



Città di Modica  
1663.

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
Settore I**

Affari generali, Risorse Umane, Servizi Demografici  
e Servizi Scolastici

n. 1804 del 9 AGO. 2017

**OGGETTO:** Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe giusto contratto n°5 del 02/01/1990 - Periodo Gennaio/Maggio 2017.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

PREMESSO che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole elementari, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

CHE con determinazione n°1458 del 22/06/2017 è stata approvata e prenotata per il periodo Gennaio /Maggio 2017 la somma complessiva di € 51.494,85 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto;

PRESO ATTO che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe sito in C/da Pirato ed adibito a scuola elementare, giusto contratto di locazione stipulato in data 29/12/1989 e registrato a Modica il 02/01/1990 al n°5, serie III;

VISTA la nota n°8035 del 13/02/2017 con la quale il Sig. Santaera Giuseppe accetta la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017;

RITENUTO dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Gennaio/Maggio 2017, come indicato nel seguente prospetto:

immobile	ditta	Canone Gen./Mag.2017 al netto imposta di registro	Imposta registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola elem. Pirato	Santaera Giuseppe	€ 4.909,38	€ 120,72	1350/17	1458 del 22/06/2017

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

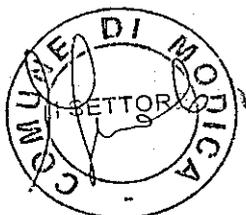
### DETERMINA

Per le motivazioni in premessa citate:

- Disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Gen./Mag.2017 relativo all'immobile sito in C/da Pirato adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe nel rispetto di quanto in particolare previsto nel contratto Rep. n°5 del 02/01/1990 come appresso descritto:

immobile	ditta	Canone Gen./Mag.2017 al netto imposta di registro	Imposta registro	Impegno	Determina di impegno
Scuola elem. Pirato	Santaera Giuseppe	€ 4.909,38	€ 120,72	1350/17	1458 del 22/06/2017

- Dare atto che la suddetta spesa è stata approvata e prenotata con determinazione I Settore n°1458 del 22/06/2017 al cap.2830/010 del redigendo Bilancio 2017;
- Accreditare la superiore somma di € 4.909,38 al Sig. Santaera Giuseppe nato a Modica il 12/06/1950 e residente in Via Risorgimento 217/E, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN : IT 43 S 05036 84482 CC 0191169563;
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza e al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1350/2017	22/6/17	€ 4.909,38	2839/06	2017

Modica, 8.8.2017

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 8.8.2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario



**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 11 AGO. 2017 al 25 AGO. 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione