



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore I

Politiche Sociali Cultura e Beni Culturali

IL RESPONSABILE

Porta a conoscenza degli interessati che la G.M. con proprio atto n. 202 del 16/07/2018 ha approvato il bando per l'aggiornamento della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) nel territorio del Comune di Modica. Tale prevede:

- I requisiti per l'ammissione;
- La modalità di compilazione delle domande e relativi punteggi;
- L'attribuzione dei punteggi ai sensi dell'art.7 del D.P.R.1035/1972.
- La documentazione richiesta.
- Tenendo conto del giorno successivo alla pubblicazione del bando pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it. Le domande relative al presente bando dovranno essere presentate al Protocollo dei Servizi Sociali del Comune entro le ore 12.00 del 22/09/2018, per i residenti nei Paesi extraeuropei la scadenza è fissata per le ore 12.00 del 22/10/2018.

Possono presentare istanza per la partecipazione al bando valevole per l'assegnazione di alloggi popolari :

- 1) Essere cittadino italiano;
- 2) Essere cittadino di Stato aderente all'Unione Europea;
- 3) Essere familiare di un cittadino dell'Unione Europea, non avente la cittadinanza di uno Stato membro regolarmente soggiornante, di cui all'art. 19 del D.Lgs. 6 febbraio 2007, n. 30;
- 4) Essere cittadino straniero, titolare di permesso di soggiorno CE soggiornante di lungo periodo;

Il requisito della cittadinanza è richiesto in possesso del solo richiedente.

- a) Status di rifugiato e di protezione sussidiaria, ai sensi del comma 3 dell'art. 29 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 "Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica di rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme sul contenuto della protezione riconosciuta".
- b) Residenza o sede dell'attività lavorativa.

E' richiesto il possesso, in alternativa, di uno dei seguenti requisiti:

- 1) Residenza anagrafica, ai sensi delle normativa vigenti, nel Comune di Modica da almeno 10 anni;

- 2) Attività lavorativa esclusiva o principale nei Comuni di Modica intendendosi comprovato tale requisito qualora:
- 3) Il reddito da assumere come riferimento deve risultare da una dichiarazione I.S.E.E. in corso di validità ai sensi del DPCM 159/2013 e successive modificazioni, in mancanza da dichiarazione sostitutiva (auto-certificazione) attestante il reddito percepito nell'anno 2016.
- 4) Le domande non corredate di dichiarazione ISEE ai sensi del DPCM 159/2013 e del successivo Decreto 7 novembre 2014 non saranno ammesse alla graduatoria ERP 2017.
- 5) La domanda, potrà anche pervenire a mezzo raccomandata A.R. diretta al Comune di Modica entro il termine perentorio di 60 gg. per i residenti nell'area europea e di 90 gg. per i residenti nei Paesi extraeuropei.

Le istanze dovranno essere redatte su modulistica predisposta dall'ufficio E.R.P e disponibili presso il piano terra dei Servizi Sociali sito in via Albanese- Palazzo Campailla- Responsabile del procedimento la Sig.ra Maria Ornella Gianni.

Dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Fotocopia documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità;
- Attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli uffici abilitati con scadenza il 15/01/2019;
- Copia del permesso di soggiorno;
- Copia dell'eventuale provvedimento di adozione.

Modica

Il Capo del I Settore
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



Città di Modica

Politiche Sociali – Cultura e Beni Culturali

Palazzo Campailla - Via Albanese

www/comune.modica.gov.it

Modica

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (D.P.R. 30/12/1972, n. 1035 – Legge Regionale n. 1 del 02/01/1979)

(da presentare entro 60 gg. Dalla pubblicazione del bando, pensa l'esclusione)

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____
residente nel Comune di Modica (Prov. _____) in Via _____ n° _____
domiciliato nel Comune di _____ (Prov. _____) tel./Cell _____
Codice Fiscale _____

CHIEDE

di partecipare al bando del comune di Modica per la formulazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica pubblicato in data _____ e di essere, altresì, inserito nella graduatoria speciale relativa a:

(barrare la voce che interessa)

- 1. Anziani
- 2. Famiglie nuova formazione
- 3. Portatori di handicap
- 4. Appartenente alle Forze dell'ordine
- 5. Profugo o rimpatriato

Consapevole che in merito alla graduatoria speciale non è disponibile alcun alloggio in relazione alla percentuale di riserva ma che la stessa verrà per il futuro qualora dovesse risultare disponibile un altro alloggio che presenti i requisiti necessari per soddisfare le caratteristiche necessarie volute dalla legge (immobile non superiore a mq. 45 di superficie per i p. 1 e 2 e l'abbattimento delle barriere architettoniche per il p. 3).

Pertanto, dando atto di essere a diretta e personale conoscenza dei dati relativi a tutti i componenti del proprio nucleo familiare o comunque seco conviventi e consapevole delle responsabilità penali cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero ai sensi degli artt. 46 e segg. E dell'art. 76 del DPR n. 445/2000.

DICHIARA

- 1) Di essere nato/a in _____ il _____;
- 2) Di essere residente in Modica Via _____ n° _____ sin dal _____

Oppure di svolgere la propria attività lavorativa nel comune di Modica presso:

- 3) Di essere cittadino/a italiano/a oppure
- Di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea
- Di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea e di essere munito di permesso di soggiorno di lungo periodo rilasciato in data _____;

A) PUNTEGGIO DA ATTRIBUIRE AI CONCORRENTI, PER COME STABILITO DALL'ART. 7 DEL D.P.R. 1035/1972 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Se il richiedente coabita con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente bando, con uno o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due persone, legati da vincoli di parentela o affinità entro il quarto grado (punti 1) non legati da vincoli di parentela o affinità (punti 2);

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- 8) di abitare, con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni dalla data del bando in baracca, stalla grotta e caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 4

- 9) di dover abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

- 10) di dover abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimento emesso da autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertato dagli organi competenti non oltre tre anni prima della data del bando (art. 10 e art. 7, c. 3, del D.P.R. 1035/72);

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 11) di abitare in alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto, che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 12) di abitare in alloggio antigiene ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa igroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

- 13) di vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel comune sede di lavoro, distante oltre otto ore con gli ordinari mezzi di trasporto del Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggi idoneo;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 14) di abitare in alloggio il cui canone, quale risulta dal contratto di locazione registrato, è di € _____ ed incide in misura non inferiore al 25% sull'indicatore ISEE;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

- 15) di essere grande invalido civile o militare;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

- 16) di essere lavoratore dipendente emigrato all'estero e di aver presentato esclusivamente domanda per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica solo nel Comune di Modica;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

B) ULTERIORE PUNTEGGIO DA ATTRIBUIRE PER CASI PARTICOLARI

Dichiarazione da compilare per i partecipanti alle riserve di cui alla L.r. 10/03

- 17) di essere coppia che ha contratto matrimonio o unione civile o abbiano costituito convivenza di fatto registrata (l. n. 76/2016) nei tre anni precedenti il bando;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 18) che il richiedente intenda contrarre matrimonio o istituti equiparati entro la data di formale assegnazione dell'alloggio (l'assegnazione è condizionata all'effettivo verificarsi dell'evento);

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 19) di essere famiglia monoparentale con un figlio minorenni convivente;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 4

- 20) di essere famiglia monoparentale con due figli o più figli minorenni convivente;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 21) di essere famiglia monoparentale con un figlio portatore di handicap;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 5

- 22) di essere donna in stato di gravidanza (ragazze madri, separate, vedove);

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

Dichiarazione da compilare per i partecipanti alle riserve di cui alla Legge 68/81

- 23) di essere famiglia nel cui ambito vivono uno o più soggetti portatori di handicap con gravi difficoltà motorie;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 3

- 24) di essere soggetto che abbia superato il 65 anni di età;

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

Dichiarazioni da compilare per i partecipanti alle riserve di cui agli artt. 1 e 10 DPR 1035/72

- 25) essere appartenente alle Forze dell'Ordine competenti territorialmente(DPR 1035/72 artt. 1 e 10);

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

Dichiarazione da compilare per i partecipanti alle riserve di cui all'art. 34 della legge n. 763/81 e s.m.i. (art. 4 della legge 344/91)

- 26) essere profugo (art. 34 della legge n. 763/81 e s.m.i. – art. 4 della legge 344/91);

PUNTI _____
(riservato all'ufficio)

- Punti 2

DICHIARA INOLTRE

- Che né il dichiarante né altro componente il mio nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione di altro alloggio E.R.P. in tutto il territorio dello Stato;
- Che né il dichiarante, né alcun componente del proprio nucleo familiare ha diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio familiare ha diritto di proprietà, di uso abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel Comune di Modica oppure uno o più alloggi in qualsiasi località del territorio nazionale che, dedotte le spese nella misura del 25% consentano un reddito annuo superiore a € 206,58;
- Che né il dichiarante né alcun altro componente del proprio nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il contributo o con il finanziamento agevolato in qualsiasi forma concessi dallo Stato, Regione o altro Ente Pubblico;
- Che né il dichiarante né altro componente il mio nucleo familiare occupa o ha occupato abusivamente un alloggio di edilizia residenziale pubblica negli ultimi cinque anni, decorrenti dalla data di accertamento dell'occupazione abusiva (art. 5 comma 1 – bis, della legge 23 maggio 2014, n. 80);

Con la sottoscrizione della presente domanda si esprime il consenso al trattamento, dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, nel rispetto del D.lgs. n. 196/2003.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che, nel caso di ottenimento del beneficio, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle finanze ai sensi della normativa vigente.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dal D.P.R. n. 445/2000.

In particolare è a conoscenza che, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del suddetto Decreto, qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva resa con la presente istanza, il dichiarante decadrà, insieme ai componenti il nucleo familiare, dai benefici eventualmente ottenuti (art. 75 del D.P.R. n. 445/2000).

Modica li _____

(firma leggibile)

Alla presente domanda devono essere allegato:

- Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente
 - Mod. ISEE con dichiarazione Sostitutiva Unica del nucleo familiare per l'anno d'imposta 2017
 - Permesso di soggiorno a lungo periodo se il partecipante è straniero
 - Per i lavoratori emigrati all'estero dichiarazione dell'autorità consolare attestante il lavoro espletato ed il reddito complessivo del nucleo familiare.
 - Ogni altra certificazione attestante una o più condizioni di cui dai p. 8) ai p. 26) sopra richiamati
- Di tali documenti dovrà in calce alla richiesta essere fatto l'elenco.