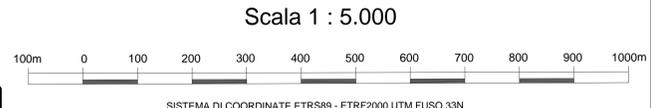
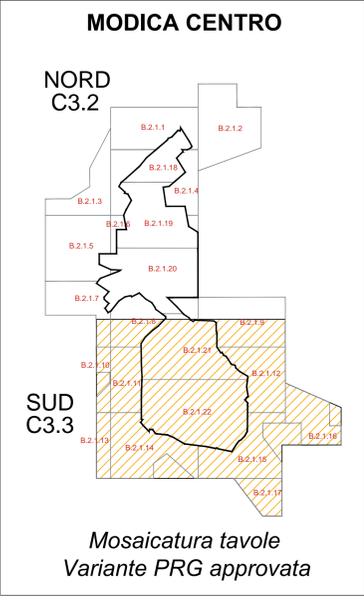


QUADRO D'UNIONE  
scala 1:5000



Scala 1 : 5.000



Mosaicatura tavole  
Variante PRG approvata

LEGENDA

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI								
zona	definizione	II	III	H	note	simbologia		
A1	edifici monumentali di interesse storico-artistico				Art. 30	[Symbol]		
A2	edifici di interesse storico-artistico				Art. 31	[Symbol]		
A3	Centro storico L.n°149/1939				Art. 32	[Symbol]		
A4/A5	Tessuto urbano da recuperare				Art. 33	[Symbol]		
A4*	Tessuto urbano da recuperare fuori dal C.S.				Art. 33 bis	[Symbol]		
B0	insediamento solo stato di fatto				Art. 35	[Symbol]		
B1	Completamento dei quartieri del centro urbano	5,00	14,00	4	Art. 36	[Symbol]		
Br1	Piani di rispetto delle C.C. da riscoprire				Art. 39	[Symbol]		
CL	Utilizzazioni connessione				Art. 41	[Symbol]		
CP	Programmi Comunitari				Art. 41	[Symbol]		
D1	Insediamenti artigianali, industriali di completamento	R.C.	U/S	P.P.	7,00	2	Art. 49	[Symbol]
D3	Piani Regolari A.B.I. aggiornati Modica-Pozzallo				P.R. area urban.		Art. 51	[Symbol]
E1	Zona agricola	0,03					Art. 53	[Symbol]
E2	Zona agricola con cultura specializzata	0,03					Art. 54	[Symbol]
E3	Zona agricola	0,03					Art. 53	[Symbol]
F	servizi territoriali esterni						Art. 56	[Symbol]
Sp	servizi di standard esteri						Art. 60	[Symbol]

Zone di interesse archeologico - L.n°431/85	ART. 62	[Symbol]
Aree vincolate ai sensi della L.n° 1089/1939	ART. 63	[Symbol]
Parco archeologico Cava Ippica (comprensiva fascia di rispetto)	ART. 64	[Symbol]
Fascia di rispetto	ART. 67	[Symbol]
Zone di frana interessate da croci in atto	ART. 68	[Symbol]
Zona di frana soggetta a pericolo di croci localizzate	ART. 68	[Symbol]
Zona di frana con dissesti superficiali in atto o potenziali	ART. 68	[Symbol]
Zone umide - L.n° 431/1985	ART. 69	[Symbol]
Zone di improprio	ART. 69	[Symbol]
Faglie	ART. 70	[Symbol]
Pericolosità e Rischio Geomorfologico	ART. 70	[Symbol]
Siti di attenzione idraulica	[Symbol]	[Symbol]
Sito d'interesse comunitario (SIC)	[Symbol]	[Symbol]
Mosaicatura Tavole PRG Centri abitati	[Symbol]	[Symbol]
Viabilità disastata divenuta verde agricolo	[Symbol]	[Symbol]
Percorso Autostradale	[Symbol]	[Symbol]
Confine Comunale	[Symbol]	[Symbol]

**COMUNE DI MODICA**  
Piano Regolatore Generale  
Aggiornamento

VARIANTE GENERALE REDATTA DALL'ING. Giuseppe RODRIGUEZ

**DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI**  
ADEGUAMENTO AL DECRETO DI APPROVAZIONE  
DDG N. 214/2017 DEL 22/12/2017

**Tavola C3.3** - Modica - Centro Sud  
scala 1:5.000



Modica: Aprile 2018

Supporto Tecnico al RUP  
Ing. Francesco Poldamani

IL TECNICO REDATTORE  
Arch. Pianificatore  
Fabio Bellaera

RUP e RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Salvatore Monaco

V° L'Assessore all'Urbanistica  
Arch. Giorgio Belluardo

V° IL SINDACO  
Ignazio Abbate

hanno collaborato alla redazione:  
Geom. Giuseppe Venuccio (settore urbanistica - Comune di Modica)  
Ing. Silvia Podamani (ib. profes. - Collaboratore del tecnico redattore)