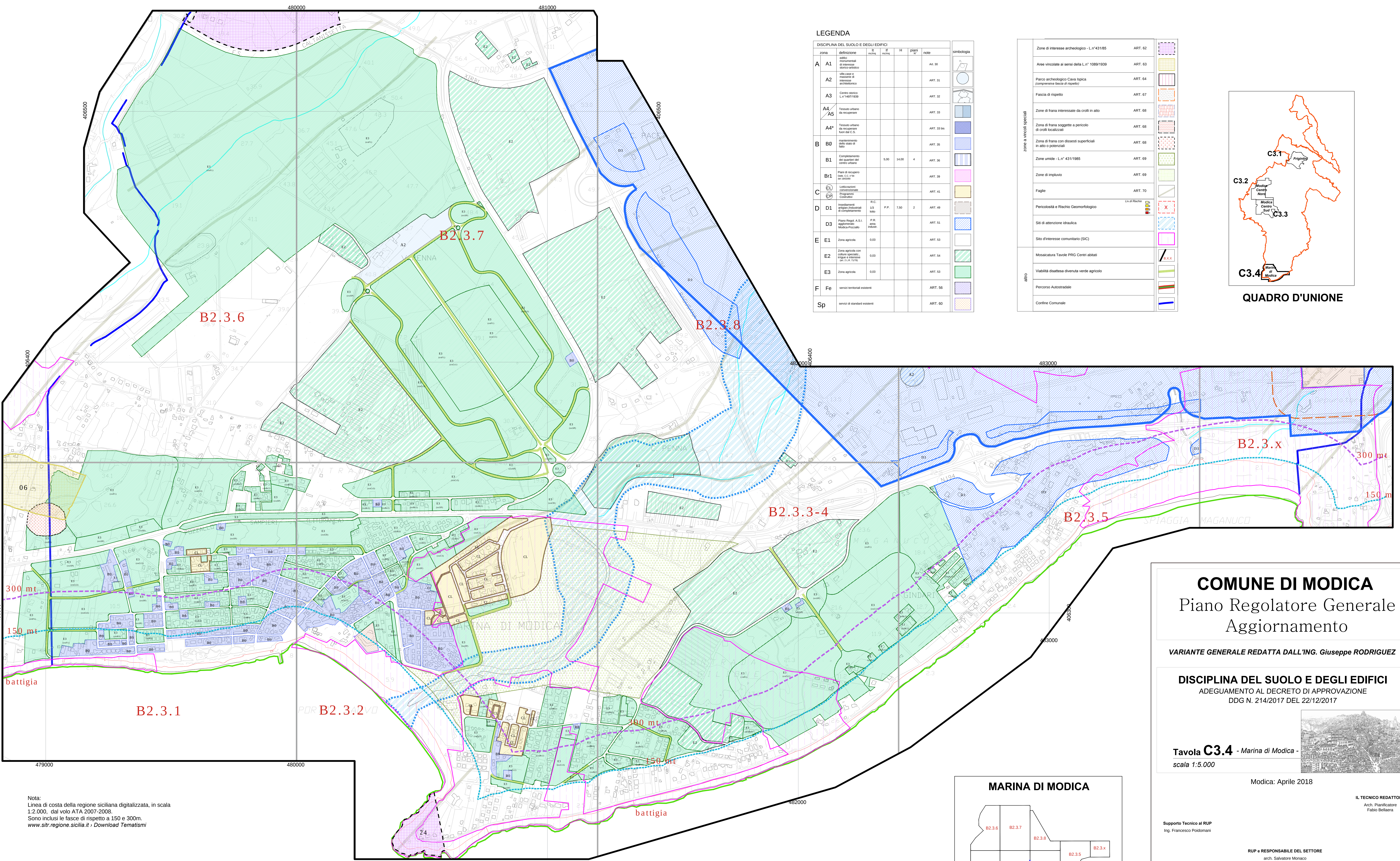
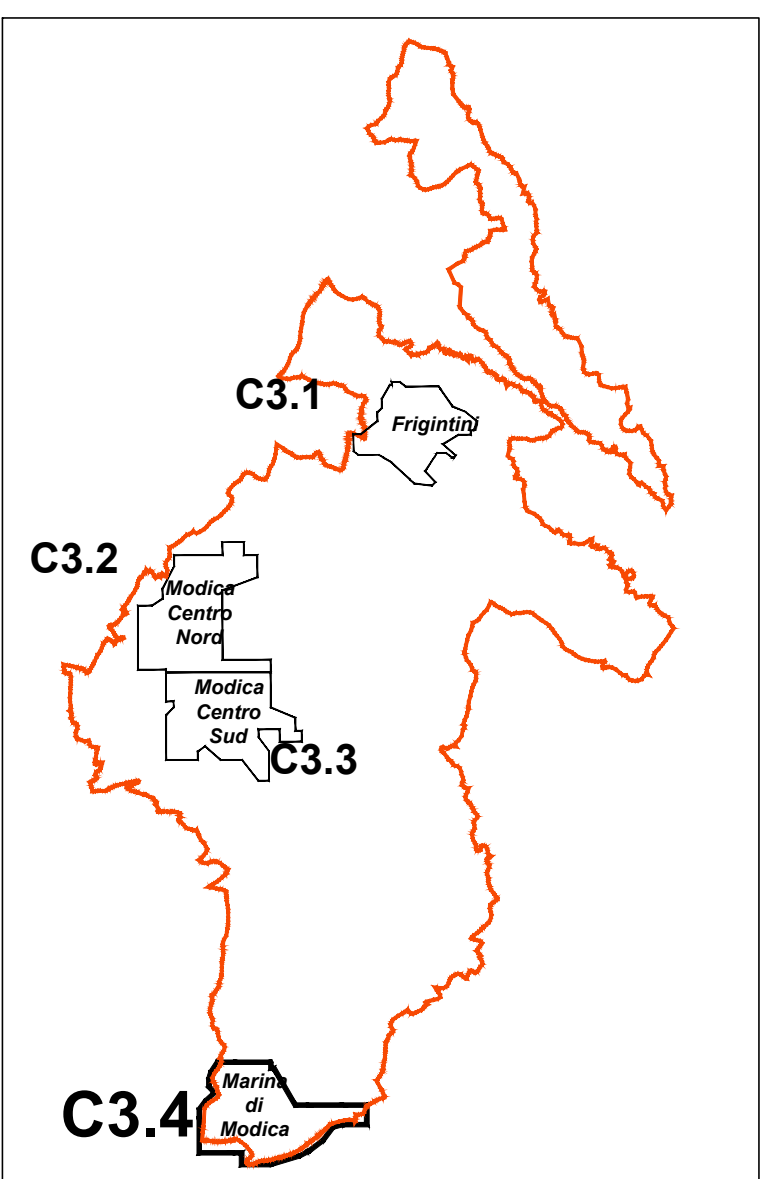




LEGENDA

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI								simbologia
zona	definizione	II norme	II metri	H	piant n°	note		
A	A1	edilizia monumentale di interesse storico-artistico				Art. 30		
	A2	ville d'arte e monumenti di interesse storico-artistico				Art. 31		
	A3	Centro storico L. n° 487/1999				Art. 32		
	A4 A5	Tessuto urbano da recuperare				Art. 33		
	A4*	Tessuto urbano da recuperare fuori del C.S.				Art. 33 bis		
B	B0	mantenimento della rete di fatto				Art. 35		
	B1	Completamento del centro urbano	5,00	10,00	4	Art. 36		
	Br1	Piani di recupero (vedi C.2. n° 144 del 1969)				Art. 39		
		Localizzazione con caratteristiche di completamento				Art. 41		
C	CP	Programmi Condotti				Art. 41		
	D1	insediamenti agricoli (ruralizzati) di completamento	R.C.	P.P.	7,50	2	Art. 49	
	D3	Piano Regol. A.S.I. approvato Modica Pizzallo	L3 P.R. area ridotta				Art. 51	
E	E1	Zona agricola	0,05				Art. 53	
	E2	Zona agricola con colture specializzate - vigna e mandorlo (vedi 2.4.6. 75/76)	0,05				Art. 54	
	E3	Zona agricola	0,05				Art. 53	
F	Fe	servizi territoriali esistenti				Art. 56		
Sp	servizi di standard esistenti					Art. 60		

Zone a vincoli speciali	Zone di interesse archeologico - L. n° 431/1985	ART. 62	
	Aree vincolate ai sensi della L. n° 1089/1939	ART. 63	
	Parco archeologico Cava Ispica (comprensiva fascia di rispetto)	ART. 64	
	Fascia di rispetto	ART. 67	
	Zone di frana interessate da crolli in atto	ART. 68	
	Zone di frana soggette a pericolo di crolli localizzati	ART. 68	
	Zone di frana con dissesti superficiali in atto o potenziali	ART. 68	
	Zone umide - L. n° 431/1985	ART. 69	
	Zone di improprio	ART. 69	
	Faglie	ART. 70	
altro	Pericolosità e Rischio Geomorfologico	Liv. di Rischio	
	Siti di attenzione idraulica		
	Sito d'interesse comunitario (SIC)		
	Mosaicatura Tavole PRG Cerri abitati		
	Viabilità disastrosa divenuta verde agricolo		
	Percorso Autostradale		
	Confine Comunale		



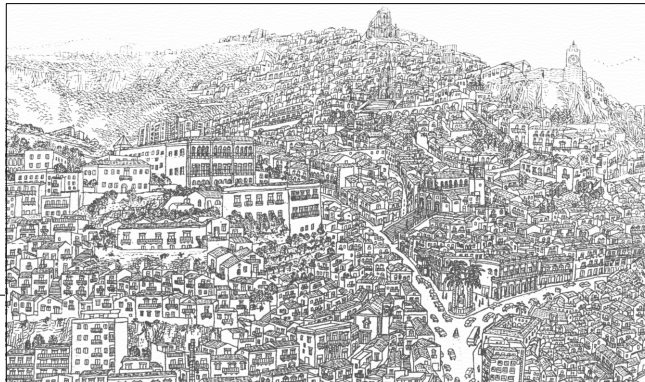
QUADRO D'UNIONE

COMUNE DI MODICA
Piano Regolatore Generale
Aggiornamento

VARIANTE GENERALE REDATTA DALL'ING. Giuseppe RODRIGUEZ

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI
ADEGUAMENTO AL DECRETO DI APPROVAZIONE
DDG N. 214/2017 DEL 22/12/2017

Tavola C3.4 - Marina di Modica -
scala 1:5.000



Modica: Aprile 2018

Supporto Tecnico al RUP
Ing. Francesco Poidomani

RUP e RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Salvatore Monaco

V° L'Assessore all'Urbanistica
Arch. Giorgio Belluardo

IL TECNICO REDATTORE
Arch. Pianificatore
Fabio Belluardo

V° IL SINDACO
Ignazio Abbate

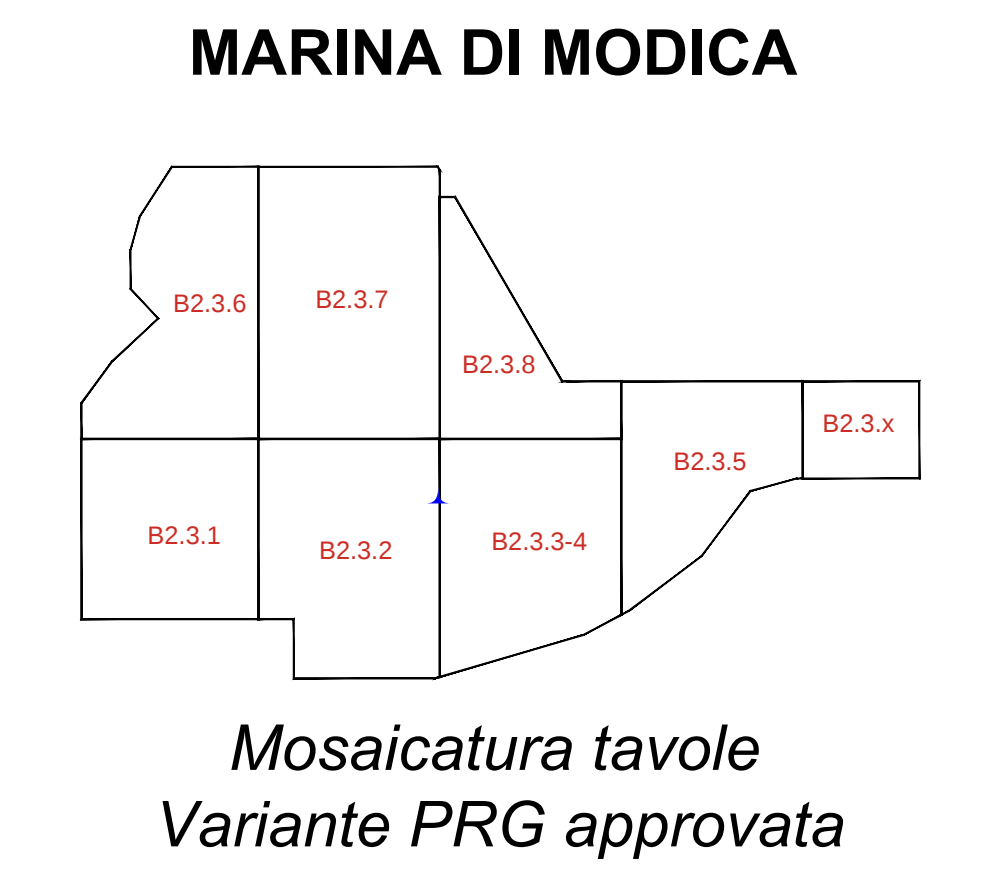
hanno collaborato alla redazione:
Geom. Giuseppe Verrucchio (settore urbanistica - Comune di Modica)
Ing. Silvia Poidomani (It. prof. - Collaboratore del tecnico redattore)

Nota:
Linea di costa della regione siciliana digitalizzata, in scala
1:2.000, dal volo ATA 2007-2008.
Sono inclusi le fasce di rispetto a 150 e 300m.
www.sitr.regione.sicilia.it - Download Tematismi

Scala 1 : 5.000



SISTEMA DI COORDINATE ETRS89 - ETRF2000 UTM FUSO 33N



MARINA DI MODICA

Mosaicatura tavole
Variante PRG approvata