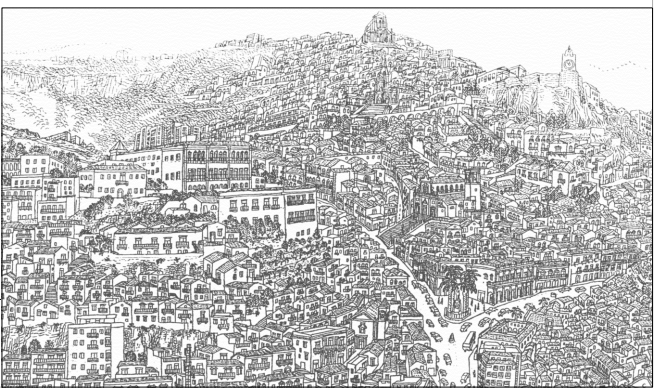


COMUNE DI MODICA
Piano Regolatore Generale
Aggiornamento

VARIANTE GENERALE REDATTA DALL'ING. Giuseppe RODRIGUEZ

DISCIPLINA DEL SUOLO E DEGLI EDIFICI
ADEGUAMENTO AL DECRETO DI APPROVAZIONE
DDG N. 214/2017 DEL 22/12/2017

Tavola C2.1
scala 1:10.000



Modica: Aprile 2018

IL TECNICO REDATTORE
Arch. Pianificatore
Fabio Bellaria

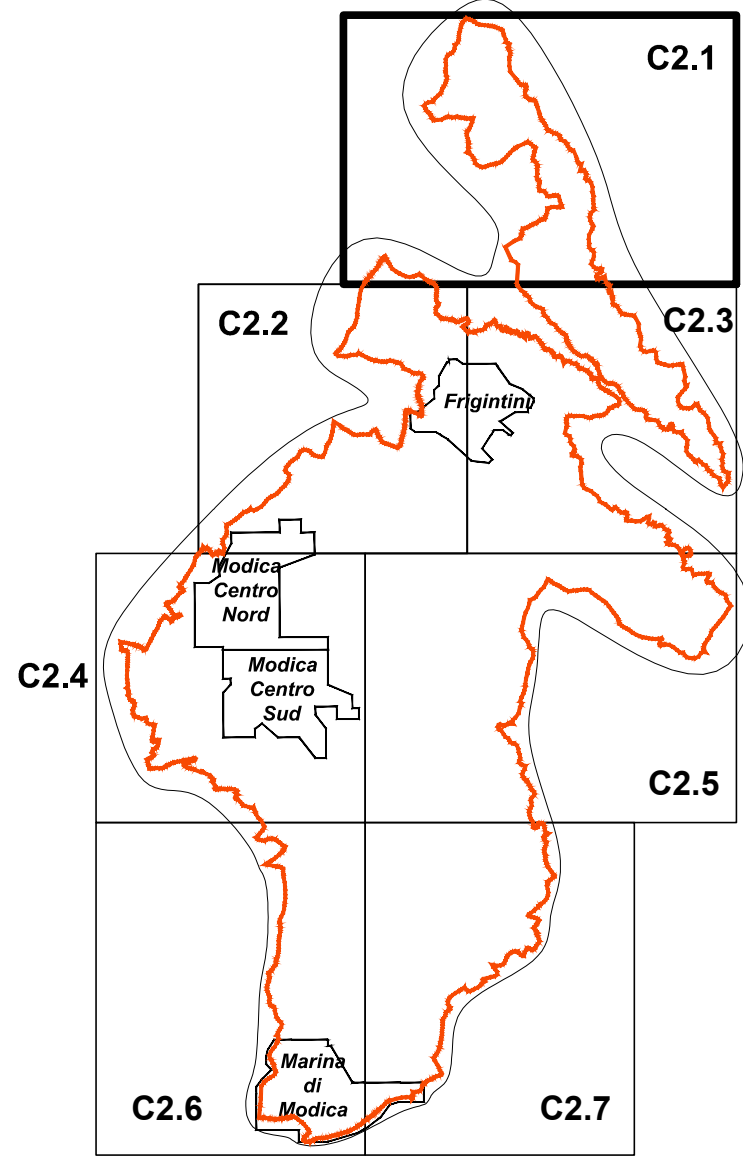
Supporto Tecnico al RUP
Ing. Francesco Poidomani

RUP e RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Salvatore Monaco

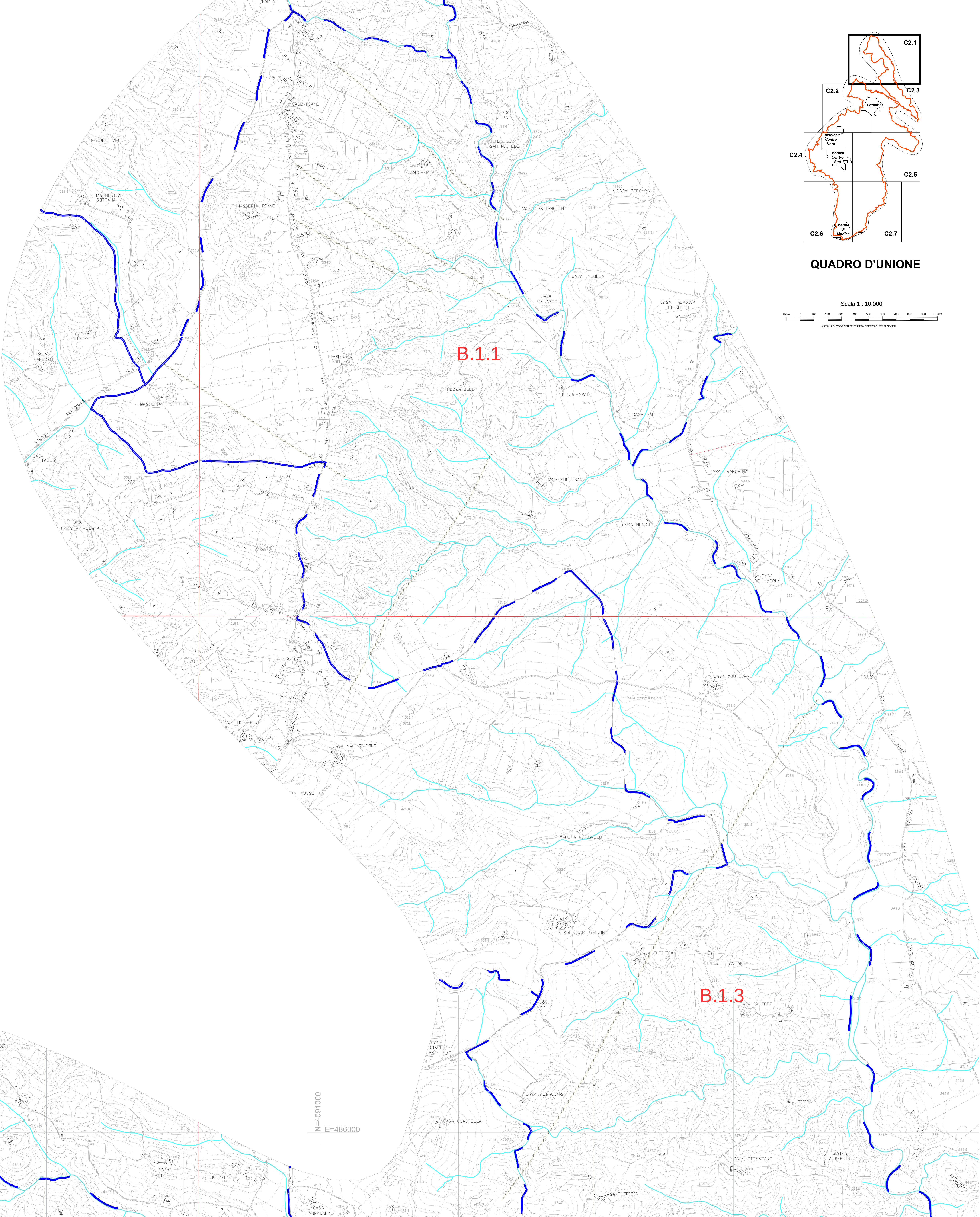
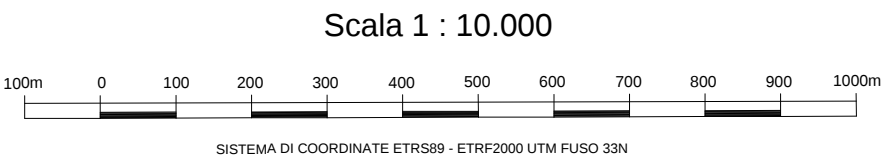
V° L'Assessore all'Urbanistica
Arch. Giorgio Belliarlo

V° IL SINDACO
Ignazio Abate

hanno collaborato alla redazione:
Geom. Giuseppe Verrucchio (settorio urbanistica - Comune di Modica)
Ing. Silvia Poidomani (ab. profes. - Collaboratore del tecnico redattore)



QUADRO D'UNIONE



LEGENDA

zona	definizione	il nome	il nome	H	il nome	note	simbologia
A	A1	edilizi residenziali di interesse storico-artistico				Art. 30	
	A2	villaggio a piano di interesse storico-artistico				Art. 31	
	A3	Centro storico L. n° 1487/1939				Art. 32	
	A4	Tessuto urbano da recuperare				Art. 33	
	A5	Tessuto urbano da recuperare fuori dal C.S.				Art. 33 bis	
B	B0	mantenimento dello stato di fatto				Art. 35	
	B1	Completamento del tessuto urbano	5,00	14,00	4	Art. 36	
	B1	Piani di recupero (art. 174 del D.L. 112/1998)				Art. 39	
C	CL	Utilizzazioni eccezionali				Art. 41	
	CP	Programmi Collettivi					
D	D1	Insediamenti artigianali industriali e commerciali	R.C.	L3	100	Art. 49	
	D3	Piano Regol. A.S.I. approvato dalla Regione Siciliana	P.R.	area urban.		Art. 51	
E	E1	Zona agricola	0,03			Art. 53	
	E2	Zona agricola con valore storico-artistico e paesaggistico	0,03			Art. 54	
	E3	Zona agricola	0,03			Art. 53	
F	Fe	servizi territoriali esistenti				Art. 56	
Sp		servizi di standard esistenti				Art. 60	
zone a vincoli speciali		Zone di interesse archeologico - L. n° 431/1985				Art. 62	
		Aree vincolate ai sensi della L. n° 1089/1939				Art. 63	
		Parco archeologico Cava Ispica (comprensivo della fascia di rispetto)				Art. 64	
		Fascia di rispetto				Art. 67	
		Zone di frana interessate da crolli in atto				Art. 68	
		Zona di frana soggetta a pericolo di crolli localizzati				Art. 68	
		Zona di frana con dissesti superficiali in atto o potenziali				Art. 68	
		Zone umide - L. n° 431/1985				Art. 69	
		Zone di impatto				Art. 69	
		Faglie				Art. 70	
altro		Pericolosità e Rischio Geomorfologico	Liv. di Rischio				
		Siti di attenzione idraulica					
		Sito d'interesse comunitario (SIC)					
		Mosaicatura Tavole PRG Centri abitati					
		Viabilità disastrosa divenuta verde agricolo					
		Percorso Autostradale					
		Confine Comunale					