

Città di Modica

1454

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore X

Manutenzioni

n. 1556 del 4 LUG. 2017

OGGETTO : Pagamento € 191,06 cartella Agenzia delle Entrate ruolo registro di locazione, edificio sito in Corso Umberto 1° nn. 174/180.

Il Responsabile P.O. del X settore

VISTA la nota dell'Avvocatura Comunale prot. n. 27809 del 06/06/2017 con la quale, per gli adempimenti consequenziali, viene trasmessa la cartella esattoriale dell'Agenzia delle Entrate n. 297 2016 0017061274 (prot. n.21506 del 28/04/2017) per il pagamento di € 191,06 sanzioni e costi di insolvenza nei termini di legge inclusi, atto di notifica del 28/4/2017 quale onere dell'imposta di registro del contratto di locazione dovuto e non pagato, relativo all'immobile comunale sito in corso Umberto 1° nn.174/180, richiesto per la riscossione a questo Ente dall'Agenzia Riscossione Sicilia S.P.A.;

CONSIDERATO che, come da contratto, gli oneri di registrazione, sono in misura del 50% sia a carico del locatore che del conduttore e che i termini di pagamento del dovuto sono in via di scadenza in quanto da pagarsi entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della cartella esattoriale di cui trattasi (27/06/2017) per cui, al fine di evitare ulteriore aggravio di spese moratorie e/o eventuali procedure di esecuzione coatta, si ritiene urgente e conveniente provvedersi per il pagamento di quanto dovuto;

CHE, al contempo ad avvenuto pagamento, si ritiene di doversi provvedere per il recupero della quota versata da questo Ente per conto dell'effettivo debitore sig. Sparacino Tito, locatario subentrante dal 28/11/2011, come da atto di cessazione di azienda del sig. Galazzo Luigi regolarizzato giusto contratto di locazione del 29/5/2012, dovuta dallo stesso in ragione del 50% dell'intero ammontare dell'onere dell'imposta di registro annuale;

VISTA la determinazione sindacale n. 1123 del 15/5/2017 di conferma al conferimento dell'incarico di P.O. del X Settore;

VISTA la L.r. n° 23/1998

VISTA la L.r. n° 48/1991
VISTO il D.P.R. n° 602/1973
VISTO l'O.R.EE.LL.

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che con nota dell'Avvocatura Comunale prot. n. 27809 del 06/06/2017 viene trasmessa, per quanto di consequenziale, la cartella esattoriale dell'Agenzia delle Entrate n. 297 2016 0017061274 (prot. n.21506 del 28/04/2017) per il pagamento di € 191,06, sanzioni e costi di insolvenza nei termini di legge inclusi, atto di notifica del 28/4/2017, quale onere dell'imposta di registro del contratto di locazione annuo, relativo all'immobile comunale sito in corso Umberto 1° nn.174/180, non pagato, richiesto per la riscossione a questo Ente dall'Agenzia Riscossione Sicilia S.P.A.;
- 2) **DI DARE ATTO** di doversi provvedere alla corresponsione di quanto dovuto entro i termini richiesti al fine di evitare ulteriore aggravio di spese moratorie e/o eventuali procedure di esecuzione coatta;
- 3) **DI DARE ATTO** che per contratto gli oneri dell'imposta di registro annuale del regime di locazione, spettano del 50% ad ognuno, sia al locatore che al conduttore, per cui ad avvenuto pagamento di quanto richiesto dall'Agenzia Riscossione Sicilia S.P.A. con la cartella di che trattasi, si ritiene di doversi provvedere per il recupero della quota dovuta in misura del 50% dal sig. Sparacino Tito, in qualità di locatario del tempo, mediante procedura di rivalsa nei suoi confronti;
- 4) **DI APPROVARE** per la specifica esigenza di cui al presente atto, la spesa di € 191,06 occorrente per il pagamento della cartella esattoriale n. n. 297 2016 0017061274 (prot. n.21506 del 28/04/2017) relativa agli oneri dell'imposta di registro del contratto di locazione annuo relativo all'immobile comunale sito in Corso Umberto 1° nn.174/180, dando altresì mandato al Responsabile del settore finanziario per il versamento dell'importo di somma da corrispondere, a mezzo bollettino di c/c/p allegato;
- 5) **DI IMPUTARE** la spesa di € 191,06 al cap.1450 del bilancio 2017 in corso di formazione;
- 6) **DI PUBBLICARE** il presente atto nei modi di legge;
- 7) **DI DARE MANDATO** all'Avvocatura Comunale di procedere, a pagamento eseguito, al recupero della somma di € 191,06 nei confronti del sig. Sparacino Tito residente a Modica in via Marchesa Tedeschi n.70;
- 8) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Avvocatura Comunale.

Il Responsabile P.O.
Geom. Giorgio Scolle



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1358/2017	22/06/2017	E191,06	1450/00	2017
Missione	Programme	Titolo	Flavioagg.	
1	4	1	103	

Modica, 22/06/2017

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 26 LUG 2017 al 20 LUG 2017, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

 sul C/C n. 12489944 di Euro 191,06

Intestato a:
RISCOSSIONE SICILIA SPA
PROV. RG - RAV - AGENTE RIS

Eseguito da: COMUNE DI MODICA
Residente in: 97015 MODICA RG

Cod. Fiscale: 00175500883
N. Documento: 29720160017061274000
Cod. Rec. 81030774523572502

IMPORTO TOTALE

BOLO DELL'UFF. POSTALE

SCADENZA	CODICE RAV
	81030774523572502

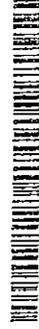
 sul C/C n. 12489944

TD 247

INTESTATO A:
RISCOSSIONE SICILIA SPA
PROV. RG - RAV - AGENTE RISCOSSIONE

081030774523572502

di Euro 191,06


29781030774523572502

SCADENZA	CODICE RAV
IMPORTO TOTALE	81030774523572502
Eseguito da: COMUNE DI MODICA	
Residente in: 97015 MODICA RG	
Cod. Fiscale: 00175500883	
N. Documento: 29720160017061274000	

BOLO DELL'UFF. POSTALE

Importante: non scrivere nella zona sottostante

<081030774523572502>

00000191+06>

12489944<

247>

