Città di Modica

2206

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore X
Manutenzioni

n. 2216 del 29 SET. 2017

OGGETTO: **Determina** Prenotazione spesa per il servizio di pulizia straordinaria a seguito dell'ultimazione dei lavori di ristrutturazione dei locali posti a piano terra rialzato dell'immobile comunale denominato "Castello dei Conti di modica", da adibire a centro interculturale di valorizzazione delle risorse economiche- sociali del territorio, a seguito di ultimazione dei lavori di ristrutturazione edile.

IL RESPONSABILE P.O. DEL X SETTORE

Premesso

che sono in fase di ultimazione i lavori di ristrutturazione edile dell'immobile comunale denominato "Castello dei Conti di Modica";

che l'amministrazione comunale intende destinare l'immobile a "centro interculturale di valorizzazione delle risorse economiche- sociali del territorio";

che a lavori ultimati l'immobile necessita di un intervento unico di pulizia straordinaria di tutti gli infissi e pavimentazioni, compresi servizi igienici, davanzali, inferriate e rivestimenti, presenti in tutti i vani del complesso monumentale;

che per l'espletamento di tale servizio straordinario non è possibile fare ricorso alla società in House SPM, in quanto da contratto effettua di norma le pulizie ordinarie giornaliere degli immobili comunali o nella disponibilità del comune, e inoltre non è in possesso delle attrezzature e risorse necessarie per un intervento di pulizia straordinaria postumo ad interventi di ristrutturazione edile dell'intero immobile.-

che l'immobile oggetto del servizio unico di pulizia straordinaria è ubicato in Modica lungo il Corso Francesco Crispi, facilmente raggiungibile dalla viabilità urbana interna da qualsiasi mezzo;

Esso è costituito da un piano terra rialzato della superficie totale netta compreso di vano ammezzato posto a piano primo rialzato di circa mq. 1.400,00 ~~(Vedi planimetrie allegate)~~ ;

che gli infissi interni ed esterni, composti da portoni esterni ciechi, finestre e balconi con scuretti interni, anch'essi oggetto di intervento di pulizia straordinaria, hanno una superficie complessiva, misurata da un solo aspetto, di circa mq.450,00:

rilevato che l'intervento prevede la pulizia straordinaria in tutti gli ambienti oggetto dei lavori di ristrutturazione edile, degli infissi e delle pavimentazioni, quest'ultimi, costituiti in parte da lastre in marmo ed in parte da parquet, mediante la pulizia approfondita di:

- vetri, scuretti, finestre, inferriate, davanzali, porte interne e i relativi spazi di immediata pertinenza;
- pulizia dei bagni e igienizzazione delle piastrelle di rivestimento, dei sanitari e di tutti i Fan Coil dislocati nei vari locali di cui trattasi;
- Pulizia scala esterna e relative inferriate delle scale;
- Pulizia di pavimenti e battiscopa;

Nell'appalto è compresa anche la fornitura di tutti i prodotti e materiali occorrenti per la corretta esecuzione delle attività di pulizia (detergenti, detersivi, cere, sacchi per la raccolta rifiuti, ecc.), e l'utilizzo dei macchinari e delle attrezzature necessarie.

- **Rilevato** che da una stima preventiva di massima l'importo complessivo occorrente per tale servizio e per le superfici sopra indicate è di €. 5.000,00 comprensivo di Iva e somme a disposizione dell'Amministrazione;

- **Preso Atto** che per i motivi in premessa indicati non è possibile per tale servizio fare ricorso alla società in house SPM;

- **Ritenuto** di dover procedere in merito per consentire la apertura dei locali in questione;

VISTA la Determinazione del Sindaco n.1123 del 15 maggio 2017 per la nomina di Responsabile P.O. X Settore;

VISTO il D.Lgs n.267/2000;

VISTO L'O.R.EL.;

VISTO il D.P.R. n.50 del 18/04/2016 recante il nuovo codice dei contratti pubblici;

VISTA la L.R. n° 48/1981;

DETERMINA

1) **Di dare atto** che la narrativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata;

2) **Di dare atto** che per l'espletamento di tale servizio straordinario non è possibile fare ricorso alla società in House SPM, in quanto da contratto effettua di norma le pulizie ordinarie giornaliere degli immobili comunali o nella disponibilità del comune, e inoltre non è in possesso delle attrezzature e risorse necessarie per un intervento di pulizia straordinaria postumo ad interventi di ristrutturazione edile dell'intero immobile;

3) **Di prenotare** la somma complessiva di €. 5.000,00 comprensiva di iva al 22% e somme a disposizione dell'amministrazione, di cui € 1.500,00 al capitolo 12010/030 impegno 218/04/2017, giusta delibera n.1716 del 01.08.2017 ed € 3.500,00 al capitolo 330/20....., impegno .....del bilancio comunale 2017;

4) **Di provvedere** con atto successivo ad impegnare la somma necessaria per l'affidamento del servizio;

5) **Di pubblicare** il presente provvedimento nei modi di legge;

6) **Di trasmettere** copia del presente atto, munito della scheda dati informativi ivi allegata, al Responsabile della Trasparenza per quanto agli obblighi di pubblicità di cui al D.lgs n.33 del 14-03-2013 art 37 comma 1.-

7) **Di trasmettere** copia del presente atto all'ufficio finanziario dell'Ente per i successivi adempimenti consequenziali-.

Il Responsabile P.O. X Settore
(Geom. Giorgio Scollo)

TRASPARENZA ATTI AMMINISTRATIVI	
Pubblicazione ai sensi dell'art.26 del decreto Lgs. 14/03/2013 n.33	
Ragione Sociale:	
Indirizzo:	
Legale Rappresentante:	
Indirizzo:	
Importo vantaggio economico:	Euro 5.000,00
Norme di riferimento dell'attribuzione:	
Settore Competente:	10° (decimo)
Responsabile del Settore:	Geom. Giorgio Scollo
Responsabile del Procedimento:	Geom. Giorgio Scollo
Modalità eseguita per individuazione beneficiario	

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
218/004/2017	31/07/2017	€ 1.500,00	12020/030	2017
2037/2017	28/03/2017	€ 3.500,00	330/020	2017
Missione 1	Programma 2	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica, 28/03/2017

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal - 4 OTT. 2017 al 19 OTT. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione