;
- **Considerato** che durante l'esecuzione dei lavori si è reso indispensabile apportare delle modifiche e migliorie al progetto approvato con la conseguente previsione di n. 23 nuovi prezzi rispetto a quelli originariamente previsti in contratto;
- che a seguito di ciò si è reso necessario provvedere alla redazione di una perizia di variante
- **Preso atto** che la perizia, redatta in data 01/03/2019, risulta approvata in linea tecnica dal responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "a" e "b" e comma 3 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente nella Regione Siciliana, giusto parere n. 02/19 del 18/03/2019, che si allega in copia al presente provvedimento;
- che la presente perizia di variante comporta una maggiore spesa, pari ad € 30.000,00, rispetto al finanziamento originario;
- **Visto lo schema** dell'atto di sottomissione sottoscritto per accettazione dall'impresa;
- **Tenuto conto** che le variazioni previste nella perizia non alterano in alcun modo la natura e la destinazione dell'opera stessa;
- che con la suddetta perizia sono stati concordati n. 23 nuovi prezzi non previsti nell'elenco prezzi allegato al contratto originario;
- che inoltre, a seguito dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, si ritiene necessario prorogare il tempo utile per dare ultimati i lavori di ulteriori giorni 45 (quarantacinque);
- **Accertato** che ai sensi dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, la predetta perizia, predisposta in adesione alle direttive dell'Amministrazione, debba essere formalmente approvata dall'Organo decisionale della stazione appaltante;
- **Ritenuto** per quanto sopra espresso di doversi procedere all'approvazione della perizia di variante di che trattasi;

- **Ritenuto** inoltre di provvedere all'approvazione dei nuovi prezzi, ai sensi del 3° comma dell'art. 163 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii. e concedere la proroga di giorni 45 (quarantacinque) per l'ultimazione dei lavori;

Visto l'O.R.E.L.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visto D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L. R. n. 48/91;

## PROPONE

- 1) Di prendere atto della necessità e opportunità della redazione di una perizia di variante relativa ai lavori di allargamento e riconfigurazione della strada comunale "Catanzarello S. Elena" dall'intersezione con la strada S. Giuliano-S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello;
- 2) Di approvare ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera "a" e "b" e comma 3 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente nella Regione Siciliana, la perizia di che trattasi dell'importo complessivo di € 130.000,00, composta dai seguenti elaborati:
  - Elab. A - Relazione tecnica
  - Elab. B - Grafici:
    - Muro di contenimento e condotta acque bianche;
    - Banchine laterali in cls;
    - Pavimentazione stradale;
    - Interventi di bonifica del cassonetto stradale;
  - Elab. C - Analisi dei prezzi;
  - Elab. D - Computo metrico e quadro economico;
  - Elab. E - Quadro comparativo
  - Elab. F - Competenze tecniche;
  - Elab. G - Schema atto di sottomissione ed elenco nuovi prezzi;
- 3) Di dare atto che la perizia comporta una maggiore spesa pari ad € 30.000,00, rispetto al finanziamento originario;
- 4) Di approvare, ai sensi del 3° comma dell'art. 163 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010, i nuovi prezzi concordati relativi ai suddetti lavori;
- 5) Di dare atto che i nuovi lavori previsti nella perizia di che trattasi non alterano in alcun modo la natura e la destinazione dell'opera stessa;
- 6) Di dare atto che all'impresa Occhipinti Pietro viene concessa una proroga di giorni 45 (quarantacinque) per l'ultimazione dei lavori;
- 7) Di dare atto che la maggiore somma di € 130.000,00 trova copertura finanziaria al Cap. 18/01;
- 8) Di dare atto che gli elaborati citati sono depositati presso gli uffici del V Settore.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: <del>favorevole</del> /sfavorevole Modica, li 09.05.2019  Il Responsabile del Settore
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole / <del>sfavorevole</del> Modica, li 13.09.2019  Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <u>18/01</u> del Bilancio ..... <u>Sup. 925/2019</u> Modica, li 13-05-2019  Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. \_\_\_\_\_ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto  
L'Assessore al ramo

Il Responsabile proponente

La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 163 del

Il Segretario Comunale

1 LUG. 2019



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

PARERE N. 02/19

DEL 18/03/2019

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed opere di raccolta e smaltimento delle acque bianche della strada comunale "Catanzarello S. Elena" dall'intersezione con la strada S. Giuliano - S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello.

CUP: J87H16001070004

CIG: 72157197AF

### PERIZIA DI VARIANTE

#### PREMESSE:

Il Progetto esecutivo dei "lavori di riqualificazione ed opere di raccolta e smaltimento delle acque bianche della strada comunale Catanzarello S. Elena dall'intersezione con la strada S. Giuliano - S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello", redatto dai tecnici dell'ufficio geometri Antonino Gerratana e Ippolito Fiderio è stato validato ed approvato tecnicamente dal sottoscritto R.U.P. (validazione n. 10/16 del 08.11.2016 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 come recepito dalla L.R. n. 8/2016) per l'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 79.951,75 per lavori a base d'asta ed € 20.048,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Il quadro economico del progetto era il seguente:

A) Lavori:			
. importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 78.267,48		
. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.684,27		
	Sommano (A)	€ 79.951,75	€ 79.951,75
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
. I.V.A. 10% sui lavori	€ 7.995,17		
. Collaudo statico ed amministrativo	€ 1.500,00		
. Competenze tecniche	€ 1.586,64		
. Oneri a discarica	€ 3.600,00		
. Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.366,44		
	Sommano (B)	€ 20.048,25	€ 20.048,25
			Totale € 100.000,00

Con contratto di appalto N. 15961 di rep. del 08.05.2018 registrato a Modica il 11.05.2018 al n. 1221 serie 1T, i lavori sono stati appaltati all' Impresa "Occhipinti Pietro" con sede in Ragusa in C/da Pezza n. 44, che ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di € 56.632,19, di cui € 54.947,92 per lavori al netto del ribasso d'asta del 29,7947%, € 1.684,27 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

A seguito dell'appalto il nuovo quadro economico è diventato il seguente:

A) Lavori:			
. importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,7947%	€ 54.947,92		
. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.684,27		
	Sommano (A)	€ 56.632,19	€ 56.632,19

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

. I.V.A. 10% sui lavori	€ 5.663,22	
. Collaudo statico ed amministrativo	€ 1.500,00	
. Competenze tecniche	€ 1.586,64	
. Oneri a discarica	€ 3.600,00	
. Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.366,44	
. Economie di ribasso I.V.A. compresa	€ 31.017,95	
Sommano (B)	€ 43.367,81	€ 43.367,81
		Totale € 100.000,00

Durante l'esecuzione dei lavori, si rende indispensabile dovere apportare alcune modifiche e migliorie al progetto approvato ed è necessario prevedere la esecuzione di nuove e diverse lavorazioni con la conseguente previsione di n. 23 nuovi prezzi, rispetto a quelli originariamente previsti in contratto.

Il sottoscritto geom. Bartolomeo Di Martino Russo, nella qualità di R.U.P. e di Direttore dei Lavori, ha ritenuto di redigere una perizia di variante specificando le modifiche e variazioni che si propone di introdurre all'opera in oggetto; modifiche e variazioni che di seguito, principalmente e sommariamente si elencano:

- Interventi di miglior difesa della sede stradale lungo il tratto "C - D" mediante la realizzazione di muro in c.a. di delimitazione verso la proprietà privata, inglobando verso valle e con soprastante muro a secco del tipo tradizionale, il tutto per garantire nel tempo una migliore conservazione del piano viario;*
- Miglioramento ed ampliamento del sistema di raccolta e captazione delle acque piovane nel tratto depresso "D - E", al fine di assicurare un migliore smaltimento delle acque meteoriche;*
- Lavori vari in economia, così come descritti nelle varie liste contabili.*

Accertato, secondo quanto prescritto dal comma 8 dell'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010, che le situazioni di fatto riscontrate nel tratto stradale "C - D" non era prevedibile al momento della redazione del progetto e considerato che la mancata esecuzione delle opere inserite in perizia renderebbero carenti i lavori nel tratto stradale in questione e non in condizione di sicurezza, ritenuto che l'ipotesi di perizia rientrava nei casi previsti dall'art. 132, comma 1, lettera "b" e comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente in Sicilia, il sottoscritto ha elaborato la Perizia di Variante redatta ai sensi dall'art. 132, comma 1, lettera "b" e comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, nel testo vigente in Sicilia, per l'approvazione di legge.

La richiesta di variante è motivata per quanto suesposto; necessità e migliorie emerse in corso d'opera indispensabili a rendere funzionale l'opera.

La Perizia di Variante prevede, tra l'altro, l'approvazione di n. 23 nuovi prezzi da NP.01 a NP.23. Tutti i nuovi prezzi sono stati desunti in parte dal Prezziario Regionale per l'anno 2013 ed in parte ricavati da apposite analisi utilizzando i prezzi elementari, di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta. Tutti i prezzi sono da assoggettare al ribasso d'asta del 29,7947%, relativamente alla quota depurata dagli oneri previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La perizia dell'importo complessivo, variato rispetto al progetto originario, di € 130.000,00 prevede il seguente quadro economico così distinto:

A) Lavori:

. importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,7947%	€ 103.842,09	
. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.621,66	
Sommano (A)	€ 107.463,75	€ 107.463,75

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

. I.V.A. 10% sui lavori	€ 10.746,38	
. Oneri espropri e spese conglobate	€ 2.000,00	
. Oneri conferimento a discarica I.V.A. compresa	€ 5.000,00	
. Spese tecniche	€ 4.744,15	
. Pubblicità gara	€ 30,00	
. Arrotondamenti	€ 15,72	

Sommano (B) € 22.536,25

€ 22.536,25  
Totale € 130.000,00

VISTO che la presente perizia, dell'importo totale di € 130.000,00, comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella previste nel quadro economico approvato con il progetto originario già approvato per € 30.000,00 (€ 130.000,00 - € 100.000,00).

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa appaltatrice Occhipinti Pietro, C/da Pezza n. 44, Ragusa, allegato alla presente perizia.

VISTO i nuovi prezzi previsti nella presente perizia, determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'impresa appaltatrice dei lavori Occhipinti Pietro, C/da Pezza n. 44, Ragusa e che in totale sono stati concordati n. 23 nuovi prezzi, da NP.01 ad NP.23, inseriti nello schema dell'atto di sottomissione allegato alla presente perizia.

RITENUTO necessario, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente Perizia di Variante, aumentare il tempo utile per dare ultimati i lavori di ulteriori giorni 45 (quarantacinque), come meglio specificato in seno all'allegato schema di atto di sottomissione.

PRESO ATTO che:

- con Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi del 02.08.2018 sono stati concordati n. 20 prezzi, da NP.01 a NP.20;

VISTO il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di Lavori Pubblici, approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010.

VISTO l'art. 132, comma 1, lettera "b" e comma 3, secondo periodo, del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia.

ACCERTATO che la perizia è ammissibile ricorrendo i casi di cui all'art. 132, comma 1, lettera "b" e comma 3, secondo periodo, del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia.

Tutto quanto sopra **PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO**, il sottoscritto geom. Bartolomeo Di Martino Russo, Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dei Lavori, in relazione alla presente *Perizia di Variante* in oggetto;

#### ACCERTA

- 1) Per gli obblighi derivanti dai commi 7 e 8, dell'art. 161 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 che la situazione di fatto riscontrata quali il cedimento di un tratto stradale, tratto C - D, non era prevedibile al momento della redazione del progetto e che la mancata esecuzione delle opere aggiuntive previste in tale tratto ed inserite in perizia comprometterebbe la funzionalità complessiva delle opere;
- 2) Ai sensi dell'art. 132, comma 1, D.Lgs.12/04/2006 n. 163 nel testo vigente in Sicilia, che sussistono le cause, le condizioni e i presupposti, che consentono di disporre varianti in corso d'opera. In particolare:
  - Per le varianti disposte ai sensi della lettera "b":  
*Le variazioni previste scaturiscono principalmente da cause impreviste e imprevedibili per migliorare la qualità dell'opera così come elencate nelle premesse (lett. a, lett. b, lett. c);*
- 3) Ai sensi del comma 9 dell'art. 161 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, che *le opere in variante, non alterano la sostanza del progetto originario.*
- 4) Per le variazioni di cui all'art. 132, comma 3, ai sensi del comma 10 dell'art. 161 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, *la non prevedibilità delle opere in variante, finalizzate comunque al miglioramento dell'opera.*

IL CAPO DELLA II SEZIONE DEL V SETTORE

NELLA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ritiene la Perizia di Variante relativa ai "Lavori di riqualificazione ed opere di raccolta e smaltimento delle acque bianche della strada comunale Catanzarello S. Elena dall'intersezione con la strada S. Giuliano - S. Elena e la Costa Pizzilli Catanzarello",

meritevole di approvazione come di fatto

L'APPROVA

In linea tecnica, per l'importo complessivo di € 130.000,00 così distinto:

A) Lavori:			
. importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,7947%	€ 103.842,09		
. oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.621,66		
	Sommano (A)	€ 107.463,75	€ 107.463,75
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
. I.V.A. 10% sui lavori	€ 10.746,38		
. Oneri espropri e spese conglobate	€ 2.000,00		
. Oneri conferimento a discarica I.V.A. compresa	€ 5.000,00		
. Spese tecniche	€ 4.744,15		
. Pubblicità gara	€ 30,00		
. Arrotondamenti	€ 15,72		
	Sommano (B)	€ 22.536,25	€ 22.536,25
			Totale € 130.000,00

Che la PERIZIA DI VARIANTE dei lavori di che trattasi, ha una previsione di spesa pari ad € 130.000,00, importo variato di € 30.000,00 (€ 130.000,00 - € 100.000,00) rispetto all'importo del finanziamento del progetto originario ed è composta dai seguenti elaborati:

- . Elab. A - Relazione tecnica;
- . Elab. B - Grafici:
  - . 1 - Muro di contenimento e condotta acque bianche;
  - . 2 - Banchine laterali in cls;
  - . 3 - Pavimentazione stradale;
  - . 4 - Interventi di bonifica del cassonetto stradale;
- . Elab. C - Analisi dei prezzi;
- . Elab. D - Computo metrico e quadro economico;
- . Elab. E - Quadro comparativo;
- . Elab. F - Competenze tecniche;
- . Elab. G - Schema atto di sottomissione ed elenco nuovi prezzi.

APPROVA

Ai sensi del 3° comma dell'art. 163 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 i nuovi prezzi concordati ed elencati nello schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia.

CONCEDE

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente Perizia di Variante, la proroga di ulteriori giorni 45 (quarantacinque) del tempo utile per dare ultimati i lavori.

Modica li 18/03/2018



Il Capo della II Sezione del V Settore  
nella qualità di  
Responsabile del Procedimento  
Geom. Bartolomeo Di Martino Russo