



Città di Modica
1660.

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore I**

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici
e Servizi Scolastici

n. 1813 del 9 AGO. 2017

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola Media Giovanni XXIII di proprietà della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. giusto contratto n° 2338 del 15/12/2016 - Fattura n°2-2017-GE del 20/06/2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

CHE con determinazione n°1457 del 22/06/2017 è stata approvata e prenotata per il periodo Gennaio-Giugno 2017 la somma necessaria per l'assunzione in fitto dell'immobile sito in Via Sorda Sampieri n°16 di proprietà della ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C.& G. da adibire a sede della scuola media Giovanni XXIII;

VISTO l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

VISTA l'allegata fatt. n°2-2017-GE del 20/06/2017 per un importo complessivo di € 21.350,00 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, prot.n°31492 del 23/06/2017, relativa al canone di locazione del II trimestre 2017;

RITENUTO dovere disporre la liquidazione della suddetta fattura;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

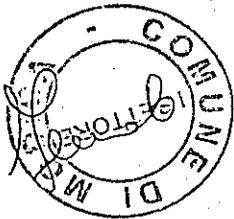
DETERMINA

1. Liquidare alla ditta GENSAL s.n.c. di Gennuso C. & G. l'importo di € 17.500,00 (IVA esclusa pari a € 3.850,00, per il canone di locazione del II trimestre 2017 relativo all'immobile sito in Via Sorda Sampieri n°16 ed adibito a scuola Media Giovanni XXIII,

prelevando la somma dall'impegno n°1352/000 al Cap.2830/010 -- det.1457 del 22/06/2017 del redigendo Bilancio 2017;

2. Liquidare all'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 3.850,00, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n°1352/000 al Cap.2830/010 - det.1457 del 22/06/2017 del redigendo Bilancio 2017;
3. Emettere mandato di pagamento per l'importo di € 17.500,00 a mezzo bonifico bancario presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa, intestato alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G.. - cod.IBAN: IT74M0503684482CC0191174111 come riportato nella succitata fattura n. 2-2017-GE del 20/06/2017.
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed ai responsabili di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



FATTURA ELETTRONICA

Identificativo del trasmittente: IT12281740154 Progressivo di invio: 0K951 Formato Trasmissione: FPA12
(Verso Pubbliche Amministrazioni) Codice destinatario: E16QNG

MITTENTE	DESTINATARIO
GENSAL SNC DI GENNUSO C. & G. Nominativo: Partita IVA: IT01254140880 Codice fiscale: 01254140880 Regime fiscale: RF01 (ordinario) VIA SORDA SAMPIERI N.63 97015 MODICA (RG) IT Recapiti Telefono: 0932903326 Fax: 0932903326 E-mail: GENSALSNC@CGNLEGALMAIL.IT	VII Settore Codice Fiscale: 00175500883 piazza P. di Napoli, 17 97015 Modica (RG) IT

Tipologia: TD01 (fattura)	Numero: 000002-2017-GE	Data: 2017-06-20	Valuta: EUR	Importo: 21350.00 ✓
Causale: CANONE LOCAZIONE IMMOBILE SECONDO TRIMESTRE 2017 DA ADIBIRE SEDE SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII				

Dati del contratto	Identificativo contratto: 1079 RAP
	Data contratto: 2016-12-09 (09 Dicembre 2016)

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	Sco (%/€)	Totale	Iva (%)	Natura
1	CANONE LOCAZIONE SECONDO TRIMESTRE 2017 LOCALE SITO A MODICA IN VIA SORDA SAMPIERI N.16 AD USO SEDE ATTIVITÀ DIDATTICHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA GIOVANNI XXIII		1,00	17500,00		17500,00	22,00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22,00		17500,00	3850,00		Emessa ai sensi dell'articolo 17 ter DPR 633/1972	S (scissione dei pagamenti)
TOTALE						21350,00

Pagamento			
Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 17500,00		Istituto finanziario: BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA Codice IBAN: IT74M0503684482CC0191174111	

FILE 750 577 53
 PROT. 314 P2 del 23/6/17

Prot. 1464 del 26-06-2017

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1352/2017	22-06-2017	€ 21.350,00	2830/010	2017

Modica, 03-08-2017

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 17 AGO, 2017 al 25 AGO, 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione