

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

MODICA – SCICLI – ISPICA – POZZALLO – NOTO

ROSOLINI – AUGUSTA – PACHINO – PORTOPALO DI C.P.

Stazione Appaltante: Comune di Pozzallo

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI MANUTENTIVI VARI AL PATRIMONIO COMUNALE DEL COMUNE DI POZZALLO.

CIG: 78628114E6

L’anno duemiladiciannove, il giorno 17 (diciassette) del mese di luglio, alle ore 09:35, presso il Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n. 17.

Sono presenti i Sigg.:

- Ing. Dimartino Giancarlo, Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Manutenzioni del Comune di Pozzallo, Presidente di gara;
- Geom. Campo Nicola, Istruttore Direttivo del Comune di Pozzallo, Componente;
- Sig. Paradiso Carmelo, Responsabile Ufficio Unico di Committenza, Componente;
- Sig.ra Lamari Maria Sabrina, Segretario verbalizzante.

Si premette quanto segue:

- con deliberazione n. 55 del 21 febbraio 2019 la G.M. ha approvato il Progetto relativo all’affidamento dei “Servizi manutentivi vari al Patrimonio Comunale” dell’importo complessivo di € 513.179,00 di cui 405.604,03 per servizio, € 8.250,00 quali costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, € 91.047,89 per IVA ed € 8.277,08 per incentivi (ex art. 113 del Codice);
- con determinazione n. 125 del 5 aprile 2019, Reg. Gen. n. 497 del 17 aprile 2019, per l’affidamento del servizio in argomento, è stata indetta una gara d’appalto, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione dell’Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del predetto D.Lgs., sulla base dei criteri di valutazione specificati nel Disciplinare di gara;

- con il medesimo provvedimento n. 125/2019, Reg. Gen. n. 497/2019 sono stati approvati lo schema del bando e del Disciplinare di gara, il Capitolato d'Appalto, nonché la documentazione complementare;
- con il citato provvedimento n. 125/2019, Reg. Gen. n. 497/2019 inoltre, si è proceduto ad impegnare la somma complessiva di € 513.179,00 IVA compresa, necessaria per finanziare il servizio.
- che alla pubblicazione della gara, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 del MIT, si è proceduto come segue:
 - a) il bando integrale sulla GUUE;
 - b) il bando di gara e la documentazione complementare all'Albo Pretorio del Comune di Pozzallo, dal 24 aprile al 28 maggio 2019 (pubblicazione n. 828);
 - c) l'Avviso di gara sulla G.U.R.S. n. 17, parte II e III, del 26 aprile 2019;
 - d) il bando integrale sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 15 maggio 2019 (codice bando id: 423672);
 - e) l'estratto del bando sui seguenti quotidiani: "La Repubblica" ed. nazionale, "La Repubblica - Palermo", "La Stampa" ed. nazionale e "Quotidiano di Sicilia".

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara, come sopra costituita, prende atto che entro il termine di presentazione delle offerte (ore 12:00 del 28 maggio 2019) è pervenuto soltanto un plico e, precisamente, quella della "Coop. Sociale PEGASO", prot. n. 26543 del 28 maggio 2019.

Verificata la regolarità e l'integrità dell'unico plico pervenuto si passa all'apertura del medesimo ed al suo interno sono contenute la Busta A - "Documentazione", la Busta B - "Offerta Tecnica" e la Busta C - "Offerta Economica".

Si procede all'apertura della Busta "A" ed all'esame della documentazione amministrativa dalla quale si rileva che risulta barrata la dichiarazione relativa ai soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80, ma non è stato indicato alcun nominativo. Al fine di verificare tale anomalia viene effettuata, in sede di gara, la visura del Certificato Camerale, dal quale si prende atto che la compagine societaria risulta così


composta: La Ferla Antonio, Presidente del CdA; La Ferla Jonathan, Vice Presidente del CdA; La Ferla Giuseppe Direttore Tecnico. Dalla documentazione prodotta si accerta che il Vice Presidente del CdA, La Ferla Jonathan, non ha rilasciato la dichiarazione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016, così come previsto dal Disciplinare di gara.


Pertanto, sarà attivata la procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di consentire al concorrente di procedere all'integrazione documentale.

A questo punto, sono le ore 11:00, la Commissione dispone di sospendere la seduta e proseguire le operazioni di gara, in seduta pubblica, in data 22 luglio 2019 alle 09:00 e seguenti.


Il plico della concorrente viene custodito nell'armadio cassaforte in dotazione all'Ufficio Contratti del Comune di Modica, ritenuto idoneo a garantirne la genuinità.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

 _____, Presidente

 _____, Componente

 _____, Componente

 _____, Segretario verbalizzante