

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

MODICA – SCICLI – ISPICA – POZZALLO – NOTO

ROSOLINI – AUGUSTA – PACHINO – PORTOPALO DI C.P.

Stazione Appaltante: Comune di Scicli

III VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ACQUEDOTTO, FOGNATURA E RETE ACQUE BIANCHE A SCICLI E BORGATE PER IL TRIENNIO 2018-2020.

CIG: 7699142CF5 – CUP E41J18000030004

L’anno duemiladiciannove, il giorno 28 (ventotto) del mese di gennaio, alle ore 10:30, presso il Comune di Modica, sede della Centrale di Committenza, Piazza Principe di Napoli n. 17.

Sono presenti i Sigg.:

- Ing. Spanò Guglielmo, Responsabile del VII Settore del Comune di Scicli, Presidente di gara;
- Dott.ssa Portelli Maria Rosa, Componente;
- Sig. Paradiso Carmelo, Responsabile Ufficio Unico di Committenza, Componente;
- Sig.ra Lamari Maria Sabrina, Segretario verbalizzante.

Facendo seguito alle sedute precedenti, di cui ai verbali del 20 dicembre 2018 e del 16 gennaio 2019, il cui contenuto si intende interamente richiamato, la Commissione di gara, come sopra costituita, prende atto che le sotto elencate imprese, alle quali ai sensi dell’art. 83, comma 9, del Codice è stata richiesta documentazione integrativa, per le motivazioni meglio descritte nei predetti verbali, hanno riscontrato positivamente la nota PEC del 16 gennaio 2019 e, pertanto, ne dispone l’ammissione alla fase successiva della gara:

- 1) INTESA VERDE S.r.l. (plico n. 3);

- 2) GRIMAUDD GIUSEPPE (plico n. 4);
- 3) EDILCAP S.r.l. (plico n. 5);
- 4) NT COSTRUZIONI S.r.l. (plico n. 8);
- 5) OCCHIPINTI ANGELO S.r.l./OCCHIPINTI PIETRO (plico n. 21);
- 6) TECNOLOGIE EDILI S.r.l. (plico n. 22);
- 7) Coop. Sociale PEGASO (plico n. 29).

Prende atto, altresì, che l'Impresa MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l. (plico n. 25), ha prodotto in un unico plico n. 3 CD, in uno dei quali è stata inserita anche l'Offerta Economica, sebbene non richiesta. Ribadendo il principio di segretezza dell'offerta, diretta ad evitare condizionamenti da parte della Commissione nella fase di valutazione di ammissibilità delle offerte stesse, se ne dispone l'esclusione dalla procedura di gara.

Pertanto, si prende atto che le imprese ammesse sono 27 (ventisette) e, prima di procedere all'apertura delle Buste "B" relative all'Offerta Economica, al fine di determinare la soglia di anomalia, in ossequio a quanto previsto dall'art. 97 del Codice, predisporre 5 tagliandi sui quali viene riportata la lettera corrispondente ad uno dei metodi previsti dal comma 2 del predetto art. 97; a seguito estrazione viene sorteggiata la lettera d) e, pertanto, si procederà in tal senso.

Indi, dopo averne verificato la regolarità e l'integrità, si passa all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle imprese ammesse e si dà lettura dei ribassi che vengono riportati nell'*Allegato "B"*, parte integrante del presente verbale.

Da un attento esame delle Offerte Economiche, la Commissione rileva che l'Impresa "Coop. Sociale PEGASO", nella dichiarazione di cui all'art. 95, comma 10 del Codice, non ha indicato i propri costi della manodopera, come da chiara previsione, a pena di esclusione, del Disciplinare di gara al punto 17.1.

Considerato che il costo della manodopera costituisce una componente essenziale dell'offerta economica e non può essere integrata attraverso il "soccorso istruttorio" pena l'alterazione della *par condicio* tra i partecipanti (CdS n. 1555/2018 - CdS n. 5513/2018), la Commissione dispone l'esclusione della predetta impresa dalla procedura di gara.

A questo punto:

- si dispongono in ordine crescente i ribassi delle imprese ammesse (*Allegato "C"*);
- si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali che risulta essere del 37,0470%;
- si incrementa la predetta media del 10% (3,7047) e si ottiene **40,7517%** che costituisce la soglia di anomalia.

Pertanto, considerato che l'offerta che più si avvicina per difetto alla predetta soglia risulta essere quella del **40,1111%** prodotta dall'Impresa "LAVORO SUD S.r.l.", con sede in Favara (AG) - Via Saetta n. 27, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione in favore della stessa.

Si prende atto, altresì, che l'impresa ha indicato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice l'importo di € 3.500,00 quali costi per la sicurezza generale dell'Impresa e l'importo di € 81.615,75 quali costi della manodopera.

Le offerte di tutti i concorrenti sono siglate dal Presidente e, inoltre, su quelle delle imprese "LEONE VINCENZO", "MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l." e "Coop. Sociale PEGASO", viene apposta la dicitura "esclusa".

Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale sia pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Scicli e del Comune di Modica, Sezione Centrale di Committenza>Verbali per giorni 15 (quindici), naturali e consecutivi. Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

Adolfo Cuffaro, Presidente

Maria Rosa Pabell, Componente

Paolo Tassinari, Componente

Veronica Sabine Lameri, Segretario verbalizzante

Allegato "B"

NR.	DENOMINAZIONE IMPRESA	RIBASSI
1	AMATO MARIO Pec:	37,5878
2	SOTER S.r.l. Pec: sotersrl@gigapec.it	37,7419
3	INTESA VERDE S.r.l. Pec: intesaverde@pec.it	38,1212
4	GRIMAUDDO GIUSEPPE Pec: giuseppe.grimaudo@cgn.legalmail.it	33,5579
5	EDILCAP S.r.l. Pec: edilcap@legalmail.it	38,4249
6	3B S.r.l. Pec: 3bsrl@pec.it	37,8181
7	MGM COSTRUZIONI S.r.l. Pec: mgmcostruzioni@postepc.net	37,6543
8	NT COSTRUZIONI S.r.l. Pec: ntcostruzionisrl2015@pec.it	31,9625
9	C.G. COSTRUZIONI S.r.l. Pec: cgcostruzionisrl@legalmail.it	37,4717
10	LEONE VINCENZO Pec: impresaleonevincenzo@pec.it	ESCLUSA
11	CAVALLI SALVATORE Pec: impresaedilecavallosalvatore@pec.it	37,1113
12	I.G.C. S.p.A. Pec: igc_srl@pec.it	41,3249
13	AIELLO ANTONINO Pec:	37,8466
14	LAVORO SUD S.r.l. Pec: lavorosud@pec.buffetti.it	40,1111
15	CAPOBIANCO GIUSEPPE Pec: capobiancocostruzioni@pec.it	38,9898
16	CONSTRUCTA PLUS S.r.l. Pec: constructaplus@pec.it	38,4715
17	GIUDICE COSTRUZIONI & SERVIZI Pec: giudicecostruzione.servizisrl@pec.it	32,6140
18	NIGITA INFRASTRUTTURE Pec: nigitainfrastrutture@legalmail.it	34,8410
19	PATRIARCA GROUP S.r.l. Pec: patriarcagroup@pec.it	35,1550
20	GF IMPIANTI s.a.s. Pec: gsimpiantisnc@arubapec.it	36,6969
21	OCCHIPINTI Angelo S.r.l./OCCHIPINTI P. Pec: occhipintiangelosrl@pec.it	38,8943
22	TECNOLOGIE EDILI S.r.l. Pec: tecnologieedilisrl@cgn.legalmail.it	38,1922
23	ANZA' FRANCESCO Pec: impresa.anza@pec.it	37,9118
24	PORTO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: portocostruzioni.srl@pec.it	37,5890
25	MONDELLO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: mondelloosrl@legalmail.it	ESCLUSA

A

[Handwritten signatures and initials]

26	ZOCCO CARMELO Pec: carmelo.zocco@pec.it		35,3669
27	GIOVANNI SCHININA' Pec: giovanni.schinina@cgn.legalmail.it		36,0107
28	EDILIZIA 2G S.r.l./SCIFO GIORGIO Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it		35,7545
29	Coop. Sociale PEGASO Pec: pegasosociale@pec.it		ESCLUSA

[Handwritten signatures and initials]

Allegato "C"

NR Progr.	NR Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	RIBASSI
1	8	NT COSTRUZIONI S.r.l. Pec: ntcostruzionisrl2015@pec.it	31,9625
2	17	GIUDICE COSTRUZIONI & SERVIZI Pec: giudicecostruzione.servizisrl@pec.it	32,6140
3	4	GRIMAUDDO GIUSEPPE Pec: giuseppe.grimauddo@cgn.legalmail.it	33,5579
4	18	NIGITA INFRASTRUTTURE Pec: nigitainfrastrutture@legalmail.it	34,8410
5	19	PATRIARCA GROUP S.r.l. Pec: patriarcagroup@pec.it	35,1550
6	26	ZOCCO CARMELO Pec: carmelo.zocco@pec.it	35,3669
7	28	EDILIZIA 2G S.r.l./SCIFO GIORGIO Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it	35,7545
8	27	GIOVANNI SCHININA' Pec: giovanni.schinina@cgn.legalmail.it	36,0107
9	20	GF IMPIANTI s.a.s. Pec: gsimpiantisnc@arubapec.it	36,6969
10	11	CAVALLI SALVATORE Pec: impresaedilecavallosalvatore@pec.it	37,1113
11	9	C.G. COSTRUZIONI S.r.l. Pec: cgcostruzionisrl@legalmail.it	37,4717
12	1	AMATO MARIO Pec:	37,5878
13	24	PORTO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: portocostruzioni.srl@pec.it	37,5890
14	7	MGM COSTRUZIONI S.r.l. Pec: mgmcostruzioni@posteppec.net	37,6543
15	2	SOTER S.r.l. Pec: sotersrl@gigapec.it	37,7419
16	6	3B S.r.l. Pec: 3bsrl@pec.it	37,8181
17	13	AIELLO ANTONINO Pec:	37,8466
18	23	ANZA' FRANCESCO Pec: impresa.anza@pec.it	37,9118
19	3	INTESA VERDE S.r.l. Pec: intesaverde@pec.it	38,1212
20	22	TECNOLOGIE EDILI S.r.l. Pec: tecnologieedilisrl@cgn.legalmail.it	38,1922
21	5	EDILCAP S.r.l. Pec: edilcap@legalmail.it	38,4249
22	16	CONSTRUCTA PLUS S.r.l. Pec: constructaplus@pec.it	38,4715
23	21	OCCHIPINTI Angelo S.r.l./OCCHIPINTI P. Pec: occhipintiangelosrl@pec.it	38,8943
24	15	CAPOBIANCO GIUSEPPE Pec: capobiancocostruzioni@pec.it	38,9898
25	14	LAVORO SUD S.r.l. Pec: lavorosud@pec.buffetti.it	40,1111
26	12	I.G.C. S.p.A. Pec: igc_srl@pec.it	41,3249

MEDIA ARITMETICA OFFERTE DAL N. 1 AL N. 26	37,0470
INCREMENTO DEL 10% (lettera d)	3,7047
SOGLIA DI ANOMALIA	40,7517

[Handwritten signatures]