



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 91 del 15 MAR. 2018

Oggetto: Manifestazione d'interesse per la gestione della struttura adibita ad area di addestramento con annesso campo macerie e servizi da destinare alle attività di addestramento delle unità cinofile da soccorso da impegnare nella protezione civile del Comune di Modica.

L'anno duemiladiciotto il giorno QUINDICI del mese di MARZO alle ore 17,50 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Di Giacomo Orazio	Assessore		X
Aiello Anna Maria	Assessore		X
Linguanti Giorgio	Vice Sindaco	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Floridia Rita	Assessore		X
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n 15588 del 14/03/2018, sottoposta dal Responsabile del Settore X e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore proponente ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000, e che la stessa non richiede ulteriori pareri;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 17 MAR, 2018 al 31 MAR, 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
SETTORE X
Manutenzioni

Prot. n. 15588 del 14/03/2018

1

Oggetto: Manifestazione d'interesse per la gestione della struttura adibita ad area di addestramento con annesso campo macerie e servizi da destinare alle attività di addestramento delle unità cinofile da soccorso da impiegare nella protezione civile del Comune di Modica.

Il Responsabile P.O. del X Settore

PREMESSO che la G.M. con atto n. 227 del 20/11/2015 ha dato mandato al responsabile del X Settore di redigere un progetto esecutivo per la realizzazione di un campo macerie e servizi da destinare alle attività di addestramento delle unità cinofile da soccorso da impiegare nella protezione civile del Comune di Modica.

CHE pertanto con determinazione n.1111 del 15/5/2017 è stato approvato il progetto ed indetta gara, mediante procedura negoziata, a contrarre affidamento lavori per la realizzazione del "Campo Macerie" di che trattasi per l'importo complessivo pari ad €. 98.500,00, di cui €. 78.014,97 per lavori a base d'asta comprensivi di € 2.644,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 20.485,03 somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE Il progetto risulta munito di parere igienico sanitario edilizio rilasciato dall'Ufficio Igiene Edilizia di Ragusa in data 02/03/2017 al n. 11 e parere di conformità urbanistica rilasciato dal Responsabile del VI Settore "Urbanistica Centro Storico – Suap – Unesco" in data 03/03/2017.

CHE Il progetto è stato redatto seguendo la linea guida predisposta dal Ministero dell'Interno dipartimento dei VV.F. soccorso pubblico e difesa civile.

CHE I lavori di che trattasi sono stati aggiudicati dall'impresa "GEOCOS srl" in seguito a gara con procedura negoziata (contratto d'appalto del 2/10/2017 n. 2890 serie IT) ed ultimati in data 15/12/2017.

CHE in un quadro di potenziamento e specializzazione delle attività di volontariato della protezione civile si ritiene importante ed indispensabile la disponibilità del cosiddetto " campo macerie" appositamente predisposto ed attrezzato per la formazione delle unità cinofile e del loro continuo addestramento .

CONSIDERATO che la realizzazione della struttura si inquadra nel più ampio progetto che l' amministrazione intende nell'ambito della politica della promozione del rapporto uomo- animali già intrapreso nel fenomeno del controllo del randagismo e che verrebbe a costituire il punto di riferimento operativo per una buona parte della Sicilia.

VISTA la determinazione del Sindaco n.3205 del 22/12/2017 relativa al conferimento all'incarico di responsabile P.O. X Settore.

Vista la L.R. n. 23/1998

Vista la L.R. n. 48/1991

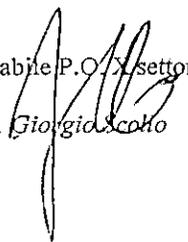
PROPONE

1. **DI APPROVARE** l'allegato schema avviso di manifestazione d'interesse per la gestione della struttura adibita ad area di addestramento con annesso campo macerie e servizi da destinare alle attività di addestramento delle unità cinofile da soccorso da impiegare nella protezione civile del Comune di Modica.



Il Responsabile P.O. X settore

Geom. Giorgio Scoto



CITTA' DI MODICA

SCHEMA AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA ADIBITA AD AREA ADDESTRAMENTO, CON ANNESSO CAMPO MACERIE E SERVIZI, DA DESTINARE ALLE ATTIVITA' DI ADDESTRAMENTO DELLE UNITA' CINOFILE DA SOCCORSO DA IMPIEGARE NELLA PROTEZIONE CIVILE DEL COMUNE DI MODICA

Il Responsabile del X Settore

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale nr. _____ del _____

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale intende affidare la gestione della struttura di proprietà comunale per l'attività di educazione cinofila, addestramento e preparazione unità cinofile da soccorso per la ricerca dispersi in superficie e sotto le macerie da impiegare nella Protezione Civile del gruppo comunale.

Il presente Avviso è aperto a tutte le A.S.D. (Associazioni Sportive Dilettantistiche) che non abbiano scopo di lucro, siano apolitiche e risultino regolarmente iscritte all'Agenzia delle Entrate ed affiliate ad un Ente di Promozione Sportiva Nazionale (legalmente riconosciuto) con registrazione al CONI, in corso di validità alla data del presente Avviso e che siano in regola con tutti gli obblighi previsti dalle norme in materia.

Il concorrente deve garantire il tesseramento dei soci/associati all'Ente di promozione sportiva a cui la stessa è affiliata, nonché la copertura assicurativa degli stessi.

Lo Statuto dell'Associazione deve prevedere:

- a. l'organizzazione di attività sportive dilettantistiche, la formazione e la preparazione cinofila, la divulgazione e l'approfondimento della cultura cinofila, attraverso l'istruzione sia del conduttore che del cane. Tale scopo al fine di migliorare il rapporto tra cane/proprietario, per essere inseriti nell'ambito della società civile e nelle unità cinofile da soccorso;
- b. la formazione/preparazione cani da soccorso per la ricerca dispersi in superficie e sotto le macerie;
- c. progetti educativi e pedagogici nelle scuole in collaborazione con la protezione civile;
- d. la gestione di impianti anche di terzi, adibiti a campi per l'addestramento di ogni genere nonché campi per la formazione di unità cinofile da soccorso.

La struttura in oggetto, è ubicata nella zona artigianale del Comune di Modica, C/da Michelica ed insiste in un lotto di circa 3000 mq, suddiviso in settori, delimitati da rete di recinzione con cancello d'ingresso, area addestramento (campo principale), campo macerie, area cuccioli, area sgambamento, area palestra, area logistica (due container uno adibito ad uso uffici ed uno a ripostiglio con annessi servizi igienici), corridoio di accesso e box per cani.

L'area, allo stato attuale, necessita di alcune migliorie, che dovranno obbligatoriamente essere realizzate a totale carico dell'Associazione alla quale sarà affidata la gestione, senza alcun onere a carico del Comune. Tali migliorie consistono:

- a. Sistemazione dei container adibiti alla logistica e precisamente:
 - nel container con annessi i servizi igienici, la sostituzione della pavimentazione in plastica, con lamellare tipo parquet;
 - nel container adibito ad ufficio, la pitturazione del pavimento in legno;
- b. realizzazione delle portiere in ferro zincato con rete metallica zincata con foro non superiore a cm 1 dei box, nonché la copertura di un box con termocopertura;
- c. realizzazione delle botole di accesso dei tunnel nel campo macerie;
- d. creazione di un impianto di irrigazione lungo il muro di confine con la strada provinciale e piantumazione di siepe.

Tali lavorazioni dovranno essere preventivamente concordate e successivamente rendicontate al Comune entro mesi 3 (tre) dall'affidamento.

L'affidataria dovrà mettere a disposizione per tutto il periodo della gestione della struttura, a titolo gratuito, attrezzatura valida per l'addestramento delle unità cinofile, nonché gli arredi degli uffici, i kit di primo soccorso e tutti i dispositivi previsti dalle norme in materia di sicurezza.

La manutenzione ordinaria dell'area, comprensiva di tutti gli impianti, rimane a carico dell'affidataria che dovrà impegnarsi a mantenerla nello stato d'uso ottimale; di seguito i principali adempimenti rientranti tra gli obblighi dell'affidataria:

- manutenzione ordinaria della struttura;
- pulizia di tutti gli spazi della struttura;
- gestione dell'area verde;
- versamento degli oneri dei servizi idrici;
- spese da sostenere per il contratto della fornitura elettrica e relativi consumi.

La manutenzione straordinaria è carico dell'Ente proprietario della struttura.

Eventuali migliorie alla struttura rientranti come manutenzione straordinaria, possono essere realizzate dall'Associazione aggiudicataria, previa autorizzazione da parte dell'Ente proprietario, e qualora lo ritiene opportuno e necessario le spese saranno defalcate dal canone di affitto annuo.

All'affidataria è consentito di poter organizzare:

1. corsi di educazione base;
2. corsi di obedience;
3. corsi per problematiche relazionali;
4. corsi per cani da supporto per disabili;
5. puppy class;
6. corsi di pet therapy;

7. corsi per il conseguimento del patentino per i proprietari dei cani;
8. corsi di agility dog;
9. corsi per figure professionali;
10. dog sitter;
11. esposizioni cinofile amatoriali e non;
12. corsi per la preparazione cani sportivo (prove IPO);
13. prove da lavoro;
14. prove ad esami per il conseguimento di qualunque brevetto cinofilo;
15. attività cinofile anche a livello agonistico che siano previste dal proprio statuto.

E' consentito inoltre:

- a. la collaborazione con altre Associazioni, Enti pubblici e privati, che ne facciano richiesta;
- b. esporre manufatti, banner, all'interno dell'area, contenenti i loghi distintivi della propria associazione, riportante anche i dati dell'Associazione stessa;
- c. esporre , all'interno dell'area, materiale pubblicitario di aziende che ne facciano richiesta, le cui spese, ove previste, sono a totale carico dell'affidataria;

Sarà a cura dell'affidataria emettere un Regolamento interno che disciplini le attività ed i rapporti con le altre Associazioni, sia di volontariato di protezione civile che di altra natura (sportive, culturali, etc.), che intendano fruire della struttura.

L'Affidataria non può delegare a terzi la gestione. Tutte le figure professionali designate dalla stessa dovranno essere presenti durante le singole attività, ognuno per la propria competenza garantendo, inoltre, durante l'apertura della struttura la presenza di personale qualificato, **pena la decadenza del pieno diritto del contratto.**

Inoltre, l'Associazione affidataria avrà l'obbligo, oltre a garantire la formazione delle unità cinofile da soccorso per la ricerca dispersi in superficie e sotto le macerie, di collaborare con il Gruppo Comunale di Protezione Civile di Modica.

Tutti i servizi dovranno essere espletati con personale qualificato, ritenuto idoneo a svolgere le relative funzioni, ed in possesso degli attestati di qualifica rilasciati da Enti pubblici/privati legalmente riconosciuti.

PROCEDURA: L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i seguenti criteri:

- | | |
|---------------------|-----------|
| - Offerta Tecnica | punti 80 |
| - Offerta Economica | punti 20 |
| Totale | punti 100 |

OFFERTA TECNICA:

- Attrezzature: max punti 30
- Figure Professionali: max punti 30
- Altro: max punti 20

OFFERTA ECONOMICA:

- Canone di locazione annuo, pari ad €1600,00 (milleseicento/00), soggetto a rialzo: punti 20.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura presentata e ritenuta valida.

DURATA DEL CONTRATTO: Il contratto avrà la durata di anni 3 (tre), con decorrenza presunta dal 1° maggio 2018 al 30 aprile 2021.

E' consentita la proroga tecnica per un periodo di anni 1 (uno) e, comunque, nelle more di perfezionamento delle procedure di una eventuale nuova gara di'appalto.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito modulo "Allegato A" al presente avviso.

Le domande di partecipazione alla selezione, **a pena di esclusione**, devono pervenire esclusivamente mediante PEC (indirizzo: manutenzione.immobili.comune.modica@pec.it) **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del __ marzo 2018.**

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido per data del/i sottoscrittore/i.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

"Manifestazione di interesse a concorrere per l'affidamento della "Gestione della struttura adibita ad area addestramento, con annesso campo macerie"

I candidati, in possesso dei requisiti sopra indicati, saranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di gara con apposita lettera di invito, con indicazione in merito allo svolgimento della procedura.

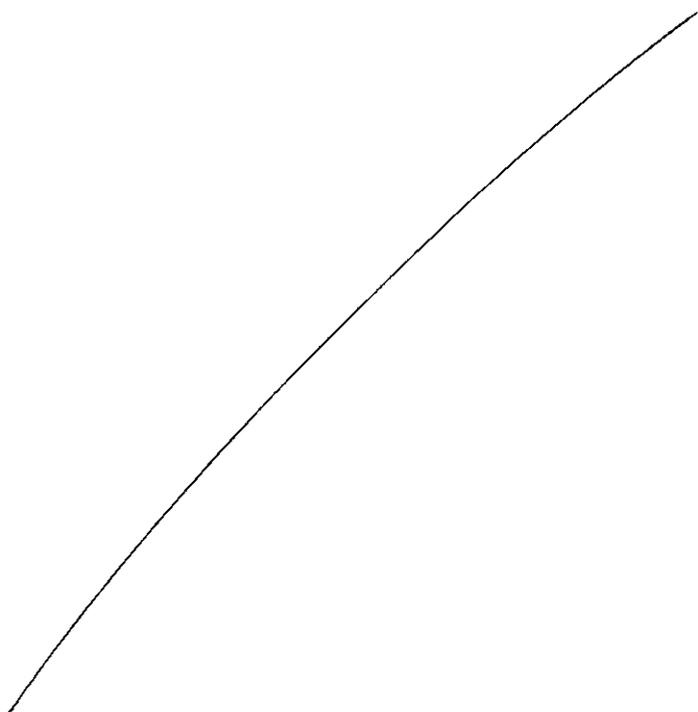
Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per la prosecuzione della procedura e/o per la stipula del contratto. L'Amministrazione si riserva, infatti la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato con il presente avviso.

La Stazione appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

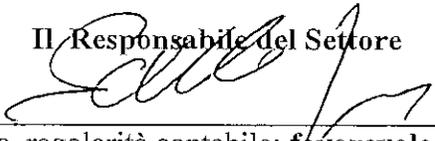
Gli operatori inclusi nel predetto elenco saranno invitati a presentare offerta.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura presentata.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

A large, diagonal, handwritten signature or scribble, possibly representing the name of the Sector Responsible, extending from the lower-left towards the upper-right of the page.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole Modica, li 14/03/2018 Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2015. Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. 8 pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto
L'Assessore al ramo

Il Responsabile proponente


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 91 del 15 MAR. 2018

...
Il Segretario Comunale
