



Città di Modica

E. I.

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE

N. 294 del - 8 NOV. 2018

OGGETTO: Rateizzazione delle somme dovute per la realizzazione di strutture precarie di cui all'art.20 della L.R. n°4/2003. Indirizzi e direttive ai Settori competenti.

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di novembre alle ore 14,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore		X
Monisteri Maria	Assessore	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, dr. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'art. 20 della L.R. 4/2003, che consente la realizzazione di strutture precarie prevede, al comma 2 prevede il versamento a favore del Comune dell'importo di cinquanta euro per ogni metro quadro di superficie sottoposta a chiusura con struttura precaria ed al comma 3, prevede che tale somma da versare sia di venticinque euro per ogni metro quadro di superficie chiusa su verande e balconi esistenti;

Rilevato che tuttavia la norma non precisa le modalità con cui effettuare il suddetto versamento, nè specifica se, in analogia a quanto accade per gli oneri di costruzione, sia possibile effettuare il pagamento di quanto dovuto con rate prestabilite;

Rilevato che, a tal proposito, alcuni cittadini hanno sollevato il problema della possibilità di rateizzazione dei suddetti versamenti dovuti all'Ente per le fattispecie di cui alle predette strutture precarie, in assimilazione a quanto espressamente previsto per il contributo di costruzione (ex oneri concessori);

Dato atto che quest'Amministrazione, su proposta dell'Assessore competente, ha valutato la possibilità dell'adozione di un provvedimento di tale tipo, come per gli oneri di costruzione (ex oneri concessori) anche per gli oneri dovuti per la realizzazione delle opere di cui all'art.20 della L.R. n. 4/2003 e quelle dovute, oltre al contributo di costruzione (oneri concessori), per il recupero volumetrico a scopo abitativo (il 10% dell'incremento del valore catastale);

Ritenuto che consentire il pagamento rateizzato per tutte le fattispecie di somme dovute al Comune per la realizzazione di opere connesse a titoli abilitativi previsti dalla legge (CIL, CILA, SCIA, PDC) consente il rispetto del generale principio di imparzialità dell'azione amministrativa;

Ritenuta la facoltà del Comune, nell'ambito delle proprie competenze, di concedere la possibilità di pagamento rateizzato delle suddette somme, previa fideiussione di adeguato importo a garanzia del pagamento dovuto, e precisamente: per importi superiori ad € 2.000 si potrà procedere ad una rateizzazione trimestrale per una durata massima di anni due;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

Vista la L.R. n. 48/91 e s.m.i.;

Visti i vigenti regolamenti comunali, per quanto applicabili al presente provvedimento;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge

### DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle motivazioni di cui in premessa, qui da intendersi integralmente trascritte per costituirne parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, per l'effetto, di riconoscere la possibilità di rateizzazione delle somme dovute per la realizzazione delle opere di cui all'art. 20 della L.R. 4/2003 e quelle dovute (oltre al contributo di costruzione, oneri concessori) per il recupero volumetrico a scopo abitativo (il 10% dell'incremento del valore catastale), previa fideiussione di adeguato importo a garanzia del pagamento dovuto;
- 2) Di prevedere tale rateizzazione nei seguenti termini: per importi superiori ad € 2.000 si potrà procedere ad una rateizzazione trimestrale per una durata massima di anni due;
- 3) Di disporre ai Responsabili dei Settori interessati l'adozione dei provvedimenti gestionali di rispettiva competenza ai fini dell'attuazione della presente deliberazione;
- 4) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole

Modica, li 08/11/2018

p. Il Responsabile del Settore

Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. \_\_\_\_\_ del Bilancio 2016.

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. \_\_\_\_\_ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto  
L'Assessore al ramo

La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 294 del

- 8 NOV. 2018

Il Segretario Comunale

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del proce

dimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 9 NOV. 2018 al 24 NOV. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale