

E.1.

Z



Città di Modica

DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE
 N. 301 del 17.11.2017

Oggetto: Concessione a titolo gratuito di una parte del locale Comunale, facente parte dei bassi di Palazzo della Cultura, sito in C.so Umberto I -Modica; per la durata di n° 1 (uno) anno, all'Associazione Nazionale delle Università della terza età (UNITRE) di Modica

L'anno duemiladiciasette il giorno DICIANNOVE del mese di NOVEMBRE alle ore 15,00 nel palazzo di città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

Risultano:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	SINDACO	X	
Di Giacomo Orazio	ASSESSORE	X	
Linguanti Giorgio	ASSESSORE	X	
Lorefice Salvatore Pietro	ASSESSORE	X	
Floridia Rita	ASSESSORE	X	
Belluardo Giorgio	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000

Il **Sindaco, Ignazio Abbate**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

Concessione a titolo gratuito di un locale Comunale, facente parte dei bassi Di Palazzo della Cultura sito in C.so Umberto I, Modica; per la durata di n° 1 (uno) anno, all'Associazione Nazionale delle Università della terza età (UNITRE) di Modica

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- **Che** l'università delle tre età per finalità di solidarietà sociali, ha avanzato richiesta di poter utilizzare in comodato d'uso gratuito un locale di proprietà comunale facente parte dei bassi di Palazzo della Cultura, sito in C.so Umberto I,

- - **Che** il locale da adibire come "**Punto di attività sociale**", interessato alla cessione gratuita, è ubicato a Piano terra I di Palazzo della Cultura;

- **Che** detto Locale sarà utilizzato dall' Associazione in oggetto come "**Punto di attività sociale**", per dare un servizio di solidarietà sociale sul territorio; le cui finalità sono quelle di educare, formare, informare, fare prevenzione, promuovere la ricerca, aprirsi al sociale e al territorio; Gli obiettivi che intendono perseguire sono di educare, formare, informare, fare prevenzione, promuovere la ricerca, aprirsi al social e al territorio

Attualmente il locale da assegnare alla suddetta Associazione, risulta disponibile, e che lo stesso può essere concesso ed utilizzato al solo scopo di quanto sopra citato.

- **Che** trattandosi di utilizzo temporaneo e nelle more dell'approvazione del regolamento per la disciplina delle concessioni in uso dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non si intravedono in atto particolari e/o eventuali motivi ostativi all'assegnazione a titolo di comodato d'uso gratuito, per cui, visto l'intento di dare un valido contributo al territorio tramite il progetto dell'Associazione "Unitre di Modica" per finalità di solidarietà sociali e per ottenere un forte coinvolgimento della cittadinanza;

- **Ritenuto** che il locale può essere concesso per un periodo di n.1 (un) anno, a partire dalla data di adozione del presente atto, fermo restando l'impegno dell' Associazione UNITRE di Modica, a renderli prontamente disponibili, su semplice richiesta verbale dell'ufficio comunale competente, e che la concessione dei medesimi rimane inoltre subordinata al rispetto delle condizioni e clausole essenziali, perché ad essa si possa addivenire, che di seguito si riassumono:

- IL Presidente,

a) si obbliga a conservare e custodire con diligenza di locali comodati e non potrà concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito che oneroso;

b) si obbliga a servirsi dei locali concessi esclusivamente per l'uso richiesto, impegnandosi a non destinarli a scopi differenti;

c) si obbliga, su semplice richiesta verbale d'ufficio al rilascio dei locali, in qualunque momento ed

in ogni caso, per sopravvenute ed urgenti necessità;

d) si obbliga a non apportare qualsiasi modifica ai locali avuti in concessione, se non concordata con l'ufficio comunale competente;

e) esonera espressamente questo Ente da ogni responsabilità per danni diretti ed indiretti eventualmente provocati nel periodo di utilizzo dei locali;

sono a carico dell'Associazione le spese di consumo di acqua e luce per il periodo di utilizzo e il mantenimento del giusto decoro dei locali;

- Richiamata la Delibera di Giunta n°.161 del 13/07/2017:

Vista la L.R. n. 23/1998;

Vista la L.R. n. 48/1991;

DELIBERA

- **Di dare atto** che la normativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata.

1. **Di assegnare** pertanto all'Associazione UNITRE di Modica" il locale facente parte dei bassi di Palazzo della Cultura , da adibire come " **Punto di attività sociale**".

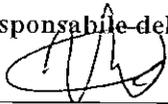
2. **Di Assegnare** all'Associazione "UNITRE" di Modica a titolo comodato d'uso gratuito l'utilizzo dei locali di che trattasi, le cui finalità sono quelle di educare, formare, informare, fare prevenzione, promuovere la ricerca, aprirsi al social e al territorio;

3. **Di disporre** che tale assegnazione avvenga nel rispetto, da parte del conduttore, delle condizioni e clausole essenziali riportate in premessa e qui da intendersi richiamate;

4. **Di demandare** al Responsabile del Settore competente per la gestione degli immobili comunali l'adozione degli atti consequenziali esecutivi della presente;

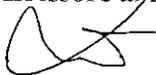
5. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L .R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente.

Sulla deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

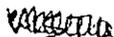
Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: sfavorevole favorevole Modica, li 17.11.2017 Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2015. Modica, li Il Responsabile del Settore Finanziario

La delibera infra riportata si compone di n. 3 pagine, incluso il presente prospetto,.

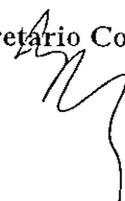
Visto
L'Assessore al ramo



La presente è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 301 del 17 NOV. 2017



Il Segretario Comunale



Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li 17.11.2017

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 20 NOV 2017 al 5 DIC 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li 17.11.2017

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale