



L. 11/11/14

17



Patrimonio dell'Umanità

# CITTA' DI MODICA

Provincia di Ragusa

VI SETTORE - URBANISTICA

Sportello  
Unico  
Attività  
Produttive

PROVVEDIMENTO UNICO N. 30 /SUAP DEL 12 SET. 2017

## LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE

**VISTA** la domanda presentata in data 18/05/2016 prot. n. 26721 allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica dal sig. Coria Corrado nato a Pozzallo (RG) il 08/01/1955 e ivi residente in via Liguria n. 16 Codice Fiscale: CBO.CRD.55A08.G953T, nella sua qualità legale rappresentante della Ditta "Tecnomi di Coria Corrado s.a.s." con sede legale a Pozzallo in via Liguria n. 16, Partita I.V.A.: 00906710884, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06/06/2002, n. 380, modificato dall'art. 14 della L.R. n. 16/2016, per avere effettuato opere in difformità all'Autorizzazione n. 118/SUAP del 23/12/2004 riguardante la realizzazione dell'impianto produttivo adibito alla "produzione di impianti tecnologici e macchinari di impiego generale" nell'area distinta in Catasto Terreni del Comune di Modica al Foglio 168, p.lla 680, della superficie catastale di mq 2.040, sita a Modica nell'agglomerato industriale Modica - Pozzallo - Area ASI - C.da Fargione, zona "DA3" del P.R.C. ASI Modica - Pozzallo;

**VISTO** il parere favorevole del Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica espresso in data 10/02/2017;

**VISTO** il parere favorevole dell'Ufficio Servizio Igiene Ambiente di Vita dell'A.S.P. n. 7 di Ragusa - Distretto di Modica espresso in data 06/02/2017, trasmesso con nota prot. n. 359/ASP-SIAV del 22/02/2017;

**VISTO** il parere della Soprintendenza ai BB.CC. ed Ambientali sez. di Ragusa

espresso e trasmesso con nota prot. n. 2346/U.O.07 del 10/08/2017, posizione

BN 14122/1 MD 1160/1;

**VISTO** il parere favorevole dell'Istituto per lo Sviluppo delle Attività Produttive di

Ragusa espresso con Determina Dirigenziale n. 37 del 15/12/2016, trasmesso

con nota prot. n. 41218 del 19/12/2016, parere n. 22-2016-RG-02;

**VISTO** l'art. 37 del D.P.R. n. 380/2001;

**VISTO** l'art. 14 della L.R. 10/08/2016 n. 16;

**VISTA** la Determinazione del Sindaco n. 1726 del 08/07/2013;

**VISTO** il D.Lgs. 112/2008 e il D.P.R. 07/09/2010 n. 160;

**CONSIDERATO** che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

#### **R I L A S C I A**

In base alle sopraindicate determinazioni delle Amministrazioni competenti, **al**

**sig. Coria Corrado** nato a Pozzallo (RG) il 08/01/1955 e ivi residente in via

**Liguria n. 16** Codice Fiscale: CRO CRD 55A08 G953T, nella sua qualità

**legale rappresentante** della Ditta "Tecnomi di Coria Corrado s.a.s." con

**sede legale a Pozzallo in via Liguria n. 16, Partita I.V.A.: 00906710884, il**

**permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06/06/2002,**

**n. 380, modificato dall'art. 14 della L.R. n. 16/2016, per avere effettuato**

**opere in difformità all'Autorizzazione n. 118/SUAP del 23/12/2004**

**riguardante la realizzazione dell'impianto produttivo adibito alla**

**"produzione di impianti tecnologici e macchinari di impiego generale"**

**nell'area distinta in Catasto Terreni del Comune di Modica al Foglio 168,**

**p.lla 680, della superficie catastale di mq 2.040, sita a Modica**

**nell'agglomerato industriale Modica - Pozzallo - Area ASI - C.da Fargione,**

zona "DA3" del P.R.C. ASI Modica – Pozzallo, in conformità alla documentazione tecnica allegata, agli atti istruttori, al relativo sopra citato parere, alle condizioni e prescrizioni da essi imposti e a qualsiasi altra normativa pertinente;

#### **ART. 1**

##### **PRESCRIZIONI SPECIALI.**

- Che vengano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni dettate dal parere favorevole dell'Ufficio Servizio Igiene Ambiente di Vita dell'A.S.P. n. 7 di Ragusa – Distretto di Modica espresso in data 06/02/2017, trasmesso con nota prot. n. 359/ASP-SIAV del 22/02/2017, di seguito indicate:

*- Fatte salve eventuali competenze autorizzative di altre amministrazioni ed il rispetto di ogni altra normativa di legge specifica del settore e che in tutti i locali sia garantita idonea areazione e illuminazione.*

#### **ART. 2**

Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante consegna a mano. Il ritiro dell'atto autorizzativo comporta per i richiedenti e/o gli aventi diritto l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme contenute nel Piano Regolatore Generale e nel Regolamento Edilizio Vigenti;

Il soggetto richiedente ha proceduto al versamento del Comune di Modica dell'importo di € 1.032,00 (euro milletrantadue/00), relativamente a quanto dovuto a titolo di oblazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.P.R. n. 380/2001;

#### **ART. 3**

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Modica che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Contro il presente

provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della consegna del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

#### ART. 4

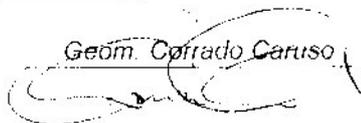
Fa parte integrante del presente atto N. 05 elaborati vidimati dal Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica, nonché, tutta la documentazione tecnica in originale vidimata dagli Enti competenti e trasmessa contestualmente al parere espresso, la quale viene presa in consegna dal richiedente.

Il presente provvedimento si compone di n. 03 pagine e n. 10 righe alla 04ª.

Modica li, 12 SET. 2017.

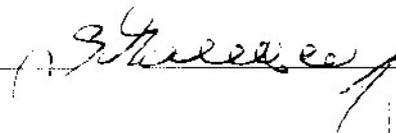
**Il Responsabile del procedimento**

Geom. Corrado Caruso

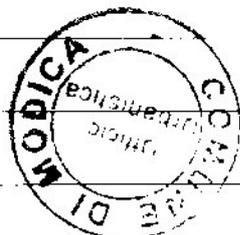


**La Posizione Organizzativa**

Arch. Salvatore Monaco



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi 13 SET. 2017 l'originale del presente provvedimento e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio del presente è subordinato.



Il Dichiarante

