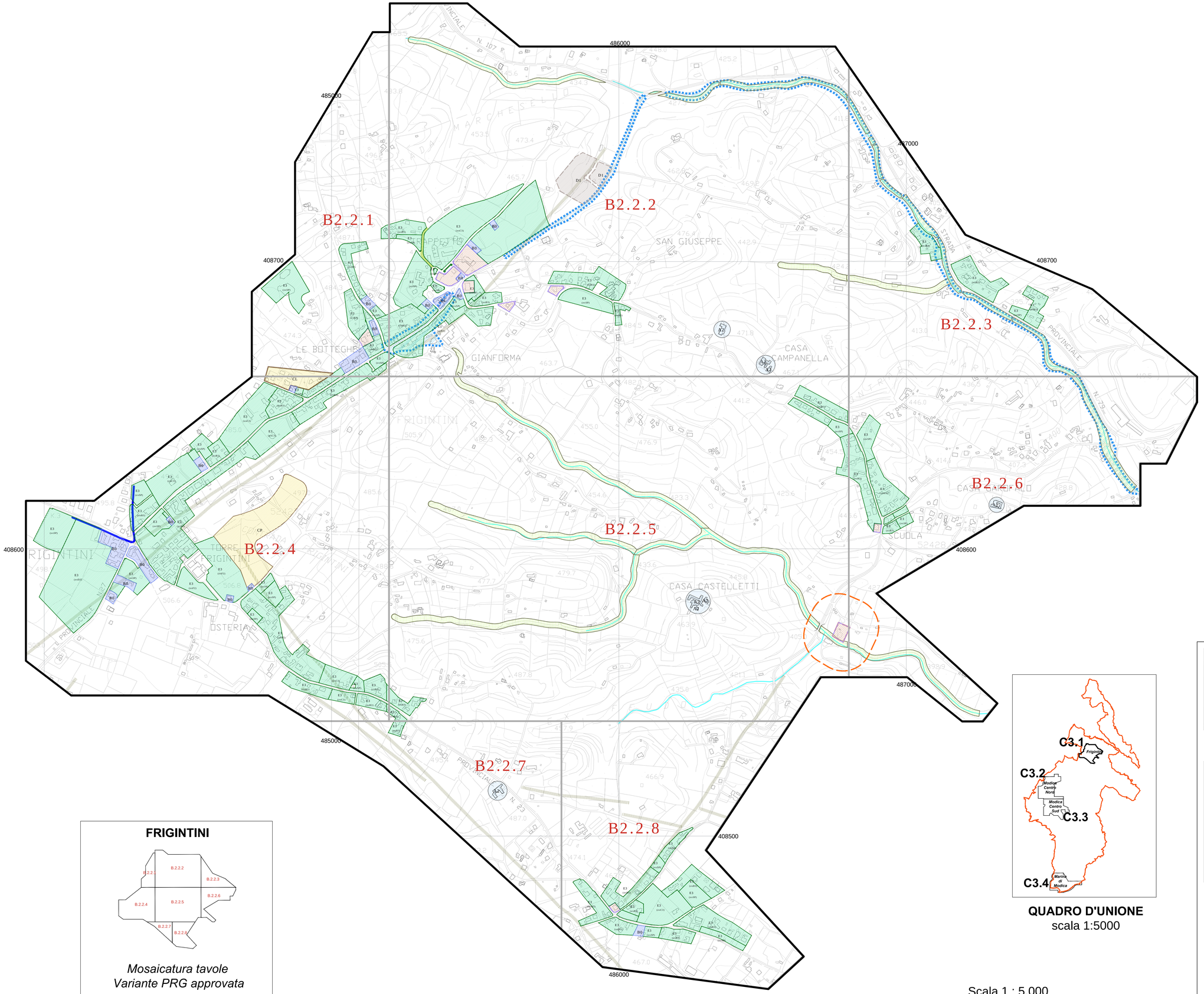

LEGENDA

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI								
zona		definizione	It mc/mq	If mc/mq	H	piani N°	note	simbologia
A	A1	edifici monumentali di interesse storico-artistico					Art. 30	
	A2	ville,case e masserie di interesse architettonico					ART. 31	
	A3	Centro storico L.n°1497/1939					ART. 32	
	A4 / A5	Tessuto urbano da recuperare					ART. 33	
	A4*	Tessuto urbano da recuperare fuori dal C.S.					ART. 33 bis	
B	B0	mantenimento dello stato di fatto					ART. 35	
	B1	Completamento dei quartieri del centro urbano		5,00	14,00	4	ART. 36	
	Br1	Piani di recupero Deb. C.C. n°94 del 19/03/90					ART. 39	
C	CL	Lottizzazioni convenzionate					ART. 41	
	CP	Programmi Costruttivi						
D	D1	Insediamenti artigian./industriali di completamento	R.C. 1/3 lotto	P.P.	7,50	2	ART. 49	
	D3	Piano Reggl. A.S.I. agglomerato Modica-Pozzallo	P.R. area industr.				ART. 51	
E	E1	Zona agricola	0,03				ART. 53	
	E2	Zona agricola con colture speciali,, irrigue e intensive (art. 2 L.R. 71/78)	0,03				ART. 54	
	E3	Zona agricola	0,03				ART. 53	
F	Fe	servizi territoriali esistenti					ART. 56	
Sp		servizi di standard esistenti					ART. 60	

zone a vincoli speciali		
	Zone di interesse archeologico - L.n°431/85	ART. 62
	Aree vincolate ai sensi della L.n° 1089/1939	ART. 63
	Parco archeologico Cava Ispica *(comprensiva fascia di rispetto)*	ART. 64
	Fascia di rispetto	ART. 67
	Zone di frana interessate da crolli in atto	ART. 68
	Zona di frana soggette a pericolo di crolli localizzati	ART. 68
	Zona di frana con dissesti superficiali in atto o potenziali	ART. 68
	Zone umide - L.n° 431/1985	ART. 69
	Zone di impluvio	ART. 69
	Faglie	ART. 70
	Pericolosità e Rischio Geomorfologico (Liv di Rischio)	X
	Siti di attenzione idraulica	
	Sito d'interesse comunitario (SIC)	
altro	Mosaicatura Tavole PRG Centri abitati	X.X.X
	Viabilità disattesa divenuta verde agricolo	
	Percorso Autostradale	
	Confine Comunale	

FRIGINTINI

Mosaicatura tavole
Variante PRG approvata

QUADRO D'UNIONE
scala 1:5000

Scala 1 : 5.000

100m 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000m

SISTEMA DI COORDINATE ETRS89 - ETRF2000 UTM FUSO 33N

COMUNE DI MODICA

Piano Regolatore Generale Aggiornamento

VARIANTE GENERALE REDATTA DALL'ING. Giuseppe RODRIGUEZ

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI

ADEGUAMENTO AL DECRETO DI APPROVAZIONE
DDG N. 214/2017 DEL 22/12/2017

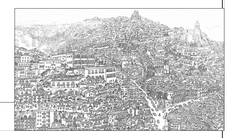

Tavola C3.1 *- Frigintini -*

scala 1:5.000

Modica: Aprile 2018

IL TECNICO REDATTORE
Arch. Pianificatore
Fabio Bellaera

Supporto Tecnico al RUP
Ing. Francesco Poidomani

RUP e RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Salvatore Monaco

V° **L'Assessore all'Urbanistica**
Arch. Giorgio Belluardo

V° **Il SINDACO**
Ignazio Abbate

hanno collaborato alla redazione:
Geom. Giuseppe Vernuccio *(settore urbanistica - Comune di Modica)*
Ing. Silvia Poidomani *(lib. profes. - Collaboratore del tecnico redattore)*