

SINDACO  
E.I.



Città di Modica

DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE  
N. 134 del 12 APR. 2018

**Oggetto:** Concessione in comodato d'uso , in orario extra-scolastico, della Palestra della Scuola Elementare "Piano Gesù" sita in Modica in Via Augustea n°9, all'Associazione sportiva "Asd Tennis-Tavolo Modica" per realizzare un progetto di crescita sportiva e creare nuove opportunità di aggregazione, divertimento e promozione della città.

L'anno duemiladiciotto il giorno DODICI del mese di Aprile alle ore 13:30 nel palazzo di città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	SINDACO	X	
Di Giacomo Orazio	ASSESSORE	X	
Linguanti Giorgio	ASSESSORE	X	
Lorefice Salvatore Pietro	ASSESSORE	X	
Floridia Rita	ASSESSORE	X	
Aiello Anna Maria	ASSESSORE	X	
Belluardo Giorgio	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000

Assunta la presidenza il Sindaco, Ignazio Abbate, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che con nota Prot. n. 17565 del 22/03/2018, il Sig. Cristian Modica, in qualità di Presidente della "Asd Tennis-Tavolo Modica" Codice federale 3315", con sede a Modica, in Via Corso Sicilia 7, ha richiesto i locali Comunali, adibiti a "Palestra" presso la Scuola Elementare "Piano Gesù" sita in Via Agustea n° 9 – Modica, da utilizzare a titolo gratuito, per un periodo di sette anni ad uso esclusivo ed in orario extra scolastico, ove poter svolgere attività agonistica - sportiva, per consentire lo sviluppo di un progetto di crescita sportiva per i bambini e adulti, iscritti ai campionati regionali, "Fitet" Tennis, e creare nuove opportunità di aggregazione, divertimento e promozione della Città.
- Che detto fabbricato, censito al Catasto Urbano del Comune di Modica al Foglio 227, particella n° 17583 (ex Foglio 172 particella 1894) mq. 273,60 come da planimetria della "Palestra" allegata alla presente con lettera (A), ubicata a piano terra, è parte integrante della Scuola Elementare "Piano Gesù", sita in Via Agustea n° 9 – Modica, con accesso indipendente sempre comunque dal cortile interno della scuola;
- Ritenuto che, nelle more dell'approvazione del regolamento per la disciplina delle concessioni in uso dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non appaiono sussistere motivi ostativi all'accoglimento della suddetta richiesta, non intravedendosi in atto possibilità di diverso e più fruttuoso utilizzo per l'Ente di tale locale, e che pertanto può essere concesso ed utilizzato allo scopo sopra citato, per il periodo di 7 (sette) anni a decorrere dalla data della pronta formalizzazione del comodato, da attivare nel rispetto delle condizioni e clausole essenziali che di seguito si riassumono:
  - L'associazione "Asd Tennis-Tavolo Modica Codice federale 3315".
  - a) si obbliga a conservare e custodire con diligenza di locali comodati e non potrà concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito che oneroso;
  - b) si obbliga a servirsi dei locali concessi esclusivamente per l'uso richiesto, impegnandosi a non destinarli a scopi differenti.
  - c) si obbliga, su semplice richiesta verbale d'ufficio al rilascio dei locali, in qualunque momento ed in ogni caso, per sopravvenute ed urgenti necessità;
  - d) si obbliga a non apportare qualsiasi modifica ai locali avuti in concessione, se non concordata con l'ufficio comunale competente;
  - e) esonera espressamente questo Ente da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti eventualmente provocati nel periodo di utilizzo dei locali;

f) sono a carico dell'Associazione le spese di consumo di acqua e luce per il periodo di utilizzo e il mantenimento del giusto decoro dei locali;

VISTO il T:U:E:L.;

VISTA la L.R.48/91 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art.12,comma 2,della L.R.n° 44/91;

Con voti unanimi,resi nei modi di legge;

### DELIBERA

1 -Di Concedere, per le ragioni di cui in premessa e qui richiamate, all'Associazione "Asd Tennis-Tavolo Modica" con sede a Modica in Via Corso Sicilia 7,in comodato gratuito ad uso esclusivo ed in orario extra scolastico del locale "Palestra" della Scuola Elementare"Piano Gesù" sita in Modica in Via Augustea n°9, meglio precisato in premessa nella planimetria allegata sub (A),e ciò per il periodo di n .7 (sette ) anni, a partire dalla pronta formalizzazione contrattuale,quale sede da adibire allo svolgimento di attività agonistica - sportiva, per i bambini e adulti, iscritti ai campionati regionali "Fitet" Tennis.

2- Di disporre tale assegnazione nel rispetto, da parte del conduttore, delle condizioni e clausole essenziali riportate in premessa e qui da intendersi integralmente richiamate;

3-Di demandare al Responsabile del III e del X Settore gli adempimenti connessi e consequenziali al presente atto;

4-Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva,a seguito di successiva votazione unanime,ai sensi dell'art.12,comma 2,della L.R. n.44/91,attesa l'urgenza,di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente.

Parere del responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole/~~sfavorevole~~

Modica, li 10/04/2018

Il Responsabile del Settore



Parere dell'Assessore al Ramo Ing. Languanti Giorgio per la valutazione di proposta: favorevole/~~sfavorevole~~

Modica, li

L'Assessore al Ramo



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole/~~sfavorevole~~

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 134 del 12 APR. 2018

Il Segretario Comunale



Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 13 APR, 2018 al 28 APR, 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale

