



37132
27 DIC 2017

CITTA' DI MODICA



Provincia di Ragusa

VI SETTORE - URBANISTICA

PROVVEDIMENTO UNICO N. 24 /SUAP DEL 27 DIC 2017

Sportello
Unico
Attività
Produttive

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE

VISTA la domanda presentata in data 25/11/2016 prot. n. 61749 allo Sportello

Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica dal sig. Frasca Giovanni

nato a Modica (RG) il 30/01/1941 e residente a Ragusa in Via Alcide De Gasperi

n. 18, Codice Fiscale: FRS GNN 41A30 F258A nella sua qualità di legale

rappresentante della Ditta "Sicil Acque Minerali s.r.l. (in sigla S.I.A.M. s.r.l.)" con

sede legale a Ragusa in Via Alcide De Gasperi n. 18, Partita I.V.A.

00900940883 intesa ad ottenere il provvedimento unico per effettuare una

variante di assestamento per modifiche alla segnalazione certificata inizio attività

prot. n. 37418 del 18/08/2015, riguardanti la revisione e contestuale integrale

riorganizzazione del sistema di smaltimento dei reflui fognari e delle acque di

dilavamento delle superfici impermeabilizzate nell'impianto produttivo adibito alla

"produzione ed imbottigliamento di acque minerali", distinto in Catasto Fabbricati

del Comune di Modica al Foglio 145, p.lla 400, subb. 1 e 2 e p.lla 391, sub. 1,

sito a Modica in C.da Santa Maria Zappulla, zona "E1" del P.R.G.;

CONSIDERATO che la domanda ha dato luogo in data 25/11/2016 all'avvio del

procedimento unico di cui all'art. 7 del D.P.R. 07/09/2010 n. 160;

CONSIDERATO che la domanda medesima riguarda un intervento comportante

l'espletamento dei seguenti procedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- Parere del Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive

del Comune di Modica;

(Handwritten signature)

- Parere della Sezione Autorizzazione allo Scarico Collegamento Rete del Comune di Modica;

- Parere del Dipartimento Regionale dell'Energia Servizio 6 - Distretto Minerario di Catania;

- Parere della Soprintendenza ai BB.CC. ed Ambientali sez. di Ragusa;

CONSIDERATO che la Struttura Unica ha richiesto alle Amministrazioni competenti di compiere le attività amministrative corrispondenti ai procedimenti anzidetti e di pervenire alle conseguenti determinazioni, così compiendo le istruttorie necessarie per la formazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico;

CONSIDERATO che le Amministrazioni medesime hanno provveduto al riguardo e sono pervenute alle seguenti determinazioni:

- Parere favorevole del Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica espresso in data 07/03/2017;

- Parere favorevole della Sezione Autorizzazione allo Scarico Collegamento Rete del Comune di Modica espresso in data 21/06/2017, trasmesso con nota prot. n. 31142 del 22/06/2017;

- Parere favorevole del Dipartimento Regionale dell'Energia Servizio 6 - Distretto Minerario di Catania espresso e trasmesso con nota prot. n. 18989 del 25/05/2017;

- Parere favorevole della Soprintendenza ai BB.CC. ed Ambientali sez. di Ragusa espresso e trasmesso con nota prot. n. 398/U.O.03 del 03/02/2017, posizione BN 9692/3 MD 2831/3;

VISTA la Determinazione del Sindaco n. 1726 del 08/07/2013;

VISTO il D.Lgs. 112/2008 e il D.P.R. 07/09/2010 n. 160;

CONSIDERATO che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

A U T O R I Z Z A

In base alle sopraindicate determinazioni delle Amministrazioni competenti, il sig. Frasca Giovanni nato a Modica (RG) il 30/01/1941 e residente a Ragusa

in Via Alcide De Gasperi n. 18, Codice Fiscale: FRS GNN 41A30 F258A nella sua qualità di legale rappresentante della Ditta "Sicil Acque Minerali s.r.l. (in sigla S.I.A.M. s.r.l.)" con sede legale a Ragusa in Via Alcide De Gasperi

n. 18, Partita I.V.A.: 00900940883, a potere effettuare una variante di assestamento per modifiche alla segnalazione certificata inizio attività prot.

n. 37418 del 18/08/2015, riguardanti la revisione e contestuale integrale riorganizzazione del sistema di smaltimento dei reflui fognari e delle acque

di dilavamento delle superfici impermeabilizzate nell'impianto produttivo adibito alla "produzione ed imbottigliamento di acque minerali", distinto in

Catasto Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 145, p.lla 400, subb. 1 e 2 e p.lla 391, sub. 1, sito a Modica in C.da Santa Maria Zappulla, zona "E1"

del P.R.G., in conformità alla documentazione tecnica allegata, agli atti istruttori, ai relativi sopra citati pareri acquisiti, alle condizioni e

prescrizioni da essi imposti e a qualsiasi altra normativa pertinente;

▪ Quanto sopra visti, fatti salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

▪ Il presente provvedimento è subordinato alle seguenti prescrizioni:

A R T. 1

▪ Per quanto attiene l'esecuzione delle opere, la ditta dovrà rispettare le seguenti prescrizioni:

- In caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è fatto obbligo di

presentare a questo Ufficio la comunicazione di inizio lavori a firma della ditta

e del direttore dei lavori, con l'indicazione del nominativo della impresa/e

esecutrice/i dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lettere b

(Dichiarazione dell'organico medio annuo) e b-bis (Documento Unico di

Regolarità Contributiva - D.U.R.C.) dell'art. 3, comma 8 del D.Lgs. N. 494 del

1996, (comma così modificato dall'art. 86, comma 10 del D.Lgs. N. 276 del

2003, poi dall'art. 20, comma 10 del D.Lgs. N. 251 del 2004). Si precisa che in

assenza della sopraindicata documentazione è sospesa l'efficacia del titolo

abilitativo.

- Si dovranno rispettare le condizioni e prescrizioni di cui alle Circolari A.R.T.A.

n. 2 e 3 del 28/06/2007 e successiva modifica del con D.L. n. 4 del

16/04/2008 per lo scarico dei materiali provenienti dalle de-molizioni, dai

residui di lavorazione e di risulta, oltre quanto disposto dall'Assessorato

all'Ecologia di questo Comune con nota prot. n. 49736 del 27/09/2007 (le

ditte interessate dovranno indicare la discarica da utilizzare per il materiale di

demolizione e di risulta delle lavorazioni edili);

- Qualora il tipo di intervento rientra fra quelli previsti dall'art. 3 del D.Lgs. n.

192/05 e s.m.i., è fatto obbligo alla ditta di depositare in duplice copia, ai sensi

dell'art. 28 della L. n. 10/91 come integrata dal come integrata dai D.Lgs. n.

192/05 e successivo D.Lgs. N. 311/06, insieme alle denuncia dell'inizio dei

lavori relativamente alle opere di cui agli artt. 25 e 26 della suddetta legge, il

progetto delle opere stesse corredata da una relazione tecnica, sottoscritta

dal progettista, che attesti la rispondenza delle prescrizioni della sopracitata

legge;

- Il termine di ultimazione dei lavori, non può essere superiore a tre anni dalla

comunicazione di inizio lavori riferita alla suddetta segnalazione certificata inizio attività prot. n. 37418 del 18/08/2015; se non ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta una nuova autorizzazione.

- il presente atto autorizzativo deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati gli estremi della concessione e l'oggetto dei lavori, il nome e cognome del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori e della ditta esecutrice;

- La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, ai committenti ed all'impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, rimanendo questo Comune del tutto estraneo;

- Una volta terminata la realizzazione delle opere l'utilizzo della costruzione può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione certificata di agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, come sostituito dall'art. 3 del D.Lgs. 20/11/2016, n. 222, corredata dalla documentazione prevista;

ART. 2

PRESCRIZIONI SPECIALI.

▪ Che vengano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni dettate dal parere favorevole della Sezione Autorizzazione allo Scarico Collegamento Rete del

Comune di Modica espresso in data 21/06/2017, trasmesso con nota prot. n. 31142 del 22/06/2017, di seguito indicate:

- A tutto quanto imposto dal Distretto Minerario di Catania con i pareri di compatibilità di cui allo noto prot. 7252 del 22.10.2014 e prot 18989 del

25.5.2017;

Rispetto dei limiti tabellari di cui alla tab. 4 all. 5 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. riguardante le acque di qualsiasi provenienza per le quali è previsto lo scarico sul suolo;

Nella fossa imhoff saranno convogliate esclusivamente acque reflue domestiche provenienti dai servizi igienici;

Non modificare la natura qualitativa e quantitativa del refluo;

Estrarre periodicamente con cadenza minima annuale, e comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità: a) i fanghi accumulati nella fossa imhoff, con pompa mobile e successivo trasferimento in impianti idonei tramite autoespurgo regolarmente autorizzato, conservando i formulari attestanti gli avvenuti regolari conferimenti, con obbligo di esibirli a richiesta degli organi deputati al controllo; b) il sedimentato e le morchie scaturenti dal trattamento delle acque diverse dalle domestiche conservando i formulari attestanti gli avvenuti regolari conferimenti, con obbligo di esibirli a richiesta degli organi deputati al controllo;

Effettuare tutte le manutenzioni ordinarie e straordinarie al fine di garantire costantemente l'efficienza degli impianti di trattamento;

Eventuali rifiuti speciali, pericolosi e non, derivanti dalle attività, dovranno essere trattati, stoccati e smaltiti in conformità alla normativa vigente in materia di rifiuti;

Adeguamento dello scarico alle norme tecniche generali ed a quelle integrative e di attuazione, anche più restrittive, che saranno eventualmente emanate dalle competenti Autorità;

Obbligo di mantenere i pozzetti fiscali, previsti in progetto, assunti come punti

di campionamento, delle acque scaricate sul suolo ;

- Ed ogni altra prescrizione e/o condizione che potrà essere imposta con l'A.U.A.

Che vengano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni dettate dal parere favorevole del Dipartimento Regionale dell'Energia Servizio 6 - Distretto

Minerario di Catania espresso e trasmesso con nota prot. n. 18989 del

25/05/2017, di seguito indicate:

- a) dare idoneo preavviso, almeno 15 gg prima dell'inizio dei lavori a questo Distretto Minerario;

- b) realizzare l'intero impianto in maniera perfettamente impermeabile in modo da non dare luogo a sversamenti o dispersioni di liquami e oli nel terreno;

- c) verificare, almeno una volta l'anno, il funzionamento e l'efficienza di tutto il realizzando impianto di scarico ed, in particolare, la impermeabilità dello vasche e delle condutture; un tecnico qualificato, incaricato dalla stessa Ditta, dovrà redigere annualmente apposita relazione di verifica da trasmettere poi a questo Distretto e al Comune di Modica;

- d) consentire l'accesso all'impianto fognario ed alle condutture per gli accertamenti e le verifiche ritenute opportune da questo Distretto e dal Comune di Modica;

- e) provvedere periodicamente allo svuotamento dei pozzetti dei liquami, delle vasche di sedimentazione della Imhoff e dei serbatoi di raccolta degli oli e delle sostanze inquinanti e all'allontanamento delle sostanze prelevate al di fuori dell'area di Concessione e al loro smaltimento secondo la vigente normativa;

- f) non apportare modifiche alla consistenza ed alla destinazione d'uso dell'impianto produttivo nonché al previsto impianto di smaltimento dei reflui;

- g) richiedere al comune di modica il N.O. allo scarico adeguandolo all'odierno progetto e trasmetterlo a questo Distretto;

- h) ad opere realizzate, dare preavviso a questo Distretto ed al comune di Modica per consentire l'ispezione di tutte le opere fognarie illustrate, prima del loro interrimento, in contraddittorio con la ditta;

- i) eseguire, a sua cura e spese, le prove di collaudo su condotte, pozzetti, fossa Imhoff, vasche di decantazione e quant'altro, nei modi e nei termini concordati dalle parti citate, che potranno all'occorrenza optare per supporti che si ritenessero confacenti.

▪ Che vengano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni dettate dal parere favorevole della Soprintendenza ai BB.CC. ed Ambientali sez. di Ragusa espresso e trasmesso con nota prot. n. 398/U.O.03 del 03/02/2017, posizione BN 9692/3 MD 2831 3, di seguito indicate:

- La ditta dovrà comunicare l'inizio dei lavori a questa Soprintendenza e a fine lavori dovrà essere inviata una relazione descrittiva con ampia documentazione fotografica delle opere realizzate;

- Il progetto approvato dovrà essere realizzato nelle quote o nelle dimensioni conformemente ai grafici ed alle modifiche indicate;

- Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza per non incorrere nelle sanzioni previste a carico dei trasgressori ai sensi dell'art. 181 del D.Lgs. n. 42/04.

ART. 3

Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante consegna a mano. Il ritiro dell'atto autorizzativo comporta per i richiedenti e/o gli aventi diritto l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché

l'osservanza delle norme contenute nel Piano Regolatore Generale e nel Regolamento Edilizio Vigenti;

ART. 4

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Modica che vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, ultimo comma, della legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della consegna del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

ART. 5

Fa parte integrante del presente atto N. 04 elaborati vidimati dal Servizio Urbanistica dello Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Modica, nonché, tutta la documentazione tecnica in originale vidimata dagli Enti competenti e trasmessa contestualmente al parere espresso, la quale viene presa in consegna dal richiedente.

Il presente provvedimento si compone di n.08 pagine e n. 15 righe alla 09ª.

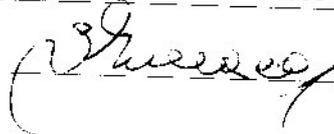
Modica li. 27.06.2017

Il Responsabile del procedimento

Geom. Corrado Caruso

La Posizione Organizzativa

Arch. Salvatore Monaco



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi 03 AGO 2017 l'originale del presente provvedimento e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio del presente è subordinato.

03 AGO 2017

SI.A.M.
Sicil Acque Minerali s.r.l.
Il Presidente

Il Dichiarante



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giovanni..."