

## CITTA' DI MODICA

### X SETTORE

**VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEGLI INTERVENTI DI PRONTA REPERIBILITÀ IN H. 24 DA EFFETTUARSI A SEGUITO DI EVENTUALI GUASTI ALLE RETI IDRICHE E FOGNARIE, DANNI ALLE SEDI STRADALI E DELLE RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI, SMOTTAMENTI E CADUTA ALBERI, IN TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE TALI DA COSTITUIRE PERICOLI PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ - CIG: 7713903222 - CPV: 45259000-7.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 27 (ventisette) del mese di dicembre alle ore 11:15 in Modica, nel Palazzo di Città.

Si premette quanto segue:

- con provvedimento n. 3059 del 26 novembre 2018, il Responsabile del X Settore ha approvato, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai lavori in epigrafe indicati, dell'importo complessivo di € 30.000,00 di cui, € 23.300,00 per lavori, comprensivi di € 466,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 6.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo provvedimento n. 3059/2018, è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice, allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori e concludere con lo stesso un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del predetto Codice;
- che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del Codice, mediante ribasso percentuale da praticare sui prezzi unitari posti a base di gara;
- con la richiamata determinazione n. 3059/2018, inoltre, sono stati approvati la lettera d'invito, la documentazione complementare e l'elenco degli Operatori Economici da invitare selezionati dal vigente Albo delle imprese di fiducia e, contestualmente, si è

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature appears to be 'JLB' with a flourish below it, and another set of initials 'CB' below that.

proceduto alla prenotazione della somma di € 30.000,00 IVA compresa, occorrente per finanziare l'appalto, imputandola come segue:

- € 5.100,00 al Cap. 5533/99 del Bilancio 2018 (impegno n. 2554/2018);
  - € 9.735,00 al Cap. 780/10 del Bilancio 2018 (impegno n. 2555/2018);
  - € 15.165,00 al Cap.21/99 del Bilancio 2018 (impegno n. 2558/2018);
- con lettera prot. n. 68036 dell'11 dicembre 2018, trasmessa mediante PEC, sono state invitate a presentare offerta, entro le ore 09:00 del giorno fissato per la celebrazione della gara (27 dicembre 2018), le sotto elencate imprese, di cui all'elenco approvato con la richiamata determinazione n. 3059/2018:

- 1) LEONE VINCENZO – Via Sacro Cuore n. 124 – 97015 Modica (RG);
- 2) M.G.S. COSTRUZIONI di Liuzzo Lasagna Giorgio & C. S.n.c. – Via Buon Pastore n. 56 – 96019 Rosolini (SR);
- 3) AMATO MARIO – Via Etnea n. 33/d – 97012 Chiaramonte Gulfi (RG);
- 4) CAVALLI SALVATORE – Via Giuseppe Mazzini n. 13 – 95010 Milo (CT);
- 5) ARCAN COSTRUZIONI S.r.l. – Via G. Matteotti n. 65 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME);
- 6) ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.r.l. – Via Olanda n. 54/b – 92026 Favara (AG);
- 7) BOSCARINO ROSARIO – Via Galeno n. 9 – 97100 Ragusa;
- 8) GIAMMARCO S.R.L. – Via Calabria n. 49 – 97016 Pozzallo (RG);
- 9) SORCE COSTRUZIONI S.r.l. – Via Mario Rapisardi n. 28 – 93014 Mussomeli (CL);
- 10) COSTRUZIONI S. GIUSEPPE di Lanza Vincenzo & C. S.a.s. – Via V. Brancati n. 2/a – 93014 Mussomeli (CL);
- 11) COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & Figli S.r.l. – Via R. Cambiano n. 4 – 92024 Canicattì (AG);
- 12) MINARDO MICHELE – Via Toscanini n. 30 – 97015 Modica (RG);

13) GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora G: S.a.s. – Via Vanella 156 n. 18 – 97015 Modica (RG);

14) SCIFO GIORGIO – Via Mercè n. 44 – 97015 Modica (RG);

15) IABICHINO FRANCESCO – Via Fontana n. 360 – 97015 Modica (RG).

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo, Responsabile del X Settore del Comune di Modica, Presidente di gara, alla presenza dei Signori Lamari Maria Sabrina e Buscema Concetta, dipendenti comunali, accerta che entro il termine previsto dal bando di gara (ore 09:00 del 27 dicembre 2018) sono pervenuti n. 5 (cinque) plichi relativi alle sotto elencate imprese:

1) MINARDO MICHELE – Via Toscanini n. 30 – 97015 Modica (RG) – Partita IVA 01371260884 – Plico prot. n. 70316 del 21 dicembre 2018;

2) BOSCARINO ROSARIO – Via Galeno n. 9 – 97100 Ragusa – Partita IVA 00908850886 – Plico prot. n. 70653 del 27 dicembre 2018;

3) AMATO MARIO – Via Etna n. 33/d – 97012 Chiamonte Gulfi (RG) – Partita IVA 01020680888 – Plico prot. n. 70655 del 27 dicembre 2018;

4) GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora G. S.a.s. – Via Vanella 156 n. 18 – 97015 Modica (RG) – Partita IVA 01241400884 – Plico prot. n. 70657 del 27 dicembre 2018;

5) SCIFO GIORGIO – Via Mercè n. 44 – 97015 Modica (RG) – Partita IVA 00899600886 – Plico prot. n. 70658 del 27 dicembre 2018.

Le operazioni di gara, previa verifica sulla regolarità ed integrità dei plichi pervenuti, iniziano con l'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta che risulta regolare per tutti i concorrenti.

A questo punto il Presidente di gara, considerato che il numero delle offerte ammesse è pari a 5 (cinque), prima di procedere all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle Imprese ammesse, effettua il calcolo per la determinazione della soglia di anomalia al fine di valutare la congruità delle offerte, così come previsto dal comma 3-bis dell'art. 97 del Codice. Si predispongono, pertanto, 5 tagliandi sui quali

viene riportata la lettera corrispondente ad uno dei metodi previsti dal comma 2 del predetto art. 97; a seguito estrazione viene sorteggiata la lettera "a" e, quindi, si procederà in tal senso.

Indi, dopo averne verificato la regolarità e l'integrità, si procede all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle imprese ammesse e si dà lettura dei ribassi che vengono riportati nell'*Allegato "A - Sezione I"*, parte integrante del presente verbale.

A questo punto si procede come segue:

- 1) si dispongono in ordine crescente i ribassi delle imprese ammesse (*Allegato "A - Sezione II"*);
- 2) si procede all'esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso;
- 3) si calcola la media aritmetica delle 3 (tre) offerte centrali (dal n° 2 al n° 4), che risulta essere del 31,2167;
- 4) si calcola lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (31,2167) che risulta essere 2,2828;
- 5) si somma media di cui al punto 3) con il valore di cui al punto 4) e si ottiene 33,4995% che costituisce la soglia di anomalia.

Si prende atto, pertanto, che l'offerta con il minor prezzo è quella dell'impresa "MINARDO MICHELE", con sede in Modica, Via Toscanini n.30, con il ribasso proposto del 38,5825%, e che la stessa a seguito del calcolo di cui sopra e riportato nell'allegato A - Sezione II, risulta anomala. Conseguentemente il Presidente dispone che alla predetta impresa siano richieste adeguate giustificazioni in merito al ribasso proposto, ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del Codice.

Si prende atto, altresì, che la predetta impresa ha indicato nella propria offerta, così come previsto dall'art. 95, comma 10, del Codice l'importo di € 200,00 quali costi per

la sicurezza generale dell'Impresa e l'importo di € 3.500,00 quali costi della manodopera.

Il Presidente di gara dispone che all'impresa "Scifo Giorgio", seconda in graduatoria con il ribasso offerto del 34,9999%, siano richieste adeguate giustificazioni in merito al ribasso proposto.

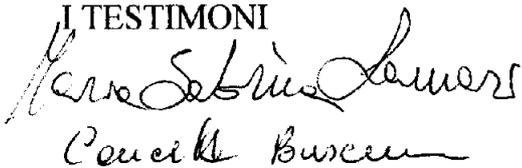
Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni 3 (tre), naturali e consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



Concetta Buscetta

SEZIONE I		
N° PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESE	RIBASSI
1	MINARDO MICHELE	38,5825
2	BOSCARINO GEOM. ROSARIO	5,7200
3	AMATO MARIO	26,6513
4	GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora Giuseppe S.a.s.	31,9990
5	SCIFO GIORGIO	34,9999

SEZIONE II				
NR.	N° PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESE	RIBASSI	SCARTI
1	2	BOSCARINO GEOM. ROSARIO	5,7200	
2	3	AMATO MARIO	26,6513	
3	4	GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora Giuseppe S.a.s.	31,9990	0,7823
4	5	SCIFO GIORGIO	34,9999	3,7832
5	1	MINARDO MICHELE	38,5825	
Media ribassi dal n° 2 al n° 4 / Media scarti dal n° 3 al n° 4			31,2167	2,2828
Soglia di anomalia			33,4995	

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the left, a smaller signature in the middle, and a circular stamp on the right.