



Città di Modica

29

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
Settore I**

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici  
e Servizi Scolastici

n. 133 del 23 GEN. 2018

**OGGETTO:** Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Blandino Vincenzo giusto contratto n°3201 del 27/11/2013 - Periodo Giugno - Dicembre 2017.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole elementari, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazioni n°2838 del 22/11/2017 e n°3025 del 11/12/2017 è stata approvata e prenotata per il periodo Giugno-Dicembre 2017 la somma complessiva di € 72.092,97 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati agli stessi atti;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Blandino Vincenzo sito in Via Risorgimento, 112 ed adibito a scuola elementare, giusto contratto di locazione stipulato in data 25/11/2013 e registrato a Modica il 27/11/2013 al n°3201, serie III;

Vista la nota prot. n°13488 del 14/03/2017 con la quale il Sig. Blandino Vincenzo ha accettato la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza 1° Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017;

Considerato che il Sig. Blandino Vincenzo ha trasmesso tramite email copia di quietanza di versamento dell'imposta di registro dovuta per l'anno 2017;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Giugno - Dicembre 2017 e dell'imposta di registro anno 2017 per un importo di € 8.339,86, come indicato nel seguente prospetto:

immobile	periodo	Canone	Imposta di registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola elementare Via Risorgimento 112	Giug./Ag. 2017	€ 3.455,80		2469/17	2838 del 22/11/2017
	Sett./Dic.2017	€ 4.607,60		2601/17	3025 del 11/12/2017
	Rimb. Imp. di registro anno 2017		€ 138,23	1350/17	1458 del 22/06/2017
			€ 138,23	1350/002/17	1458 del 22/06/2017

Vista la L.R. n. 48/91;  
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;  
Visto lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

Per le motivazioni in premessa citate:

- Disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Giugno-Dicembre 2017 e dell'imposta di registro anno 2017, per un importo di € 8.339,86 relativo all'immobile sito in Via Risorgimento, 112 adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Blandino Vincenzo nel rispetto di quanto in particolare previsto nel contratto Rep. n°3201 del 27/11/2013 come appresso descritto:

immobile	periodo	Canone	Imposta di registro	Impegno	Determina di impegno	
Scuola elementare Via Risorgimento 112	Giug./Ag. 2017	€ 3.455,80		2469/17	2838 del 22/11/2017	
	Sett./Dic.2017	€ 4.607,60		2601/17	3025 del 11/12/2017	
	Rimb. Imp. di registro anno 2017			€ 138,23	1350/17	1458 del 22/06/2017
				€ 138,23	1350/002/17	1458 del 22/06/2017

- Accreditare la superiore somma di € 8.339,86 al Sig. Blandino Vincenzo, nato a Noto il 28.07.1946 residente a Modica in Via Var. 115, n.14 – cod. fiscale BLNVCN46L28F943R - presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa Ag. Modica Sacro Cuore - codice IBAN : IT 54H 05036 84482 CC0190036066;
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giorgio Paolo Di Giacomo', written over the printed name.

**SERVIZIO FINANZIARIO**

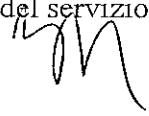
**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2601/2017/002	11/01/18	€ <del>10.350,80</del> 3.457,80	283060	2018
2601/2017/002	5/12/17	€ 4.607,50	"	2017
1350/2017/009	22/6/17	€ 138,23	"	"
1350/2017/002	"	€ 138,23	"	"

Modica, 11/01/18

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario



**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal **27 GEN. 2018** al **10 FEB. 2018**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni

al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione