



**Città di Modica**

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

## **BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI**

### **LOTTO 6**

#### **IMMOBILE SITO IN VIA RESISTENZA PARTIGIANA**

Descrizione: Unità immobiliare sita a Modica in Via Resistenza Partigiana

Attuale destinazione: immobile a destinazione direzionale (ex Telecom)

Dati catastali: N.C.E.U. Comune di Modica - Foglio 120 - p.lla 1164

Classe energetica: APE in corso di redazione

Note:

(1) è consentito il cambio di destinazione a ricettiva

(2) il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

**Prezzo a base d'asta euro 1.280.000,00 (euro unmilione duecentottantamila/00)**

Comune di Modica  
Visura per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta:	Catasto dei fabbricati MODICA (RG) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

Situazione dell' unità immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							
Foglio	Particella	Sub.	Zona	Categoria	Classe	Piano	Consistenza	Superficie	Rendita Lire	Rendita Euro
120	1164	-	001	D07	-	S1-T,1-2	-	-	45420000	23457.47
Indirizzo			VIA RESISTENZA PARTIGIANA n. SNC							
Notifica			-				Partita		-	
Annotazioni			-							
Dati derivanti da			Variazione n. 3921 1/2001 del 11/12/2001 in atti dal 11/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO							

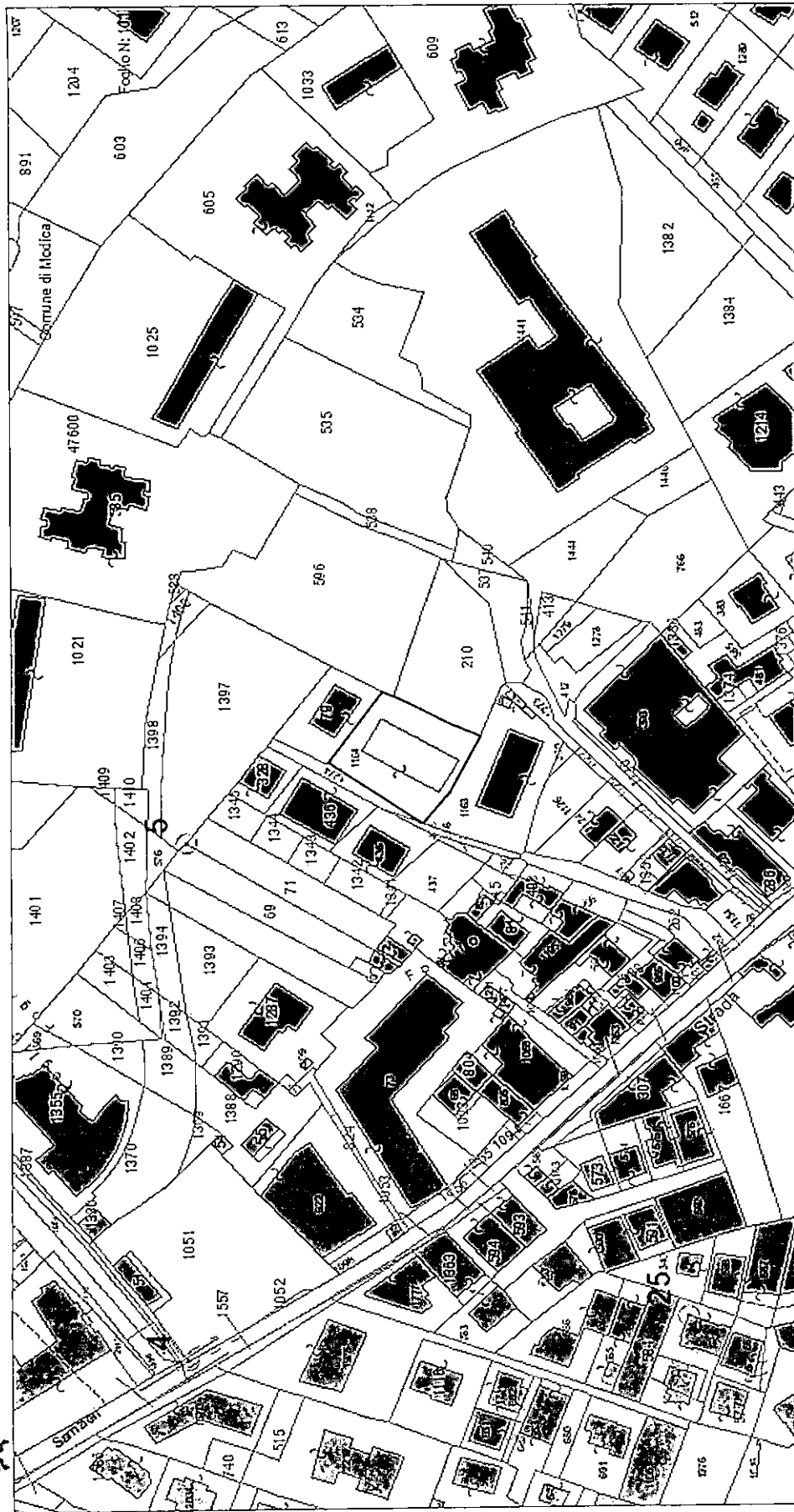
Situazione degli intestati

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1000/1000
Dati derivanti da:	Voltura n. 11495 001/2000 del 11/10/2000 in atti dal 03/05/2001 COMPRAVENDITA	



Comune di Modica

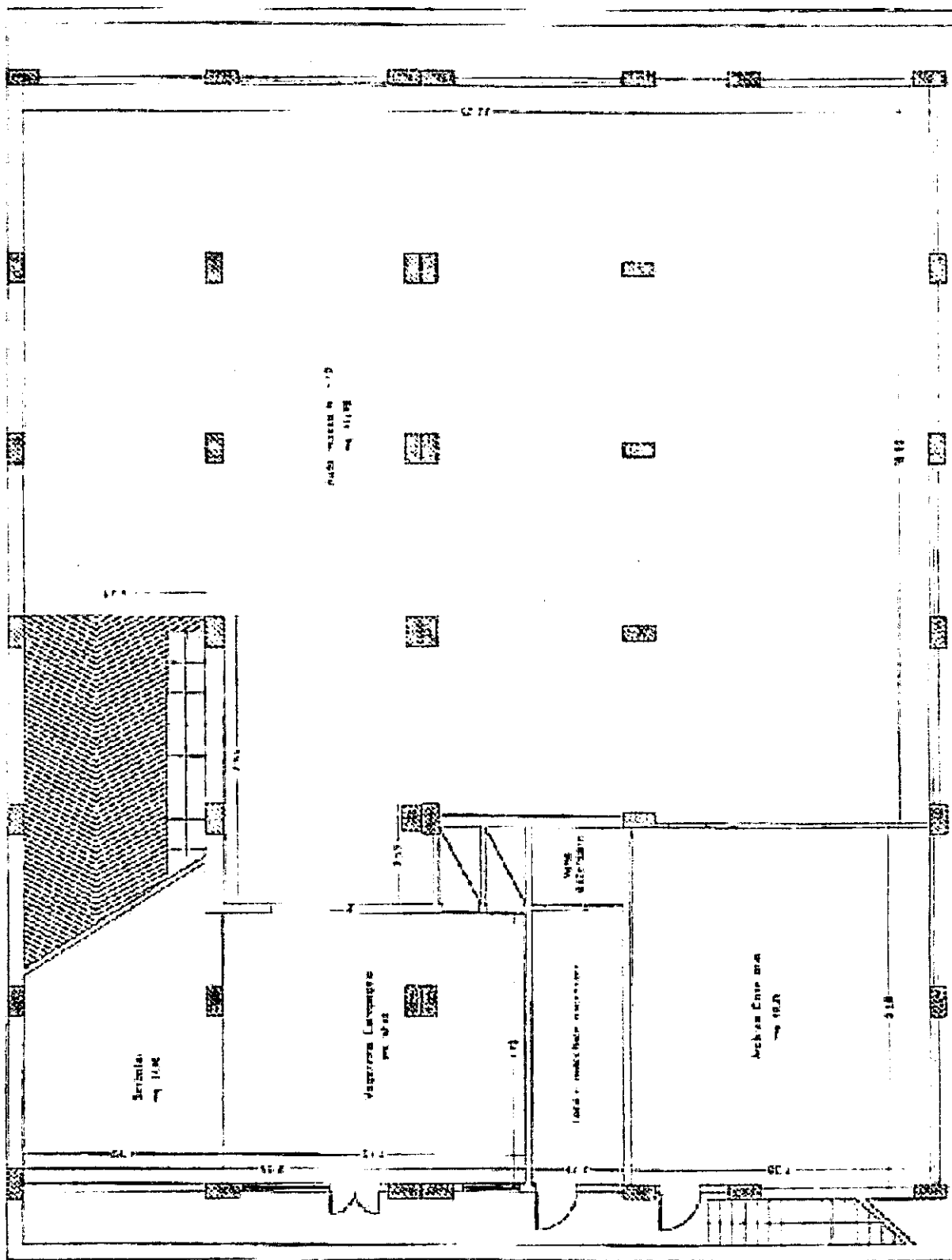
Catasto



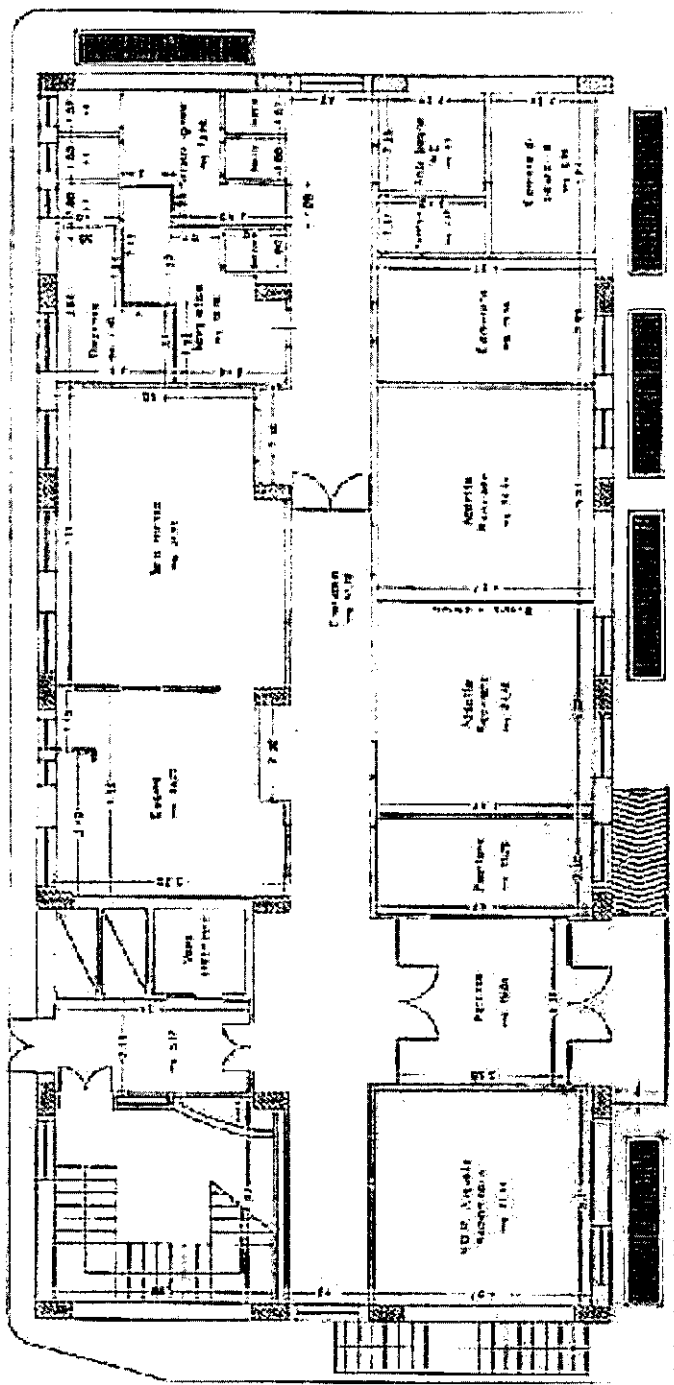
Scala 1: 2.000

Note: Immobile sito in Via Resistenza Partigiana - Foglio 120 - p.lla 1164

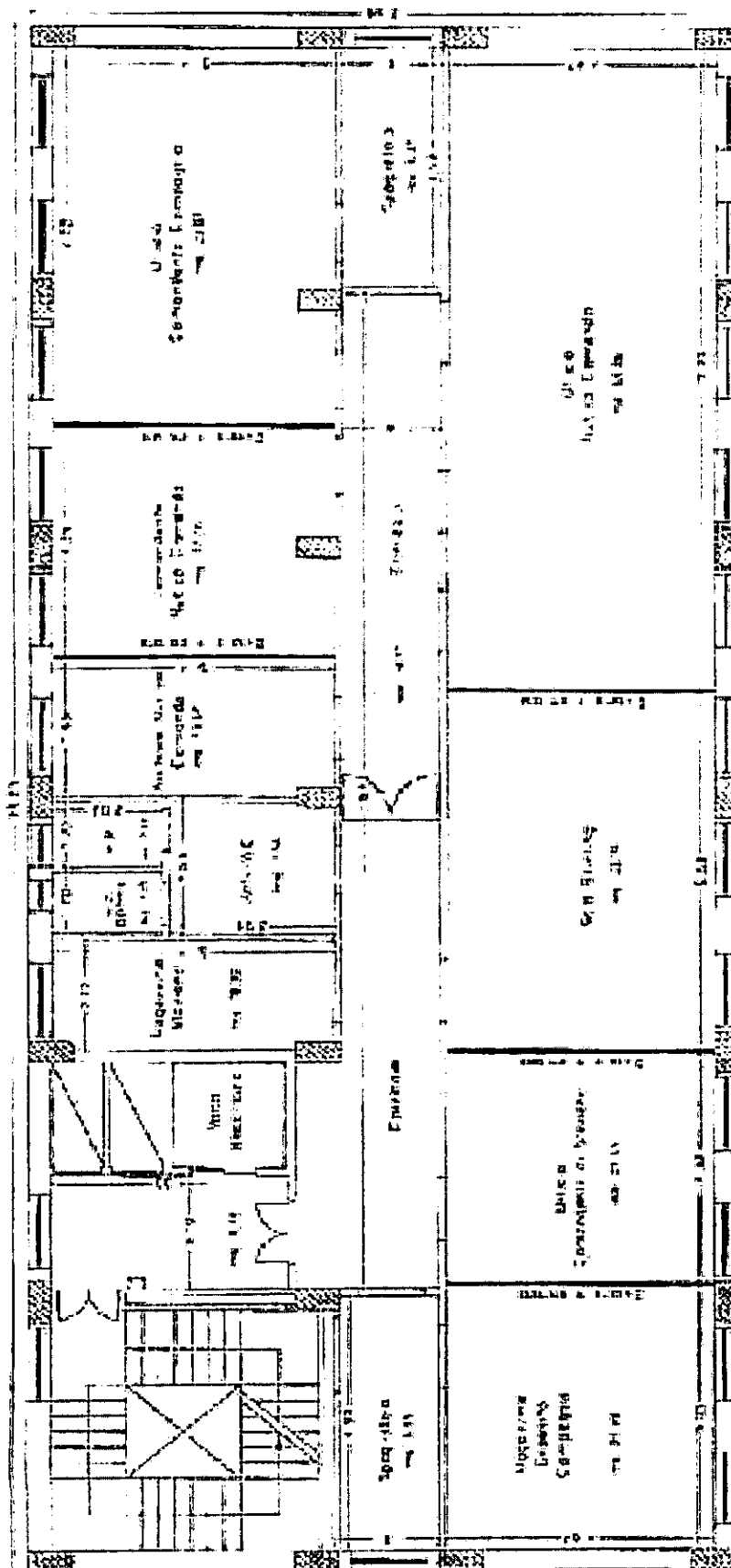
# FLOOR PLAN AND INTERIOR



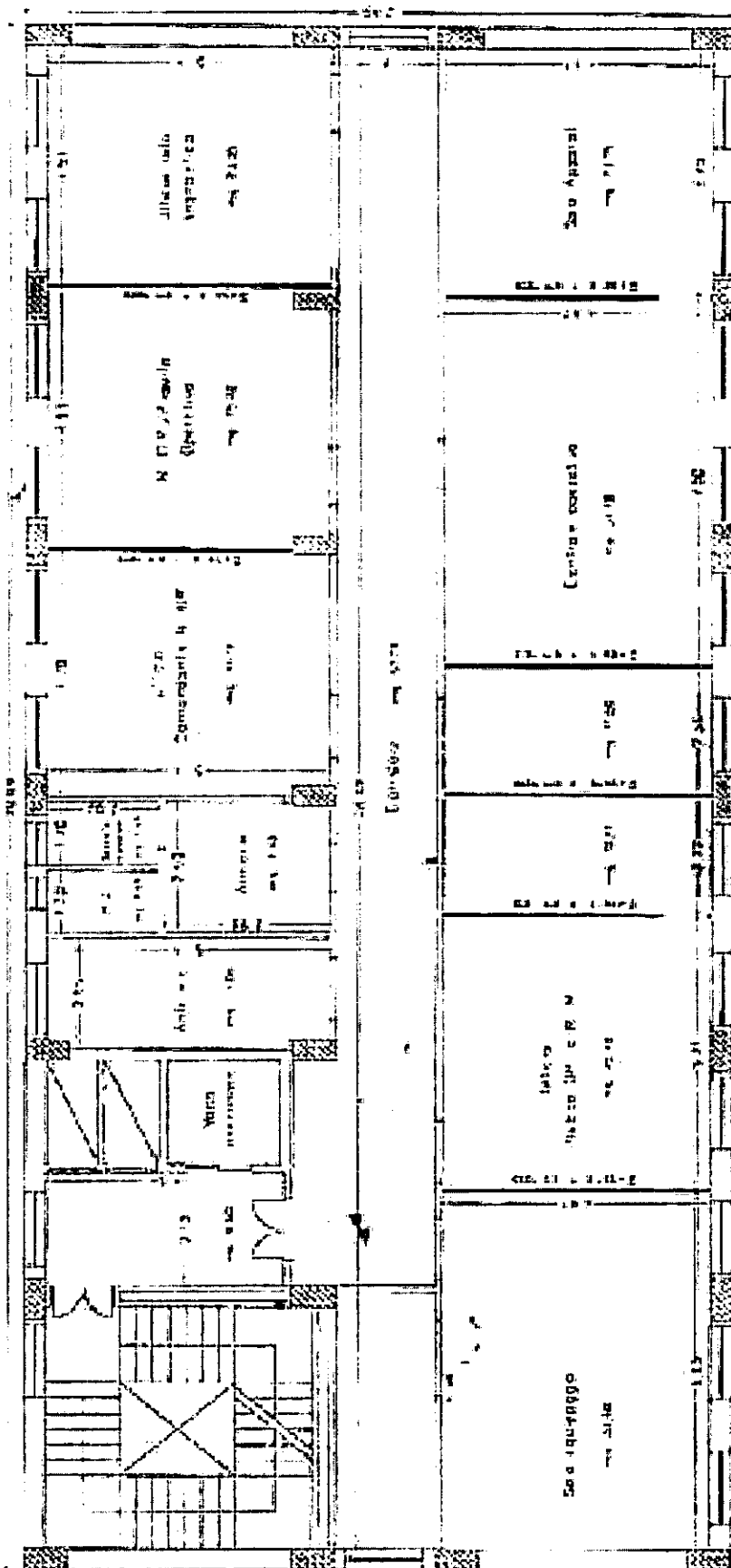
PIANTA PIANO TERRA 1:100



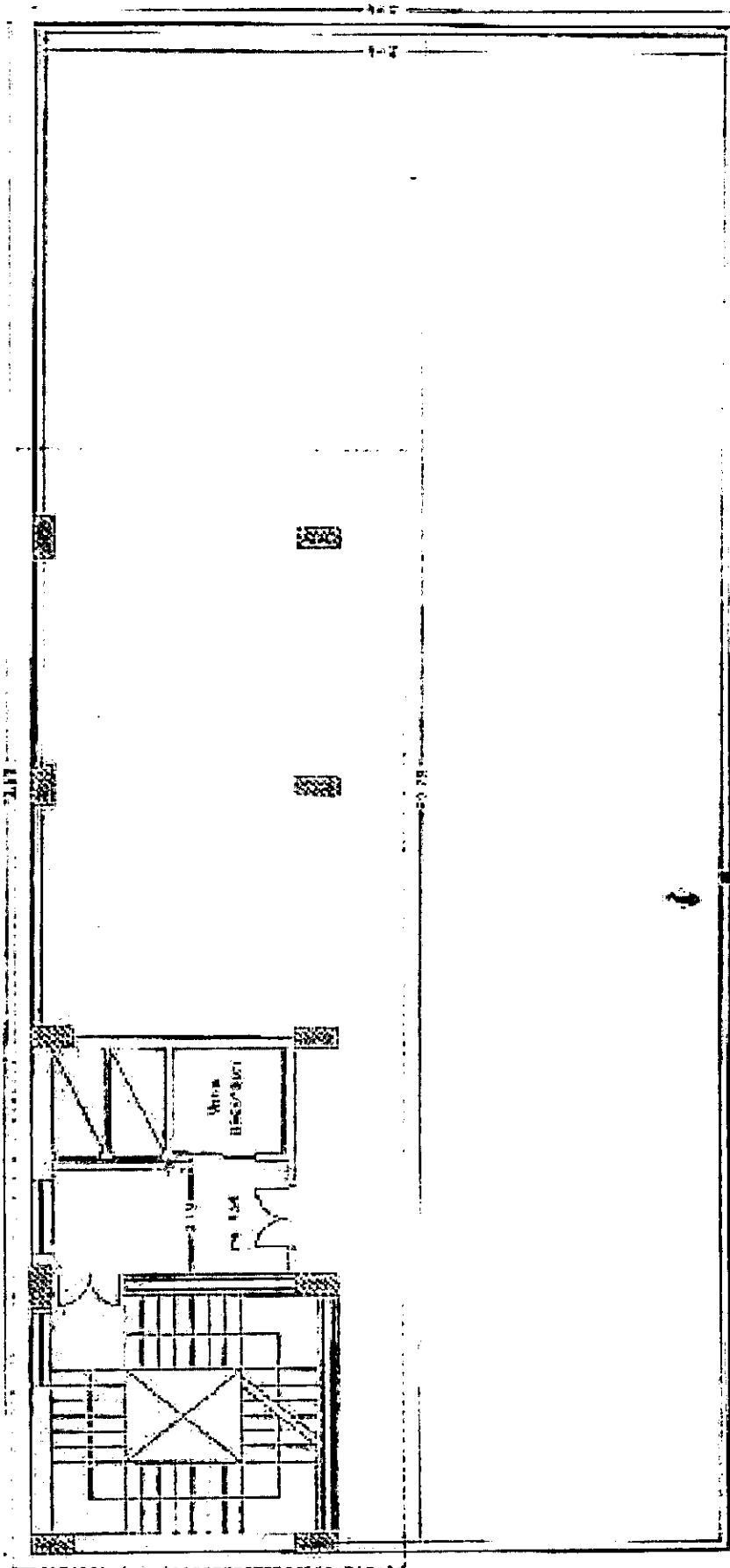
11534, 11535, 11536



# PANTA PIANO SECONDO



PIANTA COPERTURA TERRAZZA 1000 1 1000



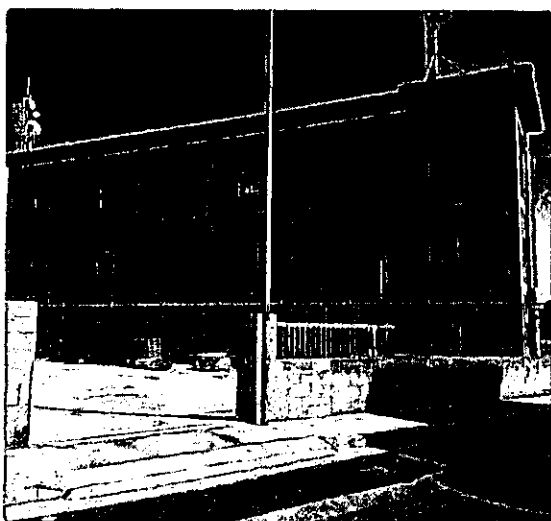
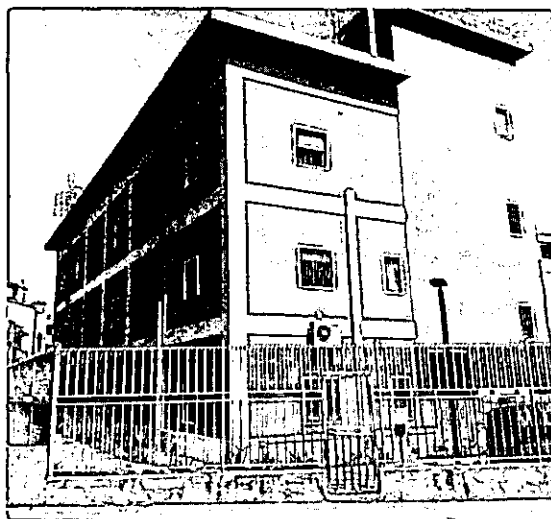




# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

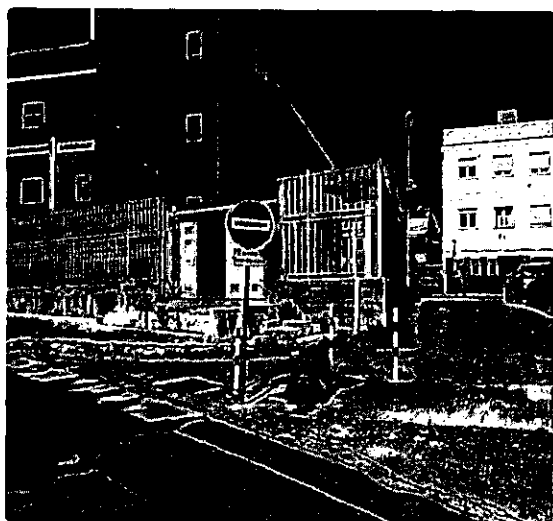




# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo





# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

