



# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

## BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

### LOTTO 1

#### **IMMOBILE SITO IN VIA CALAMEZZANA 125-127**

Descrizione: Unità immobiliare sita a Modica in Via Calamezzana nn.125-127

Attuale destinazione: abitativa

Dati catastali: N.C.E.U. Comune di Modica - Foglio 173 - p.lle 2048 sub 1 e 2048 sub 3

Classe energetica: APE in corso di redazione

Note:

- (1) è consentito il cambio di destinazione a direzionale, ricettiva
- (2) in ogni caso si consente la deroga alle norme relative alla dotazione minima di spazi per parcheggio
- (3) il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

**Prezzo a base d'asta: euro 35.000,00 (euro trentacinquemila/00)**

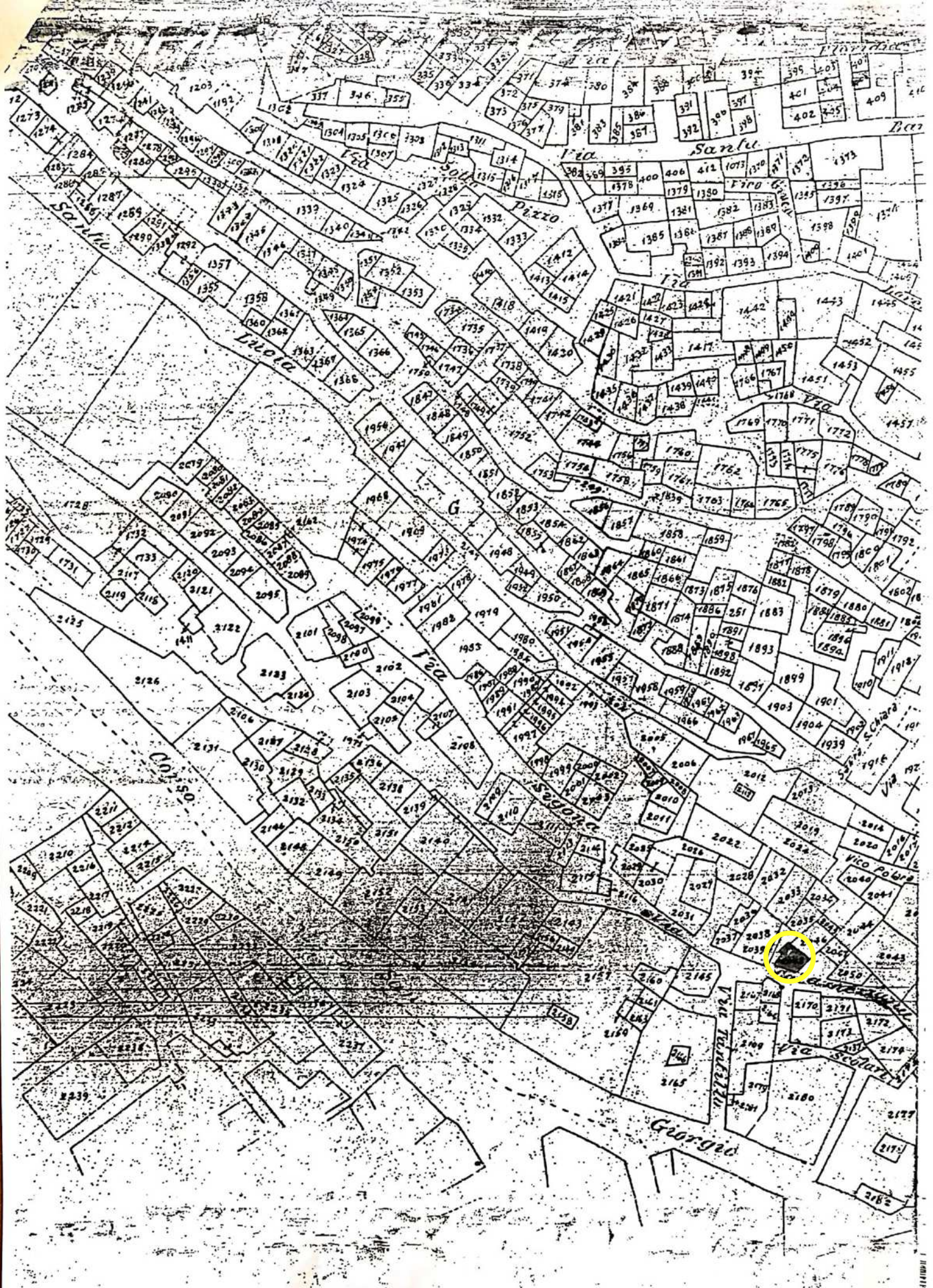


Scala 1:

0 | 31 m

Note: Via Calamezzana 125-127









**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVII N° 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10592058  
Comune Medina Ditta Merga di parati  
Via Salamazzana N° 124

(Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario)

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA  
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R.D.L. 12 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

di Medina

Taloncino di riscontro  
DELLA

**SCHEDA NUMERO**

10592058

AVVERTENZA: Il presente  
taloncino deve essere incolato e  
cura del dichiarante sulla plani-  
metria (rappresenta la unità im-  
mobiliare denunciata con la pre-  
sente scheda) da presentare al  
casi dell'articolo 7 del R. D. L.  
12 aprile 1939-XVII, n. 652.

Via Salamazzana

ORIENTAMENTO



SCALATO 1:100

Compilata da:

(Eugenio Valsecchi)

(Indicare nome e cognome del tecnico)

Iscritta all'Albo dei Geometri  
della Provincia di Verona

Atto 15/12/1940 Firma Merga di parati



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

# ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVI, n. 1052)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10592053  
Comune Modica  
Via Colaninno N° 127  
Ditta Albergo San Lorenzo  
Seguono comuni, zone, parcella, del catasto prima di questa

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. D.L. 12 aprile 1939-XVI, n. 1052)

COMUNE

di Modica

Talorcino di riscontro  
DELLA

SCHEDA NUMERO

4105  
10592053

AVVERTENZA: Il presente talorcino deve essere inserito a cura del dichiarante nella planimetria (riprodotta in scala) immobiliare denunciata con la presente scheda, da presentarsi al 13 aprile 1939-XVI, n. 1052.

I Piano



Proprietà  
Lorenzo Solatore

Camera  
p. m. 3

Camera  
p. m. 3

Camera  
p. m. 3

Caselli sulla Via Colaninno

ORIENTAMENTO



Scala 1:1000

Completata da

(Com. P. m. 1052)

Comitato di lavoro per la rilevazione

della proprietà immobiliare

di Modica

1939

Modica

1939





# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo





# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

