



Città di Modica

2746.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici
e Servizi Scolastici

n. 2852 del 24 NOV. 2017

OGGETTO: FITTO IMMOBILE ADIBITO A SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII DI PROPRIETA' DELLA
DITTA "GENSAL S.N.C. DI GENNUSO C. & G." - APPROVAZIONE, PRENOTAZIONE E
IMPEGNO SPESA PERIODO LUGLIO/SETTEMBRE 2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che il Comune di Modica conduce in locazione immobili adibiti a sede di Scuole Materne Elementari e Media, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il contratto di locazione stipulato il 09/12/2016 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data 15/12/2016 al n°2338 serie 3, con cui è stato assunto in locazione l'immobile di proprietà della Ditta "GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G." adibito ad attività didattica a servizio della Scuola Media Giovanni XXIII;

Che la somma necessaria occorrente per l'anno 2017 è di € 85.750,00;

Che con determina n°1457 del 22/06/2017 è stata approvata e prenotata la spesa di € 43.050,00 per la corresponsione del canone di locazione per il periodo Gennaio-Giugno 2017 così distinta:

- € 42.700,00 per canone di locazione;
- € 350,00 per il pagamento dell'imposta di Registro a carico dell'Ente;

Che, allo stato si può prenotare ed impegnare l'ulteriore somma di € 21.350,00 occorrente per la corresponsione del canone di locazione alla Ditta "GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G." per il periodo Luglio-Settembre 2017;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

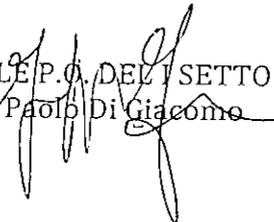
Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi in narrativi esposti

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 85.750,00 per canone di locazione e imposta di registro a carico dell'Ente da corrispondere alla Ditta "GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G." per l'anno 2017;
- 2) di dare atto che, con determina n°1457 del 22/06/2017 è stata già prenotata ed impegnata la somma di € 43.050,00 per il periodo Gennaio/Giugno 2017;
- 3) di prenotare ed impegnare la ulteriore somma di € 21.350,00 occorrente per il pagamento del canone di locazione alla Ditta "GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G." per il periodo Luglio - Settembre 2017 al capitolo 2830/010 del Bilancio 2017;
- 4) di liquidare alla Ditta "GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G." per il periodo Luglio - Settembre 2017 la somma dovuta con separati atti;
- 5) Dare atto che la spesa di cui sopra è necessaria per l'assolvimento di obbligazioni già assunte e lo stanziamento avviene nell'ambito della gestione provvisoria secondo quanto previsto dall'art. 163 del D.lgs n°267/2000;
- 6) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza e al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE P.O. DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



SERVIZIO FINANZIARIO

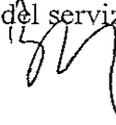
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2488/17	21/11/17	€ 21.350,00	2830/010	2017

Modica, 21/11/17

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 29 NOV. 2017 al 13 DIC. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione