

Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
N. 37 del 30 GEN. 2018

OGGETTO: Lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio; Soc. CASTELLO MODICA S.R.L., Via Quattrocchi n.8 Mazara del Vallo (TP).
CUP: J84D05000010006 – **CIG:**000219535E
APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE E RELAZIONE CONCLUSIVA

L'anno duemiladiciotto il giorno TRENTA del mese di GENNAIO alle ore 21,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

| | | Presente | Assente |
|---------------------------|--------------|----------|---------|
| Abbate Ignazio | Sindaco | X | |
| Di Giacomo Orazio | Assessore | | X |
| Linguanti Giorgio | Vice Sindaco | X | |
| Lorefice Salvatore Pietro | Assessore | X | |
| Floridia Rita | Assessore | X | |
| Aiello Anna Maria | Assessore | X | |
| Belluardo Giorgio | Assessore | | X |

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n 6017 del 30.01.2018, sottoposta dal Responsabile P.O. V Settore e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore proponente ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000, e che la stessa non richiede ulteriori pareri;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 1 FEB, 2018 al 16 FEB, 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
SETTORE V
Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse – Eropriazioni –
Alienazioni – Servizi Cimiteriali

Prot.n. 6017 del 30.01.2018

Oggetto: Lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio; Soc. CASTELLO MODICA S.R.L., Via Quattrocchi n. 8 Mazara del Vallo (TP).

CUP: J84D05000010006 - GIG: 000219535E

APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE E RELAZIONE
CONCLUSIVA

Premesso:

che il progetto dei lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica, finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio, è stato redatto dai liberi professionisti arch. Salvatore Tringali ed arch. Rosanna La Rosa, a seguito di incarico conferitogli dalla "Casa Assistenza all'Infanzia di Modica" con Deliberazione n. 92 del 05/02/1992;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2005 il progetto è stato acquisito dal Comune, è stato approvato in linea tecnica dalla Conferenza di Servizio, ai sensi dell'art. 14 della legge 07/08/1990 n. 241, in data 27/01/2005, ed approvato in linea amministrativa con Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 28/01/2005;

che con D.D.G. n.638/12 del 31/05/2006 il Dipartimento Regionale Lavori Pubblici ha approvato il progetto dei lavori in oggetto per l'importo totale di € 4.600.000,00 e concesso il finanziamento di € 3.910.000,00 mentre la rimanente parte di € 690.000,00 è stata impegnata a carico del Bilancio Comunale;

che con contratto di appalto N.15294 di rep. del 09.05.2007 registrato a Modica il 28.05.2007 al n. 901, i lavori sono stati appaltati alla Associazione Temporanea di Imprese "Cassano Giovanni" (capogruppo), "Edil 2000 di Venezia Vincenzo & C. S.r.l." e "Omnia S.r.l.", che ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di € 2.870.209,66 al netto del ribasso d'asta del 7,320%, di cui € 2.828.136,98 per lavori ed € 42.072,68 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

che le tre imprese hanno costituito la Società Consortile denominata "Società Consortile Castello Modica a r.l." con sede a Mazara del Vallo (TP), via Quattrocchi, n. 8;

che con parere 19/09 del 07/10/2009 e con successiva Determina n. 2977 del 19/10/2009, il Dirigente del IV Settore, anche in qualità di Responsabile del Procedimento, ha approvato la Prima Perizia di Variante;

che come previsto dalla suddetta Perizia di Variante, l'impresa, anche se l'importo del contratto è rimasto invariato, per le quantità variate e per i nuovi prezzi, ha sottoscritto regolare Atto di Sottomissione Rep. N. 15541 del 21/10/2009, registrato a Modica(RG) il 22/10/2009 al n. 403/1;

Pagina 1 di 4

che con parere n. 02/11 del 25/02/2011 è stata approvata in linea tecnica, dal Responsabile Unico del Procedimento, la Seconda Perizia di Variante e Suppletiva e trasmessa, con nota prot. 11206 del 25/02/2011, all'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, per la rimodulazione delle somme e il successivo finanziamento;

che con parere 02/2012 del 10/04/2012 e con successiva Determina n. 1237 del 30/04/2012, il Dirigente del V Settore, anche in qualità di Responsabile del Procedimento, ha approvato la Terza Perizia di Variante;

che come previsto dalla suddetta Perizia di Variante, l'impresa, per il maggiore importo dei lavori, per le quantità variate e per i nuovi prezzi, ha sottoscritto regolare Atto di Sottomissione Rep. N. 15751 del 12/06/2012, registrato a Modica (RG) il 14/06/2012 al n. 647/1;

che con Determina del Responsabile del V Settore n.3629 del 09/12/2014, è stata approvata in via amministrativa la Quarta Perizia di Variante e Assestamento Finale, già approvata in linea tecnica con parere, n.18/14 del 26/11/2014, reso dallo stesso, anche in qualità di Responsabile del Procedimento;

Tenuto conto:

che l'impresa appaltatrice "Società Consortile Castello Modica a r.l." ha eseguito i lavori di che trattati entro i termini contrattuali;

che la Direzione dei Lavori in data 12/12/2014 ha redatto lo stato finale di lavori per un importo complessivo dei lavori, al netto del ribasso d'asta, di € 3.074.308,38;

che i lavori sono stati collaudati giusto certificato di collaudo emesso in data 10/03/2017 dal Collaudatore Amministrativo Ing. Paolino Francesco, approvato assieme agli atti di contabilità finale con Determina del Responsabile del V Settore, n. 904 del 14/04/2017;

che con Determina del Responsabile del V Settore n. 2906 del 29/11/2017, mandato n. 5843 del 14/12/2017, è stata liquidata all'impresa Soc. CASTELLO MODICA S.R.L., Via Quattrocchi n. 8, Mazara del Vallo (TP), la somma di € 17.245,69 (euro diciassettemiladuecentoquarantacinque/69) - (€ 15.677,90+€1.567,79), I.V.A. al 10% compresa, a saldo di ogni avere per la esecuzione dei lavori di "Recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche -- sociali del territorio".

che non si è potuto procedere alla liquidazione di € 1.381,20 (€ 1.014,00 + € 367,20), Iva 20% compresa, per spese di pubblicità gara, alla ditta **Barbaro S.N.C.**, in quanto, seppur tentato, non è stato possibile contattare la stessa per avere conferma o eventualmente modifica delle coordinate bancarie riportate nella fattura n.64 del 02/02/2007 e n. 72 del 09/02/2007, per cui tale somma verrà considerata tra le economie di progetto.

Considerati soddisfatti tutti i pagamenti dovuti a qualsiasi titolo, afferenti i lavori in oggetto;

Tenuto conto che a seguito di tutti i pagamenti effettuati e dell'emissione del Certificato di Collaudo, è possibile procedere alla stesura del QUADRO ECONOMICO FINALE secondo quanto riportato nella allegata relazione conclusiva;

Preso atto che l'intervento in oggetto è congruo e coerente per opere, servizi e forniture, con quanto finanziato a valere sul POR;

Preso atto che il progetto è funzionante;

Dato atto che, ai sensi dell'art.57 del Reg.1083/2006, il progetto nei 5 (cinque) anni successivi al completamento non dovrà subire modifiche sostanziali che modifichino o alterino lo stato d'uso dei lavori eseguiti;

Dato atto che si è adempiuto agli obblighi di cui all'art.8 e 9 del Reg. 1828/2006;

Date atto che, ai sensi dell'art.55 del Reg.1083/2006, il valore attuale dei proventi netti derivanti dall'investimento non supera il costo dell'investimento;

Dato atto che si è provveduto all'aggiornamento dei dati nel sistema Caronte;

~~Dato atto infine che la documentazione inerente il progetto e quella giustificativa della spesa è correttamente conservata e lo sarà fino a tre anni successivi alla chiusura del programma operativo;~~

Ritenuto pertanto di adempiere alle direttive comunitarie;

Visto il Reg. (CE) 1083/2006 artt.55 e 57;

Visto il Reg. (CE) 1828/2006 artt.8 e 9.

PROPONE

- 1) **Di approvare** il quadro economico finale dei *“Lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche -- sociali del territorio”*, secondo quanto riportato nella relazione conclusiva allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di approvare** la relazione conclusiva sulle attività di progetto e attestare la congruità e la coerenza delle opere, delle forniture e/o servizi con quanto finanziato a valere sul POR;
- 3) **Di dichiarare** che il progetto (le opere, le forniture e/o i servizi connessi) è funzionante (completato e in uso ossia fruito dai destinatari della Linea di intervento del PO);
- 4) **Di assumersi** la responsabilità di quanto previsto:

- dall'Art. 57 del Reg.(CE) n. 1083/2006 in materia di stabilità delle operazioni, secondo la quale nei cinque anni successivi al loro completamento, pena il recupero del contributo erogato, quanto acquisito in uso o come forniture e/o servizi con il finanziamento non deve subire modifiche sostanziali o di destinazione d'uso che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o procurino un vantaggio indebito al beneficiario;

- dagli artt. 8 – 9 del Reg. (CE) n. 1083/2006 in materia di informazione e pubblicità continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento e conservando evidenza fotografica/documentale dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, ecc.) nel fascicolo di progetto e inserendo tale documentazione nella Sezione del Sistema Caronte;

- dall'art. 55 del reg. (CE) n. 1083/2006

- 5) **Di dichiarare** di aver provveduto all'inserimento sul Sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi, nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;
- 6) **Di impegnarsi** alla corretta conservazione, in originale, della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (ferme restando le forme di conservazione sostitutiva prevista dalla normativa vigente) fino a tre anni successivi alla chiusura del Programma Operativo;

Il Responsabile del Procedimento
ing. Giuseppe Patti



Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: **favorevole**

/sfavorevole

Modica, lì

Il Responsabile del Settore



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: **favorevole**

/sfavorevole Modica, lì

Il Responsabile del Settore Finanziario

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2015.

Modica, lì

Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto

L'Assessore al ramo

Il Responsabile proponente



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 37 del

Il Segretario Comunale

30 GEN. 2018



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

Oggetto: Lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio.

CUP: J84D05000010006 - GIG: 000219535E

Impresa: Soc. CASTELLO MODICA S.R.L., Via Quattrocchi n. 8 Mazara del Vallo (TP).

Contratto: N. 15294 di rep. del 09.05.2007 registrato a Modica il 28.05.2007 al n. 901.

I Atto di sottomissione: N. 15541 di rep del 21/10/2009, registrato a Modica(RG) il 22/10/2009 al n. 403/1.

II Atto di sottomissione: N. 15751 di rep del 12/06/2012, registrato a Modica(RG) il 14/06/2012 al n. 647, Serie I.

RELAZIONE APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE

Il progetto dei lavori di recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica, finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche – sociali del territorio, è stato redatto dai liberi professionisti arch. Salvatore Tringali ed arch. Rosanna La Rosa, a seguito di incarico conferitogli dalla "Casa Assistenza all'Infanzia di Modica" con Deliberazione n. 92 del 05/02/1992.

Con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 20/01/2005 il progetto è stato acquisito dal Comune, è stato approvato in linea tecnica dalla Conferenza di Servizio, ai sensi dell'art. 14 della legge 07/08/1990 n. 241, in data 27/01/2005 ed approvato in linea amministrativa con Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 28/01/2005.

Con D.D.G. n.638/12 del 31/05/2006 il Dipartimento Regionale Lavori Pubblici ha approvato il progetto dei lavori in oggetto per l'importo totale di € 4.600.000,00 e concesso il finanziamento di € 3.910.000,00 mentre la rimanente parte di € 690.000,00 è stata impegnata a carico del Bilancio Comunale.

Il Progetto prevedeva un importo complessivo dell'opera di € 4.600.000,00 così ripartito:

| | | | |
|---|-------------|--------------|----------------|
| A) LAVORI A MISURA | | | |
| a) Lavori a base d'asta: | | € | 3.093.580,00 |
| b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: | € 42.072,68 | | |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| 1) I.V.A. 10 % sui lavori: | € | 309.358,00 | |
| 2) Spese tecniche (IVA ed oneri compresi): | € | 481.532,90 | |
| 3) Competenze per commissione di collaudo: | € | 22.049,33 | |
| 4) Competenze coordinamento della sicurezza: | € | 150.754,73 | |
| 5) Geologo ed indagini geognostiche (I.V.A. ed oneri compresi): | € | 75.000,00 | |
| 6) Rilievo topografico ed architettonico: (I.V.A. compresa): | € | 21.600,00 | |
| 7) Rilievo materico ed indagini di restauro: (I.V.A. compresa): | € | 24.000,00 | |
| 8) Spese per pubblicazione bando di gara: | € | 10.000,00 | |
| 9) Oneri Responsabile del Procedimento: | € | 46.403,70 | |
| 10) I.V.A. 20% ed oneri su totale competenze tecniche (€ 654.336,96): | € | 156.386,53 | |
| 11) Imprevisti 6% circa di "A": | € | 209.334,81 | |
| SOMMANO | € | 1.506.420,00 | € 1.506.420,00 |
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | | | € 4.600.000,00 |

Con contratto di appalto N.15294 di rep. del 09.05.2007 registrato a Modica il 28.05.2007 al n. 901, i lavori sono stati appaltati alla Associazione Temporanea di Imprese "Cassano Giovanni" (capogruppo), "Edil 2000 di Venezia Vincenzo & C. S.r.l." e "Omnia S.r.l.", che ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo di € 2.870.209,66 al netto del ribasso d'asta del 7,320%, di cui € 2.828.136,98 per lavori ed € 42.072,68 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Dopo l'appalto le tre imprese hanno costituito la Società Consortile denominata "Società Consortile Castello Modica a r.l." con sede a Mazzara del Vallo (TP) via Quattrocchi, n. 8, che sta eseguendo i lavori.

A seguito dell'appalto il nuovo quadro economico è diventato il seguente:

A) LAVORI A MISURA:

| | | | |
|---|---|--------------|--|
| Lavori a base d'asta: | € | 3.093.580,00 | |
| A dedurre oneri sicurezza: | € | 42.072,68 | |
| Restano i lavori al netto della sicurezza: | € | 3.051.507,32 | |
| A dedurre ribasso d'asta dello 7.320%: | € | -223.370,34 | |
| Restano i lavori al netto del ribasso d'asta: | € | 2.828.136,98 | |
| A sommare importo sicurezza: | € | 42.072,68 | |
| Importo netto lavori: | € | 2.870.209,66 | |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

| | | | |
|--|---|--------------|----------------|
| 1) I.V.A. 10 % sui lavori: | € | 287.020,97 | |
| 2) Spese tecniche (IVA ed oneri compresi): | € | 481.532,90 | |
| 3) Competenze per commissione di collaudo: | € | 22.049,33 | |
| 4) Competenze coordinamento della sicurezza: | € | 150.754,73 | |
| 5) Geologo ed indagini geognostiche (I.V.A. ed oneri compresi): | € | 75.000,00 | |
| 6) Rilievo topografico ed architettonico: (I.V.A. compresa): | € | 21.600,00 | |
| 7) Rilievo materico ed indagini di restauro: (I.V.A. compresa): | € | 24.000,00 | |
| 8) Spese per pubblicazione bando di gara: | € | 10.000,00 | |
| 9) Oneri Responsabile del Procedimento: | € | 46.403,70 | |
| 10) I.V.A. 20% ed oneri su totale competenze tecniche (€ 654.336,96): | € | 156.386,53 | |
| 11) Imprevisti 6% circa di "A": | € | 209.334,81 | |
| SOMMANO | € | 1.484.082,97 | € 1.484.092,87 |

TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE:

| | | | |
|---|---|------------|----------------|
| | | | € 4.354.292,63 |
| Ribasso d'asta a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 189.864,79 | |
| Ribasso d'asta a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 33.505,55 | |
| SOMMANO: | € | 223.370,34 | € 223.370,34 |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 18.986,48 | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 3.350,55 | |
| SOMMANO: | € | 22.337,03 | € 22.337,03 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTUALE | | | € 4.600.000,00 |

Dopo l'espletamento della Gara di Appalto, al fine di potere consentire l'inizio dei lavori, si è reso necessario predisporre il trasferimento degli arredi esistenti all'interno del Castello nel primo piano del Palazzo della Cultura, per cui è stato necessario reperire le somme necessarie. Con Determina n. 1962 del 19/07/2007 del Dirigente del IV Settore, il quadro economico di progetto è stato variato prevedendo la spesa per il trasferimento quantificata in € 21.600,00, compreso I.V.A., prelevata dall'importo degli imprevisti, per cui il nuovo quadro economico è diventato il seguente:

| | | | |
|--|----------|----------------------|--------------|
| A) LAVORI A MISURA: | | | |
| Lavori a base d'asta: | | € | 3.093.580,00 |
| A dedurre oneri sicurezza: | | € | 42.072,68 |
| Restano i lavori al netto della sicurezza: | | € | 3.051.507,32 |
| A dedurre ribasso d'asta dello 7.320%: | | € | -223.370,34 |
| Restano i lavori al netto del ribasso d'asta: | | € | 2.828.136,98 |
| A sommare importo sicurezza: | | € | 42.072,68 |
| Importo netto lavori: | | € | 2.870.209,66 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | | |
| 1) I.V.A. 10 % sui lavori: | € | 287.020,97 | |
| 2) Spese tecniche (IVA ed oneri compresi): | € | 481.532,90 | |
| 3) Competenze per commissione di collaudo: | € | 22.049,33 | |
| 4) Competenze coordinamento della sicurezza: | € | 150.754,73 | |
| 5) Geologo ed indagini geognostiche (I.V.A. ed oneri compresi): | € | 75.000,00 | |
| 6) Rilievo topografico ed architettonico (I.V.A. compresa): | € | 21.600,00 | |
| 7) Rilievo materico ed indagini di restauro (I.V.A. compresa): | € | 24.000,00 | |
| 8) Trasferimento mobili e arredi (I.V.A. compresa): | € | 21.600,00 | |
| 9) Spese per pubblicazione bando di gara: | € | 10.000,00 | |
| 10) Oneri Responsabile del Procedimento: | € | 46.403,70 | |
| 11) I.V.A. 20% ed oneri su totale competenze tecniche (€ 654.336,96): | € | 156.386,53 | |
| 12) Imprevisti 6% circa di "A": | € | 187.734,81 | |
| | SOMMANO: | € | 1.484.082,97 |
| | | € | 1.484.092,87 |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE: | | € | 4.354.292,63 |
| Ribasso d'asta a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 189.864,79 | |
| Ribasso d'asta a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 33.505,55 | |
| | SOMMANO: | € | 223.370,34 |
| | | € | 223.370,34 |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 18.986,48 | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 3.350,55 | |
| | SOMMANO: | € | 22.337,03 |
| | | € | 22.337,03 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTUALE | | € | 4.600.000,00 |

Con parere 19/09 del 07/10/2009 e con successiva Determina n. 2977 del 19/10/2009, il Dirigente del IV Settore, anche in qualità di Responsabile del Procedimento, ha approvato la Prima Perizia di Variante.

Come previsto dalla suddetta Perizia di Variante, l'impresa, anche se l'importo del contratto è rimasto invariato, per le quantità variate e per i nuovi prezzi, ha sottoscritto regolare Atto di Sottomissione Rep. N. 15541 del 21/10/2009, registrato a Modica(RG) il 22/10/2009 al n. 403/1.

Con parere n. 02/11 del 25/02/2011 è stata approvata in linea tecnica, dal Responsabile Unico del Procedimento, la Seconda Perizia di Variante e Suppletiva e trasmessa, con nota prot. 11206 del 25/02/2011, all'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative, per la rimodulazione delle somme e il successivo finanziamento.

A seguito di numerosi incontri tra Responsabile Unico del Procedimento, Direzione Lavori ed Impresa Appaltatrice, si è convenuto, congiuntamente, visti i tempi di imprevedibile durata occorrenti all'Ente Finanziatore per definire il finanziamento della Seconda perizia di Variante e Suppletiva, di elaborare una Terza Perizia di Variante, che preveda la rimodulazione dei lavori per l'immediato uso dei locali, utilizzando i fondi disponibili nel quadro economico. Rispetto alle previsioni della Seconda perizia di Variante e Suppletiva, si prevede il completamento dei lavori, ad eccezione della realizzazione dell'ascensore di accesso al piano primo, che verrà momentaneamente sostituito da un sistema costituito da una passerella in legno disposta lungo la scalinata di ingresso ed un ascensore già realizzato che collega il primo livello al secondo per consentire l'accesso ai diversamente abili.

Con parere 02/2012 del 10/04/2012 e con successiva Determina n. 1237 del 30/04/2012, il Dirigente del V Settore, anche in qualità di Responsabile del Procedimento, ha approvato la Terza Perizia di Variante con il seguente quadro economico:

| | | | |
|---|----------|------------|--------------|
| A) LAVORI A MISURA: | | | |
| Lavori a base d'asta: | | € | 3.315.871,83 |
| A dedurre oneri sicurezza: | | € | -45.095,86 |
| Restano i lavori al netto della sicurezza: | | € | 3.270.775,97 |
| A dedurre ribasso d'asta dello 7.320%: | | € | -257.583,28 |
| Restano i lavori al netto del ribasso d'asta: | | € | 3.031.355,17 |
| A sommare importo sicurezza: | | € | 45.095,86 |
| Importo netto lavori: | | € | 3.076.451,03 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | | |
| 1) I.V.A. 10 % sui lavori: | € | 307.645,10 | |
| 2) Spese tecniche: | € | 462.903,30 | |
| 3) Competenze per il collaudo: | € | 12.455,07 | |
| 4) Competenze coordinamento della sicurezza: | € | 154.957,36 | |
| 5) Geologo ed indagini geognostiche, compreso I.V.A. e oneri: | € | 32.161,12 | |
| 6) Rilievo topografico ed architettonico, compreso I.V.A. : | € | 21.600,00 | |
| 7) Rilievo materico compreso I.V.A. e oneri: | € | 14.562,69 | |
| 8) Trasferimento mobili e arredi, compreso I.V.A.: | € | 21.600,00 | |
| 9) Spese per pubblicazione bando di gara: | € | 6.341,04 | |
| 10) Oneri Responsabile del Procedimento: | € | 16.579,36 | |
| 11) I.V.A. ed oneri su B2,B3,B4: | € | 156.668,57 | |
| 12) Oneri per conferimento a discarica: | € | 65.000,00 | |
| 13) Oneri per smaltimento cemento amianto (I.V.A. compresa): | € | 4.000,00 | |
| 14) Oneri per spostamento apparecchiatura trasmissione dati Comunali (I.V.A. compresa): | € | 1.368,00 | |
| | SOMMANO: | € | 1.277.841,61 |
| | | € | 1.277.841,61 |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE: | | € | 4.354.292,64 |
| Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 189.864,79 | |
| Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 33.505,55 | |
| | SOMMANO: | € | 223.370,34 |
| | | € | 223.370,34 |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 18.986,48 | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 3.350,54 | |
| | SOMMANO: | € | 22.337,02 |
| | | € | 22.337,02 |
| IMPORTO TOTALE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA: | | € | 4.600.000,00 |



Come previsto dalla suddetta Perizia di Variante, l'impresa, per il maggiore importo dei lavori, per le quantità variate e per i nuovi prezzi, ha sottoscritto regolare Atto di Sottomissione Rep. N. 15751 del 12/06/2012, registrato a Modica(RG) il 14/06/2012 al n. 647/1.

Con Determina del Capo del V Settore n.3629 del 09/12/2014, è stata approvata in via amministrativa la Quarta Perizia di Variante e Assestamento Finale, già approvata in linea tecnica con parere, n.18/14 del 26/11/2014, reso dal Dirigente del V Settore, anche in qualità di Responsabile del Procedimento, con il seguente quadro economico:

| | | | |
|--|---|--------------|----------------|
| A) LAVORI A MISURA: | | | |
| Lavori a base d'asta: | | € | 3.313.562,44 |
| A dedurre oneri sicurezza: | | € | -45.064,45 |
| Restano i lavori al netto della sicurezza: | | € | 3.268.497,99 |
| A dedurre ribasso d'asta dello 7.320%: | | € | -239.254,05 |
| Restano i lavori al netto del ribasso d'asta: | | € | 3.029.243,94 |
| A sommare importo sicurezza: | | € | 45.064,45 |
| Importo netto lavori: | | € | 3.074.308,39 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | | |
| 1) I.V.A. 10 % sui lavori: | € | 307.430,84 | |
| 2) Spese tecniche: | € | 471.585,70 | |
| 3) Competenze coordinamento della sicurezza: | € | 154.887,40 | |
| 4) Geologo ed indagini geognostiche, compreso I.V.A. e oneri: | € | 32.161,12 | |
| 5) Rilievo topografico-ed architettonico, compreso I.V.A.: | € | 21.600,00 | |
| 6) Rilievo materico compreso I.V.A. e oneri: | € | 14.562,69 | |
| 7) Trasferimento mobili e arredi, compreso I.V.A.: | € | 21.600,00 | |
| 8) Spese per pubblicazione bando di gara: | € | 6.341,04 | |
| 9) Oneri Responsabile del Procedimento; | € | 20.172,98 | |
| 10) I.V.A. ed oneri su B2, B3, B4: | € | 157.126,82 | |
| 11) Oneri per conferimento a discarica: | € | 65.956,76 | |
| 12) Oneri per spostamento apparecchiatura trasmissione dati Comunali (I.V.A. compresa): | € | 1.368,00 | |
| 13) Potenziamento degli allacci ai pubblici servizi (Energia Elettrica, linea telefonica, rete dati etc.): | € | 42.046,99 | |
| SOMMANO: | € | 1.316.840,34 | € 1.316.840,34 |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE: | | | € 4.391.148,73 |
| Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 189.864,79 | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 18.986,48 | |
| SOMMANO: | € | 208.851,27 | € 208.851,27 |
| IMPORTO TOTALE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA: | | | € 4.600.000,00 |

All'impresa Soc. CASTELLO MODICA S.R.L., sono stati liquidati e pagati i sottoelencati n. 17 certificati di pagamento relativi a n. 17 Stati di avanzamento lavori, per un totale di € 3.058.630,41 (euro tremilicinquantottomilaseicentotrenta/41), oltre I.V.A. 10 pari ad € 305.863,13 (euro trecentocinquemilaottocentosessantatre/13):

| | Lavori | I.V.A. 10% |
|--|--------------|-------------|
| - Liquidazione certificato n. 1/A relativo all'anticipazione contrattuale - ordinativo di pagamento n. 1 del 10/03/2008: | € 143.510,48 | € 14.351,05 |
| - Liquidazione certificato n.1 - ordinativo di pagamento n. 3 del 13/05/2008: | € 182.200,00 | € 18.220,00 |
| - Liquidazione certificato n.2 - ordinativo di pagamento n. 7 del 20/08/2008: | € 201.000,00 | € 20.100,00 |
| - Liquidazione certificato n.3 - ordinativo di pagamento n. 8 del 27/11/2008: | € 199.700,00 | € 19.970,00 |
| - Liquidazione certificato n.4 - ordinativo di pagamento n. 1 del 03/03/2009: | € 233.700,00 | € 23.370,00 |
| - Liquidazione certificato n.5 - ordinativo di pagamento n. 2 del 11/05/2009: | € 102.700,00 | € 10.270,00 |
| - Liquidazione acconto certificato n.6 - ordinativo di pagamento n.10 del 18/07/2009: | € 15.227,74 | € 1.522,78 |
| - Liquidazione saldo certificato n.6 - ordinativo di pagamento n. 1 del 04/08/2009: | € 156.972,26 | € 15.697,22 |
| - Liquidazione certificato n.7 - ordinativo di pagamento n. 04 del 29/09/2009: | € 111.400,00 | € 11.140,00 |
| - Liquidazione certificato n.8 - ordinativo di pagamento n. 5 del 11/11/2009: | € 180.800,00 | € 18.080,00 |
| - Liquidazione certificato n.9 - ordinativo di pagamento n. 7 del 17/12/2009: | € 206.000,00 | € 20.600,00 |
| - Liquidazione certificato n.10 - ordinativo di pagamento n. 5 del 21/05/2010: | € 146.600,00 | € 14.660,00 |
| - Liquidazione certificato n.11 - ordinativo di pagamento n. 6 del 08/09/2010: | € 202.800,00 | € 20.280,00 |

| | Onorario e oneri | | I.V.A. |
|--|------------------|------------|-------------|
| - Liquidazione onorario relativo alla progettazione, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.4 e 6 del 04/08/2008: | € | 126.186,28 | € 25.237,26 |
| - Liquidazione onorario relativo alla progettazione, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.5 e 6 del 04/08/2008: | € | 129.897,64 | € 25.237,26 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 3° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.3 e 9 del 09/07/2009: | € | 27.427,27 | € 5.397,92 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 3° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.4 e 9 del 09/07/2009: | € | 27.427,27 | € 5.397,92 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 4° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.6 e 9 del 09/07/2009: | € | 10.260,83 | € 2.019,20 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 4° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.7 e 9 del 09/07/2009: | € | 10.260,83 | € 2.019,20 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 6° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.2 e 4 del 24/04/2010: | € | 12.711,56 | € 2.500,55 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 6° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.3 e 4 del 24/04/2010: | € | 12.711,56 | € 2.500,55 |
| - Liquidazione onorario relativo alla redazione perizia di Variante, Direzione lavori fino al 9° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.7 e 10 del 14/09/2010: | € | 30.894,76 | € 6.082,04 |
| - Liquidazione onorario relativo alla redazione perizia di Variante, Direzione lavori fino al 9° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.8 e 10 del 14/09/2010: | € | 30.894,76 | € 6.082,04 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 10° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.11 e 14 del 22/09/2010: | € | 6.516,01 | € 1.282,11 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 10° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.12 e 14 del 22/09/2010: | € | 6.516,01 | € 1.282,11 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 11° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.15 e 18 del 02/12/2010: | € | 9.385,03 | € 1.846,65 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 11° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.16 e 18 del 02/12/2010: | € | 9.385,03 | € 1.846,65 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 12° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.3 e 6 del 23/07/2011: | € | 5.366,20 | € 1.056,23 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 12° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.4 e 6 del 23/07/2011: | € | 5.366,20 | € 1.056,23 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 13° Sal, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.8 e 11 del 04/11/2011: | € | 7.116,02 | € 1.470,55 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 13° Sal, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.9 e 11 del 04/11/2011: | € | 7.116,02 | € 1.470,55 |



| | | | | |
|---|---|-------------------|---|-------------------|
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 14° Sal , all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.1 e 4 del 28/05/2012: | € | 6.238,17 | € | 1.289,26 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 14° Sal , all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.2 e 4 del 28/05/2012: | € | 6.238,17 | € | 1.289,26 |
| - Liquidazione onorario relativo alla redazione perizia di Variante, Direzione lavori fino al 15° Sal , all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, mandato di pagamento n.2842 del 11/04/2014: | € | 33.685,27 | € | 6.968,93 |
| - Liquidazione onorario relativo alla redazione perizia di variante, Direzione lavori fino al 15° Sal , all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, mandato di pagamento n.2841 del 11/04/2014: | € | 33.685,27 | € | 6.968,93 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 16° Sal , all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.2 del 08/07/2014: | € | 7.105,59 | € | 1.538,20 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 16° Sal , all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.3 del 08/07/2014: | € | 7.105,59 | € | 1.538,20 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 17° Sal , all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.5 del 08/07/2014: | € | 4.777,94 | € | 1.034,29 |
| - Liquidazione onorario relativo alla Direzione lavori fino al 17° Sal , all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.6 del 08/07/2014: | € | 4.777,94 | € | 1.034,29 |
| - Liquidazione onorario relativo alla redazione perizia di Variante e assestamento finale, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n. 1 del 27/11/2015: | € | 4.650,56 | € | 1.008,58 |
| - Liquidazione onorario relativo alla redazione perizia di variante e assestamento finale, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, mandato di pagamento n. 2 del 27/11/2015: | € | 4.650,56 | € | 1.008,58 |
| - Liquidazione onorario a saldo relativo alla Direzione lavori, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.2 del 12/09/2017: | € | 14.888,38 | € | 3.223,52 |
| - Liquidazione onorario a saldo relativo alla Direzione lavori, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.1 del 12/09/2017: | € | 14.888,38 | € | 3.223,52 |
| Totale: | € | 618.131,10 | € | 123.910,58 |



Agli Architetti Tringali Salvatore e La Rosa Rosanna è stata liquidata la somma totale di € 36.162,68 (eurotrentaseimilacentosessantadue/68) a titolo di onorario per rilievo materico e topografico, risultante dalla somma dei sottoelencati pagamenti:

| | | |
|---|---|------------------|
| - Liquidazione onorario relativo alla esecuzione del Rilievo Materico e Topografico, all'Arch. Tringali Salvatore, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n. 1 e 2 del 02/12/2014: | € | 18.081,34 |
| - Liquidazione onorario relativo alla esecuzione del Rilievo Materico e Topografico, all'Arch. La Rosa Rosanna, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n. 10 e 11 del 02/12/2014: | € | 18.081,34 |
| Totale: | € | 36.162,68 |

All'Arch. Covato Angelo, Via Gesù, n.10/A, Modica, è stata liquidata la somma totale di € 33.573,73 (eurotrentatremilacinquecentotrentasette/73), oltre all'I.V.A. pari ad € 6.178,05 (euroseimilacentosettantotto/05) a titolo di onorario per la quota relativa il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, risultante dalla somma dei sottoelencati pagamenti:

| | | | | |
|--|---|------------------|---|-----------------|
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 3° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.5 e 9 del 09/07/2009: | € | 5.545,33 | € | 1.109,07 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 4° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.8 e 9 del 09/07/2009: | € | 2.223,59 | € | 444,72 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 6° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.1 e 4 del 24/04/2010: | € | 3.390,61 | € | 678,12 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 9° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.9 e 10 del 14/09/2010: | € | 5.081,60 | € | 1.016,32 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 10° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.13 e 14 del 22/09/2010: | € | 1.522,46 | € | 304,49 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 11° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.17 e 18 del 02/12/2010: | € | 2.177,72 | € | 435,54 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 12° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.5 e 6 del 23/07/2011: | € | 1.229,97 | € | 245,99 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 13° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.10 e 11 del 04/11/2011: | € | 1.722,19 | € | 361,66 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 14° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.3 e 4 del 28/05/2012: | € | 1.427,16 | € | 299,70 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 15° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, mandato di pagamento n.2840 del 11/04/2014: | € | 2.946,16 | € | 618,69 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 16° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.4 del 08/07/2014: | € | 1.793,13 | € | 394,49 |
| - Liquidazione acconto onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione per lavori a tutto il 17° Sal, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.7 del 08/07/2014: | € | 1.224,54 | € | 269,40 |
| - Liquidazione saldo onorario relativo al coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, mandato di pagamento n.4291 del 19/10/2017: | € | 3.289,27 | € | 0,00 |
| Totale: | € | 33.573,73 | € | 6.178,19 |

Al Geologo, Dott. Giovanni Occhipinti è stato liquidato l'importo di € 32.161,12 (euro trentadue milacentosessantuno/12), comprensivo di I.V.A., contributo previdenziale e visto parcella, a saldo dell'onorario relativo alla redazione dello studio geologico, risultante dalla somma dei sottoelencati pagamenti:

| | | |
|---|---|------------------|
| - Liquidazione acconto parcella al Geologo Dott. Occhipinti Giovanni relativo allo studio geologico, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.9 e 10 del 17/12/2008: | € | 26.722,20 |
| - Liquidazione saldo parcella al Geologo Dott. Occhipinti Giovanni relativo allo studio geologico, compreso contributo previdenziale, I.V.A. e visto parcella, ordinativo di pagamento n.2 e 3 del 24/09/2009: | € | 5.438,92 |
| Totale: | € | 32.161,12 |

Per spese pubblicazione bando di gara e pubblicazione esiti di gara, sono stati effettuati i sottoelencati pagamenti:

| | | |
|---|----------|-----------------|
| - Ditta R.C.S. fattura n. 9841 e n. 9842 del 27/02/2007 -- ordinativo di pagamento n. 7 del 04/11/2011: | € | 624,00 |
| - Ditta CLASS Pubblicità fattura n. 1060 del 12/02/2007 -- Mandato n. 3857 del 03/07/2015: | € | 540,00 |
| - Ditta CLASS Pubblicità fattura n. 1062 del 12/02/2007 -- Mandato n. 3858 del 03/07/2015: | € | 876,00 |
| - Ditta Ediservice S.r.l. fattura n. 186 del 10/02/2007 -- Mandato n. 2325-2326-2327 del 26/05/2009: | € | 1.194,00 |
| - Ditta Ediservice S.r.l. fattura n. 228 del 10/02/2007 -- Mandato n. 2325-2326-2327 del 26/05/2009: | € | 652,80 |
| - Ditta Fondazione-Federico-II Fatt.n:59 del 27/02/2007- Mandato n.5771 del 20/10/2015: | € | 364,32 |
| - Inserzione Gazzetta Ufficiale R.S. -- CC. 0109cvy0121 del 30/01/2007: | € | 468,00 |
| - Inserzione Gazzetta Ufficiale R.S. -- CC. 0242vcy0788 del 26/03/2007: | € | 240,00 |
| Totale: | € | 4.959,12 |

All'impresa D.M. Trasporti S.a.s. è stato liquidato l'importo di € 21.600,00 (euroventunomilaseicento/00), compreso I.V.A., ordinativo di pagamento n.1 del 18/04/2008, per il trasferimento dei mobili;

Con Determina del Responsabile del V Settore, n. 2063 del 15/09/2017, mandati n. 4398 del 20/10/2017 e n.4473 e 4539 del 20/10/2017, è stato liquidato al collaudatore Amministrativo, Ing. Paolino Francesco, l'importo di € 1.874,05 (euromilleottocentosettantaquattro/05), comprensivo di oneri previdenziali, per l'incentivo di cui all'art. 18 della Legge 109/94;

Con Determina del Dirigente del V Settore, n. 3353 del 02/12/2009, mandati n. 6840-6859-/2009 e n. 207-211-228-253/2010, è stato liquidato l'importo di € 6.139,21 (euroseimilacentotrentanove/21) per l'incentivo di cui all'art. 18 della Legge 109/94 al RUP per la fase di progettazione;

Con Determina del Dirigente del P.O. Responsabile dello Staff del Segretario, n. 1629 del 17/06/2014, mandato n. 08/2014, è stato liquidato l'importo di € 2.296,04 (euroduemiladuecentonovantasei/04) per l'incentivo di cui all'art. 18 della Legge 109/94 al RUP per la fase di progettazione Perizia di Variante;

Con Determina del Dirigente del P.O. Responsabile dello Staff del Segretario, n. 2337 del 21/09/2015, mandati n. 5908-6479-6487/2015, è stato liquidato l'importo di € 9.863,63 (euronovemilaottocentosessantatre/63) per l'incentivo di cui all'art. 18 della Legge 109/94 al RUP per la fase di esecuzione;

Con Determina del Responsabile del V Settore n. 2906 del 29/11/2017, mandato n. 5843 del 14/12/2017, è stata liquidata all'impresa Soc. CASTELLO MODICA S.R.L., Via Quattrocchi n. 8, Mazara del Vallo (TP), la somma di € 17.245,69 (eurodiciassettemiladuecentoquarantacinque/69) - (€ 15.677,90+€1.567,79), I.V.A. al 10% compresa, a saldo di ogni avere per la esecuzione dei lavori di "Recupero ed adeguamento funzionale dell'area del Castello dei Conti di Modica finalizzato alla realizzazione di un Centro Interculturale di valorizzazione delle risorse economiche - sociali del territorio".

Non si è potuto procedere alla liquidazione di € 1.381,20 (€ 1.014,00 + € 367,20), Iva 20% compresa, per spese di pubblicità gara, alla ditta Barbaro S.N.C., in quanto, seppur tentato, non è stato possibile contattare la stessa per avere conferma o eventualmente modifica delle coordinate bancarie riportate nella fattura n.64 del 02/02/2007 e n. 72 del 09/02/2007, per cui tale somma verrà considerata tra le economie di progetto.

Risultano soddisfatti tutti i pagamenti dovuti a qualsiasi titolo, afferenti i lavori in oggetto.

A seguito di tutti i pagamenti effettuati e dell'emissione del Certificato di Collaudo, è possibile procedere alla stesura del QUADRO ECONOMICO FINALE, che risulta essere il seguente:

| A) LAVORI A MISURA | PREVISIONI PROGETTO | IMPORTO PARZIALE LIQUIDATO | IMPORTO TOTALE LIQUIDATO | IMPORTI TOTALI |
|--|---------------------|--|--------------------------|----------------|
| a) Importo dei lavori: | € 3.313.562,44 | | | |
| A dedurre oneri sicurezza: | € -45.064,45 | | | |
| Restano al netto della sicurezza: | € 3.268.497,99 | | | |
| A dedurre ribasso d'asta dello 7,32% | € -239.245,05 | | | |
| Restano i lavori al netto del ribasso: | € 3.029.243,94 | | | |
| A sommare importo sicurezza | € 45.064,45 | | | |
| Importo netto lavori | € 3.074.308,39 | | | |
| - Totale liquidato all'impresa: | | € 3.058.630,48 | | |
| - Liquidazione rata di saldo alla Impresa: | | € 15.677,90 | | |
| | | € 3.074.308,38 | | € 3.074.308,38 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE: | | | | |
| 1) I.V.A. 10% sui lavori: Sull'importo dei primi 17 Sal già liquidati pari ad € 3.058.630,41 = Rata Saldo pari ad € 15.677,90= | € 307.430,84 | € 305.863,05 € 1.567,79 € 307.430,84 | € 307.430,84 | |
| 2) Spese tecniche: Onorario liquidato agli Arch. Tringali Salvatore e La Rosa Rosanna, per progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza: | € 471.585,70 | € 618.131,10 | | |
| 3) Competenze Coordinamento Sicurezza: Onorario liquidato all'arch. Covato per quota coordinamento sicurezza in fase esecutiva: | € 154.887,40 | € 33.573,73 € 651.704,83 | € 651.704,83 | |
| 4) Geologo ed indagini geognostiche, compreso I.V.A. ed oneri: | € 32.161,12 | | € 32.161,12 | |
| 5) Rilievo topografico ed architettonico, compreso I.V.A.: | € 21.600,00 | € 21.600,00 | | |
| 6) Rilievo materico compreso I.V.A. ed oneri: | € 14.562,69 | € 14.562,68 € 36.162,68 | € 32.162,68 | |
| 7) Trasferimento mobili ed arredi, compreso I.V.A.: | € 21.600,00 | | € 21.600,00 | |
| 8) Spese per pubblicazione bando di gara: | € 6.341,04 | | | |
| Ditta R.C.S.: | | € 624,00 | | |
| Ditta Class Pubblicità: | | € 540,00 | | |
| Ditta Class Pubblicità: | | € 876,00 | | |
| Ditta Ediservice S.r.l.: | | € 1.194,00 | | |
| Ditta Ediservice S.r.l.: | | € 652,80 | | |
| Ditta Fondazione Federico II: | | € 364,32 | | |
| Inserzione Gazzetta Regione Siciliana: | | € 468,00 | | |
| Inserzione Gazzetta Regione Siciliana: | | € 240,00 | | |
| Sommano: | | € 4.959,12 | € 4.959,12 | |
| 9) Oneri responsabile del Procedimento: | € 20.172,98 | | | |
| Oneri RUP progettazione: | | € 6.139,21 | | |
| Oneri RUP progettazione Perizie di Variante: | | € 2.296,04 | | |
| Oneri RUP esecuzione: | | € 9.863,63 | | |
| Oneri Collaudo Amministrativo: | | € 1.874,05 | | |
| Sommano: | | € 20.172,93 | € 20.172,93 | |

| | | | |
|---|-----------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 10) I.V.A. e oneri su B2-B3: I.V.A. sull'onorario liquidato agli Arch. Tringali Salvatore e La Rosa Rosanna, per progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza: I.V.A. sull'onorario liquidato all'arch. Covato per quota coordinamento sicurezza in fase esecutiva: | € 157.126,82 | | |
| | | € 123.910,58 | |
| | | € 6.178,19 | |
| | | € 130.088,77 | € 130.088,77 |
| 11) Oneri di conferimento a discarica: | € 65.956,76 | | € 65.956,92 |
| 12) Oneri per spostamento Apparecchiatura trasmissione dati Comunali (I.V.A. Compresa): | € 1.368,00 | | € 1.368,00 |
| 13) Potenziamento degli allacci ai pubblici servizi (Energia Elettrica, Linea Telefonica, rete dati etc.): | € 42.046,99 | | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE: | € 1.316.840,34 | | € 1.271.605,21 € 1.271.605,21 |
| TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE: | | | € 4.345.913,59 |
| Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | | € 189.864,79 | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | | € 18.986,48 | |
| | | SOMMANO: | € 208.851,27 |
| Ulteriore economia a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | | € 944,36 | |
| Totale economie a valere dalla quota del finanziamento CIPE: | | € 209.795,63 | € 209.795,63 |
| Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento Comunale, già utilizzato: | | € 0,00 | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento Comunale già utilizzata: | | € 0,00 | |
| | | SOMMANO: | € 0,00 |
| Economia a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | | € 44.290,78 | |
| Totale economie a valere dalla quota del finanziamento Comunale: | | € 44.290,78 | € 44.290,78 |
| IMPORTO TOTALE RISULTANTE: | | | € 4.600.000,00 |

Ed in forma sintetica:

A) LAVORI:

Importo lavori come da certificato di collaudo:

€ 3.074.308,38

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

| | | |
|--|---|------------|
| 1) I.V.A. 10 % sui lavori: | € | 307.430,84 |
| 2) Spese tecniche: | € | 651.704,83 |
| 3) Geologo ed indagini geognostiche, compreso I.V.A. e oneri: | € | 32.161,12 |
| 4) Rilievo topografico ed architettonico, compreso I.V.A.: | € | 21.600,00 |
| 5) Rilievo materico compreso I.V.A. e oneri: | € | 14.562,68 |
| 6) Trasferimento mobili e arredi, compreso I.V.A.: | € | 21.600,00 |
| 7) Spese per pubblicazione bando di gara: | € | 4.959,12 |
| 8) Oneri Responsabile del Procedimento; | € | 20.172,93 |
| 9) I.V.A. ed oneri su B2, B3: | € | 130.088,77 |
| 10) Oneri per conferimento a discarica: | € | 65.956,92 |
| 11) Oneri per spostamento apparecchiatura trasmissione dati Comunali (I.V.A. compresa): | € | 1.368,00 |

SOMMANO: € 1.271.605,21 € 1.271.605,21

TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE:

€ 4.345.913,59

Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento
CIPE:

€ 189.864,79

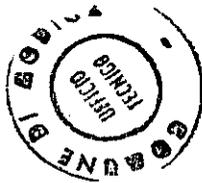
Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del
finanziamento CIPE:

€ 18.986,48

SOMMANO: € 208.851,27

| | | | | |
|--|---|------------|---|---------------------|
| Ulteriore economia a valere sulla quota del finanziamento CIPE: | € | 944,36 | | |
| Totale economie a valere dalla quota del finanziamento CIPE: | € | 209.795,63 | € | 209.795,63 |
| Ribasso d'asta originario a valere sulla quota del finanziamento Comunale, già utilizzato: | € | 0,00 | | |
| Economia per minore I.V.A. a valere sulla quota del finanziamento Comunale già utilizzata: | € | 0,00 | | |
| SOMMANO: | € | 0,00 | | |
| Economia a valere sulla quota del finanziamento Comunale: | € | 44.290,78 | | |
| Totale economie a valere dalla quota del finanziamento Comunale : | € | 44.290,78 | € | 44.290,78 |
| IMPORTO TOTALE RISULTANTE: | | | € | 4.600.000,00 |

Modica li



Il Responsabile del Procedimento
ing. Giuseppe Patti