

	<p align="center"><b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b>  <b>MODICA - SCICLI - ISPICA - POZZALLO</b>  <b>NOTO - ROSOLINI - AUGUSTA - PACHINO</b>  <b>Stazione Appaltante: Comune di Pozzallo</b>  <i>Piazza Principe di Napoli, 17 – 97015 MODICA</i>  e-mail: <a href="mailto:centraledicommittenza@comune.modica.rg.it">centraledicommittenza@comune.modica.rg.it</a>  PEC: <a href="mailto:centralecommittenzamodica@pec.it">centralecommittenzamodica@pec.it</a></p>	
---	--	---

## BANDO DI GARA

### PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO REFLUI FOGNARI E ACQUA POTABILE DEL COMUNE DI POZZALLO. CIG 7336347111

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Pozzallo, p.zza Municipio, n.1, 97016 Pozzallo - telefono: 0932/1839 – fax: 0932/1839220.

- **Informazioni amministrative:** Servizio Contratti – tel. 0932/1839205 – fax 0932/1839220
- **Altre informazioni:** Settore Edilizia Pubblica- Servizio Impianti tecnologici - tel. 0932/1839701
- **Sito internet Amministrazione aggiudicatrice e profilo di committente:** [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it)
- **Posta elettronica:** [-manutenzione@comune-pozzallo.rg.it](mailto:-manutenzione@comune-pozzallo.rg.it) [-contratti@comune-pozzallo.rg.it](mailto:-contratti@comune-pozzallo.rg.it)
- **Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara:** i documenti relativi alla gara possono essere ritirati presso il Servizio Contratti (Tel. 0932/1839205 – fax 0932/1839220) o reperiti sul sito internet [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it)

Nel sito internet [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it) - Sezione “ Bandi e Avvisi”, sono disponibili e scaricabili il presente bando di gara, il disciplinare di gara, il Capitolato e i modelli espressamente predisposti per la partecipazione alla gara di cui è consigliato l'uso.

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1. Oggetto:** Affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di sollevamento reflui fognari e acqua potabile del comune di Pozzallo..

**II.2. Procedura di gara:** Procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, da intendersi come maggiore percentuale di ribasso da praticare sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.c) del D.Lgs 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, (in seguito “Codice”), nel testo vigente.

**II.3. Luogo di prestazione dei servizi:** Comune di Pozzallo.

**II.4. Valore stimato del servizio :** € 185.901,44 , iva esclusa, così distinto:

- a. € 129.487,80 quale canone del servizio soggetto a ribasso;
- b. € 5.393,63 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- c. € 50.300,00 per lavori di manutenzione straordinaria che saranno compensati a parte rispetto al canone del servizio, di cui alla precedente lettera a) e a cui sarà applicato lo stesso ribasso offerto dalla ditta in sede di gara.

**II.5 Durata del servizio:** mesi 24 ( ventiquattro) decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

La Stazione Appaltante si riserva in caso di urgenza e/o necessità, fermo restando quanto previsto dall'art.32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, di richiedere l'avvio della prestazione contrattuale con emissione di apposito ordine/comunicazione di aggiudicazione, anche in pendenza della stipula del contratto.

Per motivate esigenze, l'Amministrazione Comunale può richiedere all'impresa affidataria una proroga temporanea del contratto per un periodo massimo di 120 giorni oltre la scadenza contrattuale finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di affidamento del nuovo contratto; tale proroga dovrà

avvenire alle stesse condizioni contrattuali e agli stessi prezzi previsti in sede di gara. La ditta appaltatrice è obbligata ad accettare la proroga.

## **II.6. Breve descrizione dei servizi:**

Il servizio ha per oggetto la conduzione, la gestione, la manutenzione ed il controllo degli impianti di sollevamento dei reflui fognari e dei pozzi trivellati del Comune.

**II-7 Lotti:** L'appalto non è suddiviso in lotti.

## **II.8 Sopralluogo**

I concorrenti sono tenuti ad effettuare il **sopralluogo obbligatorio** insieme ai rappresentanti della Stazione appaltante. Il sopralluogo potrà essere effettuato dal Legale Rappresentante dei concorrenti o da persone da loro individuate e munite di apposita delega (da presentare il giorno fissato ).

Il sopralluogo verrà effettuato, previo appuntamento telefonico, nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 8,30 alle ore 12,30. All'atto del sopralluogo verrà rilasciata a ciascun concorrente la relativa attestazione da allegare alla documentazione di gara.

Per appuntamenti contattare il Responsabile del Procedimento: geom.Salavatore Donzello - Recapito telefonico:0932/1839718- cell: 3200799800

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara,

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1 Cauzioni e garanzie richieste:** ai sensi dell'art.93 e dell'art.103 del D.lgs 50/2016 come da disciplinare di gara,

**III.2 Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento:** Finanziamento mediante fondi ordinari di bilancio dell'Ente. I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste all'art.12 del Capitolato Speciale d'Appalto in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità

### **III.3 Condizioni di partecipazione**

Per la partecipazione alla gara è richiesto il possesso dei seguenti requisiti

**III.3.1 Requisiti generali e di idoneità professionale i soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti , debitamente autocertificati in base alla normativa vigente ( D.P.R. 445/2000) :**

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016 ess.mm.ii.
- Insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss.mm.ii.;
- Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui all'art. 83 co.1 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 in corso di validità, per l'attività corrispondente al servizio in oggetto

#### **Per le società cooperative**

- Iscrizione all'albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive;
- Attestazione di revisione, ovvero certificazione di revisione ai sensi del D.lgs 2 Agosto 2002 n.220 e ss.mm.ii e del decreto del Ministero delle Attività Produttive 06/12/2004 , in corso di validità

### **III.4 Requisiti specifici:**

**Capacità economica-finanziaria (art.83- comma 1, lett.b del D.lgs 50/2016):**

**III.4.1** – Fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi (2016-2015-2014) non inferiore al doppio dell'importo a base d'asta, oltre all'I.V.A.;

**III.4.2** – Importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi (2016-2015-2014) non inferiore all'importo a base d'asta

### **III.5 capacità tecnica-professionale (art. 83 comma 1, lett.c del D.lgs 50/2016)**

**III.5.1** – Elenco dei principali servizi analoghi prestati nell'ultimo triennio (2016-2015-2014) in assenza di contestazioni o rilievi in merito al loro esito e/o di revoche contrattuali intervenute, per conto di Enti pubblici con l'indicazione dei relativi importi delle date e della durata di ogni servizio.

**III.5.2 presenza nell'organico dell'impresa** di almeno **n.1 unità** in possesso dei requisiti tecnici indispensabili a garantire la conduzione di detti impianti in possesso di **qualifica di elettromeccanico** ovvero tecnico qualificato in impianti elettromeccanici che abbia esperienza continuativa di almeno anni tre nell'ultimo quinquennio;

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1 Criterio utilizzato per l'aggiudicazione dell'appalto:** L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso di cui al precedente punto II.4.

Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata..

In presenza di offerte pari o superiori a dieci, ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii sarà applicata la procedura di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'articolo 97 del Codice.

L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**IV.2 Informazioni di carattere amministrativo:** Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica n. 1725 del 05/01/2018

**IV.3. Documentazione di gara:** tutta la documentazione è consultabile e scaricabile dal sito istituzionale [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it) – sezione “Bandi e Contratti”

**IV.4 Termine di ricezione offerte:** entro le ore **10:00** del giorno **21 febbraio 2018** al seguente indirizzo: **Comune di Modica- Ufficio Unico di Committenza – Piazza Principe di Napoli n. 17- 97015 Modica**

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute

**IV.5 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**IV.6 Lingua utilizzabile nelle offerte:** Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena di esclusione

**IV.6 Modalità di apertura delle offerte:** ore **10:00** del giorno **22 febbraio 2018** e seguenti

**IV. 7 Luogo:** Comune di Modica- Ufficio Unico di Committenza – Piazza Principe di Napoli n. 17-

**IV.8 Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1** Il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **CIG 7336347111**

### **V.2 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art. 216 comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al

sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

### **V.3 Chiarimenti:**

L'amministrazione fornirà pubblicamente, attraverso la pubblicazione sul proprio sito internet ( [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it) ) i chiarimenti richiesti omettendo ogni indicazione in ordine alla cooperativa richiedente.

Saranno pubblicati, altresì, nel sito internet del Comune di Pozzallo [www.comune.pozzallo.rg.it](http://www.comune.pozzallo.rg.it) eventuali integrazioni e/o modifiche al presente bando o alla documentazione di gara allegata.

Pertanto, costituisce onere di ogni soggetto interessato consultare il suddetto sito.

**V.4 Responsabile del Procedimento:** geom. Donzello Salvatore

**V.5 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR di Catania.

Per altre informazioni si rinvia al disciplinare di gara.

Le norme integrative del presente bando, relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono contenute nel disciplinare di gara mentre le modalità di esecuzione del servizio sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Pozzallo 02/02/2018

Il Responsabile del Settore  
F.to Geom. Orazio Cannizzaro