

h8948/OR
11 SET. 2018

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 15/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 20/06/2018 Prot n° 35408 e successive integrazioni presentata
dal sig. AMORE ROSARIO nato a POZZALLO il 19/10/1945, C.F.: "MRA RSR
45R19 G953J", residente in MODICA nella P.ZZA LINA FRASCA N° 6, tendente
ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del tipo
"Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 202, tipologia "F", per
complessivi n° dodici posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 19/11/2015 del 1149, stipula-
to tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali
Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.
n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data

Ing. Giuseppe Patitì


19/07/2018;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di

Modica reso in data 11/06/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato
dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la L. R. n° 16 del 10/08/2016;

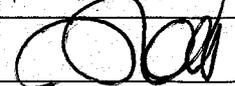
Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n° 1046 del 31/08/2018 dell'importo di € 800,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla Deliberazione di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 260,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

Ing. Giuseppe Patti



RILASCIA

Il permesso di costruire al sig. AMORE ROSARIO nato a POZZALLO il 19/10/1945 C.F. MRA RSR 45R19 G953J, residente in MODICA nella P.ZZA LINA FRASCA N° 6, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 202, una Sepoltura di tipologia "F" classificata "Collettiva" per complessivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno

parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Ing. Giuseppe Patti

3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e produrre la relativa documentazione sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimen-

tato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che le acque di gronda vengano convogliate in un apposito pluviale da allocarsi nel retro prospetto della costruzione stessa;

Che la parete di prospetto venga posizionata a cm 30 dal ciglio del viale su cui prospetta, per mantenere un omogeneo allineamento con le sepolture confinanti che si affacciano sullo stesso viale,

Che i franchi laterali, determinati in cm 25, vengano pavimentati a quota cm 30 dal viale per tutta la loro lunghezza di ml 3.70;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7, rilasciato il 11/06/2018;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 1149 n°19/11/2015;

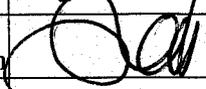
Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione

Ing. Giuseppe Patti



di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

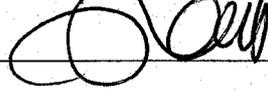
Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 04 pagine e n°03 righe della 5.

MODICA, li 1 SET. 2018

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi

l'originale del pre-

sente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. AMORE ROSARIO nato a POZZALLO il 19/10/1945, la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA