

23188

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI MODICA

PROVINCIA DI RAGUSA
VI SETTORE - URBANISTICA

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la C.E. n. 85 del 21.2.2003 prot. 144/OR per la realizzazione di un fabbricato artigianale per l'assemblaggio e la riparazione di componenti elettronici in C.da Termini con l'asservimento della p.lla 533 di mq. 5.906 del foglio 146 ricadente in zona E per la volumetria autorizzata di mc. 301,69 calcolata secondo l'indice dello 0,10 mc/mq previsti nel P.R.G. rilasciata ai Sigg. Casella Giovanni nato a Catania il 16.7.1954 C.F.: CSL GNN 54L16 C351N e Girasa Donata nata a Modica l'8.8.1964 C.F.: GRS DNT 64M48 F258Y;

Vista la nota prot. 2761 del 19.2.2004 con la quale la ditta ha comunicato l'inizio dei lavori di movimento terra in pari data;

Vista la nota prot. 4802 del 25.1.2018 con la quale i c.gi Casella-Girasa sopra generalizzati comunicano che i lavori autorizzati per la realizzazione del fabbricato sopradescritto non hanno avuto mai inizio;

Visto l'esito di sopralluogo effettuato in data 5.4.2018 dal quale si rileva che ad oggi non sono state realizzate opere inerenti la sopracitata conc. n. 85/2003;

Visto che le condizioni di cui all'art. 3 della predetta concessione non sono state rispettate;

Ritenuto di dover dichiarare la C.E. n. 85 del 21.2.2003 prot. n. 144/OR priva di qualsiasi efficacia, in quanto risulta decaduta per mancato inizio

lavori e/o ultimazione entro i termini di Legge previsti dall'art. 3 della concessione stessa e in conseguenza disporre l'annotazione nel registro delle concessioni edilizie comunali;

Visto il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;

Visto la L.R. n. 16 del 19.8.2016;

Vista la L. 2.2.74 n. 64 e relative norme tecniche;

Vista la L.R. n. 71/78 come modificata dalla L.R. n. 16 del 10.8.2016;

Vista la legge 28.2.1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la Legge Regionale 10.8.85 n. 37;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08.06.90 n. 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15.05.97 n. 127;

Vista la Legge Regionale 07.09.1998 n. 23;

Vista la Determina del Sindaco n. 3306 del 22.12.2015;

Vista ogni altra normativa regionale o nazionale pertinente;

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto

DICHIARA

Decaduta la concessione edilizia n. 85 del 21.2.2003 prot. n. 144/OR per i motivi su esposti;

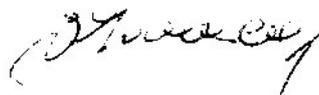
DISPONE

L'annotazione nel Registro delle concessioni edilizie comunali.

MODICA,

La Posizione Organizzativa

Arch. Salvatore Monaco



10/10

I sottoscritti dichiarano di aver ritirato oggi _____ l'originale
del presente provvedimento

I Dichiaranti

X *casella*
X *girasa*

COMUNE DI MODICA

VI SETTORE-URBANISTICA

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia
presenza dai Sigg. Casella Giovanni e Girasa Donata nati rispettivamente a
Catania e a Modica il 16.7.1954 e l'8.8.1964 la cui identità da me accertata in
base ai documenti _____

MODICA

Il Funzionario incaricato dal Sindaco

[Handwritten signature]