



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

CONFERENZA DI SERVIZIO PER L'ATTUAZIONE DELLE DIRETTIVE DI CUI AL PUNTO n°3/b DELLA DELIBERA DI G.M. N°98 DEL 20/04/2017 RELATIVO ALLA RIPERIMETRAZIONE DELL'AREA SOGGETTA A CONTINGENTAMENTO PER GLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI CIBI E BEVANDE.

VERBALE DELLA SEDUTA del 12/05/2017

L'anno duemiladiciasette il giorno dodici del mese di maggio, presso la sede del 6° Settore "urbanistica" di Via Resistenza Partigiana n°36, a seguito di convocazione del Resp. del 4° Settore sono convenuti:

per il 6° Settore-Arch. Salvatore Monaco resp. Settore, Geom. Sergio Cannizzaro resp. "centro storico"

per l'8° Settore-Isp. Sup. Roberto Amore vice Comandante, Isp.sup. Orazio Cappello "serv. Annona"

per il 4° Settore-geom. Vincenzo Terranova resp. Settore.

Partecipa l'Assessore all'Urbanistica ed al centro Storico, Arch. Giorgio Belluardo, per esporre le finalità e gli indirizzi prefissati dall'Amministrazione per l'argomento in questione.

Premessa:

Nel quadro delle attività programmate dall'Amministrazione al fine di incentivare/facilitare l'insediamento di nuove attività economiche finalizzate al miglioramento e potenziamento del tessuto socio-economico della Città, con delibera n°98 del 20/04/2017, la G.M. ha disposto di provvedere, ai soli fini della disciplina delle attività commerciali per la somministrazione di cibi e bevande di cui alla Tipologia "A" e "B", alla rimodulazione dell'attuale perimetro dell'area di contingentamento ove poter esercitare le predette attività commerciali, assolvendo a criteri di minor estensione di tale area, da limitarsi allo stretto necessario in funzione della normativa vigente al riguardo.

Attività della Conferenza:

I soggetti come sopra convenuti, in relazione a quanto preliminarmente esposto dall'Assessore Belluardo in ordine alle finalità dell'Amministrazione e con riferimento a quanto dalla stessa ad essi disposto con la predetta delibera n°98/2017, danno inizio all'esame della questione analizzando la planimetria generale ove è riportata l'attuale delimitazione dell'area soggetta a contingentamento dell'esercizio delle attività di somministrazione di cibi e bevande, così come approvata, per ultimo, con Determina Sindacale n° 2142 del 05/08/2011.

Al riguardo si prende atto, anche come rilevabile dall'atto di approvazione, che tale delimitazione in buona sostanza è sovrapponibile a quella corrispondente al centro storico di Modica bassa come

definito dal P.R.G. vigente, per cui, effettivamente, si valuta poco confacente con le finalità ed i criteri da adottare, sia in riferimento all'art.64 comma 3 del D.Lgs n°59/2010, oltre che alle finalità dei programmi e piani di sviluppo ed incentivazione di insediamenti ed attività perseguite dall'Amministrazione.

In tale ottica e sulla base delle valutazioni emerse nel corso dell'analisi delle diverse ipotesi e modalità di possibile ridimensionamento, anche in ragione di obiettive valutazioni d'ordine pratico in funzione delle varie condizioni sullo stato esistente, è emersa la possibilità che tale operazione venga essenzialmente attuata rispetto all'attuale estensione in senso trasversale al C.so Umberto I (per entrambi i versanti laterali) riconfermando in massima parte, invece, la delimitazione longitudinale a tale arteria (Via Nazionale, V.le Medaglie d'Oro, C.so Umberto tratto a monte -San Francesco-) con la solo lieve traslazione a valle del limite lungo la Via Marchesa Tedeschi (limitata all'isolato delimitato dalla Chiesa).

In tal modo, pertanto, al fine della salvaguardia di condizioni di sicurezza e vivibilità delle aree interessate, il contingentamento viene ad essere ipotizzato come limitato essenzialmente all'area ove già insistono il maggior numero di insediamenti commerciali in questione e ove si registra, per ovvie condizioni infrastrutturali, il maggior apporto di traffico (c.so Umberto e area immediatamente a ridosso).

Quanto sopra, viene ad essere meglio compreso e visualizzabile nell'allegata planimetria, ove l'area in questione viene campita in rosso, precisandosi che l'estensione di tale campitura, nei casi in cui la stessa non dovesse risultare chiaramente evincibile e/o individuabile per limiti derivanti dalla precisione del tratto dovuta alla scala di disegno adottata, deve essere comunque considerata estesa per l'intero sviluppo in larghezza della strada ovvero per l'intero fronte dei fabbricati, complessivamente coinvolti.

Pertanto, in esito alle risultanze come sopra riportate, gli intervenuti convengono di proporre l'ipotesi come risultante dall'allegata planimetria (sia essa quella originaria che quella rielaborata) all'Amministrazione Comunale, affinché la stessa se condivisa sia oggetto della necessaria approvazione e trasmissione agli Organi esecutivi competenti.

Del ché viene redatto il presente verbale, che dopo lettura viene sottoscritto dagli intervenuti in segno di approvazione.

8° Settore

Vice Comandante

Isp. Sup. Roberto Amore



6° Settore

Resp. Settore

Arch. Salvatore Monaco

4° Settore

Resp. Settore

Geom. Vincenzo Terranova



Servizio Annona

Isp. Sup. Orazio Cappello



Resp. Centro Storico

Geom. Sergio Cannizzaro

