



Città di Modica
1840.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore X
Manutenzioni

n. 1891 del 21 AGO. 2017

OGGETTO: Pagamento cartella Agenzia delle Entrate € 178,83 imposta canone di locazione anno 2014 immobile sito in Corso Umberto nn. 174/180

Il Responsabile P.O. del X settore

VISTA la nota dell'Avvocatura Comunale prot. n.35931 del 20/7/2017 con la quale, per gli adempimenti consequenziali, viene trasmessa la cartella esattoriale dell'Agenzia delle Entrate n.12/3/001742/000/001/2014/007 (prot.30374 del 19/6/2017) per il pagamento di € 178,83 sanzioni e costi di insolvenza nei termini di legge inclusi, atto di notifica del 19/6/2017, quale onere annuale di registrazione del contratto di locazione per l'anno 2014, dovuto e non pagato, relativo all'immobile comunale sito in corso Umberto 1° nn.174/180, richiesto per la riscossione a questo Ente dall'Agenzia Riscossione Sicilia S.P.A.;

CONSIDERATO che, come da contratto, gli oneri di registrazione sono in misura del 50% sia a carico del locatore che del conduttore e che i termini di pagamento del dovuto sono da pagarsi entro n.60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della cartella, al fine di evitare ulteriore aggravio di spese moratorie e/o eventuali procedure di esecuzione coatta, si ritiene urgente e conveniente provvedersi per il pagamento di quanto dovuto;

CHE, al contempo ed ad avvenuto pagamento, si ritiene di doversi altresì provvedere per il recupero della quota versata da questo Ente per conto dell'effettivo debitore sig. Sparacino Tito, locatario dell'immobile, dovuta dallo stesso in ragione del 50% dell'intero ammontare dell'onere di registrazione del contratto di locazione citato;

VISTA la determina sindacale n. 1123 del 15/5/2017 di conferma del conferimento dell'incarico di P.O. Responsabile del settore

VISTA la L.r. n° 23/1998

VISTA la L.r. n° 48/1991

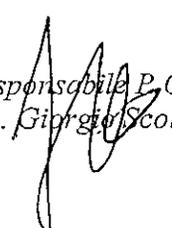
VISTO il D.P.R. n° 602/1973

VISTO l'O.R.EE.LL.

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che con nota dell'Avvocatura Comunale prot. n.35931 del 20/7/2017 viene trasmessa, per quanto di consequenziale, la cartella esattoriale dell'Agenzia delle Entrate n.12/3/001742/000/001/2014/007 (prot.30374 del 19/6/2017). per il pagamento di € 178,83 sanzioni e costi di insolvenza nei termini di legge inclusi, atto di notifica del 19/6/2017, quale onere annuale di registrazione del contratto di locazione per l'anno 2014 relativo all'immobile comunale sito in corso Umberto 1° nn.174/180, dovuto e non pagato, richiesto per la riscossione a questo Ente dall'Agenzia Riscossione Sicilia S.P.A.;
- 2) **DI DARE ATTO** di doversi provvedere alla corresponsione di quanto dovuto, entro 60 giorni dalla notifica (19/6/2017) al fine di evitare ulteriore aggravio di spese moratorie e/o eventuali procedure di esecuzione coatta;
- 3)**DI DARE ATTO** che per contratto gli oneri di registrazione del regime di locazione spettano in misura del 50% per ognuno sia al locatore che al conduttore, per cui ad avvenuto pagamento di quanto richiesto dall'Agenzia Riscossione Sicilia S.P.A. con la cartella di che trattasi, si ritiene di doversi provvedere per il recupero della quota dovuta in misura del 50% in qualità di locatario del tempo, dal sig. Sparacino Tito, mediante procedura di rivalsa nei suoi confronti;
- 4) **DI APPROVARE** per la specifica esigenza di cui al presente atto, la spesa di € 178,83 occorrente per il pagamento della cartella esattoriale n. n.12/3/001742/000/001/2014/007 (prot.30374 del 19/6/2017) relativa agli oneri di registrazione del contratto di locazione annuale per l'anno 2014 relativo all'immobile comunale sito in Corso Umberto 1° nn.174/180, dando altresì mandato al Responsabile del settore finanziario per il versamento dell'importo di somma da corrispondere, a mezzo modello unificato F 24 allegato;
- 5) **DI IMPUTARE** la spesa di € 178,83 al cap.1450 del bilancio 2017 in corso di formazione;
- 6) **DI PUBBLICARE** il presente atto nei modi di legge;
- 7)**DI DARE MANDATO** all'Avvocatura Comunale di procedere, a pagamento eseguito, al recupero della somma di € 89,41 nei confronti del sig. Sparacino Tito, residente a Modica in via Marchesa Tedeschi nn. 70
- 8) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Avvocatura Comunale.

*Il Responsabile P.O.
Geom. Giorgio Scollo*



SERVIZIO FINANZIARIO

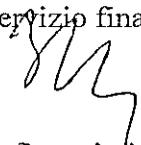
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1684/2017	17/08/2017	€ 178,83	1450/002	2017
Missione	Programma	Titolo	Mano a mano	
1	4	1	103	

Modica, 17/08/2017

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

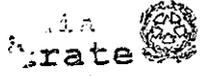
Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 23 AGN. 2017 al - 6 SET. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione



DELEGA IRREVOCABILE A:

ALLO DI PAGAMENTO
RICATO

AGENZIA
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

PROV.

CODICE FISCALE

0 0 1 7 5 5 0 0 8 8 3

cognome, denominazione o ragione sociale

nome

DATI ANAGRAFICI

COMUNE DI MODICA

data di nascita
giorno mese anno
0 0 0 0 0 0 0 0 0

sex (M o F) comune (o Stato estero) di nascita

prov.

via e numero civico

RIG PIAZZA PRINCIPE DI NAPOLI N 17

codice identificativo

DOMICILIO FISCALE MODICA

CODICE FISCALE del coobbligato, erede,
garante, tutore o curatore fallimentare

codice ufficio
T X 3

codice atto
0 3 4 5 9 7 2 1 1 7 5

tipo	elementi identificativi	codice	anno di riferimento	importi a debito versati
F		A135	2014	123,00
F		A137	2014	36,90
F		A138	2014	1,43
F		A100	2014	17,50

EURO

178,83

CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE

Pagamento effettuato con assegno

bancario/postale
 circolare/vaglia postale

DATA
giorno mese anno

AZIENDA CAB/SPORTELLO

n.ro tratto / emesso su
cod. ABI CAB

Autorizzo addebito su
conto corrente bancario n°

cod. ABI CAB firma

MOD. 724 VERSAMENTI CON ELEMENTI IDENTIFICATIVI - 2009 EURO

