Città di Modica

2588

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore VI
Urbanistica Centro Storico
S.U.A.P. – U.N.E.S.C.O.

n. 2951 del - 1 DIC. 2017

OGGETTO: "Rimborso oneri legge 10/77 – "Ditta Mangimi Santaera s.r.l.".

IL RESPONSABILE P.O. DEL VI SETTORE

PREMESSO:

CHE alla Ditta "Mangimi Santaera s.r.l." con sede a Modica in C.da Serrauccelli, P. IVA: 00051370880, è stata rilasciata la C.E. n. 660 del 05.12.2006 prot. n. 1555/OR, per la ristrutturazione del complesso produttivo e la variazione d'uso a commerciale dei fabbricati esistenti in C.da Serrauccelli (foglio 139, p.lla 335/2);

CHE per il rilascio della suddetta concessione edilizia la Ditta "Mangimi Santaera s.r.l." ha provveduto al versamento della prima rata del contributo di concessione di cui alla L.R. 16/2016, per un totale di € 2.914,53;

CHE in data 16.05.2014 prot. 22264 e successiva del 09.11.2016 prot. 57689, il Sig. Zacco Domenico nato a Modica il 17.03.1974, n.q. di Amministratore Unico della Ditta "Mangimi Santaera s.r.l.", come sopra generalizzata, ha chiesto il rimborso della prima rata degli oneri di urbanizzazione e costruzione in quanto i lavori non sono stati mai iniziati e realizzati, chiedendo altresì la rinuncia e la revoca della C.E. 660/2006 sopraccitata;

CHE in data 09.01.2017 a seguito della sopraccitata richiesta di rimborso, il tecnico incaricato geom. Antonino Terranova, ha provveduto al sopralluogo di verifica della reale sussistenza di opere eseguite a seguito del rilascio della sopraccitata concessione edilizia;

CHE dal verbale dello stesso sopralluogo del 09.01.2017, è risultato che i lavori non sono stati mai effettivamente iniziati e che lo stato dei luoghi è conforme allo stato dei fatti;

VISTO il verbale del 17.10.2016 redatto dal Responsabile del Procedimento allegato agli atti;

VISTO il Provvedimento di Revoca del 10.01.2017 prot. n. 1219;

VISTA la ricevuta di versamento relativa alla prima rata, dalla quale risulta eseguito il versamento dell'importo di € 2.914,53 che si allega in copia;

RITENUTO per quanto sopra di dover provvedere al rimborso della somma di € 2.914,53;

VISTA la L.R. n. 48/91;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

RILEVATE le proprie competenze di cui all'art. 13 della L.R. n. 7/92, come modificato ed integrato dall'art. 41 della L.R. n. 26/93, per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri organi del Comune:

DETERMINA

1. **DARE ATTO** che i lavori di cui alla C.E. n. 660 del 05.12.2006 prot. 1555/OR, non sono stati mai effettivamente iniziati e che lo stato dei luoghi è conforme allo stato dei fatti;

2. **DARE ATTO** che si procederà con apposita missiva allo svincolo della polizza assicurativa n. 9846 del 13.11.2006 stipulata con la "Reale Mutua Assicurazioni", a garanzia del pagamento degli oneri di concessione;

3. **RIMBORSARE** alla Ditta "Mangimi Santaera s.r.l.", come in premessa generalizzata, la somma di € 2.914,53 versata a titolo di oneri di cui alla legge n.10/77, per il rilascio della Concessione Edilizia n. 660/2006 sopraccitata;

4. **PRELEVARE** la somma di € 2.914,53 dal Cap 12590/09 del Bilancio anno 2017;

5. **LIQUIDARE** alla Ditta "Mangimi Santaera s.r.l.", la somma di € 2.914,53 a mezzo bonifico sul conto corrente di cui al codice IBAN : IT48B 05036 84483 CC3181690783;

6. **DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

COMUNE DI MODICA
2° Ufficio Urbanistica

IL RESPONSABILE P.O.
*(Arch. Salvatore Monaco)*

# CITTÀ DI MODICA

Provincia di Ragusa

*III Settore - Urbanistica*

Patrimonio dell'Umanità

*Prot. N.* 15659

*li* 20 MAR. 2007

Ditta Mangimi Santaera S.r.l.
C/da Serrauccelli n. 8
97015 MODICA (RG)

Oggetto: Contributo oneri Legge n. 10/1977
Progetto: ristrutturazione complesso produttivo in c/da Serrauccelli
Polizza: Reale Mutua Ass.ni n. 9846 del 13/11/2006

Si comunica che la S.V. entro il *13/05/2007* dovrà provvedere al versamento, presso questa Tesoreria Comunale o su c/c postale n. 10622975 intestato Comune di Modica Servizio Tesoreria, della prima rata di *€ 2914, 53* relativa al contributo di cui allo oggetto e di cui alla *Concessione Edilizia n. 660 rilasciata in data 05/12/2006 prot. n. 1555/OR.*

Quanto sopra al fine di evitare l'applicazione della sanzione amministrativa di cui all'art.50, comma A-B-C della legge regionale 27.12.1978 n.71 prevista per il mancato o ritardato versamento del contributo per la concessione.-

*Copia della ricevuta di versamento dovrà essere trasmessa a questo Ufficio Tecnico.*

Distinti saluti.

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento — BancoPosta

sul C/C n. 10622975 di Euro 2914,53

IMPORTO IN LETTERE duemilanovecentoquattordici/53*

INTESTATO A
COMUNE DI MODICA SERVIZIO TESORERIA

CAUSALE
CONCESSIONE EDILIZIA N°660 DEL 5/12/2006 PROT. 1555/OR
1^ RATA ONERI DI URBANIZZ.

ESEGUITO DA
MANGIMI SANTAERA SRL

VIA PIAZZA
C/DA SERRAUCCELLI S/A
CAP 97015 MODICA (RG)
PROVINCIA

97/131 05 14-05-07 RI
0152 €*2.914,53*
VCY 0094 €1,00*
C/C 10622975 P 0085

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Bartolo Di Martino Russo)

- Fax 0932/753892

## SERVIZIO FINANZIARIO

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|---|---|---|---|---|
| 2556/2017 | 30-11-2017 | € 2.911,53 | 12590/99 | 2017 |
| MISSIONE | PROGRAMMA | TITOLO | MACROAGGREGATO | |
| 8 | 2 | 2 | 202 | |

Modica, 30/11/2017

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 30/11/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 6 DIC. 2017 al 21 DIC. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione