



Città di Modica
3066.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VIII
Polizia Municipale

n. 3172 del 21 DIC. 2017

OGGETTO: Affidamento temporaneo del campetto di calcio annesso alla struttura Geodetica sita in Via del Serbatoio Modica Alta. Associazione A.S.D REAL MODICA con sede a Modica in Via Loreto I trav. dx n°20.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- Che il Comune di Modica è proprietario della struttura Geodetica con annesso campetto di calcio siti in Via del Serbatoio Modica Alta;
- che la citata struttura, affidata in data 22 marzo 2011 e per il periodo di anni 6 all'Associazione Polisportiva Dilettantistica "APS ORASALES" con sede a Modica in Via Don Bosco n.21, è stata riconsegnata all'Ente giusto verbale del 18 Luglio 2017 prot. n.2178/P.L. dell' 11/10/2017;
- che la struttura nel suo complesso necessita di interventi manutentivi al fine di ripristinarne la sicurezza, il decoro e la funzionalità;
- che, con nota prot. n.59383 del 15/11/2017, il Responsabile P.O. del Settore Manutenzioni, opportunamente compulsato, ha relazionato in ordine ai necessari interventi manutentivi da eseguire presso la struttura de qua per renderla fruibile in sicurezza specificandone i relativi costi presunti;

Precisato che gli interventi di manutenzione ritenuti necessari ed i relativi costi presunti sono i seguenti:

- sostituzione della rete di recinzione lato opposto ingresso campo- € 1.500,00 oltre iva;
- ancoraggio di adeguata rete metallica nella confinante parete rocciosa idonea ad evitare eventuale caduta di materiale - € 1.800,00 oltre iva;
- adeguamento impianto elettrico - € 1.500,00 oltre iva;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale non può assicurare tali interventi manutentivi in tempi stretti e che, d'altra parte, la chiusura della struttura sta creando disagio ai gruppi sportivi presenti sul territorio oltre a determinare il venir meno del presidio della stessa con rischi legati a possibili atti vandalici o all'utilizzo abusivo del campetto;

Richiamata la nota, assunta al prot. n.47100 del 26/09/2017, ed avente come oggetto la richiesta di utilizzo temporaneo del campetto di calcio e degli spogliatoi annessi alla struttura Geodetica di Via del Serbatoio inoltrata dal Sig. Di Rosa Rosario in qualità di Presidente dell'Associazione A.S.D Real Modica, con sede a Modica in Via Loreto I trav. dx n°20;

Richiamata altresì la nota, assunta al prot. n.49862 del 09/10/2017, con la quale il Sig. Spadola Daniele in qualità di Presidente dell'APS ORASALES, già affidataria della struttura fino al 18

Luglio 2017, ha chiesto il riaffidamento della struttura dichiarandosi disponibile ad effettuare il ripristino dei danni causati dai vandali e dall'usura del tempo;

Rilevato, tuttavia, che la predetta Associazione APS ORASALES è risultata inadempiente rispetto ad alcuni obblighi posti a carico della stessa all'atto della consegna della struttura;

Dato atto che a seguito delle superiori richieste è stato adottato provvedimento n.2376/2017 per l'affidamento temporaneo del campo all'Associazione A.S.D Real Modica ma che, in concreto, la struttura non è stata affidata per sopravvenute valutazioni dell'A.C. ;

Rilevato che l'Associazione A.S.D Real Modica, con nota del 06/12/2017 prot. n.64152, ha riproposto la richiesta di voler assumere, per un periodo di anni due, la gestione del campo di calcio e degli spogliatoi per poter effettuare gli allenamenti dei ragazzi iscritti all'associazione impegnandosi al contempo a garantire l'accesso gratuito per 5 ore settimanali a soggetti in condizioni economiche svantaggiate, a svolgere attività sociali per il quartiere, a riservare la struttura per 30 giorni all'anno all'Ente, oltre ad assumersi l'onere di eseguire lavori di manutenzione idonei a ripristinare le condizioni minime di praticabilità del campo ed interventi di pulizia delle zone adiacenti;

Valutato che il progetto proposto dall' A.S.D Real Modica, assicurando un sostegno alla comunità giovanile del quartiere con sottrazione al rischio di comportamenti socialmente devianti, costituisce una risorsa in termini educativi e formativi;

Che tale progetto è condivisibile atteso che la concessione dell'utilizzo a titolo gratuito del campo di calcio avviene a fronte del risparmio per l'Ente delle spese legate alla esecuzione dei principali interventi manutentivi necessari per mettere in sicurezza la fruizione del campo e stimate dall'Ente in € 4.800,00 oltre iva;

Ritenuto che il valore dell'intervento manutentivo, come sopra indicato, è congruo rispetto al periodo di affidamento gratuito che viene a compensarsi, anche in considerazione del fatto che allo stato non è individuabile un più preciso importo teorico di concessione;

Preso atto della disposizione del Sindaco apposta in calce alla citata richiesta;

Ritenuto, pertanto, affidare il campo di calcio e gli spogliatoi annessi alla struttura Geodetica di Via del Serbatoio a Modica Alta, per un periodo di anni due, all'Associazione A.S.D Real Modica, con sede a Modica in Via Loreto I trav. dx n°20, che si fa carico delle spese legate alla esecuzione degli interventi manutentivi qui di seguito specificati:

- sostituzione della rete di recinzione lato opposto ingresso campo;
- ancoraggio di adeguata rete metallica nella confinante parete rocciosa idonea ad evitare eventuale caduta di materiale;
- adeguamento impianto elettrico;
- pulizia generale nelle zone adiacenti l'area del campo;

Dato atto che l'utilizzo del campo di calcio è, altresì, subordinato alle seguenti prescrizioni poste a carico dell'Associazione A.S.D Real Modica:

- assunzione di responsabilità rispetto all'uso e alla manutenzione dell'impianto;
- installazione dell'utenza elettrica con conseguente impegno a sostenerne le spese;
- impegno a garantire la sorveglianza durante l'utilizzo dell'impianto;
- presentazione di apposita polizza assicurativa R.C.T., con un massimale adeguato, per i rischi connessi all'uso dell'impianto compreso il rischio infortuni. Detta polizza deve garantire il risarcimento di eventuali danni a persone o cose;
- esecuzione degli interventi manutentivi sopraindicati entro mesi tre dall'affidamento;

- impegno a prestare la propria collaborazione in caso di utilizzo del campetto per lo svolgimento di attività motorie organizzate o autorizzate dal Comune;

Precisato che l'affidamento al soggetto richiedente si fa valere per l'interesse dell'Ente a recuperare immediatamente l'utilizzabilità della struttura così da metterla a disposizione da subito alla collettività, dando quelle risposte che la stessa da tempo richiede;

Che comunque l'Ente si riserva la facoltà, per comprovate motivazioni sopraggiunte, di revocare unilateralmente l'affidamento del campetto dandone preavviso all'Associazione in oggetto almeno 30 giorni prima senza alcuna rivalsa da parte di quest'ultima nei confronti dell'Ente;

Vista la determina N.3397 del 23/12/2016 con la quale il Sindaco ha nominato il sottoscritto Responsabile P.O. dell' VIII Settore per l'anno 2017 ed accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

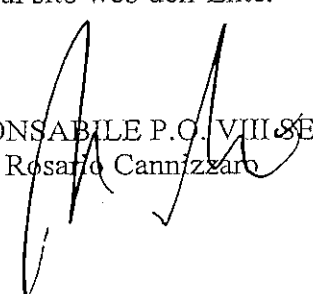
Visto il D. Lgs 18 Agosto 2000 n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento enti locali);

D E T E R M I N A

1. di concedere all'Associazione A.S.D Real Modica (Cod. fiscale: 90031680888), con sede a Modica in Via Loreto I trav. dx n°20, l'utilizzo a titolo gratuito del campetto di calcio e degli spogliatoi annessi alla struttura Geodetica, sita in Via del Serbatoio Modica Alta, per un periodo di anni due;
2. di prevedere, a fronte dell'utilizzo a titolo gratuito del campetto di calcio e degli spogliatoi annessi alla struttura Geodetica di Via del Serbatoio, l'assunzione a carico dell'A.S.D Real Modica di tutti gli impegni di cui al progetto presentato con nota del 06/12/2017 prot. n.64152 oltre gli interventi manutentivi necessari per mettere in sicurezza la fruizione del campetto qui di seguito specificati:
 - a) sostituzione della rete di recinzione lato opposto ingresso campo;
 - b) ancoraggio di adeguata rete metallica nella confinante parete rocciosa idonea ad evitare eventuale caduta di materiale;
 - c) adeguamento impianto elettrico;
 - d) pulizia generale nelle zone adiacenti l'area del campetto;e per un importo complessivo presuntivamente stimato in-€ 4.800,00 oltre iva;
3. di stabilire che l'effettivo utilizzo del campetto è subordinato alla esecuzione degli interventi manutentivi sopra indicati ed alla presentazione di attestazione tecnica relativa alla messa in sicurezza della limitrofa parete rocciosa e della recinzione. La predetta attestazione sarà trasmessa al competente Servizio tecnico-manutentivo comunale per le verifiche di competenza;
4. di dare atto che comunque l'utilizzo del campetto di calcio è subordinato alle seguenti prescrizioni poste a carico dell'Associazione A.S.D Real Modica:
 - a) assunzione di responsabilità rispetto all'uso e alla manutenzione dell'impianto;
 - b) installazione dell'utenza elettrica con conseguente impegno a sostenerne le spese;
 - c) impegno a garantire la sorveglianza durante l'utilizzo dell'impianto;
 - d) presentazione di apposita polizza assicurativa R.C.T., con un massimale adeguato, per i rischi connessi all'uso dell'impianto compreso il rischio infortuni. Detta polizza deve garantire il risarcimento di tutti i danni a persone o cose;

- e) esecuzione degli interventi manutentivi sopraindicati entro mesi tre dall'affidamento;
 - f) impegno a prestare collaborazione in caso di utilizzo del campo per lo svolgimento di attività motorie organizzate o autorizzate dal Comune;
5. di specificare che trascorso infruttuosamente il periodo di mesi tre per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza del campo si provvederà alla revoca del presente provvedimento;
 6. di dare alla presente determinazione valore contrattuale di scrittura privata mediante sottoscrizione del Responsabile del servizio in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale e del rappresentante legale dell'Associazione A.S.D "Real Modica" con sede a Modica in Via Loreto I trav. dx n°20 a titolo di accettazione;
 7. di revocare la determina n. n.2376/2017 per sopravvenute valutazioni dell'A.C.;
 8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale;
 9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

IL RESPONSABILE P.O. VIII SETTORE
Rosario Cannizzaro



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
<i>Nota</i>				

Modica, 18/12/2014

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 27 DIC. 2017 al 11 GEN. 2018, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione